



Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	Realizace stavby CEETe a energetické výzkumné technologie
Druh veřejné zakázky	stavební práce
CPV veřejné zakázky	45214800-8 Výstavba vzdělávacích zařízení 45214420-0 Výstavba univerzitních objektů 45300000-0 Stavební montážní práce 45214620-2 Výstavba výzkumných a testovacích zařízení 38000000-5 Laboratorní, optické a přesné přístroje a zařízení (mimo skel) 51500000-7 Instalace a montáž strojů a přístrojů
Spolufinancováno z	Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost
Název a číslo projektu	Centrum energetických a environmentálních technologií – Explorer (reg. č. projektu CZ.01.1.02/0.0/0.0/19_311/0024013)

ČÁST I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	61989100
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
Kontaktní osoba	Ing. Miroslav Jílek
Elektronická adresa	+ 420 597 329 131
Telefonní kontakt	miroslav.jilek@vsb.cz
Profil zadavatele	https://zakazky.vsb.cz/

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zhotovitel projektové dokumentace a soupisu prací (přílohy č. 5 a 6 Zadávací dokumentace)	CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., se sídlem: Kafkova 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 05725674
Předběžné tržní konzultace	Neproběhly
Přístup k zadávací dokumentaci	Zveřejněna na profilu zadavatele

ČÁST II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

2.1. Projekt „Centrum energetických a environmentálních technologií – Explorer“, v rámci kterého je tato veřejná zakázka realizována, je komplexním projektem dodávky stavby a výzkumných technologií.

Za účelem získání co nejlepších podmínek a kvality rozdělil zadavatel realizaci do čtyř hlavních samostatných zadávacích řízení. Toto rozdělení odpovídá požadavkům na jednotlivé části dodávky.

- I. zadávací řízení na vlastní budovu, napojení objektu na síť technické infrastruktury a projekt vč. dodávky a montáže energetické výzkumné technologie – **je předmětem této veřejné zakázky**

- II. zadávací řízení na přípravu území – úpravu terénu a přeložky vodovodu a horkovodu – je předmětem jiné veřejné zakázky
- III. zadávací řízení na dodávku vodíkové technologie – je předmětem jiné veřejné zakázky
- IV. zadávací řízení na dodávku technologie termochemické konverze – je předmětem jiné veřejné zakázky

2.2. **Předmětem plnění této veřejné zakázky** je provedení novostavby budovy CEETe, do níž budou instalovány výzkumné technologie. Tato budova sama o sobě je velkou laboratoří pro výzkum moderních technologií v energetice, transformace různých druhů energie, akumulace energií, řízení dodávek do energetické sítě apod.

Součástí předmětu je také realizace Laboratoře energetické výzkumné technologie, která spolu s budovou tvoří funkční celek skládající se z několika zařízení vzájemně propojených a na sebe navazujících, které jsou řízeny a sledovány decentralizovaným systémem řízení (DCS). Budova sama o sobě slouží pro modelování energetických toků v reálné situaci. Z tohoto důvodu bylo nutné sloučit výstavbu budovy s dodávkou technologií energetického výzkumu. Všechny součásti musí být kompatibilní a jsou dodávány na míru parametrům budovy i dané laboratoře a prostorovým možnostem budovy.

Předmět veřejné zakázky je členěn na následující stavební objekty, provozní soubory a technická a technologická zařízení:

Stavba

SO 01 Objekt CEETe

SO 01.1 Budova CEETe

- SO 01.1.10 Architektonicko-stavební a řešení
- SO 01.1.20 Stavebně konstrukční řešení ŽB
- SO 01.1.21 Stavebně konstrukční řešení OCEL
- SO 01.1.40 Zdravotně technické instalace
- SO 01.1.41 Rozvod zemního plynu
- SO 01.1.50 Vzduchotechnika
- SO 01.1.51 Vytápění
- SO 01.1.52 Chlazení
- SO 01.1.53 Rozvod stlačeného vzduchu
- SO 01.1.60 Silnoproudá elektrotechnika
- SO 01.1.62.1 Trafostanice VN a rozvodna VN
- SO 01.1.62.2 Rozvodna NN
- SO 01.1.70 Slaboproudá elektrotechnika
- SO 01.1.71 Měření a regulace
- SO 01.1.73 EPS

SO 01.2 Budova pro vodíkovou stanici

- SO 01.2.10 Architektonicko-stavební a řešení
- SO 01.2.21 Stavebně konstrukční řešení OCEL
- SO 01.2.60 Silnoproudá elektrotechnika
- SO 01.2.70 Slaboproudá elektrotechnika

SO 02 Příprava území

- SO 02.1 Zemní práce – opěrná stěna
 - SO 02.1.b Výměna podloží
 - SO 02.1.c Opěrná stěna
 - SO 02.1.60 Venkovní osvětlení opěrné stěny
- SO 02.5 Obslužné komunikace

SO 03	Řešení dešťových vod
SO 03.01	Akumulační nádrže
SO 03.1.1	Výtlač dešťové vody do objektu včetně technologie AN
SO 03.03	Kanalizace dešťových vod
SO 04	Přípojka vodovodu
SO 04.01	Přípojka vodovodu pitné vody
SO 05	Přípojka splaškové kanalizace
SO 06	Přípojka plynu
SO 07	Přípojka CZT
SO 07.01	Přípojka CZT pro SO01
SO 07.02	Příprava propojení CZT s EKF
SO 08	Přípojka elektřiny
SO 08.1	Přípojka pro SO 01- VN
SO 08.2	Příprava propojení NN s EkF
SO 08.3	Napojení NN – nabíjecí stanice pro elektromobily a reklamní pylon
SO 08.4	Přípojka NN pro vodíkovou stanici
SO 09	Přípojka SLP
SO 09.1	Přípojka pro CEETe
SO 09.2	Datová přípojka nabíjecí stanice elektromobilů a reklamního Pylonu
SO 09.3	Datová přípojka pro vodíkovou stanici
SO 10	Přípojka VO a venkovní osvětlení
SO 12	Zeleň
PS 01	
PS 01.01	Výtah
PS 01.02	Jeřábová dráha
VON	Vedlejší a ostatní náklady stavby

Dodávka výzkumných technologií

PS 02.02	Akumulace a rekuperace tepla
PS 02.03	Vodní hospodářství (demineralizace apod.)
PS 02.05	Plasma, malá pyrolýza, dopalovací komora
PS 02.08	Nové technologie
PS 02.08.03	Chlazení technologií, rozvod chladicí vody
PS 02.09	KGJ 100 kW
PS 02.09.01	KGJ 100 kW
PS 02.10	Velín a Distribuovaný řídicí systém
PS 02.10.1	DCS + Velín
PS 02.11	Energetické hospodářství
PS 02.11.1	Bateriové úložiště
PS 02.11.2	DCS-PMS
PS 02.12	Elektronabíjení
PS 02.12.1	Elektronabíjení
PS 02.13	Laboratoř vodíkových technologií / elektrolyzér, palivové články

- PS 02.14 Laboratoř vysokoteplotních vlastností surovin**
 PS 02.14.2 Odsávání technických plynů - VZT
 PS 02.14.3 Havarijní větrání
- PS 02.15 Kompresorovna + ORC**
 PS 02.15.2 Havarijní větrání
- PS 02.17 FVE a větrná elektrárna**
 PS 02.17.01 FVE na střeše včetně nosné konstrukce
 PS 02.17.02 FVE na fasádě
 PS 02.17.03 měniče, ACDC rozvaděče
 PS 02.17.4 Sloupkopříčková fasáda
 PS 02.17.05 Větrná elektrárna
 PS 02.17.05.1 samotné elektrárny, rozvaděč včetně baterii a měniče
 PS 02.17.05.2 Silařina - přívod z rozvodny
- PS 02.18 Hydroponická laboratoř**
 PS 02.18.0 Hydroponická laboratoř- skleník
 PS 02.18.1 Podkladové konstrukce
 PS 02.18.4 Přívod vody a kanalizace
 PS 02.18.5 Venkovní záhony
- PS 02.19 Vizualizace osvětlení fasády**

Rozsah dodávky stavby (realizace objektu vlastní budovy CEETe pro umístění technologií) je specifikován Realizačním projektem stavby zpracovaným společností CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. se sídlem Kafkova 1064/12, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, pod archivním číslem projektu 20-026-5, který tvoří nedílnou přílohu této zadávací dokumentace, a to vyjma SO02.1a, SO02.3, SO02.4, SO03.1.0, SO03.2.1 a SO03.2.2, které jsou součástí samostatné veřejné zakázky na přípravu území.

Rozsah dodávky technologií

- dodávka, montáž, odzkoušení a zprovoznění energetické výzkumné technologie dle specifikace této veřejné zakázky,
- projektová dodavatelská dokumentace pro definované energetické výzkumné technologie včetně plánu zkoušek a revizí, soupisu předávané dokumentace pro provoz technologií a podrobného rozpadu ceny,
- koordinace a spolupráce s projektantem a dodavatelem laboratoře vodíkových technologií a technologie termochemické konverze při umístění technologií,
- zpracování dokumentace skutečného provedení technologií laboratoře energetického výzkumu, provozní dokumentace pro obsluhu a údržbu a dokumentů nezbytných pro zahájení provozu a provozování technologických zařízení,
- instalace (montáž a zprovoznění) některých stávajících zařízení.

Součástí předmětu veřejné zakázky je dále provádění servisu technologických zařízení spočívajícím v garančních kontrolách, povinných revizích (vyjma výtahů), servisu zařízení včetně údržby a provádění prací mimo záruku, které jsou součástí této veřejné zakázky, a to po dobu 5 let od předání a převzetí díla (dále jen „SERVIS ZAŘÍZENÍ“).

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 – Obchodních podmínkách, příloze č. 5 – Projektová dokumentace a v příloze č. 6 – Soupisu prací.

2.3. Návaznost předmětu této veřejné zakázky na další celky a další požadavky na realizaci:

- Projekt vlastní budovy obsahuje rozvody až k napojovacím místům pro technologie. Technologie vodíkové laboratoře a termochemické konverze jsou předmětem samostatného zadávacího řízení a nejsou předmětem dodávky v rámci tohoto zadávacího řízení. Část technologií bude dodána dodavateli vybranými dodavateli v jiných zadávacích řízeních, tedy dodavateli veřejných zakázek označených „Vodíkové technologie projektu CEETe“ (bude zahájena cca koncem roku 2021) a „Technologie pro termochemickou konverzi“ (viz https://zakazky.vsb.cz/contract_display_994.html). Budou se instalovat v průběhu stavby a testovacího provozu stavby. Vybraný dodavatel umožní instalaci těchto technologií třetím stranám.
- Zadavatel také vyhlásil veřejnou zakázku „Centrum Energetických a Environmentálních technologií – CEETe, PŘÍPRAVA ÚZEMÍ“ na přípravu území – úpravu terénu a přeložky vodovodu a horkovodu (viz https://zakazky.vsb.cz/contract_display_1216.html). Jedná se o samostatné stavební objekty nebo podobjektu SO02.1a, SO02.3, SO02.4, SO03.1.0, SO03.2.1 a SO03.2.2. Práce na přípravě území budou dokončeny před zahájením prací na předmětu této veřejné zakázky. Pro větší přehled obsahuje projektová dokumentace (příloha č. 5 Zadávací dokumentace) i stavební objekty a podobjektu týkající se přípravy území, ale soupis prací (příloha č. 6 Zadávací dokumentace) je o tyto práce očištěn.
- Stavební objekty definují vlastní stavbu budovy CEETe a dále prostorové možnosti pro umístění technologií a jejich napojení na vnitřní rozvody vodovodu, kanalizace, elektrické energie, zemní plyn a další technické plyny, způsob osvětlení, vytápění, chlazení a větrání místností pro technologie, způsob odvodu spalin, požárně-bezpečnostní požadavky odpovídající zadaným parametrům technologií a další technické rozhraní pro umístění technologií.
- Provozní soubory definují požadované vlastnosti na jednotlivé technologické celky, jejich návaznosti na prostorové uspořádání a technické podmínky budovy. Některé provozní soubory jsou zařazeny do této zakázky, i když slouží pro výzkumné laboratoře vodíkových technologií nebo technologie termochemické konverze a to z důvodu návaznosti na vlastní budovu CEETe. Jedná se zejména o technologie vzduchotechniky, větrání, chlazení a vodního hospodářství. Tyto technologie musí být plně kompatibilní s ostatními zařízeními, které obsluhují obdobné potřeby vlastní budovy (Vzduchotechnika, chlazení, MaR, EPS, silnoproud) a z důvodu pozdějšího servisu a záruk musí být dodány jedním dodavatelem. Tyto technologie provozních souborů jsou definovány parametricky. Dodavatel bude v rámci koordinačních prací s dodavateli vodíkových technologií a technologií termochemické konverze spolupracovat při jejich instalaci tak, aby splňovaly svou plánovanou funkcionalitu.
- V případě rozdílných parametrů uvedených v dokumentaci pro stavební povolení a v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky platí zadávací podmínky této veřejné zakázky.
- Vybraný dodavatel je povinen respektovat požárně-bezpečnostní řešení stavby. To souvisí zejména s definovanými parametry technologií a systémem zálohování energií pro technologie v režimu Total stop/Central stop. V případě odchylky od parametrů schválených v PBR je vybraný dodavatel povinen zajistit v rámci projektové dokumentace technologií souhlasné stanovisko HZS MSK, KHS MSK
- Pokud se vybraný dodavatel odchýlí od parametrů daných projektovou dokumentací pro stavební povolení a to tak, že dojde k navýšení hluku a/nebo emisí, případně ke zvýšení množství skladovaných nebezpečných látek, provede posouzení z hlediska vlivu na životní prostředí a v případě potřeby zajistí nové stanovisko KU MSK z hlediska ochrany životního prostředí k novému řešení a posouzení záměru z hlediska zákona 100/2001 Sb.
- Vybraný dodavatel obdrží po podepsání smlouvy podklady k technologiím jiných dodavatelů, které budou instalovány do stavby a ve fázi zpracování svého dílenského projektu bude povinen konzultovat projekt s autory technologického řešení stavby a s vybranými zástupci VŠB-TUO zejména z hlediska požadavků na kompatibilitu komunikačních rozhraní technologických celků.

- Vybraný dodavatel bude po dobu přípravy a realizace stavby a při dodávce technologií koordinovat projekční a dodavatelské práce s dodavatelem technologií tak, aby byly naplněny podmínky této veřejné zakázky a cíl celého projektu CEETe.
- Hranice dodávky technologie a stavby představuje rozhraní mezi dodávkou jednotlivých dodavatelů technologií, kteří budou vybráni v jednotlivých zadávacích řízeních souvisejících s realizací celého projektu CEETe a plněním na základě této veřejné zakázky.
- Při výstavbě bude uplatňován proces BIM (informační modelování budov).

2.4. Poznámka k rozsahu předmětu veřejné zakázky:

V realizační projektové dokumentaci je zmíněn také SO 11 Reklamní pylon. Samotný reklamní pylon (SO 11) však není předmětem této veřejné zakázky a nezahrnuje jej poskytnutý soupis prací.

Součástí předmětu této veřejné zakázky také není dodávka WiFi přístupových bodů a Switchů, které zadavatel pořídí v rámci jiného zadávacího řízení. Soupis prací je tomu řádně přizpůsoben.

2.5. Předmět veřejné zakázky je předložen ke spolufinancování z Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen „OP PIK“) v rámci projektu „Centrum energetických a environmentálních technologií – Explorer“ (reg. č. CZ.01.1.02/0.0/0.0/19_311/0024013). Rozhodnutí o poskytnutí dotace prozatím nebylo vydáno. Nabytí účinnosti smlouvy s vybraným dodavatelem bude navázáno na výzvu zadavatele, která bude učiněna zejména s ohledem na poskytnutí dotace – blíže viz příloha č. 1 Obchodní podmínky.

Předmět veřejné zakázky je dále spolufinancován z rozpočtu Moravskoslezského kraje v rámci projektu „Vybudování výzkumné infrastruktury-Centra energetických a Environmentálních Technologií-Explorer“, na základě Smlouvy o poskytnutí dotace č. 07116/2020/DSH.

2.6. **Místem plnění** je k.ú. Poruba (okres Ostrava-město) [715174], parcely p.č. 1738/15, 1738/110 a 1738/86 – blíže viz projektová dokumentace.

2.7. **Realizace předmětu veřejné zakázky (vyjma SERVISU ZAŘÍZENÍ) bude max. 520 kalendářních dnů** ode dne předání staveniště vybranému dodavateli. V rámci doby realizace se předpokládá testovací provoz, který je definován v čl. XI obchodních podmínek. SERVIS ZAŘÍZENÍ bude prováděn po dobu 5ti let od předání provedeného díla. Doba dodání je podrobně uvedena v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

2.8. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 224 844 500,00 Kč bez DPH.** Z toho předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky vyjma SERVISU ZAŘÍZENÍ činí 223 215 000,00 Kč bez DPH a předpokládaná hodnota SERVISU ZAŘÍZENÍ za 5 let činí 1 629 500,00 Kč bez DPH.

2.9. Pokud jsou v zadávacích podmínkách (vyjma uvedení stávajícího vybavení zadavatele) obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení. Toto se netýká specifikací stávajících zařízení, kterých se týká pouze jejich instalace.

ČÁST III. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

3.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u nadlimitní veřejné zakázky nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

- 3.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace
Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace/podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
- 3.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena **elektronicky na výše uvedené kontakty zadavatele**. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle odst. 3.1 této Zadávací dokumentace.
- 3.4. Jelikož je celá Zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k Zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

ČÁST IV. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Účastníci musí splnit a ve svých nabídkách předložit doklady o splnění níže kvalifikace stanovené zákonem a zadavatelem.

4.1. **Základní způsobilost:**

4.1.1. Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586//1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v odstavci 4.1.2. této zadávací dokumentace a vedoucí pobočky závodu.

4.1.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. d) této zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. e) této zadávací dokumentace.

Zadavatel v nabídkách připouští nahrazení výše uvedených dokladů čestným prohlášením např. použitím přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

4.2. **Profesní způsobilost**

Dodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Výše uvedený doklad dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Zadavatel v nabídkách připouští nahrazení výše uvedeného dokladu čestným prohlášením.

4.3. **Technická kvalifikace**

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje:

- a) **Seznam stavebních prací poskytnutých** (ukončených) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.

Seznam musí obsahovat nejvýznamnější akce obdobného charakteru. Seznam musí obsahovat minimálně **tři akce obdobného charakteru, přičemž minimálně jedna bude ve finančním objemu min. 50 mil. Kč bez DPH a další minimálně dvě budou ve finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH.**

Za akci obdobného charakteru se pro účely tohoto zadávacího řízení má výstavba či rekonstrukce budov spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 (dále jen „klasifikace CZ-CC“). Klasifikace stavebních děl CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde:

<https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace-stavebnich-del-cz-cc-platna-od-1-10-2009>

- b) Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Konkrétně je požadován **seznam stavbyvedoucích, kteří budou zabezpečovat odborné vedení provádění stavby, technika elektro a projektanta technologií.**

Realizační tým musí pokrývat min. následující 4 pozice (funkce):

- Hlavní stavbyvedoucí – jedná se o osobu hlavního stavbyvedoucího. Tato osoba musí mít zkušenost s výkonem funkce stavbyvedoucího u min. 3 staveb, každá ve finančním objemu min. 50 mil. Kč bez DPH.
- Stavbyvedoucí – jedná se o stavbyvedoucího, který je podřízený hlavnímu stavbyvedoucímu. Tato osoba musí mít zkušenost s výkonem funkce stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího u min. 3 staveb, každá ve finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH.
- Technik elektro – jedná se o osobu, která bude v realizačním týmu zodpovědná za realizaci a instalaci elektrotechnických zařízení, které jsou součástí stavby. Tato osoba musí mít zkušenost s realizací min. 2 staveb, přičemž elektrotechnické vybavení každé z nich bylo v celkovém finančním objemu minimálně 5 mil. Kč bez DPH.
- Projektant technologií – jedná se o osobu, která bude v realizačním týmu zodpovědná za zpracování projektové dodavatelské dokumentace pro definované energetické výzkumné technologie a odborný dozor při instalaci těchto technologií. Tato osoba musí mít zkušenost s projektováním min. 3 MaR či ASŘ technologických celků do staveb, přičemž hodnota těchto projektovaných MaR či ASŘ technologických celků musí být jednotlivě ve finančním objemu min. 15 mil. Kč bez DPH.

Seznam bude obsahovat jména osob, funkce (Hlavní stavbyvedoucí, Stavbyvedoucí, Technik elektro nebo Projektant technologií), nejvyšší dosažené vzdělání, délku relevantní praxe v požadovaném oboru, seznam a stručný popis referenčních zkušeností (jsou-li požadovány) a vztah členů realizačního týmu k dodavateli (zda se jedná o zaměstnance, externí osobu či subjekt atd.) Pro každého uvedeného člena realizačního týmu bude předložen profesní životopis.

Zadavatel nijak neomezuje vztah členů realizačního týmu k dodavateli, tedy to, zda se jedná o zaměstnance, externí osobu či subjekt atd. Účastník pouze musí mít zajištěny tyto osoby v realizačním týmu a vybraný dodavatel následně pro realizaci předmětu veřejné zakázky.

Realizační tým předložený dodavatelem v rámci prokázání kvalifikace může mít i více členů a pozic než je uvedeno v minimálních požadavcích výše. Osoby Hlavního stavbyvedoucího, Stavbyvedoucího, Technika elektro a Projektanta technologií, které vybraný dodavatel uvede v rámci své nabídky, musí tuto pozici vykonávat také při samotné realizaci předmětu veřejné zakázky. Záměnu členů realizačního týmu lze učinit pouze po předchozím schválení zadavatele a pouze za osobu splňující kvalifikační podmínky.

Jedna osoba může zastávat více výše uvedených pozic, pokud splňuje minimální požadavky na tyto pozice stanovené (výjimkou je pozice Hlavního stavbyvedoucího a Stavbyvedoucího, které musejí zastávat dvě různé osoby).

Pozn.: Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 104 zákona, bude od vybraného dodavatele požadovat, jako další podmínku pro uzavření smlouvy, předložení dokladu o autorizaci a osvědčení Hlavního stavbyvedoucího a Technika elektro – viz odst. 11.5. této Zadávací dokumentace.

- c) Přehled **průměrného ročního počtu zaměstnanců** (tedy v zaměstnaneckém poměru **dodavatele** za poslední 3 roky, přičemž počet těchto zaměstnanců musí být v **každém roce minimálně 20**. Dodavatel prokáže počet zaměstnanců čestným prohlášením, které musí obsahovat počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.
- d) **Popisu výrobků/položek materiálů** určených k dodání, a to doložením technického popisu materiálu (např. katalogovým listem, či jinou vhodnou formou obsahující výrobce, typ a základní vlastnosti materiálu).

Tyto popisy budou předloženy pro následující položky (položky dle soupisu prací – příloha č. 6 této zadávací dokumentace):

- dílčí soupis prací pro *SO 01.1.62.2 - Rozvodna NN*, položka č. 1,
- dílčí soupis prací pro *PS 02.10.1 - DCS + Velín*, položka č. 1,

- dílčí soupis prací pro *PS 02.11.2 - DCS-PMS*, položka č. 2 – k PMS,
- dílčí soupis prací pro *PS 02.11.1 - Bateriové úložiště*, položka č. 1,
- dílčí soupis prací pro *PS 02.17.02 - FVE na fasádě*, položka č. 1,
- dílčí soupis prací pro *PS 02.17.03 - měniče, ACDC rozvaděče*, položky č. 1, 2, 3 a 4,
- dílčí soupis prací pro *PS 02.19 - Vizualizace osvětlení fasády*, položka č. 1 a 9,

Zadavatel nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, ze kterého by nevyplývaly informace rozhodné pro posouzení splnění požadované kvalifikace.

PROKAZOVÁNÍ ZPŮSOBILOSTI, KVALIFIKACE A PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ:

- 4.4. Ze seznamů dle odst. 4.3. písm. a) a b) této zadávací dokumentace bude jednoznačně zřejmé naplnění požadavků zadavatele. Tedy budou v seznamu jednoznačně uvedeny hodnoty (u finančních hodnot informace, zda se jedná o hodnotu včetně či bez DPH), data či informace, tak aby z nich byl zadavatel schopen bez dalšího posoudit, zda dodavatel daný kvalifikační předpoklad splňuje.
- 4.5. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel v nabídce kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.
- 4.6. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).
- 4.7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 4.8. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 4.9. Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- 4.10. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- 4.11. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 4.12. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 4.13. Doklady prokazující základní způsobilost dle odst. 4.1. a profesní způsobilost dle odst. 4.2. této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.
- 4.14. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.2. této zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně, ostatní části kvalifikace a způsobilosti společně.

- 4.15. Pokud není dodavatel schopen v plném rozsahu prokázat splnění zadavatelem požadované kvalifikace dle odst. 4.3. této Zadávací dokumentace, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat **prostřednictvím jiných osob**. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 4.2. této zadávací dokumentace jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle odst. 4.1. této zadávací dokumentace jinou osobou a
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění této zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1. Celková nabídková cena bude stanovena jako:
- a) Nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky bez SERVISU ZAŘÍZENÍ (tato nabídková cena bude uvedena v čl. V. odst. 1 návrhu smlouvy).
 - b) Nabídková cena za SERVIS ZAŘÍZENÍ dle čl. XVI. Obchodních podmínek zadavatele (viz příloha č. 1 Zadávací dokumentace), a to po dobu 5ti let od předání provedeného díla. Tato nabídková cena zahrnuje:
 - a. Cenu za garančních kontroly a povinné revize v jednotlivých letech (tato nabídková cena bude uvedena v čl. XVI. odst. 2. návrhu smlouvy),
 - b. Cenu za servis zařízení včetně údržby v jednotlivých letech (tato nabídková cena bude uvedena v čl. XVI. odst. 3. návrhu smlouvy),
 - c. Cenu za 1 hodinu provádění prací mimo záruku a mimo garančních kontroly a povinné revize a servisu zařízení včetně údržby (tato nabídková cena bude uvedena v čl. XVI. odst. 4. návrhu smlouvy). Při stanovení sazeb za provádění prací mimo záruku bude stanovena cena za 1 hodinu (doprava na místo servisního zásahu nebude účtována, náklady budou započteny v hodinové sazbě). Hodinová sazba musí být stanovena jako konečná, tedy včetně všech souvisejících nákladů jako je dopravné, cestovné, ztrátový čas na cestě apod. a platná po dobu 5ti let od předání provedeného díla.
Zadavatel předpokládá v průběhu těchto 5ti let využití 250 hodin provádění prací mimo záruku. Jedná však o odhad a zadavatel si vyhrazuje právo tento objem nedočerpat, a to bez jakýchkoliv úhrad nad rámec ceny skutečně provedených prací mimo záruku.
- 5.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 5.3. Nabídková cena celkem bude uvedena na krycím listu nabídky – viz příloha č. 3 této Zadávací dokumentace.
- 5.4. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu veřejné zakázky.
- 5.5. Nabídková cena bude **stanovena kompletním oceněním soupisu prací (výkazu výměr)**, který je uveden v příloze č. 6 Zadávací dokumentace a oceněním SERVISU ZAŘÍZENÍ čl. XVI. návrhu smlouvy (příloze č. 1 Zadávací dokumentace). Jakákoli změna v soupisu prací/výkazu výměr – v jednotkách či obsahu jednotlivých položek – je způsobilá k vyřazení a následného vyloučení nabídky ze zadávacího řízení (vyjma hodnoty množství u položek, kde je množství stanoveno procentní hodnotou příslušným oceňovacím programem – tj. přesun hmot apod.). Účastník také nemusí oceňovat položky, u kterých zadavatel výslovně uvedl, že se nemají oceňovat, nebo mají nastaveno nulové množství. Pro stanovení nabídkové ceny je rozhodný soupis prací a návrh smlouvy.

ČÁST VI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

6.1. Kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky podle **nejnižších nákladů životního cyklu**.

6.2. Náklady životního cyklu

Pro zadavatele jsou, mimo samotných nákladů na pořízení stavby a technologií, podstatné i další náklady související s používáním a údržbou pořízeného zařízení a stavby. Proto zadavatel bude hodnotit náklady životního cyklu, které zahrnují i určené náklady na SERVIS ZAŘÍZENÍ.

Při hodnocení Nákladů životního cyklu budou hodnoceny níže uvedené nabídkové ceny:

A = nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky bez SERVISU ZAŘÍZENÍ, tato nabídková cena bude uvedena v čl. V. odst. 1 návrhu smlouvy,

B = nabídková cena za garanční kontroly, povinné revize za 5 let od předání a převzetí díla, tato nabídková cena bude uvedena v čl. XVI. odst. 2. návrhu smlouvy,

C = nabídková cena za servis zařízení včetně údržby celkem za 5 let od předání a převzetí díla, tato nabídková cena bude uvedena v čl. XVI. odst. 3. návrhu smlouvy,

D = nabídková cena za 1 hodinu provádění prací mimo záruku, tato nabídková cena bude uvedena v čl. XVI. odst. 4. návrhu smlouvy.

V rámci tohoto hodnotícího kritéria bude hodnocena částka, která vznikne dle níže uvedeného vzorce:

$$\text{Náklady životního cyklu} = A + B + C + (250 \times D)$$

Pozn.: Označení A až D ve vzorci označují jednotlivé nabídkové ceny uvedené v tomto odstavci výše. Nabídková cena D ve vzorci je násobena zadavatelem předpokládaným počtem hodin provádění prací mimo záruku za 5 let.

Pro úplnost se dodává, že čím jsou náklady životního cyklu nižší, tím lepší. Nabídky budou seřazeny od nejnižších nákladů životního cyklu po nejvyšší.

ČÁST VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky zadavatele, včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.

ČÁST VIII. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.

ČÁST IX. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

ČÁST X. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

- 10.1. Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu v délce 100 dnů.
- 10.2. **V souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje zadavatel, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 3 500 000,- Kč.**
- 10.3. **Jistotu poskytne účastník formou:**
- složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
 - bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
 - pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 10.4. **Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:**
- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžitou jistotu (např. výpisem z účtu účastníka, prohlášením účastníka identifikujícím platbu),
 - předložením originálu záruční listiny (bankovní záruky) v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů) obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
 - předložením písemného prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.
- 10.5. V případě poskytnutí jistoty ve formě **složení peněžní jistoty** je účastník povinen složit jistotu v uvedené výši na účet zadavatele **100954151/0300** vedený u Československé obchodní banky, a.s., variabilní symbol – 2021030, do zprávy (poznámky) o platbě uvede účastník text „VZ Realizace stavby CEETE a EVT“ a doplní svou obchodní firmu či název.
- 10.6. V případě poskytnutí jistoty ve formě **bankovní záruky** bude záruční listina obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí věřitele (zadavatele) do výše požadované jistoty, jestliže účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ustanovení § 122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.
- 10.7. V případě poskytnutí jistoty ve formě **pojištění záruky** bude pojištění záruky obsahovat písemné prohlášení pojistitele, že se zavazuje zaplatit věřiteli pojištěného (tzn. zadavateli) vzniklou majetkovou újmu do výše požadované jistoty, jestliže účastníku zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ustanovení § 122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.
- 10.8. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty dle odst. 10.1. této zadávací dokumentace.
- 10.9. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele
- po uplynutí zadávací lhůty, nebo
 - poté, co účastníku zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.
- 10.10. Povinnost vrátit originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele splní zadavatel odesláním souboru se záruční listinou, resp. prohlášením pojistitele, dodavateli, přičemž průvodní zpráva zadavatele bude obsahovat sdělení o zproštění ručitele (banky), resp. pojistitele, všech povinností daných zárukou, resp. prohlášením pojistitele, spolu s příloženou záruční listinou, resp. prohlášením pojistitele.
- 10.11. **Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ustanovení § 122 odst. 7 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.**

ČÁST XI. JINÉ POŽADAVKY PRO PLNĚNÍ A PRŮBĚH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 11.1. Podáním nabídky účastník souhlasí s poskytnutím obsahu jeho nabídky poskytovateli dotace za účelem kontroly zadávacího řízení.
- 11.2. Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.
- 11.3. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce 11.2. této zadávací dokumentace, a to na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle odstavce 11.2. této zadávací dokumentace, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

Ustanovení odst. 11.2. a 11.3. se nepoužije pro účastníky uvedené v § 48 odst. 10. zákona.

- 11.4. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 11.5. Zadavatel, v souladu s § 104 zákona, bude jako další podmínku pro uzavření smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení dokladů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně dokladů o následujících autorizacích a osvědčení členů realizačního týmu:

- „Hlavní stavbyvedoucí“ – Autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále též „autorizační zákon“). Autorizace bude předložena v rozsahu pokrývajícím obor: „Pozemní stavby“.
- „Technik elektro“
 - o Autorizace dle autorizačního zákona. Autorizace bude předložena v rozsahu pokrývajícím:
 - obor „Technologická zařízení staveb“ (IT00 nebo TT00) nebo
 - obor „Technika prostředí staveb“, specializace „Elektrotechnická zařízení“ (IE02 nebo TE03).
 - o Osvědčení o odborné způsobilosti v elektrotechnice v rozsahu pokrývajícím § 8 vyhlášky č. 50/1978 Sb., Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání autorizace Hlavního stavbyvedoucího a Technika elektro dle tohoto odstavce předložením osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. části šesté autorizačního zákona.

Jedná o doklady vztahující se ke kvalifikaci dodavatele a podmínky pro jejich prokázání se řídí podmínkami pro kvalifikaci dle zákona.

ČÁST XII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 12.1. Účastník ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem účastníka, IČ, telefon e-mail – viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

- 12.2. Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky účastníka též příslušná platná plná moc.
- 12.3. **Písemný návrh smlouvy musí akceptovat text této zadávací dokumentace nebo jiné dokumenty obsahující vymezení předmětu zakázky. Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, a nelze se od nich odchýlit (účastník pouze vyplní vyznačené části návrhu smlouvy - obchodních podmínek, popřípadě dle poznámek a pouze v jejich rozsahu návrh smlouvy vhodně upraví).** Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.
- 12.4. **Nabídka bude předložena v českém jazyce.** K dokladům a listinám předloženým v jiném než českém jazyce musí být připojen jejich překlad do českého jazyka. Podmínka překladu se netýká dokladů týkajících se prospektů, technických popisů a technických listů nabízených výrobků. Povinnost přiložit překlad do českého jazyka se také nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a případných dokladů o vzdělání v latinském jazyce.
- 12.5. **Dodavatel ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům,** uvede identifikační údaje každého poddodavatele (pokud jsou mu známi) a rozsah jejich předpokládané práce. Dodavatel může využít přílohu Zadávací dokumentace č. 4 – Seznam poddodávek.
- Pokud bude dodavatel plnit předmět zakázky sám, uvede to ve své nabídce formou čestného prohlášení a přílohu nevyplňuje.
- 12.6. Součástí nabídky bude předpokládaný **harmonogram postupu prací** a předpokládaný **finanční harmonogram**, a to alespoň v kvartálním rozlišení.
- 12.7. Účastníci dále předloží **oceněný souhrnný rozpočet** předmětu veřejné zakázky dle přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace.
- 12.8. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 12.9. **Zadavatel doporučuje (nepovinně) účastníkům ve své nabídce použít toto pořadí dokumentů (obsah):**
- 1) **Krycí list nabídky** (lze použít přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace),
 - 2) **Doklad o poskytnutí jistoty**
 - 3) **Doklady k prokázání splnění kvalifikace** (viz část IV. Zadávací dokumentace):
 - a. **Základní způsobilost**
 - b. **Profesní způsobilost**
 - c. **Technická kvalifikace**
 - 4) **Podepsaný návrh smlouvy** (viz příloha č. 1 této Zadávací dokumentace) **vč. příloh,**
 - 5) **Kompletně oceněný soupis prací** (viz příloha č. 6 této Zadávací dokumentace),
 - 6) **Předpokládaný harmonogram stavebních prací a finanční harmonogram,**
 - 7) **Seznam poddodávek,** nebo prohlášení o nevyužití poddodavatelů,
 - 8) **Oceněný souhrnný rozpočet** (viz příloha č. 7 této Zadávací dokumentace),
 - 9) Ostatní dokumenty dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, informace o poddodavatelích).

ČÁST XIII. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 13.1. Zadavatel si vyhrazuje možnost posoudit (prostřednictvím hodnotící komise) zda nabídky účastníků neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to v souladu s § 113 zákona.

- 13.2. Zadavatel nestanovuje přesný algoritmus určení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 2 zákona, ale vyhrazuje si možnost posoudit nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízké i v případech neuvedených v odstavci § 113 odst. 2 zákona.

ČÁST XIV. PODÁNÍ NABÍDKY

- 14.1. **Místo pro podávání nabídek** - Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.vsb.cz/>.
- 14.2. **Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 14. ledna 2022 do 10:00 hodin.** Pokud bude nabídka podána po lhůtě uvedené v předchozí větě, elektronický nástroj zadavatele tuto nabídku nepřijme.
- 14.3. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce a manuálu elektronického podpisu na:
<https://zakazky.vsb.cz/manual.html> (zejm. v dokumentu Uživatelská příručka bod „Registrace dodavatele“ a bod „Elektronické nabídky a žádosti o účast“)
- Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, web: <https://www.ezak.cz/>.
- 14.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 14.5. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

ČÁST XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 15.2. **Prohlídka místa plnění se bude konat dne 16. prosince 2021 od 10:00 hodin** se srazem účastníků na místě budoucí stavby, tedy mezi budovami Univerzitní mateřské školy a Institutu environmentálních technologií (IET) – GPS souřadnice: N49°50'02", E18°09'39".
- 15.3. Otevírání nabídek - V souladu s § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek. Otevírání nabídek proběhne dne 14. ledna 2022 od 10:00 hodin na adrese VŠB-TUO, budova Podnikatelského inkubátoru, Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava.
- 15.4. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách. Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- 15.5. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

ČÁST XVI. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

- Příloha č. 2: Vzor čestného prohlášení
Příloha č. 3: Krycí list nabídky (vzor)
Příloha č. 4: Seznam poddodávek
Příloha č. 5: Projektová dokumentace
Příloha č. 6: Soupis prací
Příloha č. 7: Souhrnný rozpočet

V Ostravě

.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor