

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky

VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NOVÉ BUDOVY EKONOMICKÉ FAKULTY VŠB-TUO S POUŽITÍM METODIKY BIM

ČÁST I KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Tato kvalifikační dokumentace (dále jen „KD“) upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění způsobilosti dodavatele.

Způsobilým účastníkem zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- A) splňuje základní způsobilost podle § 74 zákona,
- B) splňuje profesní způsobilost podle § 77 zákona,
- C) splňuje technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.

A) ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

1. Způsobilým dle § 74 zákona je dodavatel, který:

a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestné činy, jejichž výčet je v závorce na konci textu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině; trestný čin obchodování s lidmi; tyto trestné činy proti majetku (podvod, úvěrový podvod, dotační podvod, podílnictví, podílnictví z nedbalosti, legalizace výnosů z trestné činnosti, legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti); trestné činy hospodářské (zneužití informace a postavení v obchodním styku, sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě, pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži, pletichy při veřejné dražbě, poškození finančních zájmů Evropské unie); trestné činy obecně nebezpečné; trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci; trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných (trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby, trestné činy úředních osob, úplatkářství, jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci)), k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel výpis z evidence Rejstříku trestů.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani písemné čestné prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem.

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel písemné čestné prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem.

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel potvrzení příslušné okresní zprávy sociálního zabezpečení.

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

B) PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění profesní způsobilosti **dle § 77 odst. 1 zákona** ve vztahu k České republice prokáže dodavatel, předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel po dodavateli požaduje v souladu s **§ 77 odst. 2 zákona** předložit:

- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“.
- Dodavatel je povinen disponovat zejména následujícím osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, prokazující autorizaci, konkrétně:

- Osvědčení o autorizaci, autorizovaný inženýr obor „Pozemní stavby“
- Osvědčení o autorizaci, autorizovaný architekt obor „Architektura“

Je-li dodavatel fyzickou osobou, musí odbornou způsobilost splňovat buď sám, nebo prostřednictvím jiné fyzické osoby (zaměstnanec nebo jiná s dodavatelem spolupracující osoba). Je-li dodavatel právnickou osobou, musí odbornou způsobilost splnit prostřednictvím jiné fyzické osoby (statutární orgán, zaměstnanec nebo jiná s dodavatelem spolupracující osoba). Doklady osvědčující odbornou způsobilost lze doložit prostřednictvím jednotlivých osob techniků a technických útvarů. Dodavatel dále v nabídce uvede, zda tato osoba je zaměstnancem dodavatele, nebo musí být doloženy příslušné doklady k plnění pomocí poddodavatele.

Zadavatel rovněž připouští možnost prokázání profesní způsobilosti dle tohoto bodu předložením kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo kopie osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě hostujících osob v souladu s § 30a a násl. částí šesté zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále též „autorizační zákon“).

C) TECHNICKÁ KVALIFIKACE

K prokázání splnění technické kvalifikace zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce předložil:

- a) seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona;
- b) seznam techniků nebo technických útvarů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona ve spojitosti s osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) zákona;
- c) přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona;

a) Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením předložit seznam významných služeb poskytnutých za poslední 5 let, před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel stanovil delší lhůtu v souladu s § 79 odst. 2 písm. b) zákona s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže, kdy lze objektivně říci, že není běžné, aby dodavatelé disponovali zkušeností s veřejnou zakázkou, jejímž předmětem byly projektové práce v rozsahu bodu 2 pouze v posledních 3 letech.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona předložením seznamu následujících významných služeb

1. alespoň 3 zakázky, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací pro stavební část i technické zařízení budovy (projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby), a to na novostavbě či rekonstrukci administrativní budovy s investičními náklady min. 250 mil. Kč bez DPH/za každou akci samostatně (v projektové přípravě či skutečné investiční náklady);
2. alespoň 1 zakázka, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací pro stavební i technologickou část, přičemž alespoň jeden ze stupňů dokumentace

(projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení; dokumentace pro provádění stavby; dokumentace skutečného provedení stavby) byl zpracován metodikou BIM, a to na novostavbě či rekonstrukci stavby s investičními náklady min. 100 mil. Kč bez DPH; BIM (Building Information Modeling nebo Building Information Management) je digitální model, který reprezentuje fyzický a funkční objekt s jeho charakteristikami. Slouží jako otevřená databáze informací o objektu pro jeho navrhování, výstavbu a provoz po dobu jeho užívání.

Ze seznamu realizovaných zakázek musí být patrné splnění vymezené úrovně technické kvalifikace. V seznamu realizovaných významných služeb dodavatel uvede ke každé realizované významné službě:

- název objednatele,
- název významné služby,
- cenu realizované služby v Kč bez DPH,
- investiční náklady v Kč bez DPH,
- dobu a místo realizace poskytovaných služ,
- další údaje, kterými realizovanou zakázkou prokazuje,
- věcný rozsah a objem provedeného plnění v rámci realizované služby,
- procentní podíl na ceně realizované významné služby.

Dodavatel k prokázání splnění kritéria technické kvalifikace může dle § 79 odst. 4 zákona použít služby, které poskytl:

1. společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služeb podílel, nebo
2. jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služeb podílel.

V případě, že zhotovitel realizoval významnou službu společně s jiným dodavatelem, případně byl poddodavatelem, uvede tuto skutečnost rovněž v seznamu významných služeb, včetně věcného rozsahu a objemu jím provedeného plnění v rámci realizace významné služby a dále podílu na ceně realizované významné služby.

Ze seznamu realizovaných zakázek musí být patrné splnění vymezené úrovně technické kvalifikace.

b) Seznam techniků nebo technických útvarů dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona ve spojitosti s osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci ve smyslu § 79 odst. 2 písm. d) zákona.

Hlavní inženýr projektu

Hlavní inženýr projektu (HIP), který bude za dodavatele pověřen vedením realizace Díla, musí mít z minulosti alespoň 1 referenci -zkušenost z výkonu funkce HIP na projektech podobných předmětu a rozsahu plnění popínanému v tomto zadávacím řízení tj. realizace prováděcí projektové dokumentace pro administrativní budovy, a to ve finančním rozsahu min. 250 mil. Kč bez DPH (v projektové přípravě či skutečné investiční náklady). Prokázaná reference musí být rozdílná od seznamu významných služeb dodavatele dle bodu a) technické kvalifikace. Dalšími požadavky jsou:

- VŠ s technickým zaměřením, 5 let praxe
- Autorizace pro obor pozemní stavby či technika prostředí staveb

Informační manažer

Informační manažer, který bude za účastníka pověřen aplikací metody BIM, musí mít z minulosti alespoň 1 referenci-zkušenost s výkonem funkce Informačního manažera na projektech podobných předmětu a rozsahu plnění popínanému v tomto zadávacím řízení tj. správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelu pro administrativní budovy, a to ve finančním rozsahu min. 100 mil. Kč bez DPH (v projektové přípravě či skutečné investiční náklady). Prokázaná reference

musí být rozdílná od seznamu významných služeb dodavatele dle bodu a) technické kvalifikace. Dalšími požadavky jsou:

- VŠ s technickým zaměřením, 5 let praxe

Další požadované osoby realizačního týmu pro příslušné obory (délka praxe v letech)

- autorizovaný architekt (5)
- autorizovaný inženýr statika a dynamika staveb (5)
- autorizovaná osoba geotechnika (5)
- autorizovaná osoba technika prostředí staveb (4) pro obory VZT a klimatizace, vytápění, silnoproud, slaboproud, MaR, ZTI
- autorizovaná osoba požární bezpečnost staveb (4)
- autorizovaná osoba energetické auditorství (4)
- geodet s úředním oprávněním v rozsahu §13 odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994Sb (5)

c) **Přehled nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona**

Zadavatel požaduje předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních nebo technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici:

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud předloží přehled, že má k dispozici software podporující BIM,

- Seznamsoftwaru podporujícího BIM je uveden např. zde:
<http://buildingsmart.org/compliance/certified-software/>

ČÁST II SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

3.1 Pravost a stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3.2 Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

3.3 Předložení dokladů

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu, předkládá dodavatel kopie dokladu, nestanoví-li zákon jinak.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se pro účely tohoto zákona rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

3.4 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) profesní způsobilost podle § 77 v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

3.5 Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. Zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

3.6 Společná účast dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

3.7 Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit: doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou; doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby; doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

3.8 Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.