



Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	Technický dozor stavebníka pro stavbu budovy CPIT TL4 v areálu VŠB-TUO
Druh veřejné zakázky	na služby
CPV veřejné zakázky (zejména)	71315400-3 Stavební dozor 71322100-2 Stavební dozor pro stavebně inženýrské práce 71520000-9 Stavební dohled 71300000-1 Technicko-inženýrské služby

ČÁST I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	619 89 100
Právní forma zadavatele	601 - Vysoká škola
Oprávněná osoba zadavatele	prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
Profil zadavatele	https://zakazky.vsb.cz/
Kontaktní osoba zadavatele	Mgr. Marcel Pobořil
Telefonní kontakt	+ 420 597 329 211
E-mail	marcel.poboril@vsb.cz

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zhotovitel Přílohy č. 1a)	Energy Benefit Centra a.s.
Předběžné tržní konzultace	se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
Přístup k zadávací dokumentaci	Neproběhly Zveřejněna na profilu zadavatele

ČÁST II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky „Technický dozor stavebníka pro stavbu budovy CPIT TL4 v areálu VŠB-TUO“ (dále také jen „zakázka“) jsou služby technického dozoru stavebníka pro investiční akci „Budova CPIT TL4 v areálu Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava“.

POPIS STAVBY:

- Jedná se o novostavbu technických laboratoří CPIT TL 4 spolu s výstavbou parkoviště a testovacího dopravního polygonu v blízkosti stavby (dále také jen „dílo“). Finanční objem stavby se odhaduje na cca 138 mil. Kč bez DPH. Výstavba bude spolufinancována z Operačního programu Spravedlivá transformace (dále jen „OP ST“) v rámci projektu „REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries“, reg. č.: CZ.10.03.01/00/22_003/0000048.
- Termín zahájení stavby je stanoven na leden 2025, termín ukončení stavby je stanoven nejpozději do 540 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.
- Stavba je navržena jako šesti podlažní, nepodsklepený objekt, zastřešen plochou střechou, který architektonicky navazuje na stávající objekty v její blízkosti. Hlavní hmotu objektu představuje průnik kvádrů, kdy centrální kvádr rozšiřují dva do něho vnořené kvádry, horní kvádr je umístěn na vrchní ploše centrálního kvádru. Rozšiřující kvádry jsou umístěny na

úhlopříčných hranách centrálního kvádru. Parkoviště bude sloužit jako příjezd, plocha pro pěší a plocha pro parkování okolo nového objektu CPIT TL4. Dopravní polygon bude spjat s objektem CPIT TL4 a bude sloužit pro testování autonomních funkcí automobilů. V průběhu výstavby bude zpracováván BIM model stavby (informační modelování budov).

Výkon autorizovaného technického dozoru stavebníka (dále také též „Technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“) bude spočívat zejména v kontrole procesu realizace výstavby jako celku, kontrole kvality provádění prací při realizaci stavby (v souladu se schválenou projektovou dokumentací, právními předpisy a technickými normami), kontrole postupu výstavby ve vztahu k jednotlivým postupovým termínům harmonogramu výstavby, kontrole nákladů stavby, řízení správy dokumentů a správy aktivit a dohledu nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby vůči zadavateli. Prostřednictvím TDS naplňuje zadavatel jako investor své oprávnění kontrolovat postup a kvalitu provádění stavby včetně nákladů stavby. **Technický dozor stavebníka bude odpovědný za dohled nad plněním celého díla.**

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel disponoval minimálně 2-členným realizačním týmem pokrývajícím minimálně následující pracovní pozice:

- Hlavní technický dozor – vedoucí týmu (dále jen „hlavní TDS“)
- Technický dozor – zástupce hlavního TDS (dále jen „zástupce TDS“)
- Rozpočtář/cenový manažer/Cost manažer.

Popis činností jednotlivých pracovních pozic je uveden v příloze č. 1 obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace.

Z povahy výkonu činností není možné, aby hlavní TDS byl současně zástupcem TDS. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel zabezpečil účast dalších osob dle svého výběru na výkonu činnosti TDS jako členů realizačního týmu nad rámec minimálního požadavku na realizační tým. Účast těchto osob v konkrétním období provádění stavby a v konkrétní profesní oblasti bude účastníkem zabezpečena na základě jeho vlastního uvážení s přihlédnutím k řádnému plnění jeho povinností TDS s vynaložením dostatečné odborné péče a/nebo na základě požadavků zadavatele.

Po TDS bude požadována účast na kontrolních dnech v místě stavby, a to jednou týdně a dále přítomnost TDS na stavbě denně, a to prostřednictvím hlavního TDS nebo zástupce TDS. Na kontrolních dnech stavby bude přítomen vždy hlavní TDS i zástupce TDS po celou dobu realizace Stavby.

Minimální rozsah činností TDS je podrobně specifikován v příloze č. 2 – Obchodních podmínkách, zejména pak v jejich příloze č. 1 – Rozsah služeb. Popis stavby je uveden v přílohách č. 1a) a 1b) - Dokumentace pro provedení stavby a Stavební povolení. Návrh smlouvy o dílo s budoucím zhotovitelem Stavby je uveden příloze č. 1c).

Veřejná zakázka není dělena na části.

- 2.2. **Místem plnění** veřejné zakázky je místo stavby: areál Vysoké školy báňské, k.ú. Poruba (okres Ostrava-město) [715174], pozemky parc. č. 1738/101, 1738/102, 1738/4.
- 2.3. **Doba plnění souvisí s realizací stavby** „Budova CPIT TL4 v areálu Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava“. Předpokládaná délka stavebních prací je 540 kalendářních dní (předpokládané zahájení prací v lednu 2025).
Doba plnění začíná dnem účinnosti smlouvy s vybraným dodavatelem a končí kolaudací stavby.
- 2.4. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 2.600.000,- Kč bez DPH.**
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nelze ji účastníky překročit.
- 2.5. Předmět veřejné zakázky i stavba, která bude předmětem výkonu TDS, jsou spolufinancovány z Operačního programu Spravedlivá transformace (dále jen „OP ST“) v rámci projektu „REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries“, reg. č.: CZ.10.03.01/00/22_003/0000048.

ČÁST III. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

3.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytne zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u nadlimitní veřejné zakázky nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

3.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

3.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena **na výše uvedené kontakty zadavatele (na elektronickou adresu kontaktní osoby) nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** (dostupného na <https://zakazky.vsb.cz/vz00002649>). Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle odst. 3.1 této Zadávací dokumentace.**

3.4. Jelikož je celá Zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k Zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

ČÁST IV. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Účastníci musí splnit níže uvedené podmínky způsobilosti a kritéria kvalifikace stanovené zákonem a zadavatelem. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikaci jsou stanoveny v tomto článku Zadávací dokumentace.

4.1. **Základní způsobilost dle § 74 zákona:**

4.1.1. Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon

č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v odstavci 4.1.2. této zadávací dokumentace a vedoucí pobočky závodu.

4.1.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. d) této Zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. e) této zadávací dokumentace.

Zadavatel v nabídkách nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.2. **Profesní způsobilost dle § 77 zákona**

Ke splnění podmínek profesní způsobilosti zadavatel po dodavateli požaduje v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice předložení **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Výše uvedený doklad dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Zadavatel v nabídkách nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

4.3. **Technická kvalifikace dle § 79 zákona**

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele zadavatel požaduje:

- a) **Seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let (§ 79 odst. 2 písm. b) zákona)** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatelů.

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením předložit seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let, před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel stanovil delší lhůtu v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže a možnosti účasti co nejširšího počtu dodavatelů.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na alespoň 2 služby, jejichž předmětem byl výkon funkce technického dozoru stavebníka pro stavební úpravy, rekonstrukci, modernizaci nebo novostavbu budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 (dále jen „klasifikace CZ-CC“), přičemž finanční hodnota každé z těchto stavebních prací činila min. 70 mil. Kč bez DPH.

Klasifikace stavebních děl CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde: <https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace-stavebnich-del-cz-cc-platna-od-1-10-2009>.

V seznamu významných služeb (vzor viz příloha č. 4 Zadávací dokumentace) dodavatel ke každé realizované službě uvede: identifikační údaje objednatele, název realizované služby a její stručný popis, cenu poskytnuté služby v Kč bez DPH, hodnotu stavebních prací v Kč bez DPH, dobu a místo realizace poskytnuté služby a další údaje, kterými realizovanou zakázku prokazuje.

Ze seznamu významných služeb musí být patrné splnění vymezené úrovně technické kvalifikace.

V případě, že dodavatel realizoval významnou službu společně s jiným dodavatelem, případně byl poddodavatelem, uvede tuto skutečnost v seznamu významných služeb. V případě, že dodavatel realizoval významnou službu společně s jiným dodavatelem, případně byl poddodavatelem v rámci předkládané významné služby, uvede také věcný rozsah a objem jím provedeného plnění v rámci této významné služby a procentní podíl na ceně realizované služby.

Dodavatel k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace může použít služby, které poskytl:

- i. společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služeb podílel, nebo
- ii. jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

- b) **Seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou poskytovat předmětné služby bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli (**§ 79 odst. 2 písm. c) zákona**), **ve spojení s osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám**, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům (**§ 79 odst. 2 písm. d) zákona**). Konkrétně je požadován seznam osob, které budou tvořit realizační tým. **Pro realizační tým není stanoven minimální ani maximální počet osob, musí však být pokryty minimálně všechny níže uvedené pozice (funkce). Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace je stanovena na:**

I. Hlavní TDS:

Jedná se o vedoucího realizačního týmu zodpovědného za celé plnění veřejné zakázky, tato osoba musí být **autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik pokrývající obor pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“), **nebo autorizovaný architekt s odpovídající autorizací k výkonu činnosti ve smyslu § 17 písm. h) zákona č. 360/1992 Sb.**

Hlavní TDS musí mít min. 5 letou praxi v oboru technického dozorování. Hlavní TDS musí mít zkušenost minimálně se 2 ukončenými realizacemi výkonu TDS na pozici vedoucího týmu TDS při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 70.000.000,- Kč bez DPH.

II. Zástupce TDS:

Zástupce TDS musí být **autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik pokrývající obor pozemní stavby** podle zákona č. 360/1992 Sb., nebo **autorizovaný architekt s odpovídající autorizací** k výkonu činnosti ve smyslu § 17 písm. h) zákona č. 360/1992 Sb.

Zástupce TDS musí mít praxi v oboru technického dozоровání min. 3 roky. Zástupce TDS musí mít zkušenost minimálně se 2 ukončenými realizacemi výkonu TDS při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 40.000.000,- Kč bez DPH.

III. Rozpočtář/cenový manažer/Cost manažer:

Osoba na této pozici musí mít min. 3 roky praxe s rozpočtováním staveb, montážních prací a dodávek. Osoba na této pozici musí mít zkušenost alespoň se 2 službami spočívající v provádění služeb rozpočtáře u stavby s investičními náklady alespoň 70.000.000,- Kč bez DPH. Osoba na této pozici dále doloží seznam alespoň 1 služby spočívající v poskytnutí služeb odborného posuzovatele reálných odbytových cen pro veřejného zadavatele u stavby s investičními náklady min. 40.000.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání autorizace Hlavního TDS a Zástupce TDS dle výše uvedeného předložením osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. části šesté zákona č. 360/1992 Sb.

Seznam členů realizačního týmu bude obsahovat jména členů, pozice (funkce) v realizačním týmu (zadavatel připouští pokrytí více pozic jednou osobou, s výjimkou aby hlavní TDS byl současně zástupcem TDS), nejvyšší dosažené vzdělání, délku praxe v daném oboru, obor a číslo autorizace (příp. osvědčení o registraci v případě osob usazených nebo hostujících, resp. informace o probíhajícím řízení o uznání odborné kvalifikace), je-li pro danou funkci požadována, a referenční zakázky s uvedenou dobou realizace a nákladů stavby, resp. reference, (je-li pro danou funkci požadováno). V případě, že účastník pokrývá jednou osobou více pozic, musí doložit kvalifikaci ke všem pozicím v požadovaném rozsahu.

Zadavatel nijak neomezuje vztah členů realizačního týmu k dodavateli, tedy to zda se jedná o zaměstnance, externí osobu či subjekt atd. Účastník musí mít pouze zajištěny tyto osoby v realizačním týmu, resp. vybraný dodavatel následně pro realizaci předmětu veřejné zakázky.

Pozn.: Realizační tým předložený dodavatelem v rámci prokázání kvalifikace může mít i více členů a pozic, než je uvedeno v minimálních požadavcích výše. **Samotná realizace předmětu veřejné zakázky musí být prováděna realizačním týmem uvedeným v nabídce vybraného dodavatele!** Výjimkou jsou pouze administrativní náležitosti služeb. **Jakákoli změna v osobě, která je součástí realizačního týmu, podléhá uzavření písemného dodatku ke smlouvě s vybraným dodavatelem a povinností vybraného dodavatele je v návaznosti na část VI. této Zadávací dokumentace prokázat, že změna ve složení týmu neovlivní úroveň prokázané kvalifikace příslušné osoby, resp. výsledek hodnocení nabídek předložených dodavateli do tohoto zadávacího řízení (tzn. pouze za osobu se stejnými či lepšími hodnocenými parametry).**

Pozn. 2: **Zadavatel rovněž uvádí, že dodavatel může jednu referenční zakázku, resp. službu, doložit i u více členů realizačního týmu, podíleli-li se odpovídajícím způsobem na plnění této referenční zakázky, resp. služby.**

Pozn. 2: U realizačního týmu zadavatel nad rámec výše uvedeného kritéria kvalifikace požaduje v rámci kritéria hodnocení č. 2 uvést zkušenosti členů realizačního týmu,

jakožto osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – blíže viz odst. 6.2. a odst. 11.1. této Zadávací dokumentace.

- Pozn. 3: Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 104 zákona bude od vybraného dodavatele požadovat jako další podmínku pro uzavření smlouvy, předložení dokladu o autorizaci Hlavního TDS a Zástupce TDS – viz čl. 10.8 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, ze kterého nebudou vyplývat informace rozhodné pro posouzení splnění požadované kvalifikace.

PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE A PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ:

- 4.4. Ze seznamů dle odst. 4.3. písm. a) a b) této zadávací dokumentace bude jednoznačně zřejmé naplnění požadavků zadavatele. Tedy budou v seznamech jednoznačně uvedeny hodnoty (u finančních hodnot informace, zda se jedná o hodnotu včetně či bez DPH), data či informace, tak aby z nich byl zadavatel schopen bez dalšího posoudit, zda dodavatel daný kvalifikační předpoklad splňuje.
- 4.5. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel v nabídce kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.
- 4.6. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel dle § 86 odst. 1 zákona přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona.
- 4.7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 4.8. Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- 4.9. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.
- 4.10. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 4.11. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 4.12. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.2. této Zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně, ostatní části kvalifikace a způsobilosti společně.
- 4.13. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat **prostřednictvím jiných osob**. V souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**

4.14. Dodavatel může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1. Celková nabídková cena bude stanovena jako souhrnná cena za celý předmět veřejné zakázky, tzn. cena za výkon funkce TDS v plném rozsahu dle zadávacích podmínek. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy (viz příloha č. 2 této Zadávací dokumentace).
- 5.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.
- 5.3. Nabídková cena celkem ve výše zmíněné skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky – viz příloha č. 3 této Zadávací dokumentace.
- 5.4. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu veřejné zakázky.
- 5.5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (2.600.000,- Kč bez DPH) je maximální a nabídkami účastníků nepřekročitelná. Překročení předpokládané hodnoty nabídkou účastníka je způsobilé k vyloučení účastníka z tohoto zadávacího řízení.

ČÁST VI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 6.1. Pro zadavatele je podstatná zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, neboť na úroveň plnění má významný dopad kvalita těchto osob. Proto zkušenost členů týmu je stanovena jako kritérium hodnocení.
- 6.2. Zadavatel stanovil dílčí kritéria hodnocení a seřadil je dle stupně významu následovně:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
1.	Nabídková cena bez DPH	70
2.	Odbornost (zkušenost) Hlavního technického dozoru stavebníka	20
3.	Odbornost (zkušenost) Zástupce technického dozoru stavebníka	10

1. Nabídková cena

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy (viz čl. VII. Zadávací dokumentace).

Hodnocena bude nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky, tedy výkon funkce TDS.

Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Toto kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhлено na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

2. Odbornost (zkušenost) Hlavního technického dozoru stavebníka

Zadavatel klade důraz na co nejvyšší kvalitu a hospodárnost stavby, dodržování termínů a zajištění všech závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Z tohoto důvodu je důležité, aby výkon TDS vykonával zkušený realizační tým. Nejdůležitější osobou realizačního týmu je hlavní TDS, který řídí realizační tým a odpovídá za koordinaci všech činností vykonávaných podle požadavků zadavatele. Tato osoba je rozhodující pro kvalitu poskytovaných služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky.

Způsob hodnocení:

Zkušenosti hlavního TDS budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem byl (tzn., že plnění již bylo ukončeno) **výkon TDS na pozici vedoucího týmu TDS**. Při hodnocení kritéria zkušenosti hlavního TDS obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci) uvedenou v příloze č. 6a této Zadávací dokumentace. **Zadavatel upozorňuje, že předmětem hodnocení nebudou referenční zakázky, kterými je u hlavního TDS prokazována technická kvalifikace podle čl. 4.3 písm. b) zadávací dokumentace.**

Jednotlivé reference hlavního TDS budou ohodnoceny body následovně:

- realizace výkonu TDS na pozici vedoucího týmu TDS, a to za posledních 10 let, při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 40.000.000,- Kč bez DPH = **3 body**
- realizace výkonu TDS na pozici vedoucího týmu TDS, a to za posledních 10 let, při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 70.000.000,- Kč bez DPH = **5 bodů**
- realizace výkonu TDS na pozici vedoucího týmu TDS, a to za posledních 10 let, při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 100.000.000,- Kč bez DPH = **7 bodů**

Účastníci vyplní a v nabídce předloží tabulku uvedenou v příloze č. 6a této Zadávací dokumentace. V této tabulce budou uvedeny zkušenosti Hlavního TDS, přičemž bude uveden počet Hlavním TDS realizovaných referenčních zakázek a dále název reference a objednatele, výše investičních nákladů a termín ukončení plnění těchto referenčních zakázek. **Pro účely hodnocení nabídek bude zohledněn maximální počet 7 referenčních zakázek** (dodavatel v příloze č. 6a vyplní pouze předepsaný maximální počet 7 řádků, resp. referenčních zakázek, k případně dalším doplněným referenčním zakázkám nebude brán zřetel).

Body získané jednotlivými účastníky dle odrážek uvedených výše, budou sečteny a budou tvořit hodnotu kritéria hodnocení v rámci kritéria hodnocení č. 2 „Odbornost (zkušenost) Hlavního TDS“.

Zadavatel si vyhrazuje možnost ověřit předložené referenční zakázky pro účely hodnocení nabídek jak u účastníka, tak i u třetích osob (objednatelů). Zjistí-li zadavatel, že předložená reference nesplňuje výše uvedené požadavky (zejména doba plnění, předmět stavebních prací, či nedostačující výše finanční hodnoty stavebních prací), nebude takováto reference zahrnuta do hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení, dojde-li k takovému postupu, je zadavatel povinen nezařazení reference do hodnocení kritéria řádně odůvodnit. Zadavatel při hodnocení nabídek provede kontrolu správnosti výpočtu bodové hodnoty účastníkem předložených referencí. **Zadavatel pro úplnost uvádí, že po skončení lhůty nepřipouští pro účely hodnocení nabídek doplnění nových referencí, než které uvede v tabulce dle přílohy č. 6a Zadávací dokumentace, např. na základě objasnění nabídky dle § 46 zákona. Z výše uvedených důvodů zadavatel apeluje na dodavatele, aby při zpracování své nabídky provedli důkladnou kontrolu předložených údajů.**

Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) bude hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouheno na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

3. Odbornost (zkušenost) Zástupce technického dozoru stavebníka

Zadavatel klade důraz na co nejvyšší kvalitu a hospodárnost stavby, dodržování termínů a zajištění všech závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Z tohoto důvodu je důležité, aby výkon TDS vykonával zkušený realizační tým. Druhou nejdůležitější osobou realizačního týmu je zástupce TDS, který je klíčový pro každodenní kontrolu kvality a množství prováděných stavebních prací. Tato osoba je rozhodující pro kvalitu poskytovaných služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky.

Způsob hodnocení:

Zkušenosti zástupce TDS budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem byl (tzn., že plnění již bylo ukončeno) **výkon TDS**. Při hodnocení kritéria zkušenosti zástupce TDS obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci) uvedenou v příloze č. 6b této Zadávací dokumentace. **Zadavatel upozorňuje, že předmětem hodnocení nebudou referenční zakázky, kterými je u zástupce TDS prokazována technická kvalifikace podle čl. 4.3 písm. b) zadávací dokumentace.**

Jednotlivé reference zástupce TDS budou ohodnoceny body následovně:

- realizace výkonu TDS za posledních 10 let, při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 25.000.000,- Kč bez DPH = **3 body**
- realizace výkonu TDS za posledních 10 let, při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 40.000.000,- Kč bez DPH = **5 bodů**
- realizace výkonu TDS za posledních 10 let, při realizaci stavebních úprav, rekonstrukce, modernizace nebo novostavby budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celková finanční hodnota stavebních prací činila min. 55.000.000,- Kč bez DPH = **7 bodů**

Účastníci vyplní a v nabídce předloží tabulku uvedenou v příloze č. 6b této Zadávací dokumentace. V této tabulce budou uvedeny zkušenosti Zástupce TDS, přičemž bude uveden počet Zástupcem TDS realizovaných referenčních zakázek a dále název reference a objednatele, výše investičních nákladů a termín ukončení plnění těchto referenčních zakázek. **Pro účely hodnocení nabídek bude zohledněn maximální počet 7 referenčních zakázek** (dodavatel v příloze č. 6b vyplní

pouze předepsaný maximální počet 7 řádků, resp. referenčních zakázek, k případně dalším doplněným referenčním zakázkám nebude brán zřetel).

Body získané jednotlivými účastníky dle odrážek uvedených výše, budou sečteny a budou tvořit hodnotu kritéria hodnocení v rámci kritéria hodnocení č. 2 „Odbornost (zkušenost) Zástupce TDS“.

Zadavatel si vyhrazuje možnost ověřit předložené referenční zakázky pro účely hodnocení nabídek jak u účastníka, tak i u třetích osob (objednatelů). Zjistí-li zadavatel, že předložená reference nesplňuje výše uvedené požadavky (zejména doba plnění, předmět stavebních prací, či nedostačující výše finanční hodnoty stavebních prací), nebude takováto reference zahrnuta do hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení, dojde-li k takovému postupu, je zadavatel povinen nezařazení reference do hodnocení kritéria řádně odůvodnit. Zadavatel při hodnocení nabídek provede kontrolu správnosti výpočtu bodové hodnoty účastníkem předložených referencí. **Zadavatel pro úplnost uvádí, že po skončení lhůty nepřipouští pro účely hodnocení nabídek doplnění nových referencí, než které uvede v tabulce dle přílohy č. 6b Zadávací dokumentace, např. na základě objasnění nabídky dle § 46 zákona. Z výše uvedených důvodů zadavatel apeluje na dodavatele, aby při zpracování své nabídky provedli důkladnou kontrolu předložených údajů.**

Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) bude hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhлено na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

6.3. Sestavení celkového pořadí nabídek

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno bodovou hodnotou nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu (váhou). Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

ČÁST VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Zadavatel jako součást této Zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, které jsou závazné pro plnění předmětné veřejné zakázky, ve formě závazného návrhu příkazní smlouvy (dále také jen „návrh smlouvy“) ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Písemný návrh smlouvy musí akceptovat text Zadávací dokumentace nebo jiné dokumenty obsahující vymezení předmětu zakázky. **Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace, a nelze se od nich odchýlit (účastník pouze vyplní vyznačené části návrhu smlouvy, popřípadě dle poznámek a pouze v jejich rozsahu návrh smlouvy vhodně upraví).** Nesplnění této podmínky je považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.

ČÁST VIII. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této Zadávací dokumentace.

ČÁST IX. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

ČÁST X. DALŠÍ POŽADAVKY NA VYBRANÉHO DODAVATELE

- 10.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona **odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:**
- dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b) zákona, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3 zákona,
 - dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 zákona a nemá je k dispozici,
 - dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.
- 10.2. Ve výzvě podle předchozího odstavce může zadavatel stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit:
- originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle předchozího odstavce,
 - doklady o základní způsobilosti podle § 74 zákona prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle předchozího odstavce, nebo
 - písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle předchozího odstavce, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.
- 10.3. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).
- 10.4. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,
- ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
 - k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 10.5. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,
- je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ustanovení § 122 odst. 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,

- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle ustanovení § 122 odst. 3, 4 nebo 6 zákona, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám (je-li relevantní).
- 10.6. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle ustanovení § 48 odst. 7 zákona, a to na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.
- 10.7. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.
- 10.8. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 zákona bude jako další podmínku pro uzavření smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení dokladů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně dokladů o následujících autorizacích členů realizačního týmu:
- Hlavní TDS – Autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. pro autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika pokrývající obor pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., nebo pro autorizovaného architekta s odpovídající autorizací k výkonu činnosti ve smyslu § 17 písm. h) zákona č. 360/1992 Sb.
 - Zástupce TDS – Autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. pro autorizovaného inženýra nebo autorizovaného technika pokrývající obor pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., nebo pro autorizovaného architekta s odpovídající autorizací k výkonu činnosti ve smyslu § 17 písm. h) zákona č. 360/1992 Sb.

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání autorizace dle tohoto odstavce předložením osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. části šesté zákona č. 360/1992 Sb.

Jedná se o doklady vztahující se ke kvalifikaci dodavatele a podmínky pro jejich prokázání se řídí podmínkami pro kvalifikaci dle zákona.

ČÁST XI. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 11.1. Účastník ve své nabídce **předloží pro členy realizačního týmu Hlavní TDS a Zástupce TDS zkušenosti (realizované referenční akce)**, jakožto osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky (viz také čl. VI. této Zadávací dokumentace).
- Dodavatel závazně vyplní a v nabídce předloží pro pozice Hlavní TDS a Zástupce TDS tabulky tvořící přílohu č. 6a a 6b této Zadávací dokumentace. **Tyto dokumenty budou součástí hodnocení.**
- 11.2. Účastník ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem účastníka, IČ, DIČ, telefon a e-mailovou adresu – viz příloha č. 3 této Zadávací dokumentace.
- 11.3. Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky účastníka též příslušná platná plná moc (dostačující je předložení prosté kopie plné moci).
- 11.4. **Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.**
- 11.5. **Dodavatel ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.** Dodavatel uvede identifikační údaje každého poddodavatele (pokud jsou mu známi) a rozsah jejich předpokládané práce. Dodavatel může využít přílohu č. 5 této Zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů.

Pokud bude dodavatel plnit předmět zakázky sám, uvede to ve své nabídce formou čestného prohlášení a přílohu nevyplňuje.

- 11.6. **Nabídka bude předložena v českém jazyce.** K dokladům a listinám předloženým v jiném, než českém jazyce musí být připojen jejich překlad do českého jazyka. Povinnost přiložit překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a na doklady o vzdělání v latinském jazyce.
- 11.7. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 11.8. **Zadavatel doporučuje (nepovinně) účastníkům ve své nabídce použít toto pořadí dokumentů (obsah):**
- 1) **Krycí list nabídky** (Ize použít přílohu č. 3 této Zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje účastníka a podpis oprávněné osoby (osob) dodavatele, případně další údaje požadované zadavatelem.
 - 2) **Doklady k prokázání splnění kvalifikace (viz část IV. této zadávací dokumentace):**
 - **Základní způsobilost**
 - **Profesní způsobilost**
 - **Technická kvalifikace**
 - 3) **Řádně vyplněný a podepsaný návrh smlouvy** (viz příloha č. 2 této Zadávací dokumentace).
 - 4) Seznam poddodavatelů, nebo prohlášení o nevyužití poddodavatelů.
 - 5) Čestné prohlášení.
 - 6) Ostatní dokumenty dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, informace o poddodavatelích).
- 11.9. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 11.10. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí.
- 11.11. Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.

ČÁST XII. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 12.1. Zadavatel si vyhrazuje možnost posoudit (prostřednictvím hodnotící komise) zda nabídky účastníků neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to v souladu s § 113 zákona.
- 12.2. Zadavatel nestanovuje přesný algoritmus určení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 2 zákona, ale vyhrazuje si možnost posoudit nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízké i v případech neuvedených v odstavci § 113 odst. 2 zákona.

ČÁST XIII. PODÁNÍ NABÍDKY

- 13.1. **Místo pro podávání nabídek** - Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného adrese na <https://zakazky.vsb.cz>. URL veřejné zakázky je: <https://zakazky.vsb.cz/vz00002649>.
- 13.2. **Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 25. 11. 2024 do 10:00 hodin.** Pokud bude nabídka podána po lhůtě uvedené v předchozí větě, elektronický nástroj zadavatele tuto nabídku nepřijme.
- 13.3. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce a manuálu elektronického podpisu na:
<https://zakazky.vsb.cz/manual.html> (zejm. v dokumentu Uživatelská příručka bod „Registrace dodavatele“ a bod „Elektronické nabídky a žádosti o účast“)
Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, web: <https://www.ezak.cz/>.
- 13.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 13.5. Nabídku není možné podat prostřednictvím datové schránky.

ČÁST XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.
- 14.2. Otevírání nabídek - V souladu s ustanovením § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek. Otevírání nabídek proběhne dne 25. 11. 2024 od 10:00 hodin na adrese VŠB-TUO, budova Business centra, Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava a v prostředí elektronického nástroje E-ZAK.
- 14.3. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách. Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- 14.4. Podáním nabídky účastník souhlasí s poskytnutím obsahu jeho nabídky poskytovateli dotace za účelem kontroly zadávacího řízení.
- 14.5. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

ČÁST XV. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 15.1. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.
- 15.2. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.

- 15.3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

ČÁST XVI. SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOST, MEZINÁRODNÍ SANKCE, STŘET ZÁJMŮ

- 16.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zákona před zahájením zadávacího řízení zvážil možné dopady do sociální oblasti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace), že zajistí po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na veřejnou zakázku, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.
- 16.2. S ohledem na dopad mezinárodních sankcí do oblasti veřejných zakázek požaduje zadavatel, aby dodavatel v rámci své nabídky **čestně prohlásil, že:**
- on sám ani žádný z jeho poddodavatelů není po celou dobu trvání zakázky osobou (i) uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a dále (ii) na níž by se vztahovaly české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v bodě (iii) ani právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, které jsou z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou.
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch (i) uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a dále (ii) osobě, na níž by se vztahovaly české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v bodě (iii) nebo osobě, která je právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, které jsou z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou.

16.3. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se zákaz uvedený v předchozí větě tohoto odstavce Zadávací dokumentace vztahoval (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace).

ČÁST XVII. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1a) Dokumentace pro provedení stavby
- Příloha č. 1b) Stavební povolení
- Příloha č. 1c) Návrh smlouvy o dílo s budoucím zhotovitelem stavby
- Příloha č. 2) Obchodní podmínky
- Příloha č. 3) Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 4) Formulář Seznam významných služeb
- Příloha č. 5) Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6a) Tabulka Odbornosti (zkušenosti) Hlavního technického dozoru stavebníka
- Příloha č. 6b) Tabulka Odbornosti (zkušenosti) Zástupce technického dozoru stavebníka
- Příloha č. 7) Čestné prohlášení

V Ostravě dne

.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor