 s.r.o.

PRŮZKUMY \* ZAMĚŘENÍ \* PROJEKTY

ul. 28. října 66/201

**709 00 Ostrava-Mariánské Hory**

1. **souhrnná TECHNICKÁ zpráva**

REKONSTRUKCE PŘEDÁVACÍ STANICE V BUDOVĚ „STARÁ MENZA“

VŠB – TU OSTRAVA

**DOKUMENTACE STAVBY JEDNOSTUPŇOVÁ**

**(DSJ)**

Stavebník: **VŠB-TU Ostrava**  
17. Listopadu 2172/15

708 00 Ostrava

Zpracovatel: **MARPO s.r.o.**, 28.října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

Vedoucí projektant: Ing.Arch. Jiří Bobek

Zak.č.:**3267** Exp.: **12/2017**

**OBSAH**

[B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA 3](#_Toc500994851)

[B.1 POPIS ÚZEMÍ 3](#_Toc500994852)

[B.1.a Charakteristika stavebního pozemku 3](#_Toc500994853)

[B.1.b Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů 3](#_Toc500994854)

[B.1.c Stávající ochrana a bezpečnostní pásma 3](#_Toc500994855)

[B.1.d Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. 3](#_Toc500994856)

[B.1.e Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území 3](#_Toc500994857)

[B.1.f Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin 3](#_Toc500994858)

[B.1.g Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa 3](#_Toc500994859)

[B.1.h Územně technické podmínky 3](#_Toc500994860)

[B.1.i Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice 3](#_Toc500994861)

[B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY 4](#_Toc500994862)

[B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK 4](#_Toc500994863)

[B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ 4](#_Toc500994864)

[B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení 4](#_Toc500994865)

[B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení 4](#_Toc500994866)

[B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY 4](#_Toc500994867)

[B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY 4](#_Toc500994868)

[B.2.5 BEZPEČNOST PŘI ÚŽÍVÁNÍ 4](#_Toc500994869)

[B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ 4](#_Toc500994870)

[B.2.6.a Stavební řešení 4](#_Toc500994871)

[B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení 4](#_Toc500994872)

[B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita 5](#_Toc500994873)

[B.2.7. TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ 5](#_Toc500994874)

[B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ 5](#_Toc500994875)

[B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI 6](#_Toc500994876)

[B.2.9.a. Kritéria tepelně technického hodnocení 6](#_Toc500994877)

[B.2.9.b. Energetická náročnost stavby 6](#_Toc500994878)

[B.2.9.c Posouzení použití alternativních zdrojů energií 6](#_Toc500994879)

[B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ŘEŠENÍ VLIVU NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.) 6](#_Toc500994880)

[B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ 6](#_Toc500994881)

[B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží 6](#_Toc500994882)

[B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy 6](#_Toc500994883)

[B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou 6](#_Toc500994884)

[B.2.11.d Ochrana před hlukem 6](#_Toc500994885)

[B.2.11.e Protipovodňová opatření 6](#_Toc500994886)

[B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU 6](#_Toc500994887)

[B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ 6](#_Toc500994888)

[B.4.a Popis dopravního řešení 6](#_Toc500994889)

[B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu 6](#_Toc500994890)

[B.4.c Doprava v klidu 6](#_Toc500994891)

[B.4.d Pěší a cyklistické stezky 7](#_Toc500994892)

[B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV 7](#_Toc500994893)

[B.5.a Terénní úpravy 7](#_Toc500994894)

[B.5.b Použité vegetační prvky 7](#_Toc500994895)

[B.5.c Biotechnická opatření 7](#_Toc500994896)

[B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA 7](#_Toc500994897)

[B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda 7](#_Toc500994898)

[B.6.b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině 7](#_Toc500994899)

[B.6.c Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000 7](#_Toc500994900)

[B.6.d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA 7](#_Toc500994901)

[B.6.e Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů 7](#_Toc500994902)

[B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA 8](#_Toc500994903)

[B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY 8](#_Toc500994904)

[B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění 8](#_Toc500994905)

[B.8.b Odvodnění staveniště 8](#_Toc500994906)

[B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu 8](#_Toc500994907)

[B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky 8](#_Toc500994908)

[B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin 8](#_Toc500994909)

[B.8.f Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) 8](#_Toc500994910)

[B.8.g Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace 8](#_Toc500994911)

[B.8.h Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin 8](#_Toc500994912)

[B.8.i Ochrana životního prostředí při výstavbě 9](#_Toc500994913)

[B.8.j Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů 9](#_Toc500994914)

[B.8.k Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb 9](#_Toc500994915)

[B.8.l Zásady pro dopravní inženýrská opatření 9](#_Toc500994916)

[B.8.m Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) 9](#_Toc500994917)

[B.8.n Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny 9](#_Toc500994918)

# 

# B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## B.1 POPIS ÚZEMÍ

#### B.1.a Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek je předurčen stávajícím stavem areálu kolejí. Pozemek je rovinatý s převážně nezpevněným povrchem. Vlastní staveniště se nachází vně i uvnitř stávajících budov dotčených stavbou. Uvnitř budou provedeny stavební úpravy předávacích stanic (​dále také jen PS), venku přípojky.

#### B.1.b Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Bylo provedeno geodetické polohopisné a výškopisné zaměření řešeného území. Pro provedení nové horkovodní přípojky tepla pro PS v budově "B" v trase stávajícího teplovodního kanálu mezi budovami "T" a "B" byla provedena prohlídka se zjištěním hloubky stávajícího kanálu. V 1.PP budovy A a B byla provedena prohlídka se zaměřením na trasy stávajících rozvodů a zjištění kladení stropních panelů v místech plánovaných prostupů.

#### B.1.c Stávající ochrana a bezpečnostní pásma

V rámci provádění stavebně montážních prací dojde ke křížení trasy horkovodu se sítěmi technického vybavení. Na základě vytýčení je zhotovitel povinen dodržet při souběhu ochranná pásma od půdorysných okrajů potrubí (kabelů) na obě strany v souladu se zněním zák. č. 458/2000Sb. V případě nemožnosti dodržení požadovaných ochranných pásem musí zhotovitel požádat o udělení výjimky v dotčených úsecích. Veškeré práce v ochranných pásmech těchto medií je nutno provádět zvlášť opatrně a v souladu se stanovisky správců těchto vedení. Na základě vytýčení všech podzemních sítí je nutné při křížení dodržet požadavky a ustanovení ČSN 736005.

#### B.1.d Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází mimo záplavové území, stavba se nachází mimo poddolované území.

#### B.1.e Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí nebude narušeno a není nutná jeho ochrana, odtokové poměry se nemění.

#### B.1.f Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavbou nevznikají požadavky na asanace a demolice. V trase horkovodní přípojky mezi budovami staré menzy „T“ a budovou kolejí „B“ (SO-05) se v blízkosti kompenzátoru nachází skupinka stromů. Stromy s patou kmene blíž než 2,5 m od hranice výkopu budou vykáceny. Celkem se jedná o tři kusy stromů, viz koordinační situace.

#### B.1.g Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nevznikají požadavky na zábor ZPF ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

#### B.1.h Územně technické podmínky

Stavba je napojena na stávající dopravní infrastrukturu.

#### B.1.i Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba není vázána na žádné podmiňující, vyvolané nebo související investice, nemá žádné věcné, ani časové vazby. Před započetím prací bude nutno vytyčit všechny inženýrské sítě a v místě křížení s novými přípojkami ručně kopanými sondami ověřit jejich hloubku uložení.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

### B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stavba řeší rekonstrukci stávající PS v budově "T" a vybudování nových předávacích stanic v budovách kolejí "A" a "B" včetně horkovodních přípojek.

Plocha stávající předávací stanice (budova "T"): 200,18 m2

Plocha nové předávací stanice (budova "A"): 31,84 m2

Plocha nové předávací stanice (budova "B"): 37,05 m2

Délka přípojky pro budovu "A" (nová trasa): 30,00 m

Délka přípojky pro budovu "B" (v trase stávající přípojky): 50,00 m.

### B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

#### B.2.2.a Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Kompozice prostorového řešení se nemění.

#### B.2.2.b Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení se realizací rekonstrukce předávací stanice nemění.

### B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Celkové provozní řešení stavby se realizací rekonstrukce předávací stanice nemění. Stavbou nevzniká výroba.

### B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba není svým zaměřením určena pro bezbariérové využívání.

### B.2.5 BEZPEČNOST PŘI ÚŽÍVÁNÍ

Bezpečnost při užívání bude upravena provozním řádem zpracovaným provozovatelem.

### B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

#### B.2.6.a Stavební řešení

Stavební řešení je dáno stávajícím stavem jednotlivých budov a požadavky profese vytápění.

V budově "T" bude nové zařízení umístěno v prostoru stávající PS. Dle potřeby bude upraveno rozmístění základových bloků, vyspravení nášlapné vrstvy podlahy, opravy omítek a výmalba. Do nosné konstrukce nebude zasahováno.

V budově kolejí "A" bude nová PS umístěna ve stávajících skladech v blízkosti nákladního výtahu. Dle rozmístění zařízení a zatížení bude upravena stávající stropní konstrukce mezi technickým suterénem a 1.NP. Zároveň budou provedeny nové prostupy pro napojení nového zařízení na stávající ležaté rozvody a novou přípojku horkovodu. Součástí bude provedení nových podlah a vyspravení povrchů stěn a stropu. Na stropech a zdivu bude akustický obklad.

Součástí úprav budovy „A“ je i napojení těles vytápění vstupní haly v nové trase mimo stávající kanál.

V budově kolejí "B" bude nová PS umístěna ve stávajících kancelářských prostorech, které nejsou v současnosti využívány. Dle rozmístění zařízení a zatížení bude upravena stávající stropní konstrukce mezi technickým suterénem a 1.NP. Zároveň budou provedeny nové prostupy pro napojení nového zařízení na stávající ležaté rozvody a novou přípojku horkovodu. Součástí bude provedení nových podlah a vyspravení povrchů stěn a stropu. Na stropech a zdivu bude akustický obklad.

#### B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení je dáno stávajícím stavem.

V budově „T“ dojde jen k drobným stavebním úpravám spočívajících v odstranění nepotřebných betonových základů, vyčištění podlahy, lokální opravě omítek a výmalbě celého prostoru. V budovách kde vzniknou nové předávací stanice („A“ SO-02 a „B“ SO-03). Dojde ke změně dispozice dotčených místností, provedení kompletních podlah ve spádu, akustický obklad stěn a akustický podhled. Nové dveře dle požadavku s požární odolností, včetně zárubní. Dále příprava pro trasy ležatých a svislých rozvodů.

#### B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena z odolných a běžných stavebních materiálů.

### B.2.7. TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

**SO-01 Úprava PS v budově "T"**

V budově "T" budou osazeny nové předávací stanice pro vytápění a vzduchotechniku. Zařízení pro přípravu teplé vody zůstane stávající s tím, že bude upraveno propojovací potrubí. Stávající výměníky pro vytápění a vzduchotechniku budou demontovány včetně rozdělovačů a sběračů a následně nahrazeny kompaktními bloky vybavenými deskovými výměníky a čerpadly příslušných parametrů.

**SO-02 PS v budově "A"**

V budově kolejí "A" bude vybudována nová předávací stanice pro vytápění a pro přípravu teplé vody.

**SO-03 PS v budově "B"**

V budově kolejí "B" bude vybudována nová předávací stanice pro vytápění a pro přípravu teplé vody.

**SO-04 Horkovodní přípojka pro PS v budově "A"**

Projekt řeší návrh horkovodní přípojky pro novou předávací stanici umístěnou v objektu kolejí "A". Potrubí horkovodní přípojky bude napojeno na stávající horkovodní rozvod v šachtě před vstupem horkovodního potrubí do průlezného kanálu pod administrativní budovou kolejí VŠB-TU. Na odbočce budou v šachtě umístěny uzavírací armatury a vypouštění. Horkovodní přípojka bude vedena v zatravněném pásu a bude zaústěna nad podlahou do suterénu objektu kolejí A. Následně bude vedena suterénem a zaústěna do nově vybudované předávací stanice umístěné v 1.NP, kde bude také umístěn měřič spotřeby tepla.

Výkop pro horkovodní přípojku bude prováděn ručně, vzhledem k  množství křižujícího vedení, u kterého není zřejmá přesná hloubka uložení. Předizolované potrubí bude uloženo do pískového lože, následně bude zasypáno pískem, zhutněno, dosypáno výkopkem do úrovně terénu a uvedeny všechny plochy do původního stavu.

Potrubí je navrženo ve světlosti odpovídající výpočtové přenosové kapacitě. Po provedení stavebně-montážních prací budou provedeny zkoušky zařízení ve smyslu platné legislativy.

**SO-05 Horkovodní přípojka pro PS v budově "B"**

Projekt řeší návrh horkovodní přípojky pro novou předávací stanici umístěnou v objektu kolejí "B". Potrubí horkovodní přípojky bude napojeno na stávající horkovodní rozvod za vstupem do objektu „staré menzy“. Na odbočce budou umístěny uzavírací armatury. Horkovodní přípojka bude vedena v zatravněném pásu v trase stávajícího teplovodního kanálu a bude zaústěna nad podlahou do suterénu objektu kolejí B. Následně bude vedena suterénem a zaústěna do nově vybudované předávací stanice umístěné v 1.NP, kde bude také umístěn měřič spotřeby tepla.

Předizolované potrubí bude uloženo do prostoru stávajícího teplovodního kanálu, ze kterého bude demontováno stávající potrubí, do pískového lože, následně bude zasypáno pískem, zhutněno, dosypáno výkopkem nebo štěrkem (u chodníků) do úrovně terénu a uvedeny všechny plochy do původního stavu.

Potrubí je navrženo ve světlosti odpovídající výpočtové přenosové kapacitě. Po provedení stavebně-montážních prací budou provedeny zkoušky zařízení ve smyslu platné legislativy.

### B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Viz samostatná zpráva D.1.3

### B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

#### B.2.9.a. Kritéria tepelně technického hodnocení

Veškeré tepelné izolace potrubí musí být provedeny v souladu s vyhl. MPO č. 193 / 2007 Sb., která stanoví podrobnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie. Použije se materiál mající součinitel tepelné vodivosti u vnitřních rozvodů λ ≤ 0,038 W/mK.

#### B.2.9.b. Energetická náročnost stavby

Energetická náročnost stavby se provedením rekonstrukce předávací stanice tepla nemění. Potřeby tepla a přípojné hodnoty viz kapitola A.4.i.

#### B.2.9.c Posouzení použití alternativních zdrojů energií

Netýká se stavby, projekt řeší rozšíření zpevněné plochy.

### B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ŘEŠENÍ VLIVU NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

Stavba rekonstrukce předávací stanice nebude nijak nepříznivě působit na okolí, nebude změněn stávající stav vlivu na okolí.

### B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

#### B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se stavby, projekt řeší rekonstrukci předávací stanice.

#### B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby, projekt řeší rekonstrukci předávací stanice.

#### B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se stavby, projekt řeší rekonstrukci předávací stanice.

#### B.2.11.d Ochrana před hlukem

Netýká se stavby, projekt řeší rekonstrukci předávací stanice.

#### B.2.11.e Protipovodňová opatření

Netýká se stavby, projekt řeší rekonstrukci předávací stanice.

## B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Horkovodní přípojky budou napojeny na stávající horkovodní potrubí, které je ve správě Veolia Energie ČR, a.s. Jedná se o stávající přípojku zásobující předávací stanici v suterénu objektu Stará menza, ze které byly řešené objekty dosud zásobovány otopným mediem i centrálně připravovanou teplou vodou.

## B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

#### B.4.a Popis dopravního řešení

Dopravní řešení zůstává stávající. Realizací rekonstrukce předávací stanice tepla se nemění.

#### B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nemění se.

#### B.4.c Doprava v klidu

S ohledem na určení stavby není doprava v klidu zřizována.

#### B.4.d Pěší a cyklistické stezky

Netýká se stavby.

## B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

#### B.5.a Terénní úpravy

Výkopové práce budou prováděny v místech přípojek. Přípojky budou vedeny ve zpevněných i nezpevněných plochách. Po ukončení prací na přípojkách budou povrchy uvedeny do původního stavu.

#### B.5.b Použité vegetační prvky

Nebudou použity vegetační prvky.

#### B.5.c Biotechnická opatření

Nebudou aplikována biotechnická opatření.

## B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

#### B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Po ukončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanovením zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

**Zatřídění odpadu**

číslo název kategorie množství

────────────────────────────────────────────────────────────────

17 01 01 beton O 2,0 m3

17 09 04 směsné odpady neuvedené pod 17 09 01,17 09 02,17 09 03 O 1,0 m3

20 03 01 směsný komunální odpad

#### B.6.b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Trasa stávajícího teplovodního kanálu mezi budovami "T" a "B" (SO-05) se nachází v těsné blízkosti stávajících stromů (smrk, borovice, túje). Trojice stromů do vzdálenosti 2,5 m od hranice výkopu bude vykácena. Ostatní stromy budou chráněny proti poškození. Zemní práce v této lokalitě budou prováděny ručně, aby bylo zamezeno nadměrnému poškození kořenového systému. Při výkopu rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem větším 2 cm. Poraněním se má zabraňovat, popřípadě je nutno kořeny ošetřit. Kořeny je třeba ostře přetnout a místa řezu zahladit. Konce kořenů budou ošetřeny růstovými stimulátory, nebo prostředky pro ošetření ran. Obnažené kořeny budou chráněny proti vysychání a působení mrazu.

#### B.6.c Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Netýká se stavby.

#### B.6.d Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Netýká se stavby.

#### B.6.e Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Dle § 71 zák. č. 458/2000Sb. odst. 1 se ochranným pásmem horkovodu rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti zařízení pro výrobu či rozvod tepelné energie, určený k zajištění jeho spolehlivého provozu a ochraně života, zdraví a majetku osob. Dle odst. 2 je šířka ochranných pásem vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepelné energie ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, která činí 2,5 m. Bude vytvořeno nové ochranné pásmo podél nové trasy horkovodu.

Dle odst. 4 v ochranném pásmu zařízení, která slouží pro výrobu či rozvod tepelné energie, i mimo ně, je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit tato zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Stavební činnosti, umisťování konstrukcí, zemní práce, uskladňování materiálu a zřizování skládek a vysazování trvalých porostů v ochranných pásmech je možno provádět pouze s předchozím písemným souhlasem provozovatele tohoto zařízení.

Charakter stavby nevyžaduje ochranu chráněných částí přírody, kulturně cenných lokalit a objektů.

## B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Rekonstrukcí předávací stanice tepla nebudou negativně ovlivněna žádná hlediska ochrany obyvatelstva.

## B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

#### B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Zajištění vody

Potřebná voda pro realizaci bude zajištěna z vnitřních rozvodů v řešených budovách, které jsou v majetku stavebníka.

Zajištění elektrické energie

Potřebná elektrická energie pro realizaci bude zajištěna z vnitřní instalace v řešených budovách, které jsou v majetku stavebníka.

Telefon

Telefonní přípojka nebude zřizována. Budou využívány mobilní telefony dodavatele stavby, případně stavba bude napojena na telefonní ústřednu objektu.

#### B.8.b Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště je stávající a nemění se. Dodavatel musí zajistit, aby odpadní vody nebyly znečištěny nad přípustné hodnoty nebo nebezpečnými látkami a zamezit vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do kanalizačních vpustí.

#### B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na ulici Studentskou, stávajícím vjezdem na parkoviště. Typ stavby nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu.

#### B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavební činností. Dodavatel stavby musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení.

#### B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Nevznikají související asanace a demolice. Stávající stromy v blízkosti výkopu (do vzdálenosti 2,5 m od hranice výkopu) budou vykáceny. Ostatní budou chráněny před poškozením. V kořenové zóně nebude skladován materiál ani zde nebude vedena staveništní doprava.

#### B.8.f Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Pro provádění stavby nebudou prováděny zábory.

#### B.8.g Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad při stavební činnosti bude tvořit především vybouraný materiál a zbytky nových stavebních materiálů – betonová suť, apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen k recyklaci, případně na skládku. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklady o způsobu likvidace odpadu.

#### B.8.h Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Při stavbě budou prováděny výkopové práce. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Není požadavek na přísun zeminy ani na vytvoření deponie vytěžené zeminy.

#### B.8.i Ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při bouracích pracích provádět kropení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. V době od 21:00 do 7:00 musí být dodržován noční klid. V nezbytných případech noční práce zajistit předně takové práce, kdy nebude nutno používat hlučných strojů.

Nebezpečný odpad musí být předán k odborné likvidaci. Zodpovědnost za třídění, skládkování a likvidaci odpadu nese dodavatel, který dodavatel stavby doloží ke kolaudaci způsob likvidace odpadu.

Recyklovatelný materiál bude předán k recyklaci. Výtěžek po odečtení nákladů na třídění a dopravu dodavatel převede na účet investora, případně odečte z konečné faktury jako méněnáklad.

Staveništní doprava musí být vedena jen po vozovkách určených správním orgánem, jako hlavní příjezdové trasy na staveniště, a to se zajištěním dodržování dopravních předpisů.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Bude zamezeno vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do uličních vpustí.

#### B.8.j Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů

Viz samostatná zpráva B.1

#### B.8.k Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se stavby. Staveniště nebude během provádění stavebních prací přístupné veřejnosti.

#### B.8.l Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Netýká se stavby.

#### B.8.m Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Po dobu výstavby bude do prostoru stavby vyloučen přístup veřejnosti.

#### B.8.n Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup prací

* Vytýčení inženýrských sítí.
* Provádění zemních prací, montáž nových přípojek.
* Demontáž stávajícího strojního vybavení.
* Provedení stavebních úprav uvnitř objektu a montáž strojního zařízení.
* Dokončovací práce, úklid.

**Plán kontrolních prohlídek:**

* Předání staveniště.
* Provedení horkovodních přípojek před zakrytím.
* Lokalizace výztuže stávajících ŽB konstrikcí v místech plánovaných prostupů a jejich zajištění.
* Odevzdání staveniště.

Termíny kontrolních prohlídek jsou závislé na termínu zahájení prací a dále na harmonogramu dodavatele stavby. Dodavatel vyzve TDS a zástupce Stavebního úřadu v dostatečném předstihu k provedení prohlídek.

V Ostravě dne 11.12.2017 vypracoval: Ing. Václav Mončka