



PRŮZKUMY * ZAMĚŘENÍ * PROJEKTY
ul. 28. října 66/201
709 00 OSTRAVA-MARIÁNSKÉ HORY

D.1.1a TECHNICKÁ ZPRÁVA

REKONSTRUKCE PAVILONŮ E A F VŠB-TUO OSTRAVA

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ
(DSP)**

SO-02 REKONSTRUKCE PAVILONU F

Stavebník:	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava
Zpracovatel:	MARPO s.r.o. , 28.října 66/201, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Jiří Bobek
Vypracoval:	Ing.arch. Martin Závorka

Zak.č.: **3980**

Exp.: **02/2024**

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	1
D.1 ARCHITEKT. VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ.....	1
D.1.a Architektonické řešení	1
D.1.b Výtvarné řešení	1
D.1.c Materiálové řešení	1
D.1.d Dispoziční řešení	1
D.1.e Provozní řešení	1
D.2 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	1
D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....	1
D.3.a Bourací práce	1
D.3.b Podlahy	2
D.3.c Tepelné izolace	3
D.3.d Hydroizolace	3
D.3.e Podhledy	3
D.3.h Úprava povrchů vnitřních, malby a nátěry	3
D.3.i Truhlářské výrobky	4
D.3.k Ostatní práce	4
D.4 TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	4
D.4.a Stavební fyzika	4
D.4.a1 Tepelná technika	4
D.4.a.2 Osvětlení	4
D.4.a.3 Oslunění	4
D.4.a.4 Akustika – hluk, vibrace	4
D.4.a.5 Výpis použitých norem	4

D. TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1 ARCHITEKT. VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ, DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

D.1.a Architektonické řešení

Architektonické řešení pavilonů E a F se nemění. Projekt řeší rekonstrukci vnitřních povrchů, podlah a obkladů. Dispoziční řešení se nemění. Do vnějšího vzhledu objektů nebude zasahováno.

Materiálové a barevné řešení bude ve vazbě na stávající zrekonstruované prostory VŠB.

D.1.b Výtvarné řešení

Výtvarné řešení vychází ze stávajícího stavu.

D.1.c Materiálové řešení

Nové nášlapné vrstvy podlah z PVC, keramické dlažby, koberec a epoxidová stěrka. Podhledy kazetové s minerálními kazetami. Stavba je navržena z odolných a běžných stavebních materiálů.

D.1.d Dispoziční řešení

Stavbou nedojde ke změnám v dispozičním řešení.

D.1.e Provozní řešení

Provozní řešení zůstane stávající.

D.2 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Viz. část B.2.4.

D.3 KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

D.3.a Bourací práce

Před zahájením bouracích prací bude vyklizeno vybavení interiéru. Vybourají se vrstvy podlahy v celém řešeném prostoru, až na stropní konstrukci.

Předpokládaná skladba podlahy (PVC):

- PVC	tl. 3 mm
- Cementový potěr	tl.20 mm
- Betonová mazanina B17	tl.63 mm
- Lepenka A 500/H	tl. 2 mm
- Fibrex	tl.12 mm (po stlačení)
	100 mm

Předpokládaná skladba podlahy (keramická dlažba):

- Keramické dlaždice	tl. 8 mm
- Cementová malta	tl.22 mm
- Betonová mazanina B135	tl.56 mm
- Lepenka A 500/H	tl. 2 mm
- Fibrex	tl.12 mm (po stlačení)
	100 mm

V hlavních chodbách pavilonů (E 101, E 201, ...) se odstraní podhledy z kovových kazet a dřevěné obložení stěn. Dřevěné obložení stěn se odstraní i v ostatních řešených místnostech, společně s vestavěnými skříněmi při zachování nosných ocelových konstrukcí. Vnitřní omítky se odstraní v

nezbytně nutném rozsahu, tj. v místech vedení nových a demontovaných rozvodů, v místě navázání nových příček ke stávajícím (cca 10% ploch stávajících zdí). Provede se oškrábání maleb a štuků. Vybourají se keramické obklady včetně keramických soklíků podlah. Dle výkresů bouracích prací se demontují vnitřní dveře.

Demontují se všechny zařizovací předměty ZTI, klimatizační jednotky v učebnách. Odstraní se plechové vzduchotechnické potrubí.

Při provádění bouracích prací zajistí zhotovitel opatření proti pronikání prachu do okolních prostor.

Odvoz sutí na skládku (cca do vzdálenosti 10 km) dle rozhodnutí zhotovitele. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklady o způsobu likvidace odpadu.

D.3.b Podlahy

Ve všech místnostech budou provedeny nové podlahy. Nášlapné vrstvy budou shodné s původními. Nové podlahové souvrství budou provedena na očištěnou stropní desku. Podklad bude srovnán samonivelační cementovou stěrkou, v případě větší tloušťky betonovou mazaninou.

Nové nášlapné vrstvy v učebnách budou z PVC; v laboratořích, PC učebnách a serverovnách bude PVC s elektrostatickou úpravou, se zvýšenou odolností proti chemikáliím a skvrnám. Celková tloušťka obou verzí PVC krytiny bude 2 mm, třída zátěže 34/43, reakce na oheň Bfsl-s1. Soklové lišty barevné s jádrem C60, opatřené pláštěm z vysoce jakostního plastu vhodné pro nalepení proužků podlahové krytiny nebo barevných proužků, včetně příslušenství (koncové prvky). Součástí všech PVC podlah bude zakončení na stěnách – PVC soklová lišta s nalepením proužku PVC.

V hygienických místnostech, strojovnách VZT a vybraných laboratořích bude keramická dlažba. Dlažba protiskluzná s koeficientem tření R10/B, ve vzhledu dle výběru investora (střední kvalita, rozměr 600/600mm). V pracovnách, kancelářích a vybraných učebnách budou koberce. Odolnost – třída zátěže min. 33, určené pro veřejné prostory s velmi intenzivním používáním.

NP1 Podlaha PVC

Homogenní PVC v rolích	tl. 2 mm
Pokládací lepidlo	tl. 3 mm
Samonivelační stěrka	tl. 3 mm
Penetrační nátěr	
Betonová mazanina + vkládaná skelná rohož, oka 40/40 mm	tl. 72 mm
Separální PE fólie	tl. 0,2 mm
<u>Tuhá minerální kročejová izolace</u>	<u>tl. 20 mm</u>
Celkem	tl. 100 mm

NP2 Podlaha elektrostatické PVC

Elektrostaticky vodivé homogenní PVC	tl. 2 mm
Pokládací vodivé lepidlo	tl. 3 mm
Samonivelační stěrka	tl. 3 mm
Penetrační nátěr	
Betonová mazanina + vkládaná skelná rohož, oka 40/40 mm	tl. 72 mm
Separální PE fólie	tl. 0,2 mm
<u>Tuhá minerální kročejová izolace</u>	<u>tl. 20 mm</u>
Celkem	tl. 100 mm

NP3 Podlaha keramická dlažba

Keramické dlaždice s flexibilním spárováním	tl. 9 mm
Pokládací flexibilní lepidlo	tl. 3 mm
Flexibilní hydroizolační stěrka	tl. 2 mm
Penetrační nátěr	
Samonivelační stěrka	tl. 3 mm
Penetrační nátěr	
Betonová mazanina + vkládaná skelná rohož, oka 40/40 mm	tl. 63 mm
Separací PE fólie	tl. 0,2 mm
<u>Tuhá minerální kročejová izolace</u>	<u>tl. 20 mm</u>
Celkem	tl. 100 mm

NP4 Koberec

Zátěžový koberec	tl. 6,5 mm
Pokládací lepidlo	
Samonivelační stěrka	tl. 10 mm
Penetrační nátěr	
Betonová mazanina + vkládaná skelná rohož, oka 40/40 mm	tl. 63 mm
Separací PE fólie	tl. 0,2 mm
<u>Tuhá minerální kročejová izolace</u>	<u>tl. 20 mm</u>
Celkem	tl. 100 mm

Poznámka:

Stěrková hydroizolace vytažena min. 300 mm nad podlahu. V rozích, koutech a při průchodu potrubí aplikovat výztužnou síťku. Po obvodu podlahy z keramické dlažby, mimo svislý obklad, bude lemovací sokl výšky 100 mm. Po obvodu podlahy z PVC lemování zdíva PVC lištou. Provádění podlah koordinovat s prováděním rozvodů.

D.3.c Tepelné izolace

Kročejová izolace z minerální vlny tl. 20 mm v nových podlahách.

D.3.d Hydroizolace

Hydroizolace se budou provádět v podlahách s keramickou dlažbou a u obkladů. Pod keramickou dlažbou provést penetraci a stěrkovou hydroizolaci, která bude vytažena také na stěny. Hydroizolace u umyvadel bude vytažena do výšky 1,5 m, ve sprchách do výšky 2,0 m v ostatních případech se vyvede 300 mm nad podlahu. V koutech, rozích a při průchodu potrubí bude hydroizolační stěrky vyztužena výztužnou páskou, popř. manžetou.

D.3.e Podhledy

V hlavních chodbách pavilonů provést zavěšené akustický kazetové podhledy s minerálními kazetami. Tloušťka kazet 15 mm. V podhledech budou zabudována svítidla. Montáž provést dle podkladů výrobce na systémové profily. Při provádění podhledů bude nutná koordinace s profesemi TZB, zejména se vzduchotechnikou.

D.3.h Úprava povrchů vnitřních, malby a nátěry

Nové omítky se v místech vedení nových a demontovaných rozvodů jako dvouvrstvé vápenné omítky štukové ze suchých směsí s použitím rohových a koutových profilů, plstí hlazené. Pro zajištění jednotného vzhledu se veškeré viditelné stávající omítky sjednotí a vyrovnejí vápenným štukem. Na omítky se provede penetrace a dvojnásobná malba dostupnými nátěrovými barvami, na sádkokartónu bude provedena penetrace + malba vhodná na sádkokarton. Barva malby bude upřesněna při realizaci, strop bude bílý.

Dřevěný obklad bude z laminátovaných DTD desek. Osazené budou na stávající konstrukci z ocelových profilů. V místě původních revizních dvířek budou obkladové desky opatřeny dveřními závěsy a zámkem. Obklad bude u podlahy opatřen nerezovým okopovým plechem.

D.3.i Truhlářské výrobky

Do stávajících zárubní se osadí nové dřevěné vnitřní dveře s povrchem v laminu CPL, typizovaných rozměrů. Přesnou specifikaci typu kování (klika-klika, klika-koule) upřesní uživatel při realizaci. Dezén dveří dle výběru investora. Dodávka dveří včetně prahů nebo přechodových lišt.

Nové vestavné skříně a regály v místě původního nábytku. Korpusy, dvířka a vnitřní dílce z laminátované DTD. Dezén dle výběru investora.

DETAILNÍ ŘEŠENÍ PRVKŮ (DÍLENSKOU DOKUMENTACI) JE NUTNO PROJEDNAT S INVESTOREM A ZODPOVĚDNÝM PROJEKTANTEM. VELIKOSTI VÝROBKŮ JE NUTNO PŘED ZADÁNÍM DO VÝROBY PŘEMĚŘIT NA STAVBĚ DLE SKUTEČNOSTI. U DVEŘÍ JE NUTNÉ DODRŽET POŽADOVANÉ VNITŘNÍ ROZMĚRY OTVORŮ.

D.3.k Ostatní práce

Při provádění bouracích prací zajistí zhotovitel opatření proti pronikání prachu do okolních prostor.

D.4 TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY

D.4.a Stavební fyzika

D.4.a1 Tepelná technika

Netýká se stavby. Záměr řeší úpravy vnitřních prostor a do obálky budovy nebude zasahováno.

D.4.a.2 Osvětlení

Pro osvětlení místností je navrženo sdružené osvětlení přisazenými nebo vestavěnými svítidly. Ovládání svítidel bude prováděno ručně zpravidla od vstupu do osvětlovaného prostoru.

D.4.a.3 Oslunění

Oslunění místností není řešeno – nejedná se o obytné místnosti.

D.4.a.4 Akustika – hluk, vibrace

V objektu nebudou vznikat akustické projevy (hluk, vibrace) pocházející z technologie, zabudované v objektu.

D.4.a.5 Výpis použitých norem

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění změny 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

ČSN 01 3405 výkresy ve stavebnictví označování charakteristik přesnosti

ČSN 01 3406 výkresy ve stavebnictví označování stavebních hmot v řezech

ČSN 01 3420 výkresy pozemních staveb - kreslení výkresů stavební části

ČSN EN ISO 7518 Výkresy pozemních staveb – Kreslení demolice a přestaveb, 01.10.2000,

ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budov – Část 3: Návrhové hodnoty veličin, 01.11.2005,

ČSN P 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení, 01.11.2000,

ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení, 01.11.2000,

ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení, 01.02.2011,

- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí, 01.03.2008,
ČSN 73 3714 Navrhování, příprava a provádění vnitřních cementových a/nebo vápenných omítkových systémů, 01.07.2006,
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky, 01.10.2010,
ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí, 01.01.2008,
ČSN 74 4505 Podlahy – Společné ustanovení, 01.05.2012,
ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí, 01.06.2010,
ČSN EN 13813 Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky, 01.11.2003,
ČSN EN 13914-1 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 1: Vnější omítky, 01.01.2006,
ČSN EN 13914-2 Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek – Část 2: Příprava návrhu a základní postupy pro vnitřní omítky, 01.01.2006,
ČSN EN ISO 717-1 Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost, 01.06.1998,
ČSN EN ISO 717-2 Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 2: Kročejová neprůzvučnost, 01.06.1998,

V Ostravě dne 02/2024

Ing. arch. Martin Závorka