



**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 17 veřejné zakázky označené
„Stavební úpravy budovy „N“ (CEETe II) v areálu VŠB-TUO“**

Název veřejného zadavatele	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Adresa zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ zadavatele	61989100
Oprávněná osoba zadavatele	prof. Ing. Igor Ivan, Ph.D., rektor
Profil zadavatele	https://zakazky.vsb.cz/
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Miroslav Jílek
Telefonní kontakt	+420 597 329 131
E-mail	miroslav.jilek@vsb.cz

Vážení,

zadavatel dne 26., 27. a 28. 11. 2025 obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky „Stavební úpravy budovy „N“ (CEETe II) v areálu VŠB-TUO“, zadávané v otevřeném nadlimitním řízení. V souladu s ust. §§ 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), na tyto žádosti odpovídáme. Vysvětlení poskytujeme stejným způsobem, jakým byly zadávací podmínky poskytnuty, tedy uveřejněním na profilu zadavatele.

Dotaz č. 113:

Oddíl FVE:

Jak bude řešeno RTU (dispečerské řízení) ? U výroben nad 100 kWp je distributorem vyžadováno RTU, v jednopólovém schématu RTU není zakresleno,

počítají s klasickým řízením pomocí HDO, což nám přes distribuci určitě neprojde. Bylo by tedy vhodné, aby projektant opravil/doplnil PD.

Cena RTU se pohybuje v rozmezí 300-500 tis Kč.

Odpověď:

Na základě kontroly PD a připojovacích podmínek ČEZ distribuce byla položka na řídicí jednotku RTU pro dispečerské řízení distribuční společností se vzdáleným monitoringem a regulací výroby doplněna do dílčího soupisu prací „D.1.2.5.a – FOTOVOLTAIKA“ jako pol. č. 1004.

Pozn.: Opravený soupis prací (soubor *03 Soupis prací - ve znění V17.xlsx*) je přílohou tohoto vysvětlení. Pro větší přehlednost jsou v rámci tohoto vysvětlení změněné či doplněné položky v opraveném soupisu prací označeny ve sloupci D **oranžovým** podbarvením. Položky, ve kterých byla změna v některém z předešlých vysvětlení, jsou označeny ve sloupci D **modrým** podbarvením. Zadavatel požaduje pro zpracování nabídky použít soupis prací, který je součástí tohoto vysvětlení. Tato poznámka se týká všech níže uvedených odpovědí a doplnění, které upravují soupis prací.

Dotaz č. 114:

Oddíl Elektro

Demontáže stávajících technologií UKS,PZTS, EPS – potřebovali bychom lépe specifikovat, položky jsou v kpl 1.

Co se týče hromosvodu jsme dostali od dodavatelů zprávu - „ Nelze sestavit v žádném výrobci. Projektant kombinuje více druhů izolovaných vodičů na 1 jímáči což nepovoluje žádný výrobce.“

Odpověď:

Demontáž veškerých prvků a kabeláže slaboproudu, tedy vč. zmíněných částí SK, PZTS a EPS, je uvažována v dílčím soupise prací „D.1.1.3.1.a - ASŘ - BOURACÍ PRÁCE“ pod položkami 173 a 174.

Tazatelem zmíněné položky byly z důvodu duplicity zrušeny. Konkrétně byly zrušeny položky:

- Pro UKS byla v dílčím soupise prací „D.1.2.6.-1 - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - UNIVERZÁLNÍ KABELÁŽNÍ SYSTÉM (UKS)“ zrušena pol. č. 45,
- Pro PZTS byla v dílčím soupise prací „D.1.2.6.-5 - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE - POPLACHOVÝ ZABEZPEČOVACÍ A TÍSŇOVÝ SYSTÉM (PZTS)“ zrušena pol. č. 14 a
- Pro EPS byla v dílčím soupise prací „D.1.2.7. - SYSTÉMY TECHNICKÉ OCHRANY - ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE (EPS)“ zrušena pol. č. 26.

Ohledně hromosvodu zadavatel reagoval již v rámci dotazu č. 56, poskytnutého v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 6. Viz reakce na dotaz. č. 56. Dále zadavatel doplňuje, že navržený hromosvod je v souladu s technickými podmínkami provádění, jelikož uvažované průřezy vodičů a způsoby jejich upevnění na jímáče jsou jednotné – platí jak pro hodnoty vodičů $Se = 0,9$ m, tak i menších hodnot.

Dotaz č. 115:

Oddíl Elektro

Nikde v PD není specifikace o jaké rozvodné skříni jde, vestavné, přisazené, protipožár ? Prosíme o bližší specifikaci

Odpověď:

Všechny rozvaděče budou ve standardním provedení. Před vybranými rozvaděči stojí dveře, které zajišťují odolnost proti ohni a kouřotěsnost. Rozvaděče jsou navrženy jako volně stojící (předpokládá se pro hlavní rozvaděče vč. patrových) nebo jako přisazené (předpokládá se v jednotlivých místnostech). Vestavné rozvaděčové skříně nejsou uvažovány.

Dotaz č. 116:

Položka 19 (D.1.2.5.a – FOTOVOLTAIKA): O jaké konkrétní elektroměry se jedná? Elektroměry pro měření svorkové výroby FVE nebo elektroměry pro měření příkonu nové budovy na její patě?

Odpověď:

Předpokládá se integrace 2 elektroměrů, kdy 1 elektroměr je uvažován od FVE (měření množství výroby) a 1 je uvažován jako hlavní (páteřní) pro celý objekt (umístěný v rozvaděči RH).

Dotaz č. 117:

D.1.2.5.a – FOTOVOLTAIKA – DCS systém CEET je to samé jako Ecostruxure Microgrid Systém Advisor (EMA) (Položka 23) a stejně tak jako DCCS systém CEET (Položka 24)? Obecně VŠB v areálu provozuje více dohledových SACDA systémů a my máme na starost pouze Ecostruxure Microgrid Systém propojený s dispečerským řízením FVE na ČEZd v rámci celého areálu.

Odpověď:

Integrací do DCS je myšlena integrace různých prvků (v tomto případě smartloggerů, elektroměrů a PLC) do centrálního distribuovaného řídicího systému, který slouží k jeho monitorování.

Integrací do EMA je myšlena celková integrace FVE (nikoli jen výše zmíněných prvků) do mikrosítě areálu VŠB pro řízení toku elektřiny mezi distribucí a ostatními prvky (jednotlivými objekty apod.)

Bližší informace k integraci jsou uvedeny v projektové dokumentaci a také v rámci odpovědi na dotaz č. 107, poskytnuté v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 16.

POZNÁMKA: V názvu položky č. 24 „DCCS systém“ je překlep v soupise. Správně to má být systém DCS.

Dotaz č. 118:

Ve VV ÚT je rozpis OT – 199x deskové a 0x lavice, ve schématu jsou 171 x deskové a 28x lavice.

Nesouhlasí mezi VV a schématem ani rozměry, a to deskových těles i otopných žebříků.

Může se k tomu zadavatel nějak vyjádřit?

Ve VV chlazení je položka:

D+M Tepelné čerpadlo - Specifikace dle PD - T	kus	15,000
---	-----	--------

A tato položka není v ostatní dokumentaci specifikována, není tam vůbec k nalezení.

Může se k tomu zadavatel nějak vyjádřit?

Odpověď:

K otopným tělesům - V dílčím soupise prací „D.1.2.4.a - VYTÁPĚNÍ“ se trubková otopná tělesa nacházejí pod položkami č. 117 a 118, desková OT pod položkami 119 až 125 a lavicové konvektory pod položkami 126 a 127.

Na základě kontroly PD byla v dílčím soupise prací „D.1.2.4.a - VYTÁPĚNÍ“ zrušena položka č. 120 a navýšeno množství u pol. č. 121 za zrušenou položku. Vlivem těchto změn došlo také k úpravě výměr v položkách 110, 111, a 113.

K tepelnému čerpadlu - předpokládáme, že se jedná o položku č. 22 v dílčím soupise prací „D.1.2.4.b. – CHLAZENÍ“. Tato položka se již v soupise nenachází – viz odpověď na dotaz č. 77, která byla poskytnuta v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 7.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Vzhledem k poskytnutému vysvětlení zadavatel **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 18. 12. 2025 do 15:00 hodin.**

Odstavec 14.2. Zadávací dokumentace se mění a nově zní:

14.2. Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 18. prosince 2025 do 15:00 hodin. Pokud bude nabídka podána po lhůtě uvedené v předchozí větě, elektronický nástroj zadavatele tuto nabídku nepřijme.

Zároveň se adekvátně posouvá termín otevírání obálek. Odstavec 15.3. Zadávací dokumentace se mění a nově zní:

15.3. Otevírání nabídek – V souladu s § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek. Otevírání nabídek proběhne dne 18. 12. 2025 od 15:00 hodin na adrese Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, budova Centra materiálového výzkumu, Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava a v prostředí elektronického nástroje.

Přílohy:

03 Soupis prací - ve znění V17.xlsx

V Ostravě

.....
Ing. Miroslav Jílek
specialista veřejných zakázek