



**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Poruba**  
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 19.07.2021  
Č.j.: POR 23917/2022/sevc  
Sp. Zn.: S POR 38471/2021

Vyřizuje: Ševčíková Ivana  
Telefon: 599480611  
Fax: 599480602  
E-mail: isevcikova@moporuba.cz

**Vysoká škola báňská - TU Ostrava**  
**17. listopadu 2172/15**  
**708 00 Ostrava**

Datum: 2. května 2022

## Územní rozhodnutí č. 136/2022/výst.

### Výroková část:

Dne 19.7.2021 podala **Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č. p. 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8** (dále jen „žadatel“) žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro stavbu: **Propoj VN Spínací stanice-Energocentrum v areálu VŠB-TU Ostrava v Ostravě-Porubě** na pozemcích **pozemková parc. č. 1738/6, 1738/11, 1738/12, 1738/15, 1738/24, 1738/89 v katastrálním území Poruba**.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

### rozhodnutí o umístění stavby

**Propoj VN Spínací stanice-Energocentrum v areálu VŠB-TU Ostrava v Ostravě-Porubě** (dále jen „záměr“) na pozemcích **pozemková parc. č. 1738/6 ostatní plocha, 1738/11 ostatní plocha, 1738/12 zastavěná plocha a nádvoří, 1738/15 ostatní plocha, 1738/24 zastavěná plocha a nádvoří, 1738/89 ostatní plocha v katastrálním území Poruba**,

**dále pozemková parcela č. 1738/4 (1738/51) v katastrálním území Poruba (stanovení provedení náhradní výsadby dřevin).**

**Popis záměru:**

Projektová dokumentace vedena pod názvem **IO1 přípojka VN energocentra** řeší nové podzemní vedení VN 22 kV pro napájení energocentra ze spínací stanice. Nové vedení bude propojovat stávající VN rozvaděč ve spínací stanici s novým rozvaděčem VN v Energobloku. Kabelové propojení bude provedeno zemním VN kabelem 3x22-AXEKVCEY 1x240/25. Délka výkopu kabelového vedení bude 350 m. Část kabelového vedení bude uloženo do stávajícího potrubního kanálu délky 100 m. Zdrojem el. energie pro nové kabelové vedení VN je stávající spínací stanice OS\_9358, která je napájena kabelovým VN vedením v majetku ČEZ Distribuce a.s.

Projektová dokumentace označena **PS1 Elektroinstalace** řeší nutné úpravy ve spínací stanici a energobloku školy, které umožní redukci dvou napájecích přívodů 22 kV ze sítě společnosti ČEZ Distribuce a.s. na jeden přívod. Současně obsahuje návrh rozvodny 22kV ve spínací stanici, která umožní doprojektování polí 22kV pro měření a napájení čerpací stanice alternativních pohonů.

**V rámci stavby byl udělen souhlas ke kácení dřevin**

(závazné stanovisko č.j. POR 12647/2022/svig sp. zn. S POR 62296/2021/3 ze dne 8.3.2022, vydalo statutární město Ostrava-Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí)

na pozemku parc. č. 1738/6 v k.ú Poruba

**2 ks Betula pendula** (bříza bělokorá) o obvodech kmenů 84 cm a 91 cm (č. 5)

(označení dřevin převzato z žádosti)

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro územní řízení vedené stavebním úřadem pro stavbu „Propoj VN Spínací stanice - Energocentrum“ dle přiložené souhrnné technické zprávy, zpracovatel dokumentace Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, 03/2021 a Situace č. výkresu 214-20-PD-E-7I1-2, revize 03, 01/2021, v měřítku 1:500.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby a realizace kácení bude oznámeno orgánu ochrany přírody, SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP.
2. Kácení dřevin lze provést bezprostředně před zahájením stavebních prací, nejlépe v období vegetačního klidu, tj. v období od 1.11. do 31.3. kalendářního roku.
3. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nedojde k úmyslnému poškozování nebo ničení jejich hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd a k jejich úmyslnému usmrcování nebo odchytu jakýmkoli způsobem (nutnost dodržování ust. § 5a zákona). Aktuálně před kácením dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska případného zahníždění ptáků, zejména v období od 1. března do 31. července.

**II.**

**Stavebníkovi je stanovena povinnost provedení náhradní výsadby dřevin za účelem kompenzace ekologické újmy** za skácené dřeviny formou výsadby sadovnický zapěstovaných dřevin – **2 ks rodu Acer** (javor) nebo **Prunus** (slivoň), méně vzrůstné kultivary o obvodu kmene ve výšce 1 m nad zemí min. 14-16 cm na pozemku **parc. č. 1738/4 nebo parc. č. 1738/51 v k.ú. Poruba** (ve vlastnictví žadatele) za těchto podmínek:

1. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury nebo se souhlasem správce sítě a dle pokynů vlastníka pozemku.

2. Po dobu 5 let bude zajištěna následná péče o vysazenou dřevinu, která bude spočívat v zajištění kmene stromu proti mechanickému poškození (ochrana paty kmene chráničkou, bandáž kmene apod., v záživce, odplevelování, výchovném řezu (komparativní řez) s přihlédnutím ke standardu péče o přírodu a krajinu, řada A, arboristický standard, SPPK A 02002 Řez stromů, opravě úvazků, případně výměny kůlů a sledování zdravotního stavu dřeviny, včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto ke standardům péče o přírodu a krajinu, řada A, arboristický standard, SPPK A 02001 Výsadba stromů, které jsou veřejně přístupné na [www.standardy.nature.cz/seznam-standardu](http://www.standardy.nature.cz/seznam-standardu).
3. Náhradní výsadba dřevin bude provedena do jednoho roku od dokončení stavby a její provedení bude oznámeno orgánu ochrany přírody a krajiny - SMO, ÚMOB Poruba, OVaŽP.

**Stanoví podmínky pro umístění záměru:**

1. Stavba se umístí na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakreslena ve výkresech celkové situace stavby na podkladě situačního výkresu č. 214-20-PD-E-7I1-2 zpracovaném autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb; Ing. Michal Horných, ČKAIT-0601702.
2. Stavba bude provedena v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být projednány s dotčenými osobami a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká jejich práv, jakož i zájmů chráněných zvláštními předpisy.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Název a sídlo stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu oznámeno písemně ihned po ukončení výběrového řízení (včetně dokladu o odbornosti firmy), nejpozději před zahájením prací.
4. Vstupy na staveniště budou opatřeny výstražnými tabulkami o zákazu vstupu nepovolaným osobám.
5. Práce budou prováděny tak, aby nedocházelo ke znehodnocování, poškozování a ničení zeleně.
6. Během stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců nebo jiných účastníků silničního provozu v areálu školy.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Před zahájením prací budou vytýčeny veškeré inženýrské sítě v místě stavby. Při provádění stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě procházející místem stavby včetně jejich ochranných pásem. Při stavebních pracích bude postupováno v souladu s podmínkami vyjádření správců těchto dotčených sítí, aby nedošlo k jejich poškození:
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn.8/8025/7192/21/AUTOMAT ze dne 18.11.2021, zn. 7.4/8025/12289/21/Wei ze dne 9.12.2021
  - T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E06568/21 ze dne 5.2.2021
  - CETIN a.s. č.j. 544328/21 ze dne 5.3.2021
9. Dle ust. § 92 odst. 1 stavebního zákona bude zpracována dokumentace pro provádění stavby, která bude stavebnímu úřadu předložena před zahájením stavby (jedná se o stavební záměr podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8).
10. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 85 odst.1 písm. a) a § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona:**

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č. p. 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i., Studentská č. p. 1768/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomášova č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

## Odůvodnění:

Dne 19.7.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo územní řízení ve dnech 28.7.2021, 20.9.2021, 2.12.2021, 19.1.2022 opakovaně přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínech do 30.9.2021, 30.11.2021, 31.1.2022, 31.3.2022. Žádost byla doplněna dne 17.3.2022.

Stavební úřad opatřením č.j. POR 16202/2022/sevc sp. zn. S POR 38471/2021 ze dne 24.3.2022 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

## Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

### podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

#### a) žadatel

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO 61989100, 17. listopadu č. p. 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8

#### b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

### podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

#### a) *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i., Studentská č. p. 1768/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

#### b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*

Erich Bergmann, U Zámku č. p. 42/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Ing. Petr Hradil, U Zámku č. p. 42/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i., Studentská č. p. 1768/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414  
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava  
OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2  
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
MEDOPA.CZ Property a.s., 28. října č. p. 438/219, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou Ing. Michal Horných, ČKAIT-0601702, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. zn.8/8025/7192/21/AUTOMAT ze dne 18.11.2021, zn. 7.4/8025/12289/21/Wei ze dne 9.12.2021
- CETIN a.s. č.j. 544328/21 ze dne 5.3.2021
- OVANET a.s. zn. 21-224 ze dne 21.10.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0101609675 ze dne 30.9.2021
- ČEZ ICT Services a.s. zn. 0700470295 ze dne 18.11.2021
- GasNet, s.r.o zastoupena společností GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002503743 ze dne 18.11.2021
- České Radiokomunikace a.s. zn. UPTS/OS/290467/2021 ze dne 19.11.2021
- Hasičský záchranný sbor MS kraje č.j. HSOS-3832-2/2021 ze dne 12.5.2021
- MMO odbor územního plánování a stavebního řádu - Koordinované stanovisko 938/2021 č.j. SMO/323780/21/ÚPaSŘ/Gav sp. zn. S-SMO/236106/21/ÚPaSŘ/10 ze dne 16.6.2021 obsahující kladné závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 15.6.2021, sdělení oddělení územního plánu a památkové péče, úřad územního plánování ze dne 27.5.2021, sdělení oddělení územního plánu a památkové péče orgán státní památkové péče ze dne 5.5.2021, sdělení odboru dopravy ze dne 5.5.2021
- VŠB-TU Ostrava č.j. VSB/22/001590 ze dne 14.1.2022
- Ústav geoniky AV ČR, v.v.i. č.j. UGN/2021/184 ze dne 21.1.2021
- závazné stanovisko SMO ÚMOB Poruba odbor výstavby a životního prostředí č.j. POR 12647/2022/svig sp. zn. S POR 62296/2021/3 ze dne 8.3.2022 ( souhlas ke kácení dřevin a provedení náhradní výsadby dřevin)
- T-Mobile Czech Republic a.s. č.j. E06568/21 ze dne 5.2.2021
- PODA a.s. zn. TaV/143/2022/Vo ze dne 18.1.2022

K žádosti bylo dále doloženo:

Souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona Ústav geoniky AV ČR, v.v.i. č.j. UGN/2021/184 ze dne 21.1.2021 vyznačený na výkresu situace.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

**Z hledisek, uvedených v §90 v odst. 1 a 2 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:**

**Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky (odst.1):**

*ad a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů*

Žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména; §20 stavba nezhoršuje kvalitu hodnotu území, § 24 navrhované vedení je v souladu s požadavky na umísťování staveb, umístěno pod zem.

K žádosti byly doloženy předepsané náležitosti uvedené v části B přílohy č. 7 vyhlášky č. 503/2006 Sb., a dokumentace je zpracována oprávněnou osobou. Grafické přílohy žádosti a dokumentace byly přiloženy ve dvou vyhotoveních.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu, která při realizaci a provozu neumožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo osoby s těžkým zdravotním postižením, není nutné respektovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

*ad b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem*

Dopravní řešení zůstane stávající. Přístup na staveniště bude zajištěn po stávajících areálových komunikacích školy. Zdrojem el. energie pro nové kabelové vedení VN je stávající spínací stanice OS\_9358, která je napájena kabelovým VN vedením v majetku ČEZ Distribuce.

*ad c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů*

Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu zkoordinoval ve smyslu § 4 odst.7 stavebního zákona v KS 938/2021 ze dne 16.6.2021 níže uvedená závazná stanoviska:

- Odbor ochrany životního prostředí  
Dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) bylo vydáno **kladné závazné stanovisko**.
- Odbor dopravy vydal vyjádření, kde sděluje, že **není dotčeným orgánem ve smyslu stavebního zákona**.
- Odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče ve svém vyjádření sděluje, že pro výše uvedený záměr (situovaný v zastavěném území nebo zastavitelné ploše) **se vztahuje ust. § 103 odst. 1 stavebního zákona, a proto se závazné stanovisko nevydává** a dále, že předmět žádosti **není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, tudíž se na záměr nevztahuje ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje na základě sdělení **není dotčeným orgánem na úseku požární ochrany**.



**V rámci stavby byl udělen souhlas ke kácení dřevin** (závazné stanovisko č.j. POR 12647/2022/svig sp. zn. S POR 62296/2021/3 ze dne 8.3.2022, vydalo statutární město Ostrava-Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí). Závazné stanovisko je obsahem výrokové části tohoto rozhodnutí.

*odst. 2) Stavební úřad posoudil soulad s územně plánovací dokumentací a s cíly a úkoly územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b) a ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby, jelikož jde o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru:*

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 s účinností ode dne 6.6.2014 ve znění po Změně č.1 a č.2a, které byly vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1868/ZM1418/28 ze dne 20.9.2017 a usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM1418/37 ze dne 19.9.2018 a dále ve znění po Změně č. 2b vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy pod č. 1397/ZM1822/22 formou opatření obecné povahy dne 14.4.2021 s nabytím účinnosti dne 14.5.2021.

Realizací stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, které jsou v kompetenci MMO OOŽP, rovněž nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

*V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.*

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal opatřením č.j. POR 16202/2022/sevc sp. zn. S POR 38471/2021 ze dne 24.3.2022 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 pracovních dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky. *Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

### Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Staveniště musí být označeno informační tabulí s uvedením údajů identifikujících stavbu, stavebníka, dodavatele stavby, osoby odpovědné za provádění a odborné vedení stavby, včetně lhůt výstavby.



*Magistrát města Ostravy odbor ochrany životního prostředí (dále jen „MMO OOŽP“) upozorňuje:*

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít k zásahům do dřevin, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

V případě záboru veřejného prostranství bude 10 dnů před zahájením realizace stavby odboru dopravy a údržby komunikací statutárního města Ostravy - Úřadu městského obvodu Poruba oznámeno užívání veřejného prostranství s uvedením termínu a rozsahu stavebních prací v souladu s obecně závaznou vyhláškou Magistrátu města Ostravy č. 18/2019 ve znění pozdějších změn a doplňků, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**Ing. Zbyněk Richter**  
**vedoucí odboru výstavby a životního prostředí**

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 13.04.2022.

#### **Obdrží:**

##### **Účastníci řízení**

1. Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu č. p. 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: d3kj88v
2. Ústav geoniky AV ČR, v. v. i., Studentská č. p. 1768/9, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: hftndsc
3. Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
4. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
5. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, ID DS: ygwch5i
6. OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, ID DS: a7cfi46
7. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: dzdfp9x
8. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: zepcdvg
9. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: v95uqfy
10. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: 5zubv7w
11. Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: u2nmpm2
12. Erich Bergmann, U Zámku č. p. 42/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: FO, q544qkk
13. Ing. Petr Hradil, U Zámku č. p. 42/1, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30
14. MEDOPA.CZ Property a.s., 28. října č. p. 438/219, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, ID DS: ngtwauj
15. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: n8ccgg9

**Dotčené orgány**

16. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, ID DS: 5zubv7w
17. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, ID DS: 5zubv7w
18. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy a údržby komunikací, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
19. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, Klimkovická č. p. 55/28, 708 56 Ostrava (*oddělení životního prostředí*)