

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**k veřejné zakázce zadávané v otevřeném podlimitním řízení dle § 52 písm. b) a § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také zákon)**

Název zakázky: **Zateplení budovy menzy**
Druh zakázky: stavební práce
CPV veřejné zakázky: 45000000-7 - Stavební práce
45321000-3 - Tepelné izolace
45421100-5 - Instalace a montáž dveří a oken a souvisejících výrobků
45261420-4 - Izolace proti vodě
45261410-1 - Tepelná izolace střech

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Zastoupená: prof. RNDr. Václavem Snášelem, CSc., rektorem
Kontaktní osoba: Mária Zuská, tel: +420 597325606
e-mail: maria.zuska@vsb.cz
Profil zadavatele: <https://zakazky.vsb.cz/>

Obsah zadávací dokumentace

	Identifikační údaje zadavatele
	Obsah zadávací dokumentace
	Preambule
Článek I	Vymezení předmětu zakázky a technické podmínky
Článek II	Prohlídka místa plnění
Článek III	Prokázání kvalifikačních předpokladů
Článek IV	Vysvětlení zadávací dokumentace
Článek V	Obchodní podmínky
Článek VI	Požadavky na varianty, jistota, zadávací lhůta, vyhrazená změna závazku
Článek VII	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
Článek VIII	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
Článek IX	Hodnocení nabídek
Článek X	Ostatní sdělení zadavatele
Článek XI	Lhůty pro podání a zpřístupnění nabídek
Článek XII	Přílohy zadávací dokumentace

Preambule

Tato zadávací dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s ostatními závaznými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této zadávací dokumentaci se řídí zákonem.

Zadávací řízení je vyhlášeno v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky a to prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) zákona stanoví, že nabídky je možné v zadávacím řízení podávat pouze elektronicky, tak jak je dále upraveno v zadávací dokumentaci. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že veškerá podání, která by dodavatel vůči zadavateli v rámci tohoto zadávacího řízení činil v listinné formě, jsou v souvislosti s výše uvedenými podmínkami zadávacího řízení vůči zadavateli neúčinná.

Předmět plnění veřejné zakázky je financován z dotace Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, přičemž čerpání prostředků z této dotace je časově ohraničeno.

Cílem stavebních prací je snížení energetické náročnosti budovy menzy z hlediska spotřeby tepelné energie.

Článek I

Vymezení předmětu zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky (dále také VZ) jsou stavební práce spojené se zateplením opláštění budovy a zateplením střechy, vč. výměny oken a dveří, rekonstrukce stávajícího ústředního vytápění, včetně regulace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 56 371 060,26 Kč bez DPH.

Místem plnění veřejné zakázky je budova menzy v areálu zadavatele Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba, katastrální území Poruba (715174), p. č. 1577/5.

Doba plnění veřejné zakázky:

Zahájení plnění: 05/2020 (předání staveniště a zahájení prací)

Dokončení plnění: 09/2020

Technické podmínky:

Podrobná specifikace předmětu a přesný rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena v příloze 1 – Projektová dokumentace vč. výkazu výměr.

Harmonogram postupu prací a finanční plán

Zadavatel požaduje, aby dodavatel sám vypracoval:

- Závazný harmonogram postupu prací ve **dnech**; harmonogram postupu prací bude tvořit povinnou přílohu č. 2 návrhu smlouvy o dílo.
- Harmonogram bude respektovat nezbytně nutné přerušení provozu menzy. Provoz v menze bude zadavatelem přerušen v termínu od 01. 06. 2020 do 31. 08. 2020, s tím, že dodavatel bude povinen

provést **části díla nezbytné pro opětovné zprovoznění** menzy v období od **08. 06. 2020 do 20.08. 2020**, tzn. provést práce nezbytné pro uzavření obvodového pláště výplněmi a zprovoznění objektu (zejména demontáž výplní otvorů vč. likvidace odpadu, montáž nových výplní vč. dotěsnění, demontáž VZT na střeše a její zpětné zprovoznění po zateplení střešního pláště, provedení rekonstrukce topení).

- Harmonogram finančního plnění - předpokládaný finanční plán zpracovaný v návaznosti na časový harmonogram postupu prací s uvedením finančních objemů realizovaných prací (bez DPH) v **týdnech**. Harmonogram finančního plnění **bude tvořit povinnou přílohu č. 3 návrhu smlouvy** o dílo.

Harmonogram postupu prací a finančního plnění budou dodavatelem konkretizovány k okamžiku podpisu smlouvy.

Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 1 zákona:

Zadavatel si, v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje v rámci realizace díla provedení změny sjednaného závazku, spočívající ve změně doby plnění, harmonogramu postupu prací, ceně plnění a objemu plnění, a to z důvodu likvidace nebezpečného odpadu – azbestu (dle katalogu odpadů), jehož likvidace je součástí díla. Důvodem tohoto postupu zadavatele je, že před zahájením realizace veřejné zakázky není objektivně možné zjistit množství a místo přesného výskytu azbestu v místě plnění. S ohledem na množství likvidovaného azbestu zjištěného a zaevidovaného ve stavebním deníku při kontrolních dnech, zadavatel po dohodě s vybraným dodavatelem odsouhlasí případné prodloužení lhůty pro provedení díla, a případně i změnu ceny díla. Dále bude upraven harmonogram postupu prací, to vše prostřednictvím dodatku ke smlouvě o dílo mezi zadavatelem v pozici objednatele a vybraným dodavatelem v pozici zhotovitele.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 100 odst. 3 zákona sděluje, že předpokládaná hodnota případných nových stavebních prací nepřekročí 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky a nové stavební práce budou realizovány v průběhu realizace veřejné zakázky.

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užitné vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona.

Článek II Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje pro dodavatele **prohlídku místa plnění na 16. 01. 2020 od 10:00 hod.** Zástupce zadavatele bude očekávat případné dodavatele u hlavního vstupu do budovy menzy, na ul. 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba. Kontaktní osoba pro prohlídku je pan Ing. Tomáš Bubeník, tel. +420 734426008.

Článek III Prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje prokázání **základní způsobilosti v souladu s ustanovením § 74 zákona.**

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestné činy, jejichž výčet je v závorce na konci textu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké

skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině; trestný čin obchodování s lidmi; tyto trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti); trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie); trestné činy obecně nebezpečné; trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci; trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci), k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, nebo proti němu bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti předložením dokladů ve vztahu k České republice v souladu s ustanovením § 75 zákona a to:

- výpisy z evidence rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- výpisu z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e),

Zadavatel požaduje prokázání **profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona** předložením níže uvedeného dokladu:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje nebo živnostenské oprávnění, pokud dodavatel v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci není veden.
- **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona/ a to zejména:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
 - Izolatérství;
 - Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení;
 - Topenářství (Vodoinstalatérství a topenářství);

- **dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů dle ust. § 77 odst. 2 písm. c zákona.

Dodavatel jako doklad prokazující odbornou způsobilost předloží:

- Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor
 - „pozemní stavby – autorizovaný inženýr“ – IPOO
 - „technika prostředí staveb – autorizovaný inženýr“ – IE00 nebo IE01 nebo IE02.
- Osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a vnějších dveří do stavby dle ČSN 74 6077 - vydané Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p.

Zadavatel upřednostňuje prokázání kvalifikační způsobilosti formou odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy, tedy odkaz na internetovou stránku obsahující požadovaný dokument, například internetovou stránku obchodního rejstříku.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel může nahradit požadované dokumenty jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Technická kvalifikace

Prokázání technické kvalifikace **dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona** splní dodavatel, který předloží:

Seznam stavebních prací poskytnutých (ukončených) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.

Seznam musí obsahovat minimálně **čtyři realizace obdobného charakteru.**

Stavební prací obdobného charakteru a rozsahu se rozumí stavební práce na budovách občanské vybavenosti (tzn. stavby a zařízení sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu a mládež, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva), jejímž předmětem bylo provedení hliníkové kazetové fasády, výměny nebo montáže hliníkových oken a realizace střechy na celém objektu, a to ve finančním rozsahu min. 50 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou stavební práci.

Součástí dokládaných staveb musí být zkušenosti s realizací fasády z hliníkových kazet o minimální výměře 2 000 m² za každou jednotlivou stavbu a realizace venkovních hliníkových otvorových výplní o minimální výměře 1 000 m² za každou jednotlivou dodávku (stavbu).

Dále dodavatel předloží seznam minimálně tří stavebních prací na budovách občanské vybavenosti v hodnotě 50 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu, kde součástí stavebních prací byla likvidace azbestu.

Zadavatel k tomuto bodu výslovně uvádí, že pokud z doložených osvědčení nebude zadavatel nadevší pochybnost schopena jednoznačně posoudit, že dodavatel splňuje definovaný kvalifikační požadavek, je dodavatel povinen doložit ve své nabídce i další podklady a materiály, z nichž bude nadevší pochybnost splnění kvalifikačních požadavků zřejmé.

Prokázání technické kvalifikace **dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona** splní dodavatel, který předloží:

Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění této veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, z něhož bude vyplývat, že dodavatel má k dispozici minimálně 3 osoby z toho:

1x Stavbyvedoucí, který bude splňovat tyto požadavky

- ukončené VŠ vzdělání;
- min. 10 let praxe s řízením stavby;
- zkušenost s vedením alespoň 4 dokončených staveb občanské vybavenosti ve finančním objemu každé stavby minimálně 50 mil. Kč bez DPH
- autorizovaný inženýr v oboru autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

1x Zástupce stavbyvedoucího, který bude splňovat tyto požadavky

- ukončené VŠ vzdělání stavebního směru;
- min. 5 let praxe s řízením stavby;
- zkušenost s vedením alespoň 3 dokončených staveb občanské vybavenosti ve finančním objemu každé stavby minimálně 40 mil. Kč bez DPH

1x bezpečnostní technik, k zajišťování úkolů v prevenci rizik

- ukončené SŠ nebo VŠ vzdělání;
- min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví, z toho min. 2 roky praxe v oblasti řízení a kontroly BOZP
- osvědčení Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 88/2016 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v předloženém Seznamu uvedl, v jakém vztahu k dodavateli veřejné zakázky jsou členové týmu (zaměstnanci, spolupracující osoby, apod.). Přílohou tohoto seznamu budou profesní životopisy příslušných osob, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků zadavatele a dále doklady o vzdělání osob, u nichž je příslušný stupeň vzdělání požadován.

Profesní životopisy budou obsahovat alespoň následující údaje:

- a) jméno a příjmení pracovníka;
- b) popis pozice pracovníka;
- c) podrobný popis funkce pracovníka při plnění veřejné zakázky;
- e) přehled profesní praxe;
- f) doklady o vzdělání (maturitní vysvědčení, vysokoškolský diplom);
- g) doložení autorizace, osvědčení.

Prokázání technické kvalifikace **dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona** splní dodavatel, který předloží:

- **přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců** dodavatele za poslední 3 (tři) roky, a to ve formě Čestného prohlášení, přičemž podle § 73 odst. 6 písm. b) zákona stanoví požadavek, že dodavatel musel disponovat min. se 40 zaměstnanci/rok.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

I. Pravost a stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (ustanovení § 86 odst. 5 zákona).

II. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

III. Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

IV. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně (ustanovení § 82 zákona).

V. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nestanovuje povinnost doložení kvalifikace poddodavatele účastníka zadávacího řízení.

VI. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit: doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou; doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby; doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

VII. Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

VIII. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení (ustanovení § 88 zákona).

Článek IV Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle předchozího odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

Jelikož je celá zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

Článek V Obchodní podmínky

Obchodní podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Nedílnou součástí návrhu smlouvy budou přílohy 1 – naceněný položkový rozpočet, příloha 2 – harmonogram postupu prací a příloha 3 – finanční plán.

Dodavatel v návrhu smlouvy vyplní příslušné požadované údaje, jiné úpravy není dodavatel oprávněn v návrhu smlouvy provádět.

Článek VI

Požadavky na varianty, jistota, zadávací lhůta, vyhrazená změna závazku

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na **90 dnů**.

Vyhrazená změna závazku dle § 100 zákona:

zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a odst. 3 zákona právo zadat vybranému dodavateli veřejné zakázky další stavební práce, odpovídající předmětu plnění této veřejné zakázky, v průběhu platnosti smlouvy.

Předpokládaná hodnota opčního práva nepřevyšší 30% předpokládané hodnoty zakázky.

Zadavatel je oprávněn opční právo uplatnit nejpozději do konce plnění předmětu veřejné zakázky.

Článek VII

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu veřejné zakázky v Kč v členění bez DPH, DPH a s DPH, kterou uvede do návrhu smlouvy veřejné zakázky. Dodavatel dále v položkovém rozpočtu, jenž je přílohou návrhu smlouvy, uvede ceny za jednotlivé druhy požadovaného plnění.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu zakázky.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Článek VIII

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel podává jednu nabídku. Dodavatel podává nabídku v českém jazyce.

Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat za dodavatele, IČ, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky) – viz příloha č. 3 – krycí list nabídky. Dodavatel podpisem na krycím listu nabídky stvrzuje závaznost podané nabídky.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace v souladu s ustanovením části čtvrté, hlava VIII, oddíl 1 zákona.

Nabídka dodavatele nesmí obsahovat prepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Zadavatel požaduje, aby nabídku dodavatele tvořily alespoň tyto dokumenty:

- úplně vyplněný krycí list nabídky ve struktuře dle přílohy č. 3,

- návrh smlouvy v souladu s přílohou č. 2:

- vč. přílohy č. 1 - naceněného položkového rozpočtu ve formátu *.pdf a zároveň *.xls v otevřeném formátu
- vč. příloha č. 2 – denního harmonogramu postupu prací
- vč. přílohy č. 3 - finančního plánu

- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- podepsané čestné prohlášení ke kvalifikaci dle přílohy č. 4,
- další doklady, které dodavatel hodlá předložit.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí.

Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.

Podání nabídky:

Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje, přičemž tato musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 zákona, s tím, že ustanovení § 107 odst. 1 o listinné podobě nabídky se nepoužije. Elektronická adresa pro podání nabídek (profil zadavatele): <https://zakazky.vsb.cz/>.

Nabídku není možno podat prostřednictvím datové schránky.

Článek IX Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky dle § 114 zákona.

Zadavatel stanovuje následující kritérium hodnocení:

Celková nabídková cena v Kč bez DPH **váhový faktor 100%.**

Účastníci zadávacího řízení budou seřazeni podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou jako nejméně výhodná nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

Článek X Ostatní sdělení zadavatele

Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona oznamuje, že přílohu č. 1 této zadávací dokumentace vypracovala společnost Ateliér IDEA, spol. s r.o., Strmá 640/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 15502309.

Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení náklady vzniklé z účasti v řízení s výjimkou podmínky stanovené v § 40 odst. 4 zákona.

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídce. Zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel je za účelem řádného zadání veřejné zakázky povinen zpracovávat osobní údaje, a to v případech, kdy to zákon zadavateli výslovně ukládá nebo umožňuje. Dále mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění zákonné povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Zadavatel při zpracování osobních údajů vždy postupuje v souladu s platnou právní úpravou.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na adrese: <https://zakazky.vsb.cz/manual.html>.

Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, web: <https://www.ezak.cz/>.

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Dodavatel je v průběhu celého zadávacího řízení povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci, ve výzvě či dané zákonem.

Vybraný dodavatel předloží zadavateli před podpisem smlouvy o dílo **pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vybraným dodavatelem v pozici zhotovitele třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s hodnotou pojistného plnění ve výši nejméně **50 000 000 Kč, a to s ohledem na hodnotu stávajícího vybavení rekonstruované budovy**. Splnění této povinnosti ze strany vybraného dodavatele je podmínkou k podpisu smlouvy o dílo zadavatelem. Pojistná smlouva bude vybraným dodavatelem předložena kontaktní osobě objednatele uvedené ve smlouvě o dílo.

Článek XI

Lhůty pro podání a zpřístupnění nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí 06. 02. 2020 v 10:00 hod., přičemž po uplynutí lhůty pro podání nabídek proběhne jejich zpřístupnění.

Zpřístupnění nabídek je neveřejné.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Článek XII
Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení ke kvalifikaci

V Ostravě (datum v elektronickém podpisu)

.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor