

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**  
k veřejné zakázce malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek (dále také zákon)

Název zakázky: **Demolice magnetického domku a ubytovny**

Druh zakázky: stavební práce a služby

Evidenční číslo: 4/9560/2021

**Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Sídlo zadavatele: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 619 89 100  
DIČ: CZ61989100  
Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou  
Kontaktní osoba: Mária Zuská, tel: +420 597325606  
e-mail: [maria.zuska@vsb.cz](mailto:maria.zuska@vsb.cz)  
Profil zadavatele: <https://zakazky.vsb.cz/>

**Obsah výzvy k podání nabídky**

	Identifikační údaje zadavatele
	Obsah výzvy k podání nabídky
	Preambule
Článek I	Vymezení předmětu zakázky
Článek II	Lhůta pro podání nabídky
Článek III	Způsob podání nabídek
Článek IV	Požadavky na prokázání kvalifikace
Článek V	Požadavky na zpracování nabídkové ceny a pravidla pro hodnocení nabídek
Článek VI	Prohlídka místa plnění
Článek VII	Vysvětlení výzvy k podání nabídek
Článek VIII	Obchodní podmínky
Článek IX	Požadavky na varianty, jistota, zadávací lhůta
Článek X	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
Článek XI	Ostatní sdělení zadavatele
Článek XII	Přílohy zadávací dokumentace

## Preambule

Pro postupy zadavatele při zadávání zakázek malého rozsahu se použijí přiměřeně obecné principy a ustanovení zákona upravující vztahy obsahem i účelem nejbližší vztahům a principům upraveným v této výzvě k podání nabídek.

Zadavatel sděluje, že v této zakázce malého rozsahu nebylo, vzhledem k povaze a smyslu zakázky, možné zohlednit zásady dotýkající se sociálně a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zadavatelů při zadávání veřejných zakázek. Zadavatel na základě posouzení povahy plnění veřejné zakázky zjistil, že není možné zohlednit výše uvedené zásady ani při stanovení podmínek účasti dodavatelů ve veřejné zakázce, ani v rámci stanovení hodnotících kritérií.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, případně datové zprávy ve smyslu podmínek upravených ustanovením § 211 odst. 5 zákona. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) zákona stanoví, že nabídky je možné ve veřejné zakázce podávat pouze elektronicky, tak jak je dále upraveno. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že veškerá podání, která by dodavatel vůči zadavateli v rámci této veřejné zakázky činil v listinné formě, jsou v souvislosti s výše uvedenými podmínkami veřejné zakázky vůči zadavateli neúčinná.

## Článek I Vymezení předmětu zakázky

**Předmětem veřejné zakázky (dále jen VZ)** je zpracování projektové dokumentace a zajištění související inženýrské činnosti, a dále provedení demoličních prací, včetně všech souvisejících činností.

Požadavkem je kompletní zajištění odstranění dvou objektů, tj. **Magnetický domek** a **Ubytovna Okál**. Součástí předmětu plnění budou veškeré přípravné práce, zařízení staveniště, oplocení, ochrana okolí, odpojení objektů od inženýrských sítí, demolice všech konstrukcí obou objektů, likvidace odpadů.

Členění předmětu plnění:

- 1) Projektová část (vč. soupisu prací vč. rozpočtu) a související inženýrská činnost  
Součástí plnění je zpracování projektové dokumentace pro odstranění staveb dle přílohy č.15 (náležitosti dokumentace bouracích prací) k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a dále zajištění ohlášení odstranění stavby ve smyslu ustanovení § 128 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a vydání souhlasu s odstraněním stavby dle zjištění při zpracování projektové dokumentace na základě konzultací s místně příslušným stavebním úřadem, projednání se správci sítí, orgány státní správy a všech dalších účastníků stavebního řízení,
- 2) Demoliční práce  
Součástí plnění budou veškeré nutné terénní práce včetně zásypu po odstranění základových konstrukcí, dovozu a rozprostření zeminy a ornice, osetí trávou, při provedení všech prací za dodržení případných požadavků vzešlých z vyjádření k vlastním demolicím a oznámí stavebnímu úřadu skutečné odstranění ve smyslu ustanovení § 131a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění)
- 3) Ohlášení změny Katastrálnímu úřadu ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., v platném znění.

Dodavatel provede a předá dílo zadavateli v dále uvedené lhůtě, dle dohodnutého termínu, a to včetně všech dokladů.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 100 000 Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je stanovena dle požadavků a potřeb zadavatele a je její nejvyšší přípustnou hodnotou. Jedná se o maximální částku, která bude zadavatelem vynaložena v rámci smlouvy o dílo uzavřené na základě řízení k veřejné zakázce.

**Místem plnění** veřejné zakázky (zpracování projektové dokumentace) je provozovna dodavatele a dále místo realizace demoličních prací je areál Planetária Ostrava, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, na adrese k Planetáriu 200/502, 725 26 Ostrava-Krásné Pole, pozemky parc. č. 2352 a 2338 v katastrálním území Krásné Pole, zapsané na LV č. 1660 pro obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem Moravskoslezského kraje, Katastrálním pracovištěm Ostrava.

**Doba realizace**

- 1) Projektová část (vč. soupisu prací a vč. rozpočtu) a související inženýrská činnost: do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- 2) Demoliční práce: od 1. 7. 2021 do 31. 7. 2021

Demoliční práce budou prováděny pouze v pracovní dny, a to v době od 7:00 do 19:00 hodin. Zadavatel umožní dodavateli provádět práce i ve dnech státních svátků 5. a 6. 7. 2021.

Zadavatel požaduje provedení výše uvedených demoličních prací ve vymezených časech a dnech z toho důvodu, že odstraňované objekty se nacházejí v bezprostředním sousedství budov v areálu Planetária Ostrava. Zadavatel upozorňuje, že je bezpodmínečně nutné provést demoliční práce takovým způsobem, aby i ve vymezené době jejich realizace byly prováděny tak, aby se minimalizoval jejich vliv na provoz Planetária Ostrava a zejména tak, aby byla zajištěna maximální bezpečnost a komfort všech jeho návštěvníků a zaměstnanců.

- 3) Ohlášení změny Katastrálnímu úřadu ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. d) zákona č. 256/2013 Sb., do 30 dnů od vydání listiny, která změnu dokládá.

**Harmonogram postupu prací:**

Zadavatel požaduje, aby dodavatel sám zpracoval závazný harmonogram postupu prací dle členění předmětu plnění 1), 2) a 3). Harmonogram postupu prací bude zpracován ve dnech.

Harmonogram postupu prací bude dodavatelem aktualizován po podpisu smlouvy o dílo.

Pokud jsou v této výzvě k podání nabídek obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užitné vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení analogicky v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona.

Výzva k podání nabídek je dostupná na adrese: <https://zakazky.vsb.cz/>.

## **Článek II**

### **Lhůta pro podání nabídky**

Lhůta pro podání nabídek končí **01. 02. 2021 v 10:00 hod.**, přičemž po uplynutí lhůty pro podání nabídek proběhne jejich zpřístupnění.

Zpřístupnění nabídek je neveřejné.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

## **Článek III**

### **Způsob podání nabídek**

Nabídky je možné předkládat **pouze elektronicky**, pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.vsb.cz/>.

## **Článek IV**

### **Požadavky na prokázání kvalifikace**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti **čestným prohlášením** dle přílohy č. 4, tedy že dodavatel není dodavatelem který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením veřejné zakázky pravomocně odsouzen pro trestné činy, jejichž výčet je v závorce na konci textu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině; trestný čin obchodování s lidmi; tyto trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti); trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie); trestné činy obecně nebezpečné; trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci; trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci)), k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, nebo proti němu bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

**Profesní způsobilost** splní dodavatel, který **předloží kopie níže uvedeného dokladu:**

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje nebo živnostenské oprávnění, pokud dodavatel v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci není veden.

Zadavatel upřednostňuje prokázání kvalifikační způsobilosti formou odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy, tedy odkaz na internetovou stránku obsahující požadovaný dokument, například internetovou stránku obchodního rejstříku.

Prokázání **technické kvalifikace** splní dodavatel, který **předloží kopie uvedených dokladů:**

- **dvě osvědčení** objednatele (reference) o provedení obdobných demoličních prací, v hodnotě alespoň **800 000 Kč bez DPH za každou stavební práci**. Z uvedených osvědčení musí být zřejmé, že stavební práce byly provedeny za posledních pět let, musí být uvedeno místo realizace, údaje o objednateli, kontaktní osoba objednatele, včetně telefonního čísla.

## Článek V

### Požadavky na zpracování nabídkové ceny a pravidla pro hodnocení nabídek

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu veřejné zakázky v Kč v členění bez DPH, DPH a s DPH, kterou uvede do návrhu smlouvy. Dodavatel dále v položkovém rozpočtu, jenž zpracuje a bude přílohou návrhu smlouvy, uvede ceny za jednotlivé druhy požadovaného plnění.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu zakázky.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Zadavatel bude hodnotit podle kritéria: ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena. Jediným hodnotícím kritériem je celková nabídková cena bez DPH.

Celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH budou seřazeny podle výše, jako nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou a nejméně výhodná bude nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

## Článek VI

### Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje pro dodavatele **prohlídku místa plnění 22. 01. 2021 od 13:00 hod.** Kontaktní osoba pro prohlídku je Ing. Václav Mončka, tel. +420 +420 731663301. Tento zástupce zadavatele bude očekávat případné zájemce o prohlídku místa plnění před budovou Planetária Ostrava, VŠB-TUO, na adrese K Planetáriu 200/502, 725 26 Ostrava-Krásné Pole. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění.

## **Článek VII Vysvětlení výzvy k podání nabídek**

Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena na adresu zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek kontaktní osobě zadavatele.

Zadavatel doporučuje e-mailovou komunikaci.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávacích podmínek vč. přesného znění žádosti poskytne zadavatel současně všem dodavatelům a uveřejní je na profilu zadavatele.

Jelikož je celá zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

## **Článek VIII Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Dodavatel v návrhu smlouvy vyplní příslušné požadované údaje, jiné úpravy není dodavatel oprávněn v návrhu smlouvy provádět, a to ani v ostatních dokumentech, jež jsou přílohou smlouvy.

## **Článek IX Požadavky na varianty, jistota, zadávací lhůta**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na **30 dnů**.

## **Článek X Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

Dodavatel podává pouze jednu nabídku. Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat za dodavatele, IČ, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky) – viz příloha č. 3 – krycí list nabídky. Dodavatel podpisem na krycím listu nabídky stvrzuje závaznost podané nabídky.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace v souladu s ustanovením části IV této výzvy.

Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Zadavatel požaduje, aby nabídku dodavatele tvořily alespoň tyto dokumenty:

-podepsaný návrh smlouvy dle přílohy č. 2:

- vč. přílohy č. 1 - naceněného položkového rozpočtu ve formátu \*.xlsx kompletně vyplněný v členění a struktuře, jak je dodavatelem zpracován

- prokázání profesní způsobilosti
- čestné prohlášení ke kvalifikaci
- prokázání technické kvalifikace
- další doklady, které dodavatel hodlá předložit.

Dodavatel, který podal nabídku ve veřejné zakázce, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník veřejné zakázky v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka veřejné zakázky vyloučí.

Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.

### **Podání nabídky:**

Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje, přičemž tato musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 zákona, s tím, že ustanovení § 107 odst. 1 o listinné podobě nabídky se nepoužije. Elektronická adresa pro podání nabídek (profil zadavatele): <https://zakazky.vsb.cz/>.

Nabídku není možno podat prostřednictvím datové schránky.

## **Článek XI Ostatní sdělení zadavatele**

Zadavatel nehradí účastníkům veřejné zakázky náklady vzniklé z účasti ve veřejné zakázce.

Účastník veřejné zakázky podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídce. Zadavatel vyloučí účastníka z veřejné zakázky v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka veřejné zakázky u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí zadavatele spojená s průběhem veřejné zakázky (rozhodnutí o vyloučení účastníka veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru dodavatele) zadavatel uveřejní na stránkách profilu zadavatele <https://zakazky.vsb.cz/> v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru dodavatele považují za doručená všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Vybraný dodavatel předloží zadavateli před podpisem smlouvy o dílo pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vybraným dodavatelem v pozici zhotovitele v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s hodnotou pojistného plnění ve výši nejméně **2 000 000 Kč**. Splnění této povinnosti ze strany vybraného dodavatele je podmínkou k podpisu smlouvy o dílo zadavatelem.

Zadavatel je za účelem řádného zadání veřejné zakázky povinen zpracovávat osobní údaje, a to v případech, kdy to zákon zadavateli výslovně ukládá nebo umožňuje. Dále mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění zákonné povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Zadavatel při zpracování osobních údajů vždy postupuje v souladu s platnou právní úpravou.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na adrese: <https://zakazky.vsb.cz/manual.html>.

Technická podpora provozovatele elektronického nástroje **E-ZAK**, v pracovní dny: **8:00 – 17:00 hod.**, tel.: **+420 538 702 719**, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), web: <https://www.ezak.cz/>

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že elektronický nástroj E-ZAK je napojen na Centrální databázi dodavatelů (CDD) portálu FEN.cz, kde také probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Pokud dodavatel již měl účet (provedenou registraci) v E-ZAKu, ale ještě nedošlo k propojení s Centrální databází dodavatelů platformy FEN, pak může využít propojení účtu přímo v E-ZAKu. Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a registrační proces může trvat do 48 hodin (počítáno v pracovní dny).

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Dodavatel je v průběhu celého zadávacího řízení povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této výzvě.

## **Článek XII** **Přílohy výzvy k podání nabídky**

- Příloha č. 1: Půdorysy a fotodokumentace
- Příloha č. 2: Návrh smlouvy
- Příloha č. 3: Krycí list nabídky
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení ke kvalifikaci

V Ostravě (datum v elektronickém podpisu)

.....  
Ing. Gabriela Mechelová  
kvestorka