



Písemná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení na stavební práce pod označením „Realizace stavby Budova CPIT TL4 v areálu VŠB-TUO“

Identifikační údaje zadavatele (název, sídlo, IČ, právní forma):	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba 61989100 601 - Vysoká škola	
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení novostavby technických laboratoří CPIT TL 4 spolu s výstavbou parkoviště a testovacího dopravního polygonu v blízkosti stavby. Stavba je navržena jako šesti podlažní, nepodsklepený objekt, zastřešen plochou střechou, který architektonicky navazuje na stávající objekty v její blízkosti. Hlavní hmotu objektu představuje průnik kvádrů, kdy centrální kvádr rozšiřují dva do něho vnořené kvádry, horní kvádr je umístěn na vrchní ploše centrálního kvádru. Rozšiřující kvádry jsou umístěny na úhlopříčných hranách centrálního kvádru. Objekt SO 02 – Parkoviště bude sloužit jako příjezd, plocha pro pěší a plocha pro parkování okolo nového objektu SO 01. Objekt SO 02 bude navazovat na objekt SO 03 přes závorový systém. Dopravní polygon (SO 03) bude spjat s objektem SO 01 a bude sloužit pro testování autonomních funkcí automobilů. Předmětem stavebních prací je rovněž provedení všech dalších prací podrobně vymezených projektovou dokumentací. Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetického zaměření stavby.	
Cena sjednaná ve smlouvě:	99.763.043,67 Kč bez DPH	
Označení účastníků zadávacího řízení (sídlo/místo podnikání; IČ, nabídková cena bez DPH):		
OHLA ŽS, a.s.	Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, IČ: 46342796	108.995.367,75 Kč
PSG Construction a.s.	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice, IČ: 05042020	114.477.000,- Kč
Zlíntav a.s.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín, IČ: 28315669	112.947.500,- Kč
BYSTROŇ Group a.s.	Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 27800466	104.470.000,- Kč
MORYS s. r. o.	Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ: 42864771	114.690.000,- Kč
GEOSAN GROUP a.s.	U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín, IČ: 28169522	115.115.000,- Kč
HSF System SK, s.r.o.	Bytčianska 499/130, Žilina 010 03, IČ: 45412464	109.646.448,- Kč
GEMO a.s.	Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc, IČ: 13642464	109.000.000,- Kč

BDSTAV MORAVA s.r.o.	č.p. 88, 739 36 Bruzovice IČ: 26807947	135.562.458,47 Kč
„Společnost BERGER + JTA Ostrava“ Vedoucí společník: BERGER BOHEMIA a. s., Společník: JTA s.r.o.,	Sídlo společnosti: Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň Vedoucí společník: Klatovská 410/167, Litice, 321 00 Plzeň, IČ: 45357269 Společník: Petřkovická 861/5, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ: 25816624	113.661.298,65 Kč
VAMOUZ CONSTRUCTION a.s.	28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 25848461	99.763.043,67 Kč
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:		
Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.		
Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:		
Obchodní firma/název:	VAMOUZ CONSTRUCTION a.s.	
Sídlo:	28. října 3138/41, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	
IČ:	25848461	
Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:	Ekonomicky nejvýhodnější nabídka podle nejnižší nabídkové ceny (v Kč bez DPH). Celkové pořadí nabídek: 1. VAMOUZ CONSTRUCTION a.s. 99.763.043,67 Kč 2. BYSTROŇ Group a.s. 104.470.000,- Kč 3. OHLA ŽS, a.s. 108.995.367,75 Kč 4. GEMO a.s. 109.000.000,- Kč 5. HSF System SK, s.r.o. 109.646.448,- Kč 6. Zlínstav a.s. 112.947.500,- Kč 7. „Společnost BERGER + JTA Ostrava“ 113.661.298,65 Kč 8. PSG Construction a.s. 114.477.000,- Kč 9. MORYS s. r. o. 114.690.000,- Kč 10. GEOSAN GROUP a.s. 115.115.000,- Kč 11. BDSTAV MORAVA s.r.o. 135.562.458,47 Kč	
Jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím poddodavatelů (je-li zadavateli známo):	<u>Elektromont Brno, akciová společnost</u> IČ: 24319139 Elektroinstalace - silnoproud podíl na plnění VZ: 11 % <u>EZH,a.s.</u> IČ: 26901005 Elektroinstalace – slaboproud, MaR podíl na plnění VZ: 10 % <u>TEMEX, spol. s r.o.</u> IČ: 42767873 Vzduchotechnika podíl na plnění VZ: 5 % <u>REMER, a.s.</u> IČ: 19015003 Vytápění a chlazení podíl na plnění VZ: 5 %	
Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:		
Nebylo použito.		
Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:		
Nebylo použito.		

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:
Nebylo použito.
Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:
Nebylo zrušeno.
Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:
Nebyly použity.
Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn
Nebyl zjištěn střet zájmů.
Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:
Předmětem veřejné zakázky je zhotovení novostavby technických laboratoří CPIT TL4, která spolu s výstavbou parkoviště, testovacího dopravního polygonu a dalších inženýrských objektů tvoří ucelený funkční celek na sebe navazujících stavebních prací vymezených projektovou dokumentací a stavebním povolením ke stavbě. Rozdělení stavby na více částí by bylo neúčelné a neefektivní, vedoucí ke zvýšeným nákladům v rámci vedlejších a ostatních nákladů stavby (resp. staveb). Současně by rozdělení na více částí způsobilo nejasná rozhraní mezi pracemi na jednotlivých stavebních a inženýrských objektech, které se vzájemně prolínají a které by měly dopad na kvalitu a funkcionalitu celého díla a také na záruční podmínky.
Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci
Nebylo použito.

V Ostravě dne 6. 2. 2025

.....
Mgr. Marcel Pobořil
specialista veřejných zakázek