



Zadávací dokumentace

k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky	Realizace stavby Budova CPIT TL4 v areálu VŠB-TUO
Druh veřejné zakázky	stavební práce
CPV veřejné zakázky	45214800-8 Výstavba vzdělávacích zařízení 45214420-0 Výstavba univerzitních objektů 45214620-2 Výstavba výzkumných a testovacích zařízení 45310000-3 Elektroinstalační práce 45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy 45420000-7 Stavební zámečnictví a stavební truhlářské práce
Spolufinancováno z	Operačního programu Spravedlivá transformace
Název a číslo projektu	REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries, reg. č. CZ.10.03.01/00/22_003/0000048

ČÁST I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	61989100
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
Kontaktní osoba	Mgr. Marcel Pobořil
Telefonní kontakt	+ 420 597 329 211
Elektronická adresa	marcel.poboril@vsb.cz
Profil zadavatele	https://zakazky.vsb.cz/

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zhotovitel projektové dokumentace a soupisu prací (přílohy č. 2 a 3 Zadávací dokumentace)	Energy Benefit Centra a.s. se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
Předběžné tržní konzultace	Neproběhly
Přístup k zadávací dokumentaci	Zveřejněna na profilu zadavatele

ČÁST II. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 2.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby „**Budova CPIT TL4 v areálu Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava**“.
- 2.2. **Předmětem plnění této veřejné zakázky** je zhotovení novostavby technických laboratoří CPIT TL 4 spolu s výstavbou parkoviště a testovacího dopravního polygonu v blízkosti stavby.

Stavba je navržena jako šesti podlažní, nepodsklepený objekt, zastřešen plochou střechou, který architektonicky navazuje na stávající objekty v její blízkosti. Hlavní hmotu objektu představuje průnik kvádrů, kdy centrální kvádr rozšiřují dva do něho vnořené kvádry, horní kvádr je umístěn na vrchní ploše centrálního kvádru. Rozšiřující kvádry jsou umístěny na úhlopříčných hranách centrálního kvádru.

Konstrukční systém stavby je navržen jako železobetonový skelet s nosnými svislými sloupy a vodorovnými deskami. Konstrukční systém je založen na hlubinných základech – pilotách. Po

obvodu je navrženo výplňové zdivo s kontaktním zateplením, provětrávací fasádou a fasádními FVE panely. Střešní konstrukce jsou navrženy jako zateplené ploché střechy.

Hlavní vstup do objektu se bude nacházet na úrovni 1. NP na rohu jihovýchodní strany. Na zádveři bude navazovat hlavní chodba, ze které bude přístupné schodiště a výtah. Schodiště bude vertikálně propojovat 1. až 5. podlaží, výtah bude propojovat 1. až 6. podlaží. Mezi 5. NP a střechu je navržen výlez na střechu. V 1. nadzemním podlaží se budou nacházet laboratoře, sklady, technické místnosti, kuchyňka a místnost úklidu. Hygienické zázemí (WC) bude umístěno ve 2. NP. 1. nadzemní podlaží bude z terénu přístupné hlavním vstupem z jihovýchodní strany, průmyslovými vraty na jihozápadní straně a vedlejším vstupem na jihozápadní straně objektu. Technická místnost na jihovýchodní straně bude přístupná také z úrovně terénu. Ve 2. nadzemním podlaží se budou nacházet laboratoře, pracovny, zasedací místnost, sklady, akumulátorovna, serverovna, kout s kuchyňskou linkou a hygienické zázemí pro zaměstnance (zvláště pro muže a ženy). Ve 3. nadzemním podlaží se budou nacházet laboratoř, pracovny, sklady, kout s kuchyňskou linkou, místnost pro úklid a hygienické zázemí pro zaměstnance (zvláště pro muže a ženy). Ve 4. nadzemním podlaží se budou nacházet laboratoře, pracovna, zasedací místnost včetně kuchyňské linky, sklady, a hygienické zázemí pro zaměstnance (zvláště pro muže a ženy). V 5. nadzemním podlaží se budou nacházet pracovny, zasedací místnost, kuchyňka s kuchyňskou linkou, sklady a hygienické zázemí pro zaměstnance (zvláště pro muže a ženy). 6. nadzemní podlaží bude sloužit jako provozní patro se skladem pro obsluhu fotovoltaických panelů, kompresorovnou, technickou místností pro VZT, MaR a chodbou s dveřmi pro výstup na střechu. 6. nadzemní patro bude přístupné pouze výtahem a střešním výlezem z 5. NP. Střecha je navržena jako provozní (neslouží jako terasa). Na střeše budou umístěny FVE panely, zařízení vzduchotechnika a zařízení chlazení.

Objekt SO 02 – Parkoviště bude sloužit jako příjezd, plocha pro pěší a plocha pro parkování okolo nového objektu SO 01. Objekt SO 02 bude navazovat na objekt SO 03 přes závorový systém. Dopravní polygon (SO 03) bude spjat s objektem SO 01 a bude sloužit pro testování autonomních funkcí automobilů. Celkem bude zhotoveno 8 parkovacích stání, z toho je 1 vymezeno pro osoby se zdravotním postižením a 2 parkovací stání budou vyhrazena pro elektro vozy. Příjezdová komunikace a komunikace dopravního polygonu je navržena z betonové dlažby. Parkovací stání budou z betonové dlažby, tak jako chodníky okolo objektu. Chodník propojující navrhovaný objekt CPIT TL4 a CPIT TL3 je navržen mlátový.

Předmětem stavebních prací je dále zhotovení dešťové kanalizace. Ze střechy objektu (SO 01), zpevněných ploch parkoviště a dopravního polygonu budou svedeny dešťové vody. Z objektu (SO 01) od stoupacích potrubí dešťové kanalizace povede pod základy svodné potrubí DN150 a napojí se do betonové revizní šachty ŠD2. Zpevněné plochy parkoviště budou odvodněny do kanalizační vpustě a liniových žlabů pomocí kanalizačního potrubí DN150, DN200. Toto potrubí bude zaústěno do nově osazeného odlučovače lehkých kapalin a dále potrubím DN 200 do betonové revizní šachty ŠD2. Z dešťové revizní šachty ŠD2 povede potrubí DN200 do akumulární nádrže a dále do čistící šachty ŠD1 osazenou před vsakovacím objektem. Do potrubí DN 200 před čistící šachtou ŠD1 budou rovněž zaústěny dešťové vody z části dopravního polygonu (SO 03). Z čistící betonové šachty ŠD1 povedou dešťové vody drenážním potrubím do vsakovacího objektu, které bude tvořeno voštinovými vsakovacími bloky. Na konci vsakovacího objektu bude osazena čistící šachta ŠD9. Dešťové vody z ploch druhé části dopravního polygonu, vedoucí na vsak 2, budou odvodněny pomocí betonových vpustí a potrubím DN150 svedeny do čistící šachty ŠD5, osazenou před vsakem 2. Uliční vpusti odvodňující plochy z dopravního polygonu budou svedeny potrubím DN150 do čistící šachty ŠD4. Z čistících betonových šachet ŠD4 a ŠD5 povedou dešťové vody drenážním potrubím do vsakovacího objektu 2, které bude tvořeno voštinovými vsakovacími bloky.

Předmětem stavebních prací je dále úprava vodovodní a kanalizační přípojky. Pro řešený objekt je vybudována stávající vodovodní přípojka PE d32x3,0mm. Stávající přípojka včetně stávající vodoměrné šachty, vodoměru a vybavení zůstane zachováno. Nově bude upravena trasa vnitřního domovního vodovodu do objektu. Místo napojení vnitřního vodovodu na potrubí d32x3,0 se provede pomocí elektrokolene 90°, d32 SDR11. Dále povede potrubí k objektu, přes základy, pod základovou deskou až do technické místnosti č. 105 v 1.NP. V rámci stavby je navržena úprava trasy splaškové kanalizace. V rámci stavby bude ponechána stávající kanalizační přípojka. Navrhovaná splašková kanalizace bude vedena od koncové revizní šachty do objektu v délce 1,4m. Kanalizační potrubí bude ukončeno v nové kanalizační plastové revizní

šachtě umístěné v místě stávající kanalizační šachty. Pod základy povede svodné plastové potrubí k jednotlivým stoupačkám.

V rámci areálového osvětlení budou provedeny venkovní areálové instalace silnoproudu zahrnující vedení areálového osvětlení kabelem CYKY-J 5x6 a CYKY-O 5x1,5, vedení pro venkovní pracovní zóny kabelem CYKY-J 5x10, vedení pro pohon závor kabelem CYKY-J 3x4, vedení pro napájení systémů 5G kabelem CYKY-J 5x6 a vedení pro nabíjecí stanici elektromobilů kabelem 1-CYKY-J 4x240. Dále budou provedeny venkovní areálové instalace SLP zahrnující rozvod mikrotrubiček a optických kabelů SM 8vl. Do jednotlivých stožárů VO, osázených technologií 5G. Rozvody SLP budou vedeny ve stejném vykopu s rozvodem areálového osvětlení a budou uloženy do HDPE chrániček. Pro osvětlení parkovišť a pojezdných ploch budou instalovány stožáry AO výšky 6 m, které budou osazeny LED svítidly 28W/3748lm/3000K.

Předmětem stavebních prací je rovněž zhotovení přípojky NN. Elektrická přípojka NN pro objekt CPIT TL4 bude provedena dvojicí kabelů 1-AYKY-J 4x240, které budou napojeny ze stávající rozvodny VŠB-TUO.

Předmětem stavebních prací je rovněž provedení všech dalších prací podrobně vymezených níže uvedenou projektovou dokumentací.

Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetického zaměření stavby.

Předmět veřejné zakázky je členěn na následující stavební a inženýrské objekty:

SO 01 – Budova CPIT TL4

SO 02 – Parkoviště

SO 03 – Dopravní polygon

IO 01 – Dešťová kanalizace

IO 02 – Úprava vodovodní přípojky

IO 03 – Úprava kanalizační přípojky

IO 04 – Areálové osvětlení

IO 05 – Přípojka NN

Podrobný popis předmětu veřejné zakázky je uveden v projektové dokumentaci pro provedení stavby „Budova CPIT TL4 v areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava“, zhotovitel Energy Benefit Centra a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210, datum: 06/2024, zakázkové číslo: 230217 (dále jen „projektová dokumentace“), která tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Předmětem plnění této veřejné zakázky nejsou dodávky volně stojícího nábytku a audiovizuální techniky.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v příloze č. 1 – Obchodních podmínkách, příloze č. 2 – Projektová dokumentace a v příloze č. 3 – Soupis prací.

- 2.3. Předmět veřejné zakázky bude spolufinancován Operačního programu Spravedlivá transformace (dále jen „OP ST“) v rámci projektu „REFRESH – Research Excellence For REgion Sustainability and High-tech Industries“, reg. č.: CZ.10.03.01/00/22_003/0000048.
- 2.4. **Místem plnění** je k.ú. Poruba (okres Ostrava-město) [715174], pozemky parc. č. 1738/101, 1738/102, 1738/4 – blíže viz projektová dokumentace.
- 2.5. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je stanoven do 10 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. **Limitní termín pro předání a převzetí díla (provedení díla) je stanoven nejpozději do 540 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.**
- 2.6. **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 138.209.350,- Kč bez DPH.**
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako maximální a nelze ji účastníci překročit.
- 2.7. Technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy jsou stanoveny v

projektové dokumentaci, která je přílohou této Zadávací dokumentace a je poskytována účastníkům zadávacího řízení jako podklad pro vypracování nabídek na veřejnou zakázku. Veškeré zde uvedené technické parametry je účastník povinen respektovat s výjimkou odkazů na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Je nutno respektovat ustanovení příslušných EN ČSN nebo jejich částí, které byly oprávněným orgánem prohlášeny za závazné. Veškeré prvky a součásti díla (materiály, výrobky a zařízení) musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Požadovaná kvalita díla a způsob její kontroly se řídí zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platnými normami pro celý rozsah předmětu plnění.

Stavební práce budou prováděny v souladu s platnými zákony a vyhláškami souvisejícími s výstavbou, technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami, zadávací dokumentací, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a smluvními podmínkami.

- 2.8. Zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkaz dle předchozí věty může zadavatel použít, pokud stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. Zadavatel umožňuje u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

2.9. **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 97 zákona organizuje prohlídku místa plnění dne **17. 10. 2024**, přičemž sraz účastníků je v **10:00 před vrátnicí budovy Rektorátu VŠB-TUO (budova A), 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba**. Kontaktní osoba pro prohlídku je Ing. Václav Mončka, tel. 596 991 251.

Dodavatelé, kteří se dostaví na prohlídku místa budoucí stavby, budou požádáni o zapsání do seznamu účastníků prohlídky místa budoucí stavby včetně uvedení kontaktních údajů. Účast na prohlídce místa budoucí stavby je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu této zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně způsobem stanoveným v čl. III této Zadávací dokumentace a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy poskytne v souladu s ustanovením § 98 zákona a čl. III této Zadávací dokumentace.

ČÁST III. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

3.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace poskytne zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní u nadlimitní veřejné zakázky nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

3.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek v souladu s ustanovením § 99 zákona. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

- 3.3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena **na výše uvedené kontakty zadavatele (na elektronickou adresu kontaktní osoby) nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK** (dostupného na <https://zakazky.vsb.cz/vz00002565>). Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle odst. 3.1 této Zadávací dokumentace.
- 3.4. Jelikož je celá Zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k Zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

ČÁST IV. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

Účastníci musí splnit níže uvedené podmínky způsobilosti a kritéria kvalifikace stanovené zákonem a zadavatelem. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikaci jsou stanoveny v tomto článku Zadávací dokumentace.

4.1. **Základní způsobilost:**

4.1.1. Způsobilým **není** dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586//1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

4.1.2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

4.1.3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace splňovat osoby uvedené v odstavci 4.1.2. této zadávací dokumentace a vedoucí pobočky závodu.

4.1.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. a) této zadávací dokumentace,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. b) této zadávací dokumentace,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. c) této zadávací dokumentace,
- e) potvrzení příslušné územní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. d) této Zadávací dokumentace,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 4.1.1. písm. e) této zadávací dokumentace.

Zadavatel v nabídkách nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení

4.2. **Profesní způsobilost**

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn. že způsobilým je dodavatel, který předloží:

- a) **Výpis z obchodního rejstříku** (§ 77 odst. 1 zákona) nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) **Doklad o oprávnění k podnikání** (§ 77 odst. 2 písm. a) zákona) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Dodavatel předloží doklad prokazující příslušné oprávnění k podnikání – výpis z živnostenského rejstříku (živnostenský list/-y) – **pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“**.

Zadavatel v nabídkách nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů čestným prohlášením.

4.3. **Technická kvalifikace**

K prokázání splnění technické kvalifikace dodavatele zadavatel požaduje:

- a) **Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let (§ 79 odst. 2 písm. a) zákona)** před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací.

Minimální úroveň pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace je stanovena na alespoň 2 stavební práce, jejichž předmětem byly stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace nebo novostavba budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 (dále jen „**klasifikace CZ-CC**“), **přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 70 mil. Kč bez DPH.**

Klasifikace stavebních děl CZ-CC je neomezeně a přímo dostupná např. zde: <https://www.czso.cz/csu/czso/klasifikace-stavebnich-del-cz-cc-platna-od-1-10-2009>.

Dodavatel může k prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace využít vzorového seznamu stavebních prací, který je přílohou č. 5 této Zadávací dokumentace. Součástí seznamu musí být také kontaktní údaje na osobu, která může potvrdit poskytnutí předmětných stavebních prací.

Dodavatel k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace může dle § 79 odst. 4 zákona použít stavební práce, které poskytl:

- i. společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel, nebo
 - ii. jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel.
- b) **Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem pro osobu zabezpečující odborné vedení provádění stavebních prací – hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího (§ 79 odst. 2 písm. d) zákona).**

Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace hlavního stavbyvedoucího je stanovena na:

- **min. středoškolské vzdělání stavebního zaměření**
- **prokázání min. 5 let praxe vedení staveb na pozici stavbyvedoucí,**
- **prokázání vedení alespoň 2 staveb (na pozici stavbyvedoucí) v obdobném rozsahu – stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace nebo novostavba budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 70 mil. Kč bez DPH.**

Minimální úroveň pro splnění kritéria technické kvalifikace zástupce stavbyvedoucího je stanovena na:

- **min. středoškolské vzdělání stavebního zaměření**
- **prokázání min. 3 roky praxe vedení staveb na pozici stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího,**
- **prokázání vedení alespoň 2 staveb (na pozici stavbyvedoucí) v obdobném rozsahu – stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace nebo novostavba budovy spadající do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, přičemž finanční hodnota každé této stavební práce činila min. 40 mil. Kč bez DPH.**

K prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace předloží dodavatel **profesní životopis hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího**, z něhož budou vyplývat požadované informace k prokázání minimální úrovně pro splnění tohoto kritéria technické kvalifikace a **doklad o dosaženém vzdělání**. Profesní životopis bude podepsán hlavním stavbyvedoucím, resp. zástupcem stavbyvedoucího.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 104 zákona bude od vybraného dodavatele požadovat jako další podmínku pro uzavření smlouvy předložení dokladu o autorizaci hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího v oboru „pozemní stavby“ – viz čl. 11.8 této Zadávací dokumentace.

- c) Přehled **průměrného ročního počtu zaměstnanců** (tedy v zaměstnaneckém poměru) **dodavatele** za poslední 3 roky, přičemž počet těchto zaměstnanců musí být v **každém roce minimálně 15**. Dodavatel prokáže počet zaměstnanců čestným prohlášením, které musí obsahovat počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

Zadavatel nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, ze kterého by nevyplývaly informace rozhodné pro posouzení splnění požadované kvalifikace.

PROKAZOVÁNÍ ZPŮSOBILOSTI, KVALIFIKACE A PŘEDKLÁDÁNÍ DOKLADŮ:

- 4.4. Ze seznamu dle odst. 4.3. písm. a) této zadávací dokumentace a profesních životopisů dle odst. 4.3 písm. b) této zadávací dokumentace bude jednoznačně zřejmé naplnění požadavků zadavatele. Tedy budou v seznamu, resp. profesních životopisech, jednoznačně uvedeny hodnoty (u finančních hodnot informace, zda se jedná o hodnotu včetně či bez DPH), data či informace, tak aby z nich byl zadavatel schopen bez dalšího posoudit, zda dodavatel daný kvalifikační předpoklad splňuje.
- 4.5. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel v nabídce kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

- 4.6. Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel dle § 86 odst. 1 zákona přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis). Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona.
- 4.7. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 4.8. Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- 4.9. Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Doklad, který je vyhotoven v jiném jazyce, než který zadavatel určil pro podání nabídky, se předkládá s překladem do zadavatelem určeného jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen písemným čestným prohlášením.
- 4.10. Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 4.11. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.
- 4.12. Doklady prokazující základní způsobilost dle odst. 4.1. a profesní způsobilost dle odst. 4.2. této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.
- 4.13. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.2. této Zadávací dokumentace každý dodavatel samostatně, ostatní části kvalifikace a způsobilosti společně.
- 4.14. Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat **prostřednictvím jiných osob**. V souladu s ustanovením § 83 odst. 1 zákona je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
 - doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
 - smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, **a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.**
- 4.15. Dodavatel může při prokazování splnění kvalifikace předložit zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:
- profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
 - základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

- 4.16. V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1. Celková nabídková cena bude stanovena jako souhrnná cena za celý předmět plnění, který je zadavatelem touto Zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, soupisem prací a obchodními podmínkami požadován. Celková nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy (viz příloha č. 1 této Zadávací dokumentace).
- 5.2. Nabídková cena celkem bude uvedena na krycím listu nabídky – viz příloha č. 4 této Zadávací dokumentace.
- 5.3. Nabídková cena v Kč bez DPH bude stanovena na základě zadavatelem poskytnutého soupisu prací. Jednotkové ceny jsou pro plnění veřejné zakázky závazné. Do ceny jednotlivých položek účastník zahrne veškeré náklady na práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.
- 5.4. Účastník vyplní všechny položky soupisu prací. V případě, že nebude účastníkem splněna tato podmínka, bude účastník požádán o vysvětlení předložené nabídky v části týkající se soupisu prací. V případě, že nebude řádně odůvodněno nevyplnění některé z položek nebo vyplnění nulové hodnoty u některé z položek, může být účastník zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen.
- 5.5. Účastník nebude zasahovat do soupisu prací, rozumí se tím zejména upravovat množství, popisy položek, doplňovat položky, odstraňovat položky apod. (vyjma hodnoty množství u položek, kde je množství stanoveno procentní hodnotou příslušným oceňovacím programem – tj. přesun hmot apod., je-li to relevantní). V případě, že nebude tato podmínka účastníkem akceptována, může být účastník ze zadávacího řízení vyloučen. Při vyplňování soupisu prací se účastník řídí také ostatními částmi projektové dokumentace.
- 5.6. Nabídková cena v závazném návrhu smlouvy o dílo bude uvedena ve struktuře nabídková cena v Kč bez DPH, výše DPH, nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu veřejné zakázky. Nabídkovou cenu zpracuje účastník v souladu se zadávacími podmínkami vymezenými v této Zadávací dokumentaci. Odpovědnost za správnost stanovení nabídkové ceny nese účastník, který je rovněž povinen provést kontrolu správnosti výpočtu celkové nabídkové ceny.
- 5.7. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (138.209.350,- Kč bez DPH) je maximální a nabídkami účastníků nepřekročitelná. Překročení předpokládané hodnoty nabídkou účastníka je způsobilé k vyloučení účastníka z tohoto zadávacího řízení.

ČÁST VI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 6.1. Nabídky budou hodnoceny podle jejich **ekonomické výhodnosti**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**. Nejlépe bude hodnocena nabídková cena, která bude nejnižší v rámci všech hodnocených nabídek.
- 6.2. Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její **celková výše v Kč bez DPH** za celý předmět plnění veřejné zakázky uvedená v návrhu smlouvy (čl. 5.1 této Zadávací

dokumentace). Pořadí nabídek bude sestaveno vzestupně od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

ČÁST VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČETNĚ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Zadavatel jako součást této zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, které jsou závazné pro plnění předmětné veřejné zakázky, ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo (dále jen „návrh smlouvy“) ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona. Návrh smlouvy tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy vymezuje budoucí rámec smluvního vztahu. Písemný návrh smlouvy musí akceptovat text této Zadávací dokumentace nebo jiné dokumenty obsahující vymezení předmětu zakázky. **Písemný návrh smlouvy musí plně akceptovat text obchodních podmínek, který tvoří přílohu č. 1 této Zadávací dokumentace, a nelze se od nich odchýlit (účastník pouze vyplní vyznačené části návrhu smlouvy, popřípadě dle poznámek a pouze v jejich rozsahu návrh smlouvy vhodně upraví).** Nesplnění této podmínky je považováno za porušení zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.

Účastník jako přílohu závazného návrhu smlouvy o dílo připojí oceněný soupis prací (položkový rozpočet) dle přílohy č. 3 Zadávací dokumentace.

ČÁST VIII. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou obsaženy v obchodních podmínkách zadavatele, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace.

ČÁST IX. POŽADAVKY NA VARIANTY

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

ČÁST X. ZADÁVACÍ LHŮTA A JISTOTA

- 10.1. Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu v délce 90 dnů. Zadávací lhůta neběží v případech stanovených zákonem.
- 10.2. **V souladu s ustanovením § 41 zákona požaduje zadavatel, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 1.500.000,- Kč.**
- 10.3. **Jistotu poskytne účastník formou:**
 - a) složením peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“),
 - b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
 - c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.
- 10.4. **Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:**
 - a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu (např. výpisem z účtu účastníka, prohlášením účastníka identifikujícím platbu), nebo
 - b) předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

- 10.5. V případě poskytnutí jistoty ve formě **složení peněžní jistoty** je účastník povinen složit jistotu v uvedené výši **na účet zadavatele 100954151/0300 vedený u Československé obchodní banky, a.s., variabilní symbol – 9710012024, do zprávy (poznámky) o platbě uvede účastník text „VZ Budova CPIT TL4“ a doplní svou obchodní firmu či název.**
- 10.6. V případě poskytnutí jistoty ve formě **bankovní záruky nebo pojištění záruky** bude bankovní záruka nebo pojištění záruky **obsahovat písemné prohlášení** banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 zákona, **tzv. že zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastníku zadávacího řízení zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle ustanovení § 122 odst. 8 zákona nebo § 124 odst. 2 zákona.**
- 10.7. **Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty dle bodu 10.1 této Zadávací dokumentace.**
- 10.8. Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, nebo odešle dodavateli údaje či doklady nezbytné k uvolnění jistoty
- po uplynutí zadávací lhůty,
 - poté, co účastníku zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty, nebo
 - po ukončení zadávacího řízení.
- 10.9. Povinnost vrátit doklad banky nebo pojišťovny splní zadavatel odesláním souboru s dokladem dodavateli, přičemž průvodní zpráva zadavatele bude obsahovat sdělení o zproštění ručitele (banky), resp. pojistitele, všech povinností daných bankovní zárukou, resp. pojištěním záruky.

ČÁST XI. DALŠÍ POŽADAVKY NA VYBRANÉHO DODAVATELE

- 11.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 3 zákona **odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení:**
- dokladů o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 zákona; pokud zadavatel nepostupuje podle § 122 odst. 4 písm. b) zákona, musí doklady o základní způsobilosti prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti v době podle § 86 odst. 3 zákona,
 - dokladů nebo vzorků, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy, pokud zadavatel postupoval podle § 104 zákona a nemá je k dispozici,
 - dokladů podle § 85 odst. 1, pokud je zadavatel požadoval a nemá je k dispozici.
- 11.2. Ve výzvě podle předchozího odstavce může zadavatel stanovit, že vybraný dodavatel musí předložit:
- originály nebo úředně ověřené kopie dokladů podle předchozího odstavce,
 - doklady o základní způsobilosti podle § 74 zákona prokazující splnění požadovaného kritéria způsobilosti po doručení výzvy podle předchozího odstavce, nebo
 - písemné čestné prohlášení o tom, že se nezměnily údaje rozhodné pro posouzení splnění kvalifikace obsažené v dokladech podle předchozího odstavce, které má zadavatel k dispozici, nebo nové doklady, pokud se rozhodné údaje v těchto dokladech změnily.
- 11.3. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „skutečný majitel“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „evidence skutečných majitelů“).
- 11.4. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
- výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

11.5. Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ustanovení § 122 odst. 5 zákona možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží,
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle ustanovení § 122 odst. 3, 4 nebo 6 zákona, nebo
- c) u kterého výsledek zkoušek vzorků neodpovídá zadávacím podmínkám (je-li relevantní).

11.6. Zadavatel u vybraného dodavatele ověří naplnění důvodu pro vyloučení podle ustanovení § 48 odst. 7 zákona, a to na základě informací vedených v obchodním rejstříku. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplývá naplnění důvodu pro vyloučení podle § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí ze zadávacího řízení.

11.7. Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází; tato žádost se považuje za žádost podle § 46 zákona.

11.8. Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 zákona bude jako další podmínku pro uzavření smlouvy od vybraného dodavatele požadovat předložení dokladů vztahujících se ke kvalifikaci dodavatele, a to konkrétně **dokladu o autorizaci hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího** – Autorizace dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 360/1992 Sb.“) **pro autorizovaného inženýra nebo technika pro obor „Pozemní stavby“ (IP00 nebo TP00)**.

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání autorizace dle tohoto odstavce předložením osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. části šesté zákona č. 360/1992 Sb.

Jedná se o doklady vztahující se ke kvalifikaci dodavatele a podmínky pro jejich prokázání se řídí podmínkami pro kvalifikaci dle zákona.

ČÁST XII. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 12.1. Účastník ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem účastníka, IČ, DIČ, telefon a e-mailovou adresu – viz příloha č. 4 této Zadávací dokumentace.
- 12.2. Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky účastníka též příslušná platná plná moc (dostačující je předložení prosté kopie plné moci).
- 12.3. **Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.**

- 12.4. **Nabídka bude předložena v českém jazyce.** K dokladům a listinám předloženým v jiném, než českém jazyce musí být připojen jejich překlad do českého jazyka. Podmínka překladu se netýká dokladů týkajících se prospektů, technických popisů a technických listů nabízených zařízení. Povinnost přiložit překlad do českého jazyka se rovněž nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 12.5. **Dodavatel ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům.** Dodavatel uvede identifikační údaje každého poddodavatele (pokud jsou mu známi) a rozsah jejich předpokládané práce. Dodavatel může využít přílohu č. 6 této Zadávací dokumentace – Seznam poddodavatelů.
- Pokud bude dodavatel plnit předmět zakázky sám, uvede to ve své nabídce formou čestného prohlášení a přílohu nevyplňuje.
- 12.6. Součástí nabídky bude **předpokládaný harmonogram prací zpracovaný v podrobnostech nejméně na týdny a předpokládaný finanční harmonogram, a to alespoň v měsíčním rozlišení.**
- 12.7. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 12.8. **Zadavatel doporučuje (nepovinně) účastníkům ve své nabídce použít toto pořadí dokumentů (obsah):**
- 1) **Krycí list nabídky** (lze použít přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje účastníka a podpis oprávněné osoby (osob) dodavatele, případně další údaje požadované zadavatelem,
 - 2) **Doklad o poskytnutí jistoty,**
 - 3) **Doklady k prokázání splnění kvalifikace** (viz část IV. Zadávací dokumentace):
 - a. **Základní způsobilost**
 - b. **Profesní způsobilost**
 - c. **Technická kvalifikace**
 - 4) **Řádně vyplněný a podepsaný návrh smlouvy** (viz příloha č. 1 této Zadávací dokumentace) **vč. přílohy,**
 - 5) **Kompletně oceněný soupis prací** (viz příloha č. 3 této Zadávací dokumentace),
 - 6) **Předpokládaný harmonogram stavebních prací a finanční harmonogram,**
 - 7) **Seznam poddodávek,** nebo prohlášení o nevyužití poddodavatelů,
 - 8) **Čestné prohlášení** (viz příloha č. 7 Zadávací dokumentace),
 - 9) Ostatní dokumenty dle zvážení účastníka (např. smlouva o sdružení, informace o poddodavatelích).
- 12.9. Za obsahovou úplnost nabídky odpovídá výhradně účastník - výčet dokumentů obsažených v tomto článku Zadávací dokumentace slouží pouze pro usnadnění orientace účastníka při kompletaci nabídky - pokud v tomto výčtu nebude uveden dokument, povinnost jeho doložení do nabídky by event. vyplývala ze zadávacích podmínek nebo ze zákona, nemůže se účastník zbavit odpovědnosti za obsahovou neúplnost nabídky poukazem na tento výčet dokumentů.
- 12.10. V souladu s ustanovením § 45 odst. 4 zákona povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- 12.11. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 12.12. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí.

- 12.13. Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.

ČÁST XIII. MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

- 13.1. Zadavatel si vyhrazuje možnost posoudit (prostřednictvím hodnotící komise) zda nabídky účastníků neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to v souladu s § 113 zákona.
- 13.2. Zadavatel nestanovuje přesný algoritmus určení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 odst. 2 zákona, ale vyhrazuje si možnost posoudit nabídkovou cenu nebo náklady jako mimořádně nízké i v případech neuvedených v odstavci § 113 odst. 2 zákona.

ČÁST XIV. PODÁNÍ NABÍDKY

- 14.1. **Místo pro podávání nabídek** - Nabídky se podávají pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného adrese na <https://zakazky.vsb.cz>. URL veřejné zakázky je: <https://zakazky.vsb.cz/vz00002565>.
- 14.2. **Lhůtu pro doručení nabídek stanovuje zadavatel do 8. 11. 2024 do 10:00 hodin.** Pokud bude nabídka podána po lhůtě uvedené v předchozí větě, elektronický nástroj zadavatele tuto nabídku nepřijme.
- 14.3. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu, jsou dostupné v uživatelské příručce a manuálu elektronického podpisu na:
<https://zakazky.vsb.cz/manual.html> (zejm. v dokumentu Uživatelská příručka bod „Registrace dodavatele“ a bod „Elektronické nabídky a žádosti o účast“)
- Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, web: <https://www.ezak.cz/>.
- 14.4. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 14.5. Nabídku není možné podat prostřednictvím datové schránky.

ČÁST XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 15.2. Otevírání nabídek - V souladu s ustanovením § 109 odst. 1 zákona proběhne otevírání nabídek po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek. Otevírání nabídek proběhne dne 8. 11. 2024 od 10:00 hodin na adrese VŠB–TUO, budova Business centra, Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava a v prostředí elektronického nástroje E-ZAK.
- 15.3. Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídkách. Zadavatel může vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
- 15.4. Podáním nabídky účastník souhlasí s poskytnutím obsahu jeho nabídky poskytovateli dotace za účelem kontroly zadávacího řízení.
- 15.5. Zadavatel dává na vědomí, že vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

ČÁST XVI. INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 16.1. Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky zadávacího řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace zadávacího řízení dle zákona.
- 16.2. Zadavatel může v rámci realizace zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele.
- 16.3. Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákonem. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

ČÁST XVII. SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOST, MEZINÁRODNÍ SANKCE, STŘET ZÁJMŮ

- 17.1. Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zákona před zahájením zadávacího řízení zvážil možné dopady do sociální oblasti. Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky čestně prohlásil (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace), že zajistí po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na veřejnou zakázku, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut;
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
 - minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací díla a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 17.2. S ohledem na dopad mezinárodních sankcí do oblasti veřejných zakázek požaduje zadavatel, aby dodavatel v rámci své nabídky **čestně prohlásil, že:**
- on sám ani žádný z jeho poddodavatelů není po celou dobu trvání zakázky osobou (i) uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a dále (ii) na níž by se vztahovaly české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedená v bodě (iii) ani právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, které jsou z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou.
 - žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch (i) uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č.

269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a dále (ii) osobě, na níž by se vztahovaly české právní předpisy, zejména zákon č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, v platném znění, navazující na nařízení EU uvedené v bodě (iii) nebo osobě, která je právní osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku, které jsou z více než 50 % ve veřejném vlastnictví či pod veřejnou kontrolou.

- 17.3. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se zákaz uvedený v předchozí větě tohoto odstavce Zadávací dokumentace vztahoval (vzor prohlášení je součástí přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace).

ČÁST XVIII. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky
Příloha č. 2: Projektová dokumentace
Příloha č. 3: Soupis prací, dodávek a služeb
Příloha č. 4: Krycí list nabídky (vzor)
Příloha č. 5: Formulář Seznam stavebních prací
Příloha č. 6: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 7: Čestné prohlášení

V Ostravě

.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor