

ig. Menčík

USB/18/032543

26-06-2018

26.6.2018 P. Roduš 75'
L. Vyřizování
M. Menčík



ov51es8b4a56bc

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

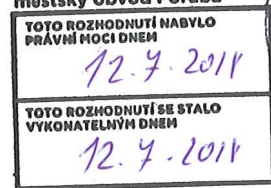
Ze dne: 16.05.2018
Č.j.: POR 25350/2018/sevc
Sp. Zn.: S POR 25350/2018

Vyřizuje: Ševčíková Ivana
Telefon: 599480611
Fax: 599480602
E-mail: isevcikova@moporuba.cz

Datum: 25. června 2018

Vysoká škola báňská - TU Ostrava
17. listopadu 2172/15
708 33 Ostrava

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba



OSTRAVA!!!

Rozhodnutí č. 74/2018/výst.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 16.5.2018, kterou podala **Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8** (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

stavební povolení

na stavbu: **Stavební úpravy centrálního prostoru v areálu stavební fakulty (FAST) VŠB-TU Ostrava č.p. 1875 na ulici Ludvíka Podéště 17 v Ostravě-Porubě** na pozemcích **pozemková parc. č. 3751/24, 4460/9 v katastrálním území Poruba-sever** (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy v pavilonech „A“ v 1.NP, „F“ ve 2.NP a „I“ v 1.NP včetně demontáže stávající dřevěné pohledové zdi a následné provedení nové stěny tvořené nosným sendvičem z pozinkovaného lakovaného plechu a jádra z polyuretanové pěny a nosnými ocelovými sloupky v délce 30 m, o výšce 2 m situované ve dvorním atriu pavilonu A, která bude ohraničovat venkovní prostor se stávajícími vzduchotechnickými a klimatizačními jednotkami umístěnými vně budovy H (pavilon velkých poslucháren). Stávající bezbariérové řešení stavby nebude dotčeno. V rámci napojovacích míst technické infrastruktury nedojde ke změně.

Č.j.: POR 25350/2018/sevc

Pavilon „A“ – v 1.NP bude provedeno vybourání několika částí výplňového vnitřního zdiva, jak mezi stávajícími místnostmi, tak mezi místnostmi a chodbou. Některé vzniklé otvory zůstanou volné a do zbývajících budou osazeny prosklené stěny s dveřmi. Ve dvou obvodových stěnách situovaných do dvorního prostoru areálu bude vybouráno osm stávajících oken a podokenních parapetů, následně budou osazena nová okna s nadsvětlíky a se třemi vchodovými dveřmi. Dále bude vybourán otvor v nosném zdivu v místě průchodu z pavilonu A do pavilonu H, kde je nad otvorem navržen průvlak ze dvou profilů U 140, spojených na horní i dolní přírubě ocelovými pásky (viz. statické posouzení nosných a nenosných konstrukcí). V celém rozsahu dotčených místností budou odstraněny stávající podlahy a dojde k odstranění části stávajících podhledů a následně budou provedeny nové podlahy včetně osazení nových podhledů.

Dále dojde k částečné úpravě dispozičního řešení a to následovně - místo čtyř místností (vzorkovna fakulty) bude vytvořen nový prostor studovny. Místo místností (malá zasedací místnost a přípravná) bude taktéž vytvořena nová studovna. Místo místností (internetová místnost, pracovna doktorandů a velká zasedací místnost) bude vytvořena nová zasedací místnost.

Pavilon „F“ – ve 2.NP bude rovněž provedeno vybourání několika částí výplňového zdiva mezi stávajícími místnostmi, kde následně vzniknou nové místnosti užívané jako atelier a sklad materiálu. Přístup do atelieru bude novými dveřmi ve skleněné stěně. V nově vzniklých místnostech bude provedena nová podlahová krytina z PVC.

Pavilon „I“ – v 1. NP v místnosti kanceláře bude položena nová podlahová krytina z PVC.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby doc. Ing. Jaroslav Solař, Ph.D., ČKAIT-1101359; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 3) Budou dodrženy podmínky uvedené v Požárně bezpečnostním řešení (Ing. Isabela Bradáčová, CSc., ČKAIT 1000004, březen 2018).
- 4) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a sídlo provádějící firmy bude stavebnímu úřadu oznámeno písemně, nejpozději před zahájením prací.
- 5) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - Závěrečná kontrolní prohlídka po provedení stavby
- 6) Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8

Odůvodnění:

Dne 16.5.2018 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: Stavební úpravy centrálního prostoru v areálu stavební fakulty (FAST) VŠB-TU Ostrava č.p. 1875 na ulici Ludvíka Podéště 17 v Ostravě-Porubě na pozemcích pozemková parc. č. 3751/24, 4460/9 v katastrálním území Poruba-sever, kterou podala Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Č.j.: POR 25350/2018/sevc

Stavební úřad opatřením č.j. POR 27727/2018/sevc sp. zn. S POR 25350/2018 ze dne 30.5.2018 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:

podle § 109 písm. a) stavebního zákona

stavebník

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8- žadatel o vydání stavebního povolení

podle § 109 písm. d) stavebního zákona

vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava- věcné břemeno k pozemku parc. č. 3751/24

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Dle ust. § 111 odst.1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy schváleným dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy pod číslem 2462/ZM1014/32 formou opatření obecné povahy č.j. SMO/192049/14/ÚHA//Slo, ve znění pozdějších změn. Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 6.6.2014.

Zastupitelstvo města Ostravy, příslušné podle §6 odst.5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování na stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 55 ve spojení s §54 stavebního zákona, § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a §16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti vydal usnesením č. 1868/ZM14118/28 ze dne 20.9.2017 formou opatření obecné povahy č.j. SMO/371021/17/ÚHAaSR/Buch ÚZEMNÍ PLÁN OSTRAVY- Změnu č.1. Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne 11.10.2017.

- b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu

Projektová dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, obsahující části A.-E.je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 20/2012 Sb., zejména; ustanovení § 9 (Mechanická odolnost a stabilita), § 11 (Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění), § 13 (Proslunění), § 16 (Úspora energie a tepelná ochrana), § 17 (Odstraňování staveb), § 21 (Podlahy, povrchy stěn a stropů), § 36 (Ochrana před bleskem)

Č.j.: POR 25350/2018/sevc

- c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem- stavba je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány- K provedení stavby byla vydána kladná závazná stanoviska dotčených orgánů hájící zájmy chráněné zvláštními právními předpisy na úseku požární ochrany a ochrany veřejného zdraví.

Doložena souhlasná závazná stanoviska :

- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě č.j. KHSMS 22714/2018/OV/HP sp. zn. S-KHSMS 19163/2018/OV/HP ze dne 7.5.2018
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje č.j. HSOS-3234-2/2018 ze dne 5.4.2018 jehož nedílnou součástí je Požárně bezpečnostní řešení (Ing. Isabela Bradáčová, CSc. , ČKAIT 1000004, březen 2018)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební povolení kromě obecných náležitostí rozhodnutí podle správního řádu obsahuje podmínky pro provedení stavby především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby (ust. § 18c) odst.1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu).

Podmínky, jejichž plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů nebyly do podmínek stavebního povolení zapracovány.

Stanovené podmínky ve stavebním povolení musí být zcela konkrétní a jednoznačné, stanovovat podmínky dodržování platných obecných a zvláštních právních předpisů, kdy je každý tyto předpisy povinen dodržovat, je nadbytečné a stavebnímu úřadu nepřisluší rozhodovat o jejich dodržení, a proto nejsou v podmínkách tohoto rozhodnutí uváděny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad dal opatřením č.j. POR 27727/2018/sevc sp. zn. S POR 25350/2018 ze dne 30.5.2018 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 pracovní dny a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Účastník se k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;

nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavbu.

Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Po ukončení stavby budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“).

S nebezpečnými odpady, které budou vznikat při stavební činnosti, lze nakládat jen se souhlasem příslušného správního úřadu, kterým je Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy předepsané doklady:

- Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
- Doklady o výsledcích zkušebního provozu, pokud byl prováděn.
- Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
- Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
- Dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k dalším nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).
- Plná moc v případě zastupování stavebníka.
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, vyžadována zvláštním právním předpisem pro užívání stavby- Hasičského záchranného sboru MS kraje a Krajské hygienické stanice MS kraje se sídlem v Ostravě.
- Doklad o uložení odpadu ze stavby na vyhrazenou skládku.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k zásahům do dřevin a ke stavebním pracím, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.).

V případě výskytu sídel či jedinců druhů živočichů (např. rorýsi, netopýři), kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb., je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě tento neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu ust. § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání je proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Ing. Zbyněk Richter
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Č.j.: POR 25350/2018/sevc

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 22.6.2018.

Obdrží:

Účastníci řízení

1. Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu č.p. 2172/15, Poruba, 708 33 Ostrava 8, DS: OVM_PO, d3kj88v
2. Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

Dotčené orgány

3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
4. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f

