



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 25209/2020/svig

Sp. zn.: S POR 16683/2020/3

Vyřizuje: Ing. Monika Švigostová

Telefon: 599 480 620

Fax: 599 480 602

E-mail: msvigostova@moporuba.cz

Datum: 14.05.2020



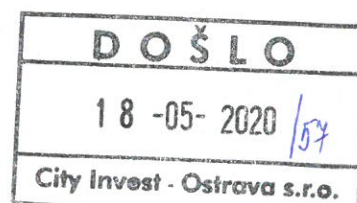
Vysoká škola báňská – Technická univerzita
Ostrava

prostřednictvím

CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o.

28. října 2092/216

709 00 Ostrava



ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP), věcně a místně příslušný podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a čl. 19 písm. b) odst. 2 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), v platném znění na základě žádosti společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČO: 48392928 se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava zastupující na základě plné moci ze dne 28.2.2020 investora stavby a vlastníka pozemku parc. č. 1738/15 v k.ú. Poruba: Vysokou školu báňskou – Technickou univerzitu Ostrava, IČO: 61989100 se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba (dále jen žadatel) vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I.

žadateli se

uděluje souhlas

ke kácení dřevin

na pozemku parc. č. 1738/15 v k.ú. Poruba

5 ks Pinus nigra (borovice černá) o obvodech kmenů 105 cm, 91 cm, 96 cm, 94 cm a 88 cm (č. 5, 6, 7, 8, 11)

1 ks Malus domestica (jabloň domácí) o obvodu kmene 95 cm (č. 10)

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Centrum Energetických a Environmentálních Technologií – Explorer (CEETe), ul. Studentská, Ostrava-Poruba“ dle přiložené souhrnné technické zprávy,

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby a realizace kácení bude oznámeno SMO, ÚMOB Poruba, OVAŽP.
2. Kácení dřevin lze provést bezprostředně před zahájením stavebních prací, nejlépe v období vegetačního klidu, tj. v období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku.
3. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nedojde k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem (nutnost dodržování ust. § 5a zákona). Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahnízdění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července.

II.

žadateli se

stanovuje

povinnost provedení náhradní výsadby dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy za skácené dřeviny formou výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin – **2 ks Acer pseudoplatanus** (javor klen) o obvodu kmene 16-18 cm ve výšce 1 m nad zemí a **4 ks Pinus nigra** (borovice černá) o výšce výpěstku 175-200 cm, na pozemku **parc. č. 1738/4 nebo parc. č. 1738/29, oba v k.ú. Poruba** (pozemek ve vlastnictví Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava) za těchto podmínek:

1. Dřevina bude vysazena mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury nebo se souhlasem správce sítě.
2. Po dobu 5 let bude zajištěna následná péče o vysazenou dřevinu, která bude spočívat v zajištění kmene stromu proti mechanickému poškození (ochrana paty kmene chráničkou, bandáž kmene apod., v zálivce, odplevelování, výchovném řezu (komparativní řez) s přihlédnutím ke standardu péče o přírodu a krajinu, řada A, arboristický standard, SPPK A 02002 Řez stromů, opravě úvazků, případně výměny kůlů a sledování zdravotního stavu dřeviny, včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto ke standardům péče o přírodu a krajinu, řada A, arboristický standard, SPPK A 02001 Výsadba stromů, které jsou veřejně přístupné na www.standardy.nature.cz/seznam-standardu.
3. Náhradní výsadba dřevin bude provedena do jednoho roku od dokončení stavby a její provedení bude oznámeno orgánu ochrany přírody a krajiny - SMO, ÚMOB Poruba, OVAŽP.

III.

žadateli se

neuděluje souhlas

ke kácení dřevin

na pozemku parc. č. 1738/15 v k.ú. Poruba

1 ks Tilia cordata (lípa malolistá) o obvodu kmene 72 cm (č. 16)

1 ks Pinus nigra (borovice černá) o obvodu kmene 72 cm (č. 17)

2 ks Acer pseudoplatanus (javor klen) o obvodu kmene 66 cm a mnohokmen o obvodech kmenů do 10 cm (č. 4, 12)
2 ks Acer platanoides (javor mléč) o obvodech kmenů 69 cm a 52 cm (č. 1,2)
1 ks Pinus nigra (borovice černá) o obvodu kmene 75 cm (č. 9)
6 m² Rosa (růže) (č. 10)
3 ks Pinus sylvestris (borovice lesní) o obvodech kmenů 12 cm (č. 13, 14, 15)

z důvodu, že byla zjištěna skutečnost, která brání žádosti vyhovět, protože ke kácení dřevin o obvodu kmene do 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí a plochy zapojených porostů dřevin do 40 m² není třeba povolení orgánu ochrany přírody, pokud nejsou součástí významného krajinného prvku nebo stromořadí nebo se nejedná o náhradní výsadbu dřevin, což v tomto případě nejsou.

Odůvodnění

Dne 20.3.2020 obdržel SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČO: 48392928 se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava zastupující na základě plné moci ze dne 28.2.2020 investora stavby Vysokou školu báňskou – Technickou univerzitu Ostrava, IČO: 61989100 se sídlem 17. listopadu 2172/15, Poruba 708 00 Ostrava (dále jen žadatel) o vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les pro účely územního řízení pro stavbu „Centrum Energetických a Environmentálních Technologií – Explorer (CEETe), ul. Studentská, Ostrava-Poruba“. Žádost obsahovala náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění vyhlášky č. 222/2014 Sb., v platném znění.

Plánovaná stavba je v souladu s územním plánem obce, pozemek určený k výstavbě je veden jako občanské vybavení – střední a vysoké školy a stavba CEETe spadá pod hlavní využití plochy pozemku – budovy, zařízení a plochy sloužící vzdělávání – střední a vysoké školy všech zaměření. Jedná se o objekt, který bude sloužit školskému zařízení výzkumného účelu. Navržená stavba bude sloužit k vědě a výzkumu v oblasti spolehlivé, bezpečné a k životnímu prostředí šetrné výroby, konverze, dodávky a užití energie s aplikací nejmodernějších vědeckých přístupů v oblasti nových materiálů pro energetiku. V objektu bude vybudováno unikátní výzkumné zázemí dle požadavků moderní energetiky 21. století sdružujícím laboratoře v oblasti vodíkového a odpadového hospodářství, distribuce, akumulace a užití energie včetně polygonu H₂ a rychlonabíjecí stanice pro účely výzkumu. Současně bude modernizováno stávající zařízení výzkumných center. Realizace stavby si vyžádá kácení dřevin.

SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona vyhodnotil funkční a estetický význam dřeviny. Dřeviny určené ke kácení jsou poměrně mladými a byly vysázeny podél pěší komunikace k ulici Studentská. Tři borovice lesní jsou zcela mladou výsadbou. Javor č. 3 má poškozenou borku na kmeni, která je možnou branou pro vstup infekce a má tlakovou vidlici. Všech pět borovic má sníženou vitalitu a zhoršený zdravotní stav. Všechny borovice mají přisýpaný kořenový systém. Borovice byly vysazeny v nedostatečných vzdálenostech, což ovlivnilo jejich koruny. Dřeviny na svých stanovištích plní zejména estetickou funkci a hygienickou funkci (pohlcuje prach, hluk, produkuje kyslík, zlepšují klima). SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP posoudil veřejný zájem na zachování dřevin a rozvoj největší technické univerzity v kraji v oblasti výzkumu šetrné energetiky, ke kterému nejsou stávající prostory dostačující a dospěl k závěru, že v tomto případě převažuje jiný veřejný zájem nad zájmem ochrany přírody. Ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin stanovil SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona přiměřenou náhradní výsadbu vypočtenou dle metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR – Oceňování dřevin rostoucích mimo les s pěti letou následnou péčí, která je podle zkušeností SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP odpovídající pro další zdárný růst dřevin. Náhradní výsadba byla umístěna v areálu univerzity.

Poučení

Podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí podle zvláštních předpisů.

Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Zbyněk Richter
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí