



## Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	<b>Rekonstrukce ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO</b>
Druh veřejné zakázky	stavební práce 45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu
CPV veřejné zakázky	45310000-3 Elektromontážní práce 45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace 45420000-7 Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce
Spolufinancováno z	Operačního programu Jan Amos Komenský Rekonstrukce infrastrukturního zázemí VŠB-TUO, reg.č. CZ.02.02.01/00/23_023/0009117 a
Název a číslo projektu	Rekonstrukce infrastrukturního zázemí pro studenty se specifickými potřebami VŠB-TUO, reg.č. CZ.02.02.01/00/23_024/0009116

### ČÁST I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele	<b>Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava</b>
Sídlo zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	61989100
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D., rektor
Kontaktní osoba	Mgr. Marcel Pobořil
Telefonní kontakt	+ 420 597 329 211
Elektronická adresa	<a href="mailto:marcel.poboril@vsb.cz">marcel.poboril@vsb.cz</a>
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.vsb.cz/">https://zakazky.vsb.cz/</a>

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zhotovitel projektové dokumentace a soupisu prací (přílohy č. 2 a 3 Zadávací dokumentace)	MARPO s.r.o. se sídlem: 28. října 66/201, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 41033078
Předběžné tržní konzultace	Neproběhly
Přístup k zadávací dokumentaci	Zveřejněna na profilu zadavatele

### ČÁST II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby „**Rekonstrukce ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO**“.
- 2.2. **Předmětem plnění této veřejné zakázky** je provedení stavebních a dispozičních úprav v 1., 3. a 4. NP objektu Ústřední knihovny VŠB-TUO.

Cílem stavebních úprav je soustředit do pavilonu UK všechny podpůrné aktivity pro komplexní rozvoj studentů VŠB-TUO a vytvořit tak komunitní centrum, které bude navazovat na nově budovanou Ph.D. Akademii ve 2.NP.

Ve 2.NP bude průchozí „hala“ požárně oddělena od únikových schodišť dvoukřídlými dveřmi s bočními prosklenými světlíky. Vnitřní schodiště v západní části budovy sousedící s prostory knihovny bude v rozsahu 1.NP až 3.NP vybouráno. Schodiště propojující 4.NP a 5.NP bude zachováno – zajišťuje přístup do kanceláří a na střešinu v 5.NP. Chodba v 5.NP bude doplněna o

požární příčky.

V 1.NP budovy ÚK bude stávající vrátnice vč. jejího zázemí upravena na informační centrum. V 1.NP propojovací krčku bude v prostorech bývalé skriptárny vybudována nová kavárna včetně zázemí, přípravný a zázemí pro zaměstnance. V prostoru kavárny bude vybudováno nové bezbariérové WC sloužící pro návštěvníky kavárny. Přilehlé vyrovnávací schodiště propojující prostor kavárny s halou v budově ÚK bude provedeno nově. Rovněž bude zřízen nový provozní vstup do zázemí kavárny a nový samostatný vstup pro veřejnost. Prosklená plocha fasády bude upravena tak, aby bylo možno po odbourání parapetního zdiva vsadit novou čtveřici portálových dveří. Provozní vstup bude doplněn o vyrovnávací schodiště s plošinou před dveřmi. Nad dveře bude doplněna krycí stříška lehké ocelové konstrukce. Nově bude vybudována krytá terasa s bioklimatickou pergolou před kavárnou a přístupový chodník do kavárny.

Nové dispozice v 3.NP a 4.NP budou vytvořeny převážně z prosklených dělicích příček z hliníkových profilů, aby bylo dosaženo prosvětlení vnitřních chodeb. V řešených částech obou podlaží bude provedena renovace, nebo úplná výměna všech rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace, VZT.

V 5.NP budou v prostoru střechy doplněny venkovní části VZT chlazení. Přístup na střechu bude zajištěn stávajícím uzavřeným schodištěm v prostoru knihovny. Chodba bude rozdělena požárními příčkami.

Předmětem stavebních prací je rovněž provedení všech dalších prací podrobně vymezených níže uvedenou projektovou dokumentací.

Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci pro provedení stavby „Rekonstrukce ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP“, zhotovitel MARPO s.r.o., 28. října 66/201, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 41033078, datum: 09/2025, zakázkové číslo: 3990 (dále jen „projektová dokumentace“), která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

**Předmětem plnění této veřejné zakázky nejsou dodávky volně stojícího nábytku a technologie gastro provozu.**

**Zadavatel dále informuje dodavatele, že současně s plněním předmětu veřejné zakázky bude na střeše budovy ústřední knihovny probíhat rekonstrukce stávající fotovoltaické elektrárny.**

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 – Obchodních podmínkách, příloze č. 2 – Projektová dokumentace a v příloze č. 3 – Soupis prací.

- 2.3. Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován z prostředků Operačního programu Jan Amos Komenský v rámci projektu „Rekonstrukce infrastrukturního zázemí VŠB-TUO“, reg. č. CZ.02.02.01/00/23\_023/0009117 a projektu „Rekonstrukce infrastrukturního zázemí pro studenty se specifickými potřebami VŠB-TUO“, reg. č. CZ.02.02.01/00/23\_024/0009116.
- 2.4. **Místem plnění** je k.ú. Poruba (okres Ostrava-město) [715174], pozemky parc. č. 1738/27, 1738/29 a 1738/63 – blíže viz projektová dokumentace.
- 2.5. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je stanoven do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy. **Limitní termín pro předání a převzetí díla (provedení díla) je stanoven nejpozději do 540 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.**

Stavba bude členěna na následující etapy:

**Etapa 1** – výměna rozvodů UT a ZTI v 1.PP včetně přípravy pro napojení kavárny pod spojovací chodbou s pavilonem D.

**Etapa 2** – stavební úpravy podél jihovýchodní fasády (JV) včetně instalace vstupního karuselu a vybudování propojovací chodby mezi schodišti ve 3.NP a 4.NP.

**Etapa 3** – stavební úpravy podél jihozápadní fasády (JZ), ve 2.NP (Ph.D akademie) budou stavební zásahy pouze z důvodu výměny svislých rozvodů ZTI .

**Etapa 4** – stavební úpravy podél severovýchodní fasády (SV) včetně přemístění klimatizačních jednotek pro knihovnu a studovnu z terénu na střechu.

**Etapa 5** – stavební úpravy podél severozápadní fasády (SZ).

**Etapa 6** – stavební úpravy střední části budovy (provoz knihovny, studovny a jejich skladů).

**Etapa 7** – vytvoření kavárny v 1.NP a vytvoření bioklimatické pergoly před novou kavárnou v 1.NP.

2.6. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 149.665.450,- Kč bez DPH.**

2.7. Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy jsou stanoveny v projektové dokumentaci, která je přílohou této Zadávací dokumentace a je poskytována účastníkům zadávacího řízení jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku. Veškeré zde uvedené technické parametry je účastník povinen respektovat s výjimkou odkazů na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Je nutno respektovat ustanovení příslušných EN ČSN nebo jejich částí, které byly oprávněným orgánem prohlášeny za závazné. Veškeré prvky a součásti díla (materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění.

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami, zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami.

2.8. Zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz dle předchozí věty může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel umožňuje u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

2.9. **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 97 zákona organizuje prohlídku místa plnění dne **5. 4. 2026**, přičemž sraz účastníků je v **12:30 před vrátnicí budovy Rektorátu VŠB-TUO (budova A), 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba**. Kontaktní osoba pro prohlídku je Ing. Václav Mončka, tel. 596 991 251.

Dodavatelé, kteří se dostaví na prohlídku místa budoucí stavby, budou požádáni o zapsání do seznamu účastníků prohlídky místa budoucí stavby včetně uvedení kontaktních údajů. Účast na prohlídce místa budoucí stavby je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu této zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně způsobem stanoveným v čl. III této Zadávací dokumentace a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy poskytne v souladu s ustanovením § 98 zákona a čl. III této Zadávací dokumentace.

### ČÁST III. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 3.1. Vysvětlení zadávací dokumentace  
Vysvětlení zadávací dokumentace poskytne zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u nadlimitní veřejné zakázky nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 3.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace  
Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
- 3.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena **na výše uvedené kontakty zadavatele (na elektronickou adresu kontaktní osoby) nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** (dostupného na <https://zakazky.vsb.cz/vz00003820>). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle odst. 3.1 této Zadávací dokumentace.
- 3.4. Jelikož je celá Zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k Zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

### ČÁST IV. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Účastníci musí splnit níže uvedené podmínky způsobilosti a kritéria kvalifikace stanovené zákonem a zadavatelem. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikaci jsou stanoveny v tomto článku Zadávací dokumentace.

#### 4.1. **Základní způsobilost:**

##### 4.1.1. Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586//1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v odstavci 4.1.2. této zadávací dokumentace a vedoucí pobočky závodu.

4.1.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. d) této Zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. e) této zadávací dokumentace.

Zadavatel v nabídkách nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů, mimo výše uvedené body c) a d), čestným prohlášením (vzor čestných prohlášení k uvedeným bodům je přílohou č. 5 této Zadávací dokumentace).

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení

4.2. **Profesní způsobilost**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn. že způsobilým je dodavatel, který předloží:

- a) **Výpis z obchodního rejstříku** (§ 77 odst. 1 zákona) nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) **Doklad o oprávnění k podnikání** (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel předloží doklad prokazující příslušné oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského rejstříku (živnostenský list/-y) – **pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.

Zadavatel v nabídkách nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

4.3. **Technická kvalifikace**

K prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele zadavatel požaduje:

- a) **Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let (§ 79 odst. 2 písm. a) zákona)** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací.

**Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na:**

- alespoň 2 stavební práce, jejichž předmětem byly stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace nebo novostavba budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 1. 2019 (dále jen „klasifikace CZ-CC“), přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 80 mil. Kč bez DPH a
- alespoň 1 stavební práci, jejímž předmětem byly stavební úpravy, rekonstrukce nebo modernizace budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, přičemž finanční hodnota této stavební práce činila min. 25 mil. Kč bez DPH a stavební práce probíhaly za provozu budovy.

Provozem budovy ve smyslu výše požadované stavební práce se rozumí stav, kdy alespoň částečně probíhá činnost v budově v souladu s účelem, pro který byla určena, a za trvalé přítomnosti lidí (osoby zajišťující jednotlivé činnosti v budově, veřejnost apod.).

Klasifikace stavebních děl CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde: <https://csu.gov.cz/klasifikace-stavebnich-del-cz-cc-platna-od-1-1-2019>.

**Pozn.: Zadavatel uvádí, že jedna referenční stavební práce může být použita k prokázání obou typů požadovaných referencí, pokud splňuje jejich podmínky.**

Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace využít vzorového seznamu stavebních prací, který je přílohou č. 6 této Zadávací dokumentace. Součástí seznamu musí být také kontaktní údaje na osobu, která může potvrdit poskytnutí předmětných stavebních prací.

Dodavatel k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace může dle § 79 odst. 4 zákona použít stavební práce, které poskytl:

- i. společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel, nebo
  - ii. jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel.
- b) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem pro osobu zabezpečující odborné vedení provádění stavebních prací – hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího (§ 79 odst. 2 písm. d) zákona).**

**Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace hlavního stavbyvedoucího je stanovena na:**

- min. středoškolské vzdělání stavebního zaměření
- prokázání min. 5 let praxe vedení staveb na pozici stavbyvedoucí,
- prokázání vedení alespoň 2 staveb (na pozici stavbyvedoucí) v obdobném rozsahu – stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace nebo novostavba budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 80 mil. Kč bez DPH.

**Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace zástupce stavbyvedoucího je stanovena na:**

- min. středoškolské vzdělání stavebního zaměření
- prokázání min. 3 roky praxe vedení staveb na pozici stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího,
- prokázání vedení alespoň 2 staveb (na pozici stavbyvedoucí) v obdobném rozsahu – stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace nebo novostavba budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 50 mil. Kč bez DPH.

K prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace předloží dodavatel **profesní životopis hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího**, z něhož budou vyplývat požadované informace k prokázání minimální úrovně pro splnění tohoto kritéria technické

kvalifikace a **doklad o dosaženém vzdělání**. Profesní životopis bude podepsán hlavním stavbyvedoucím, resp. zástupcem stavbyvedoucího.

**Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 104 zákona bude od vybraného dodavatele požadovat jako další podmínku pro uzavření smlouvy předložení dokladu o autorizaci hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího v oboru „pozemní stavby“ – viz čl. 11.8 této Zadávací dokumentace.**

- c) Přehled **průměrného ročního počtu zaměstnanců** (tedy v zaměstnaneckém poměru) **dodavatele** za poslední 3 roky, přičemž počet těchto zaměstnanců musí být v **každém roce minimálně 20**. Dodavatel prokáže počet zaměstnanců čestným prohlášením, které musí obsahovat počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

Zadavatel nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, ze kterého by nevyplývaly informace rozhodné pro posouzení splnění požadované kvalifikace.

#### **PROKAZOVÁNÍ ZPŮSOBILOSTI, KVALIFIKACE A PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ:**

- 4.4. Ze seznamu dle odst. 4.3. písm. a) této zadávací dokumentace a profesních životopisů dle odst. 4.3 písm. b) této zadávací dokumentace bude jednoznačně zřejmé naplnění požadavků zadavatele. Tedy budou v seznamu, resp. profesních životopisech, jednoznačně uvedeny hodnoty (u finančních hodnot informace, zda se jedná o hodnotu včetně či bez DPH), data či informace, tak aby z nich byl zadavatel schopen bez dalšího posoudit, zda dodavatel daný kvalifikační předpoklad splňuje.
- 4.5. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel v nabídce kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.
- 4.6. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel dle § 86 odst. 1 zákona přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona.
- 4.7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 4.8. Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- 4.9. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.
- 4.10. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 4.11. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 4.12. Doklady prokazující základní způsobilost dle odst. 4.1. této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.
- 4.13. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.2. této Zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně, ostatní části kvalifikace a způsobilosti společně.

4.14. Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadovanou zadavatelem prokázat **prostřednictvím jiných osob**. V souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) předchozího odstavce vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky podle předchozího odstavce tohoto článku zadávací dokumentace.

4.15. Dodavatel může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

4.16. V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

## **ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

- 5.1. Celková nabídková cena bude stanovena jako souhrnná cena za celý předmět plnění, který je zadavatelem touto Zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, soupisem prací a obchodními podmínkami požadován. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy (viz příloha č. 1 této Zadávací dokumentace).
- 5.2. Nabídková cena celkem bude uvedena na krycím listu nabídky – viz příloha č. 4 této Zadávací dokumentace.
- 5.3. Nabídková cena v Kč bez DPH bude stanovena na základě zadavatelem poskytnutého soupisu prací. Jednotkové ceny jsou pro plnění veřejné zakázky závazné. Do ceny jednotlivých položek účastník zahrne veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

- 5.4. Účastník vyplní všechny položky soupisu prací. V případě, že nebude účastníkem splněna tato podmínka, bude účastník požádán o vysvětlení předložené nabídky v části týkající se soupisu prací. V případě, že nebude řádně odůvodněno nevyplnění některé z položek nebo vyplnění nulové hodnoty u některé z položek, může být účastník zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen.
- 5.5. Účastník nebude zasahovat do soupisu prací, rozumí se tím zejména upravovat množství, popisy položek, doplňovat položky, odstraňovat položky apod. (vyjma hodnoty množství u položek, kde je množství stanoveno procentní hodnotou příslušným oceňovacím programem – tj. přesun hmot apod., je-li to relevantní). V případě, že nebude tato podmínka účastníkem akceptována, může být účastník ze zadávacího řízení vyloučen. Při vyplňování soupisu prací se účastník řídí také ostatními částmi projektové dokumentace.
- 5.6. Nabídková cena v závazném návrhu smlouvy o dílo bude uvedena ve struktuře nabídková cena v Kč bez DPH, výše DPH, nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídkovou cenu zpracuje účastník v souladu se zadávacími podmínkami vymezenými v této Zadávací dokumentaci. Odpovědnost za správnost stanovení nabídkové ceny nese účastník, který je rovněž povinen provést kontrolu správnosti výpočtu celkové nabídkové ceny.

## ČÁST VI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 6.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek.
- 6.2. Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její **celková výše v Kč bez DPH** za celý předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy (čl. 5.1 této Zadávací dokumentace). Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

## ČÁST VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Zadavatel jako součást této zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, které jsou závazné pro plnění předmětné veřejné zakázky, ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo (dále jen „návrh smlouvy“) ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Písemný návrh smlouvy musí akceptovat text této Zadávací dokumentace nebo jiné dokumenty obsahující vymezení předmětu zakázky. **Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace, a nelze se od nich odchýlit (účastník pouze vyplní vyznačené části návrhu smlouvy, popřípadě dle poznámek a pouze v jejich rozsahu návrh smlouvy vhodně upravit).** Nesplnění této podmínky je považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.

**Účastník jako přílohu závazného návrhu smlouvy o dílo připojí oceněný soupis prací (položkový rozpočet) dle přílohy č. 3 Zadávací dokumentace.**

## ČÁST VIII. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.

## ČÁST IX. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## ČÁST X. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

- 10.1. Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu v délce 90 dnů. Zadávací lhůta neběží v případech stanovených zákonem.
- 10.2. **V souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje zadavatel, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 1.500.000,- Kč.**
- 10.3. **Jistotu poskytne účastník formou:**
- složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
  - bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
  - pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 10.4. **Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:**
- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu (např. výpisem z účtu účastníka, prohlášením účastníka identifikujícím platbu), nebo
  - předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.
- 10.5. V případě poskytnutí jistoty ve formě **složení peněžní jistoty** je účastník povinen složit jistotu v uvedené výši **na účet zadavatele 100954151/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s., variabilní symbol – 9710012026, do zprávy (poznámky) o platbě uvede účastník text „VZ Rekonstrukce UK“ a doplní svou obchodní firmu či název.**
- 10.6. V případě poskytnutí jistoty ve formě **bankovní záruky nebo pojištění záruky** bude bankovní záruka nebo pojištění záruky **obsahovat písemné prohlášení** banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, **tzn. že zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ustanovení § 122 odst. 8 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.**
- 10.7. **Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty dle bodu 10.1 této Zadávací dokumentace.**
- 10.8. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty
- po uplynutí zadávací lhůty,
  - poté, co účastníku zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo
  - po ukončení zadávacího řízení.
- 10.9. Povinnost vrátit doklad banky nebo pojišťovny splní zadavatel odesláním souboru s dokladem dodavateli, přičemž průvodní zpráva zadavatele bude obsahovat sdělení o zproštění ručitele (banky), resp. pojistitele, všech povinností daných bankovní zárukou, resp. pojištěním záruky.

## ČÁST XI. DALŠÍ POŽADAVKY NA VYBRANÉHO DODAVATELE

- 11.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona **odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:**
- dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b) zákona, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3 zákona,

- b) dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 zákona a nemá je k dispozici,
- c) dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.
- 11.2. Ve výzvě podle předchozího odstavce může zadavatel stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit:
- a) originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle předchozího odstavce,
- b) doklady o základní způsobilosti podle § 74 zákona prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle předchozího odstavce, nebo
- c) písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle předchozího odstavce, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.
- 11.3. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).
- 11.4. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
- výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  - seznam akcionářů,
  - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 11.5. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,
- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ustanovení § 122 odst. 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle ustanovení § 122 odst. 3, 4 nebo 6 zákona, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám (je-li relevantní).
- 11.6. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle ustanovení § 48 odst. 7 zákona, a to na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.
- 11.7. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 11.8. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 zákona bude jako další podmínku pro uzavření smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení dokladů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně **dokladu o autorizaci hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího** – Autorizace dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“) **pro autorizovaného inženýra nebo technika pro obor „Pozemní stavby“ (IP00 nebo TP00).**

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání autorizace dle tohoto odstavce předložením osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. části šesté zákona č. 360/1992 Sb.

Jedná se o doklady vztahující se ke kvalifikaci dodavatele a podmínky pro jejich prokázání se řídí podmínkami pro kvalifikaci dle zákona.

## ČÁST XII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 12.1. Účastník ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem účastníka, IČ, DIČ, telefon a e-mailovou adresu – viz příloha č. 4 této Zadávací dokumentace.
- 12.2. Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky účastníka též příslušná platná plná moc (dostačující je předložení prosté kopie plné moci).
- 12.3. **Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.**
- 12.4. **Nabídka bude předložena v českém jazyce.** K dokladům a listinám předloženým v jiném, než českém jazyce musí být připojen jejich překlad do českého jazyka. Povinnost přiložit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 12.5. **Dodavatel ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.** Dodavatel uvede identifikační údaje každého poddodavatele (pokud jsou mu známi) a rozsah jejich předpokládané práce. Dodavatel může využít přílohu č. 7 této Zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů.  
Pokud bude dodavatel plnit předmět zakázky sám, uvede to ve své nabídce formou čestného prohlášení a přílohu nevyplňuje.
- 12.6. Součástí nabídky bude **předpokládaný harmonogram prací zpracovaný v podrobnostech nejméně na týdny a respektující členění stavby na jednotlivé etapy uvedené v čl. 2.5 této Zadávací dokumentace**, součástí nabídky bude dále **předpokládaný finanční harmonogram, a to alespoň ve čtvrtletním členění.**
- 12.7. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 12.8. **Zadavatel doporučuje (nepovinně) účastníkům ve své nabídce použít toto pořadí dokumentů (obsah):**
  - 1) **Krycí list nabídky** (lze použít přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje účastníka a podpis oprávněné osoby (osob) dodavatele, případně další údaje požadované zadavatelem,
  - 2) **Doklad o poskytnutí jistoty,**
  - 3) **Doklady k prokázání splnění kvalifikace** (viz část IV. Zadávací dokumentace):
    - a. **Základní způsobilost**
    - b. **Profesní způsobilost**
    - c. **Technická kvalifikace**
  - 4) **Řádně vyplněný a podepsaný návrh smlouvy** (viz příloha č. 1 této Zadávací dokumentace) **vč. přílohy,**
  - 5) **Kompletně oceněný soupis prací** (viz příloha č. 3 této Zadávací dokumentace),
  - 6) **Předpokládaný harmonogram stavebních prací a finanční harmonogram,**
  - 7) **Seznam poddodávek,** nebo prohlášení o nevyužití poddodavatelů,
  - 8) **Čestné prohlášení** (viz příloha č. 7 Zadávací dokumentace),
  - 9) Ostatní dokumenty dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, informace o poddodavatelích).

- 12.9. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník - výčet dokumentů obsažených v tomto článku Zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost jeho doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.
- 12.10. V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 12.11. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 12.12. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí.
- 12.13. Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.

### ČÁST XIII. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 13.1. Zadavatel si vyhrazuje možnost posoudit (prostřednictvím hodnotící komise) zda nabídky účastníků neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to v souladu s § 113 zákona.
- 13.2. Zadavatel nestanovuje přesný algoritmus určení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 2 zákona, ale vyhrazuje si možnost posoudit nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízké i v případech neuvedených v odstavci § 113 odst. 2 zákona.

### ČÁST XIV. PODÁNÍ NABÍDKY

- 14.1. **Místo pro podávání nabídek** - Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného adrese na <https://zakazky.vsb.cz>. URL veřejné zakázky je: <https://zakazky.vsb.cz/vz00003820>.
- 14.2. **Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 28. 5. 2026 do 10:00 hodin.** Pokud bude nabídka podána po lhůtě uvedené v předchozí větě, elektronický nástroj zadavatele tuto nabídku nepřijme.
- 14.3. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce a manuálu elektronického podpisu na:  
<https://zakazky.vsb.cz/manual.html> (zejm. v dokumentu Uživatelská příručka bod „Registrace dodavatele“ a bod „Elektronické nabídky a žádosti o účast“)
- Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), web: <https://www.ezak.cz/>.
- 14.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 14.5. Nabídku není možné podat prostřednictvím datové schránky.

## ČÁST XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 15.2. Otevírání nabídek - V souladu s ustanovením § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek. Otevírání nabídek proběhne dne 28. 5. 2026 od 10:00 hodin na adrese VŠB-TUO, budova CMV, Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava a v prostředí elektronického nástroje E-ZAK.
- 15.3. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách. Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- 15.4. Podáním nabídky účastník souhlasí s poskytnutím obsahu jeho nabídky poskytovateli dotace za účelem kontroly zadávacího řízení.
- 15.5. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

## ČÁST XVI. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 16.1. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.
- 16.2. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 16.3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla dodavatele.

## ČÁST XVII. SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOST, MEZINÁRODNÍ SANKCE, STŘET ZÁJMŮ

- 17.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zákona před zahájením zadávacího řízení zvážil možné dopady do sociální oblasti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace), že zajistí po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky:
  - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
  - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na veřejnou zakázku, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut;
  - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
  - minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

17.2. S ohledem na dopad mezinárodních sankcí do oblasti veřejných zakázek požaduje zadavatel, aby dodavatel v rámci své nabídky **čestně prohlásil, že** (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace):

- on sám ani žádný z jeho poddodavatelů není po celou dobu trvání zakázky osobou (i) uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a dále (ii) na níž by se vztahovaly české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v bodě (iii) ani právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, které jsou z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou.
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch (i) uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a dále (ii) osobě, na níž by se vztahovaly české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v bodě (iii) nebo osobě, která je právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, které jsou z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou.

17.3. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se zákaz uvedený v předchozí větě tohoto odstavce Zadávací dokumentace vztahoval (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace).

## ČÁST XVIII. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky
- Příloha č. 2: Projektová dokumentace
- Příloha č. 3: Soupis prací, dodávek a služeb
- Příloha č. 4: Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti - § 74 odst. 1 písm. b) a c) zákona
- Příloha č. 6: Formulář Seznam stavebních prací
- Příloha č. 7: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 8: Čestné prohlášení

V Ostravě

.....  
prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D.  
rektor