

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. ve spojení s ustanovením 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 –Ostrava-Poruba
Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou – kvestorkou
IČ 619 89 100
DIČ CZ61989100
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
Číslo účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoby: Ing. Dagmar Zemková, e-mail: dagmar.zemkova@vsb.cz; tel.: 597 326 488

(dále také **objednatel**)

1.2. Zhotovitel:

AD 7 spol. s r.o.
Sídlo: náměstí Práce 2512, 76001 Zlín
Zastoupena: Mgr. Lukáš Duchťík, jednatel
IČ:25598074
DIČ:CZ25598074
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2065932/0800
(údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné obdobné evidenci, je-li v ní zhotovitel zapsán)
Kontaktní osoba: Mgr. Lukáš Duchťík, e-mail: pradelna@ad7.cz, tel. 608 081 974

(dále tak **zhotovitel**)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Objednatel provedl zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem „**Praní prádla a chemické čištění 2022-2023**“, a to za účelem výběru zhotovitele díla.
- 2.2. V návaznosti na výsledek tohoto zadávacího řízení Objednatel rozhodl o výběru nabídky zhotovitele.

- 2.3. Touto smlouvou o dílo jsou v plném rozsahu sjednány veškeré obchodní a technické podmínky plnění Veřejné zakázky.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dohodnutých v této smlouvě provádět pro objednatele služby specifikované v článku 3. a dalších ustanoveních této smlouvy.
- 2.5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost uvedenou v této smlouvě a dále se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

3. Dílo

3.1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí služby praní a čištění, a to zejména:

- praní ložního prádla, přikrývek, polštářů, přehozů a dek poskytovaných studentům a ostatním osobám v rámci ubytovacích služeb na kolejích VŠB – TUO,
- praní hotelového prádla tj. ložní prádlo, ručníky a osušky, přehozy,
- praní prádla a pracovních oděvů pro zaměstnance ubytovacích služeb a stravovacích služeb,
- praní ubrusů pro stravovací služby,
- čištění polštářů, čištění talárů.

3.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět pro objednatele služby spočívající v praní prádla a chemickém čištění. Tyto služby dále zahrnují zejména svoz prádla z vymezených svozových míst, třídění prádla podle stupně znečištění a třídění pro chemické čištění, praní prádla, chemické čištění, sušení prádla, žehlení, napařování a mandlování prádla, balení prádla pro expedici, expedici prádla a rozvoz prádla a zakázek zpět do svozových míst.

3.3. Součástí plnění zhotovitele je doprava na místo plnění dle pokynů objednatele.

3.4. Objednatel není vázán předpokládaným množstvím jednotlivých druhů zboží, jehož množství uvedené v příloze této smlouvy je orientační a objednatel je oprávněn u jednotlivých druhů prádla toto množství překročit nebo nevyčerpat, a to bez sankcí, přičemž celkový objem služby zůstává zachován.

4. Místo a doba plnění

4.1. Místem plnění, je provozovna zhotovitele.

4.2. Svozovými místy objednatele jsou:

- VŠB – TUO, Ubytovací služby, Ostrava-Poruba, Studentská 1770/1, koleje VŠB – TUO
- VŠB – TUO, Stravovací služby, Ostrava-Poruba, Studentská 2171/3, menza
- VŠB – TUO, Ostrava-Poruba, 17. listopadu 15/2172, rektorát

4.3. Smluvní strany se dohodly na pravidelném týdenním svozu odebírání a předávání prádla a zakázek s tím, že počátek tohoto cyklu stanoví objednatel. Ze strany objednatele může dojít jednostranně ke změně cyklu i k posunutí dne v týdnu, od kterého se cyklus počítá. Odebírání a předávání prádla se bude uskutečňovat v pracovní dny, v době od 6:00 hod. do 14:00 hod., mimořádné dodávky budou realizovány s dodací lhůtou do 14 dnů. Mimořádné expresní praní do 48 hodin s maximálním navýšením ceny 20 % v dané položce oproti ceníku. Maximální požadovaný objem

prádla v týdenním cyklu je 1000 ks rovného prádla. Prádlo bude označeno značkou objednatele a tříděno dle technologického postupu zhotovitele, zbavené všech cizích předmětů.

4.4. Tato smlouva je sjednána na dobu od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023

5. Cena díla

- 5.1. Cena díla dle článku 3 této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele, a to takto: cena za poskytnutí služeb spočívajících v praní prádla a chemickém čištění, včetně dopravy, je stanovena položkovým ceníkem, který je přílohou 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 5.2. Ceny za položky neuvedené v nabídce zhotovitele budou účtovány za cenu v místě a čase obvyklou, v souladu s aktuálním položkovým ceníkem zhotovitele.
- 5.3. Zhotovitel má právo vždy jednou ročně, ke dni 1. dubnu, navýšit cenu díla o koeficient inflace za předchozí rok, vyhlášený oficiálně Českým statistickým úřadem, a to za předpokladu, že meziroční nárůst tohoto koeficientu bude vyšší než 5 %. Zhotovitel může toto právo uplatnit nejdříve v roce 2023. V případě uplatnění tohoto práva ze strany zhotovitele uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Smluvní strany sjednávají, že cena služeb bude uhrazena na základě faktury, a to dvakrát měsíčně, podle míst plnění uvedených v článku 4 a dle druhu činnosti (hlavní činnost a doplňková činnost). Podkladem pro vyúčtování budou písemná potvrzení o předání prádla zhotoviteli a písemná potvrzení o převzetí vypraného prádla zpět objednatelem (dodací listy). Potvrzení budou Objednatelem označena místem plnění a druhem činnosti.
- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, a to převodním příkazem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Faktury budou v souladu s článkem 6 odst. 2 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy na základě písemného potvrzení objednatele k jednotlivým položkám předmětu díla.
- 6.4. Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.5. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem díla, jakož i podmínkami jeho provádění a potvrzuje, že uvedená cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
- 6.7. Veškeré účetní daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
 - číslo dokladu,
 - datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - konstantní a variabilní symbol,
 - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - název díla,
 - důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
 - seznam příloh,
 - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.
- 6.8. V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatel vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti dané faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatel placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.10. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dále jen zákon o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatel o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatel.
- 6.11. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.

7. Kvalita díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen poskytovat služby řádně a včas s vynaložením odborné péče.
- 7.2. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré pokyny a návody týkající se čištění a praní prádla a souvisejících úkonů.
- 7.3. Zhotovitel je povinen do svozového místa vrátit prádlo a zakázky nepoškozené, úplné, vyžehlené a poskládané, rozdělené do skupin tak, jak bylo předáno zhotoviteli s předvyplněným písemným potvrzením o převzetí prádla a zakázek.
- 7.4. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy dodržovat platné právní předpisy a technické normy vztahující se k čištění a praní prádla.

7.5. Jsou-li služby poskytovány vadně, je zhotovitel již v průběhu jejich provádění povinen odstranit vytčené nedostatky ve kvalitě služby, a to jak na základě výzvy objednatele, tak i na základě vlastní kontroly.

Nekvalitně prováděnými službami se rozumí:

- rozdíly v počtu vrácených kusů po realizaci služby
- prádlo zaměněné za jiné či prádlo třetí osoby
- nedokonale vyprané a vyžehlené prádlo, nedokonale vyčištěné a vyžehlené zakázky
- poškození (zabarvené, roztrhané kusy apod.)

7.6. Objednatel je kdykoliv oprávněn provést kontrolu technického vybavení zhotovitele a opatření zhotovitele k zajištění jakosti, jakož i dodržování postupů předepsaných pro čištění a praní prádla, a to přímo v provozovně zhotovitele. Tuto kontrolu je objednatel oprávněn provést i prostřednictvím jiné osoby.

8. Předání a převzetí díla

8.1. Předání a převzetí prádla a zakázek k chemickému čištění bude organizováno ve svozovém místě. O předání každé zakázky bude sepsáno písemné potvrzení, které bude obsahovat přesný popis předávaného prádla a zakázek k chemickému čištění po kusech. Objednatel při předání Zhotoviteli prádlo označí dle druhu své činnosti (hlavní činnost a doplňková činnost).

8.2. Zhotovitel je povinen si ve svozovém místě prádlo a zakázky převzít, podpisem písemného potvrzení stvrzuje údaje uvedené na potvrzení. Písemné potvrzení slouží jako podklad pro vyúčtování ceny zhotovitele, bez písemného potvrzení nebude cena zaplacená.

9. Sankce

9.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu, může objednatel požadovat a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny dodávky za každý den prodlení.

9.2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může zhotovitel požadovat a objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

9.3. Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání.

9.4. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich písemného vyúčtování druhé straně.

10. Ukončení platnosti smlouvy

10.1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případech, kdy ji k tomu výslovně opravňují ustanovení této smlouvy nebo zákona.

- 10.2. Odstoupení musí být učiněno písemně, přičemž právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 10.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li zhotovitel tuto smlouvu opakovaně a podstatným způsobem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- opakovaná reklamace kvality díla ze strany objednatele alespoň 3x v průběhu jednoho roku trvání smlouvy.
- 10.4. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět, a to bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je v takovémto případě tříměsíční a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.2. Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva řídí občanským zákoníkem. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené zněním této smlouvy se řídí platným zněním příslušných ustanovení občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.4. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147 a ZVZ, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 11.5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
- 11.6. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 11.7. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva registrací smlouvy dle následujícího ustanovení.
- 11.9. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran kupující, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne.....

Ve Zlíně dne 12.12.2021

.....
Ing. Gabriela Mechelová
kvestorka

.....
Mgr. Lukáš Duchtík
jednatel AD 7 spol. s r.o.

Položkový rozpočet

Praní

Sortiment	popis	rozměr cm	množství kusy	cena za 1 ks bez DPH	cena celkem bez DPH	DPH	cena celkem s DPH
prostěradlo	plátno	210*150	15 000	11	165000	34650	199650
prostěradlo	napínací froté, jersey		12 000	15	180000	37800	217800
povlak	barevný, bavlna	200*140	23 000	17	391000	82110	473110
polštář	barevný, bavlna	90*70	23 000	8	184000	38640	222640
povlak	bílý, bavlna	200*140	1 500	17	25500	5355	30855
polštář	bílý, bavlna	90*70	1 500	8	12000	2520	14520
osuška	froté, bavlna	130*70	10 000	11	110000	23100	133100
ručník	froté, bavlna	90*50	12 000	6	72000	15120	87120
ručník	froté, bavlna	45*30	7 000	5	35000	7350	42350
ručník	plátno	90*50	500	5	2500	525	3025
utěrka	plátno	50*50	1 000	5	5000	1050	6050
polštář	duté vlákno	x	200	30	6000	1260	7260
přikrývka	duté vlákno	x	150	40	6000	1260	7260
deka	akryl	200*150	170	40	6800	1428	8228
přehoz	x	180*120	500	30	15000	3150	18150
ubrus	banketní, bavlna	160*140	3 000	11,5	34500	7245	41745
ubrus	bílý, bavlna	480*140	170	30	5100	1071	6171
ubrus	bílý, bavlna	150*140	300	11	3300	693	3993
zástěra	obyčejná	x	1 500	12	18000	3780	21780
zástěra	šatová	x	700	14	9800	2058	11858
rondon, plášť	bílý, bavlna	x	200	18	3600	756	4356
rondon, plášť	barevný, bavlna	x	200	17	3400	714	4114
tričko	bílé, bavlna	x	3 200	10	32000	6720	38720
kalhoty	bílé, bavlna	x	1 500	12	18000	3780	21780
závěsy	barevné	200*220	200	20	4000	840	4840
cena celkem za praní / 1 rok	x	x	x	x	1347500	282975	1630475

Čištění

taláry	PES	x	760	40	30400	6384	36784
cena celkem za čištění / 1 rok	x	x	x	x	30400	6384	36784

celková cena praní + čištění / 1 rok	x	x	x	x	1377900	289259	1667259
Celková cena praní + čištění/2 roky	x	x	x	x	2755800	578518	3334518