

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A.1 Identifikační údaje

A.2 Členění stavby na objekty

A.3 Seznam vstupních podkladů

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Rekonstrukce centrálního prostoru FAST, AREÁL FAST na ul. L. Poděště, Ostrava

Místo stavby: Ludvíka Poděště 1875/17, Ostrava-Poruba

Parcela číslo: 3751/24

Katastrální území: Poruba-sever

Stupeň PD: Dokumentace pro provedení stavby

Kraj: Moravskoslezský

Stavební úřad: Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba

Projekt řeší: Návrh stavebních úprav v pavilonech A, F a I. Návrh nové pohledové zdi v exteriéru.

A.1.2 Údaje o žadateli

Stavebník: VŠB-TU Ostrava, Fakulta stavební

Dodavatel stavby: Bude vybrán na základě výběrového řízení

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

HIP: Prof. Ing. Radim Čajka, CSc.

Spolupráce na projektu

Architektonický návrh: Doc. Ing. Martina Peřínková, Ph.D.

Stavební část: Doc. Ing. Jaroslav Solař, Ph.D.

Stavebně-konstrukční řešení: Prof. Ing. Radim Čajka, CSc

Technika prostředí staveb: Doc. Ing. Iveta Skotnicová, Ph.D.

Ing. Petra Týmová, Ph.D.

Požární ochrana: Ing. Isabela Bradáčová, CSc.

Elektroinstalace: Ing. Pavel Valíček

A.2 Členění stavby na objekty

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 – Stavební úpravy v pavilonu A.

SO 02 – Stavební úpravy v pavilonu F.

SO 03 – Pohledová zeď.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Mapové podklady:

- katastrální mapa 1:2000,
- polohopisné zaměření 1:500, výškopis k vytyčovacím bodům.

Ostatní podklady:

- vlastní průzkumy, zaměření a fotodokumentace,
- požadavky investora,
- vyjádření orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah souhrnné technické zprávy:

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území

Předmětný objekt je situován v areálu Stavební fakulty VŠB-TU Ostrava. Areál Stavební fakulty VŠB-TU Ostrava se nachází v zastavěné části města vymezené platným územním plánem. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy vnitřních dispozic a dílčí změna vnějšího vzhledu objektu. Nebude prováděna zástavba doposud nezastavěných území.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Územní rozhodnutí, regulační plán, veřejnoprávní smlouva ani územní souhlas nebyly vydány. Stavební úpravy vyžadují vydání pouze stavebního povolení.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Celý areál Stavební fakulty VŠB-TUO je územním plánem vymezen jako plocha občanského vybavení – střední a vysoké školství. Současné využití koresponduje s požadavky územního plánu. Stavebními úpravami se nemění účel užívání stavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Žádné výjimky ani úlevová opatření nebyly v rámci zjišťování podkladů a vyjádření k navrhované stavbě zjištěny.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů jsou zapracovány do této projektové dokumentace. Veškerá vyjádření dotčených orgánů jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geologický ani hydrogeologický průzkum nebyl vyhotoven - charakter stavby nevyžaduje uvedené průzkumy.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v ochranném pásmu státní památkové péče. Nenachází se ani v ochranném pásmu zvláště chráněných území nebo v chráněné krajinné oblasti (národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památka, přírodní památka apod. podle zákona o ochraně přírody a krajiny).

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území ani na poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky, ani neovlivňuje odtokové poměry v území. Na pozemku nejsou žádná odvodnění, závlahy a protierozní závlahy.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Během výstavby nedojde k záboru zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba je napojena na místní komunikace a na inženýrské sítě stávajícími přípojkami (podzemní přípojka elektro, vodovodní přípojka, přípojka dálkového rozvodu tepla, přípojka kanalizace). Tato připojení nejsou stavebními úpravami dotčena.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyžaduje další investice nad rámec řešení projektu.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba bude realizována na pozemcích:

Katastrální území	Parcelní č.	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Vlastník pozemku	Výměra (m ²)	Dotčenost výstavbou
Poruba – sever	3751/24	Zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	7321	Stavební úpravy
Poruba – sever	3751/79	Zahrada	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	1134	Možnost umístění zařízení staveniště
Poruba – sever	3751/197	Ostatní plocha	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	634	Možnost umístění zařízení staveniště
Poruba – sever	3751/198	Ostatní plocha	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	4915	Příjezd ke staveništi, možnost umístění zařízení staveniště
Poruba – sever	3751/200	Ostatní plocha	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	695	Příjezd ke staveništi, možnost umístění zařízení staveniště
Poruba – sever	3751/246	Ostatní plocha	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	385	Možnost umístění zařízení staveniště
Poruba – sever	4460/9	Ostatní plocha	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 17.listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba	10345	Možnost umístění zařízení staveniště

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nedojde ke vzniku nových ochranných ani bezpečnostních pásem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stávající budovy v prostoru Fakulty stavební Vysoké školy báňské na ulici Ludvíka Podéště v Ostravě-Porubě. Uvedené budovy jsou využívány jako školské zařízení.

V rámci projektu jsou navrženy stavební úpravy v 1. nadzemním podlaží pavilonu A (SO 01) a ve 2. nadzemní podlaží pavilonu F (SO 02). Zmíněné stavební úpravy jsou navrženy za účelem změny užívání příslušných místností, které jsou situovány v uvedených prostorách.

Dále bude provedena demontáž stávající dřevěné pohledové zdi, která je situována ve dvorním atriu pavilonu A. Následně bude provedena výstavba nové zděné pohledové zdi (SO 03).

Nová pohledová stěna o délce 30 m bude ohraničovat venkovní prostor se stávajícími vzduchotechnickými a klimatizačními jednotkami, umístěnými vně budovy H (pavilon velkých poslucháren). Tato nová pohledová stěna nahradí stávající dřevěnou stěnu, která bude demontována. Účelem zde je vhodnější vizuální a akustické oddělení venkovní plochy se stávajícím vzduchotechnickým zařízením od zbývajících prostorů zahrady určeného k odpočinku a relaxaci studentů a návštěvníků fakulty.

b) účel užívání stavby

Jedná se o školské zařízení, ve kterém se nachází Stavební fakulta Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalý charakter zástavby.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádné výjimky ani úlevové opatření z technických požadavků na stavby nebyly zjištěny.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů jsou zapracovány do této projektové dokumentace. Veškerá vyjádření dotčených orgánů jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Předmětná stavba není a nebude chráněna podle žádných právních předpisů. V dané lokalitě nevznikají vnější vlivy omezující řešenou stavbu, nenachází se ve velmi hlukově zatíženém území.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Nedochází ke změně ve velikostech stávající zastavěné plochy ani obestavěného prostoru, užitné plochy či počtu funkčních jednotek a jejich velikosti.

- h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Elektrická energie

Zůstává stávající, dochází jen nepatrnému nárůstu.

Vytápění

Zůstává stávající v celém areálu Stavební fakulty VŠB-TUO. Topná voda o teplotním spádu 75/55°C je dopravována soustavou centralizovaného zásobování teplem do suterénu pavilonu F, kde je instalována výměníková stanice. Tato stanice zásobuje topnou vodou pavilony „A“, „B“, „C“, „D“, „E“ a „F“. Do pavilonu „H“ a „I“ je topná voda přiváděna z centralizovaného zásobování teplem přes výměníkovou stanici umístěnou v pavilonu „I“. Změny, které vedou k navýšení potřeby energie, budou provedeny jen v rámci nových stavebních úprav. V 1. nadzemním podlaží pavilonu „A“ změnou užívání prostoru dojde k navýšení potřeby tepla o 2200 W, ve 2. nadzemním podlaží pavilonu „F“ nedojde ke změnám ve vytápění nových prostorů a v 1. nadzemním podlaží pavilonu „I“ bude potřeba tepla zvýšena o 2100 W.

Voda

Zůstává stávající, v rámci stavebních úprav nedojde k navýšení potřeby studené vody – nemění se počet osob v jednotlivých pavilonech, ani způsob užívání jednotlivých pavilonů.

Požadavek na ohřev TV

Zůstává stávající, nedochází k navýšení množství teplé vody – nemění se počet osob v jednotlivých pavilonech, ani způsob užívání pavilonů.

Kanalizace

Zůstává stávající. V rámci stavebních úprav nedojde ke změnám v množství odpadních vod – nemění se počet osob v jednotlivých pavilonech, ani způsob užívání pavilonů. Nedojde ke změně v množství dešťových vod.

- i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládaná lhůta výstavby a popis postupu výstavby:

Dokončení projektu stavby	duben 2018
Zahájení stavby	dle vydání platného povolení nebo platnosti veřejnoprávní smlouvy
Ukončení stavby	6 měsíců od zahájení výstavby

- j) orientační náklady stavby.**

Celkové náklady stavby: 3 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus

Z urbanistického hlediska nedojde k žádným změnám.

b) architektonické řešení

Ve dvou stěnách situovaných do dvorního prostoru areálu dojde k vybourání celkem osmi stávajících oken a podokenních parapetů. Do takto vzniklých otvorů budou osazena nová okna s nadsvětlíky a třemi vchodovými dveřmi.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dojde k částečné úpravě dispozičního řešení, a to následovně:

1. V pavilonu A namísto čtyřech místností „Vzorkovna fakulty“ bude vytvořen nový prostor studovny.
Namísto místností „Internetová místnost“, „Pracovna doktorandů“ a „Velká zasedačka“ bude vytvořena nová zasedací místnost.
Namísto místností „Malá zasedačka“ a „Přípravná“ bude taktéž vytvořena nová studovna.
2. V pavilonu F namísto stávající „Velké zasedací místnosti“, místnosti „Senát, fakultní knihovna“, místnosti „Archiv“ a části chodby vznikne nová místnost „Ateliér“ a „Sklad materiálu“.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající bezbariérové řešení stavby nebude dotčeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt je navržen tak, že zatížení na něj a na jeho jednotlivé části působící v průběhu výstavby a užívání nebude mít za následek: Zřícení stavby ani její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření, poškození jiných částí stavby a instalovaného vybavení.

B.2.6 Základní technický popis staveb

SO 01 Stavební úpravy v pavilonu A

SO 02 Stavební úpravy v pavilonu F

a) stavební řešení

V pavilonu A v 1. nadzemním podlaží bude provedeno vybourání několika částí výplňového vnitřního zdiva jak mezi stávajícími místnostmi, tak také mezi stávajícími místnostmi chodbou. Některé takto vzniklé otvory zůstanou volné a do zbývajících budou osazeny prosklené stěny s dveřmi.

Ve dvou obvodových stěnách situovaných do dvorního prostoru areálu bude vybouráno celkem osm stávajících oken a podokenních parapetů. Do takto vzniklých otvorů budou osazena nová okna s nadsvětlíky a se třemi vchodovými dveřmi.

Dále bude vybourán otvor v nosném zdivu v místě průchodu z pavilonu A do pavilonu H.

V celém rozsahu dotčených místností budou v celém rozsahu vybourány stávající nášlapné vrstvy podlahy a následně provedeny podlahy nové.

Dále zde bude provedeno odstranění stávajících podhledů a osazení podhledů nových.

V pavilonu F ve 2. nadzemním podlaží bude provedeno vybourání několika částí výplňového zdiva mezi stávajícími místnostmi „Senát, fakultní knihovna“ a „Chodba“, dále mezi místnostmi „Velká zasedací místnost“ a „Chodba“ a mezi místnostmi „Archiv“ a „Chodba“. Tím vzniknou nové místnosti „Atelier“ a „Sklad materiálu“. Přístup do nově vzniklé místnosti „Atelier“ bude umožněn skrze nově osazené dveře ve skleněné stěně. V nově vzniklých místnostech bude provedena nová podlahová krytina z PVC.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základy

Stávající základy jsou betonové prefabrikované – základové patky s kalichem a prefabrikované základové překlady.

Konstrukční systém

Nosnou konstrukci budovy A a F tvoří železobetonový prefabrikovaný skelet typu MSOB. Skeletová konstrukce je tvořena prefabrikovanými sloupy, na které jsou v podélném směru uloženy průvlaky s ozubem pro uložení stropních panelů. Ztužení budovy je v příčném i podélném směru zajištěno ztužujícími stěnami. Stavební úpravy jsou koncipovány tak, aby nedošlo k zásahu do nosných konstrukcí v budově A a budově F.

Budova H je v místě napojení na budovu A, kde dochází ke stavebním úpravám, tvořena zděnou konstrukcí a ocelovou konstrukcí únikového schodiště se železobetonovými podestami a mezipodestami. Vybourání nového otvoru ve stávající nosné stěně v 1.NP v budově H bude zajištěno ocelovým překladem.

Podrobněji je konstrukční systém popsán v části D. 1. 2 - Stavebně konstrukční řešení.

Stropy

Stropy jsou tvořeny předpjatými panely Spiroll o průřezu rozměru 1200x250 mm a PZD deskami. Podlahové souvrství bude upraveno požadavkům provozu vycházejících ze stavebních úprav.

Schodiště

Stávající vertikální komunikace v objektu je řešeno dvouramenným prefabrikovaným schodištěm. Zůstává stávající, nedochází ke změně.

Zastřešení

Střecha je jednodílná střecha větraná, nepochůzná. Zůstává stávající, nedochází ke změně.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navržené konstrukce vycházejí z projekčních podkladů a statických tabulek jednotlivých konstrukčních systémů.

Statické posouzení stavby viz statický výpočet.

SO 03 Pohledová zeď

Stávající dřevěná podhledová zeď, která je situována ve dvorním atriu pavilonu A bude odstraněna. Poté bude provedena výstavba nové pohledové zdi ze sendvičových panelů.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu se nacházejí technologická zařízení.

Popis systému vytápění:

Stávající vytápění objektu je teplovodem – řešení zůstává zachováno, nedochází ke změně.

Vytápění domu je řešeno nízkoteplotním teplovodním systémem s otopnými tělesy.

Větrání:

Je navrženo přirozené větrání – okny (v každé místnosti je okno s nastavitelnou ventilační štěrbinou).

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Stavba je navržena dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukcí po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob a zvířat, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany.

Příjezd požárních vozidel je asfaltovou komunikací až k objektu. Příjezd je až k hlavnímu vchodu do objektu.

Podrobné řešení viz Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Tepelné izolace budou splňovat požadavky Vyhlášky č. 193/2007. Nově navržené konstrukce budou splňovat požadavky normy ČSN 73 0540-2 a měrnou energetickou spotřebu podle Vyhlášky č. 78/2013.

b) energetická náročnost stavby

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu. Z důvodu, že obálka budovy nebyla změněna o více než 25 %, průkaz energetické náročnosti budov není nutné vyhotovit.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Stavba nevyužívá alternativní zdroje energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby před negativními účinky vnějšího prostředí (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba ani její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Na stavbě budou použity běžné technologie, které neohrožují životní prostředí. Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vytríděný stavební odpad je nutno likvidovat povoleným způsobem, například recyklací nebo uložením na povolenou skládku, popřípadě předat odborné firmě k likvidaci. Při realizaci stavby dojde k produkci těchto odpadů skupiny 17 – stavební a demoliční odpady (dle vyhlášky č. 381/2001 Katalog odpadů a seznam nebezpečných odpadů ve znění pozdějších předpisů).

Zásady pro nakládání s odpady

Při provozu je nutné:

- minimalizovat vznikání odpadů
- separovat jednotlivé druhy odpadů
- uplatňovat zásady maximální recyklace
- minimalizovat odpady k přímému skládkování.

Kategorizace odpadů

Stavební a demoliční odpady – předpokládané množství a způsob nakládání

	(t/rok)	kategorie odpadu
17 01 01 Beton	2 t	O
17 02 01 Dřevo	0,5 t	O
17 02 02 Sklo	0,2 t	O
17 02 03 Plasty	0,2 t	O
17 04 05 Železo a ocel	0,1 t	O
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady		

Odpady vzniklé provozem

	(t/rok)	kategorie odpadu	nakládání s odpadem
20 01 21* Zářivky	0,01 t	N	OZO
20 03 01 Směsný komunální odpad	5,0 t	O	

Požadavek na pracovní prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

V dané lokalitě nevznikají zásadní vnější vlivy omezující řešenou stavbu.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

b) ochrana před bludnými proudy

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

d) ochrana před hlukem

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

e) protipovodňová opatření

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Připojení ke kanalizační síti zůstane stávající, nedojde ke změně.

Připojení k vodovodnímu řadu zůstane stávající, nedojde k navýšení odběru vody.

Připojení k podzemnímu vedení NN zůstane stávající, dojde k nepatrnému navýšení odběru elektřiny.

Připojení k rozvodu teplovodu zůstane stávající, nedojde k navýšení odběru.

Připojení na místní obslužnou komunikaci zůstane stávající, nedojde ke změně.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Dopravní a technická infrastruktura zůstává zachována, nemění se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Vjezd do areálu školy je umožněn z místní obslužné komunikace (ul. Průběžná). Po stejné ulici je veden chodník, který se napojuje na vnitroareálové pěší komunikace. Zastávka MHD je od vstupu do areálu vzdálena cca 200 m. Tyto charakteristiky nejsou stavebními úpravami dotčeny.

c) doprava v klidu

Součástí areálu je parkoviště pro několik desítek osobních automobilů. Stavební úpravy nevyvolají nové nároky na parkovací místa. Parkoviště zůstane beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky

Zůstává stávající, nedochází ke změně.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

b) použité vegetační prvky

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

c) biotechnická opatření

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba ani její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Na stavbě budou použity běžné technologie, které neohrožují životní prostředí. Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vytříděný stavební odpad je nutno likvidovat povoleným způsobem, například recyklací nebo uložením na povolenou skládku, popřípadě předat odborné firmě k likvidaci.

Během stavebních úprav a následnému provozu nedojde k úniku látek negativně ovlivňujících jakost a zdravotní nezávadnost vod. Látky negativně ovlivňující jakost a zdravotní nezávadnost vod budou skladovány tak, aby bylo zabráněno jejich úniku do povrchových a pozemních vod.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Řešené území se nevyskytuje v chráněném území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V řešeném území se nenacházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Při realizaci musí být dodržován projekt, příslušné ČSN, Vyhláška o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (č. 309/2006 Sb.) včetně všech souvisejících předpisů a technologické postupy dané

výrobce jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

Pro zajištění bezpečnosti při budoucím provozu bude stanoven způsob zajištění bezpečnosti práce dle ČSN EN 1050 (83 3010), ČSN ISO 3864 (01 8010), ČSN 26 9030.

Pro kotelny platí ČSN 07 0703 včetně změny č. 6.

Dále budou respektovány ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a na něj navazující ustanovení vlády.

Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) zajistí staveniště během výstavby v potřebném rozsahu proti vniknutí nepovolaných osob do prostoru staveniště.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

b) odvodnění staveniště

Pro odvodnění staveniště se předpokládá využití stávajících rozvodů v prostorách staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vjezd na pozemek je z místní obslužné komunikace.

Investor umožní dodavateli stavebních prací připojení ke stávajícím rozvodům vody a elektrického proudu ze stávajícího objektu. Neuvažuje se zřízením staveništní přípojky vody, ani elektrického proudu. Úhrada se bude účtovat na základě samostatné dohody, která bude součástí zápisu o převzetí staveniště.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Výstavba objektu nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Dodavatel stavebních prací bude dbát na to, aby byly dodrženy Maximálně přípustné hodnoty stanovené dle podkladu „Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“.

Dle § 11 „Hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb“ se limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A stanoví pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T} = 40$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

Nejvyšší přípustné limity ekv. hladiny akustického tlaku A uvnitř obytných objektů jsou pak rovny:

- v době 6 - 22 hodin $L_{Aeq} = 40$ dB(A)
- v době 22 - 6 hodin $L_{Aeq} = 30$ dB(A)

Dle § 12 „Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru“ se limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,s}$, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T} = 50$ dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

Nejvyšší přípustné limity ekv. hladiny akustického tlaku A ve venkovním prostoru jsou pak rovny:

- v době 6 - 7; 21 - 22 hodin $L_{Aeq} = 60,0$ dB(A)
- v době 7 - 21 hodin $L_{Aeq} = 65,0$ dB(A)
- v době 22 - 6 hodin $L_{Aeq} = 55,0$ dB(A)

Uvedené hodnoty nejvýše přípustné hladiny hluku se vztahují k referenčním bodům.

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu strojů, kde nelze snížit hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, bude nutno zabezpečit ochranu pasivní. Veškerá stacionární zařízení, jako okružní pily, brusky, případně kompresory, budou

umístěny do ochranného objektu. Stavební práce budou prováděny z převážné části ručně (bourací práce, zdění apod.) Bude tak eliminován hluk ze stavebních strojů.

Stavební firma, která bude stavbu provádět, zajistí, aby na stavbě nebyly prováděny hlučné práce v dobách pracovního klidu:

- v sobotách a nedělích
- v pracovní dny od 21 do 7 hodiny

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Na stavební parcele se nachází stávající zástavba. Dodavatel stavebních prací musí dbát především na ochranu čistoty vody, aby nedocházelo k únikům olejů a pohonných hmot z mechanizace. Vozidla musí být před vjezdem na komunikaci očištěny, bez použití chemikálií.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Místo stavby je situováno na soukromém pozemku, mimo veřejné komunikační koridory. Staveništěm stavby je venkovní prostor stavební parcely po celém obvodu, který v nezbytném rozsahu slouží pro zařízení staveniště a pracovní prostor. Charakter stavby nevyžaduje zřízení samostatného staveništního parkoviště ani nových příjezdů a přístupů. Budou využity stávající zpevněné a upravené zelené plochy a přístupové komunikace. Stavební parcela umožňuje bezproblémové umístění zařízení staveniště. Při realizaci stavby nedojde k trvalému ani dočasnému záboru.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavební úpravy nevyžadují zřízení bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavba ani její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Na stavbě budou použity běžné technologie, které neohrožují životní prostředí. Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vytříděný stavební odpad je nutno likvidovat povoleným způsobem, například recyklací nebo uložením na povolenou skládku, popřípadě předat odborné firmě k likvidaci. Při realizaci stavby dojde k produkci těchto odpadů skupiny 17 – stavební a demoliční odpady (dle vyhlášky č. 381/2001 Katalog odpadů a seznam nebezpečných odpadů ve znění pozdějších předpisů).

Zásady pro nakládání s odpady

Při provozu je nutné:

- minimalizovat vznikání odpadů
- separovat jednotlivé druhy odpadů
- uplatňovat zásady maximální recyklace
- minimalizovat odpady k přímému skládkování.

Kategorizace odpadů

Stavební a demoliční odpady – předpokládané množství a způsob nakládání

	(t/rok)	kategorie odpadu
17 01 01 Beton	2 t	O
17 02 01 Dřevo	0,5 t	O
17 02 02 Sklo	0,2 t	O
17 02 03 Plasty	0,2 t	O
17 04 05 Železo a ocel	0,1 t	O
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady		

Odpady vzniklé provozem

	(t/rok)	kategorie odpadu	nakládání s odpadem
20 01 21* Zářivky	0,01 t	N	OZO
20 03 01 Směsný komunální odpad	5,0 t	O	

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Charakter stavby nevyžaduje řešení tohoto bodu. Během rekonstrukce nebudou realizovány zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Projekt navrhovaného objektu respektuje podmínky hygienických předpisů a technických norem, z toho důvodu nebude realizovaná rekonstrukce vykazovat žádných negativních vlivů na životní prostředí. Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Vytříděný stavební odpad je nutno likvidovat povoleným způsobem, například recyklací nebo uložením na povolenou skládku, popřípadě předat odborné firmě k likvidaci.

Je zakázáno dle vyhlášky znečišťování přilehlých komunikačních ploch, případně znečištění musí být odstraněno. Přilehlé komunikační plochy, které nejsou součástí staveniště, musí zůstat průjezdné a neznečištěné. Je zakázáno během výstavby znečišťovat ovzduší pálením gumy, ropných produktů apod.

Při provádění stavebních prací musí dodavatel stavby respektovat NV č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů, dle § 12 musí být dodrženy nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru dle odstavce 2.5 a přílohy č. 6 tohoto nařízení. Nejvyšší přípustné hodnoty vibrací musí být v souladu s § 13, 14, 15 a 16 tohoto nařízení.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě musí pracovat jen pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru a musí být vybaveni ochrannými pracovními pomůckami a prostředky, za které odpovídá dodavatel. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni z bezpečnostních předpisů a pravidelně proškolení. Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Je třeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu staveništních mechanismů, překládání materiálu apod. Pro zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení je potřeba v průběhu výstavby dodržovat základní požadavky dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, dále zákona č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích vč. s nimi souvisejících předpisů.

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, zajištění odborného vedení a dozoru. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště, pokud již nejsou zakotveny přímo ve smlouvě o dílo. Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

Technický dozor je povinen při zjištění nedostatků v bezpečnosti práce na ně upozornit zápisem do stavebního deníku. V případě, že hrozí bezprostřední nebezpečí ohrožení zdraví pracovníků, je oprávněn okamžitě zastavit práce a uvědomit dodavatele stavby. O rozhodnutí musí být učiněn zápis ve stavebním deníku.

Zadavatel stavby není povinen stanovit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, neboť stavba překračuje limity rozsahu stavby dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. Na stavbě se nevyskytují práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nebudou dotčeny veřejné zájmy.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vjezd na pozemek je z místní obslužné komunikace. Materiál pro stavbu bude dopravován po místních komunikacích. Pro dopravu materiálu na stavbu je možné použít běžné dopravní prostředky, přepravující stavební materiál.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Lhůta výstavby je 6 měsíců. Termín zahájení a ukončení stavby bude určen investorem dle finančních možností a data vydání stavebního povolení. Po vyklízení staveniště je dodavatel povinen staveniště upravit tak, jak mu ukládá smlouva a projektová dokumentace.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vodohospodářské řešení se nemění. Stavební úpravy nemají vliv na okolní stavby a pozemky a ani neovlivňuje odtokové poměry v území.