



**Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2**  
**k veřejné zakázce**  
**„Vypracování projektové dokumentace stavebních úprav**  
**budovy N VŠB-TUO“**

Název veřejného zadavatele	<b>Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava</b>
Sídlo zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	61989100
Oprávněná osoba zadavatele	prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
Kontaktní osoba zadavatele	Mgr. Marcel Pobořil
Telefonní kontakt	+ 420 597 329 211
E-mail	<a href="mailto:marcel.poboril@vsb.cz">marcel.poboril@vsb.cz</a>

Vážení,

zadavatel v souladu s ustanovením části III. Zadávací dokumentace a v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje zadavatel stejným způsobem, jakým byla zadávací dokumentace k veřejné zakázce poskytnuta, tedy uveřejněním na profilu zadavatele.

**Dotaz č. 1:**

**Jaký je rozsah činnosti autorského dozoru. Rozsah činnosti není uveden v SOD a nelze zodpovědně nacenit zakázku. Žádáme o přesnou specifikaci rozsahu činnosti Autorského dozoru.**

**Pouze je uveden časový rozsah a to 1 x týdně po dobu 15 měsíců. Jaká je předpokládaná časová náročnost účasti na kontrolních dnech v hodinách týdně.**

Odpověď:

V ustanovení čl. VI. bod 16 návrhu smlouvy o dílo, které tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace – Obchodní podmínky (dále jen „návrh SoD“) je uveden požadavek, že výkon autorského dozoru bude prováděn po celou dobu výstavby v nezbytném rozsahu, tzn. minimálně účast na kontrolních dnech stavby, jejichž četnost se předpokládá 1 x za 7 dnů. Požadavek dle návrhu SoD je stanoven jako minimální, přičemž zadavatel předpokládá výkon autorského dozoru v obvyklém nezbytném rozsahu, tzn. kontrola prací nad projektovou dokumentací ve stupni DPS (pro provedení stavby), neboť tato musí navazovat na dokumentaci ve stupni DSP (pro stavební povolení) a zároveň naplňovat požadavky dotčených orgánů a současně rozvíjí dokumentaci DSP do dalších detailů, které rovněž zasluhují dohled autorského dozoru. Mimo to autorský dozor bude účasten kontrolních dnů stavby, bude součástí osob kontrolujících a schvalujících předložené vzorky, bude účasten projednání technických změn vyvolaných zhotovitelem nebo objednatelům vč. kontroly a vyjádření se k vlivu změny na další části projektu (vypracování projektové dokumentace technické změny není součástí výkonu autorského dozoru, pokud se nejedná o změnu vyvolanou chybou projektové dokumentace), bude účasten, pokud o to bude požádán objednatel, jednání s dotčenými úřady nebo organizacemi, která budou jimi v rámci realizace stavby vyvolána. Přítomnost na kontrolních dnech zadavatel předpokládá v rozsahu 2 – 3 hod./týdně, ostatní činnost autorského dozoru zadavatel předpokládá v rozsahu cca 8 hod./týdně.

**Dotaz č. 2:**

**V zadávací dokumentaci odstavec 2.1. a) je uvedeno, že DSP má být do 110 dnů od účinnosti smlouvy, dále bod b) Výkon inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení – do 7 kalendářních dnů od předání DSP zadavateli z tohoto je zřejmé, že má tedy projektant na vyřízení inženýrské činnosti 7 dní?**

**Naopak ve smlouvě článek IV. doba plnění bod a) říká, že termín je do 110 dnů dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. a) této smlouvy včetně inženýrské činnosti, avšak v tomto zmíněném článku je jasně dáno že: Zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále také jen „DSP), včetně indikativního rozpočtu v detailu jednotlivých dílů či profesí a včetně inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení.**

**Toto je v rozporu s článkem IV. doba plnění bod b) kdy má být žádost podána do 7 dnů od předání objednateli.**

**Prosíme o objasnění, které tvrzení je pravdivé tedy odevzdání PD do 110 dnů s inženýrskou činností i podáním na stavební úřad, aby byl naplněn článek II. bod a)?**

**Dále žádáme zadavatele, aby zvážil prodloužení lhůty 110 dnů vč. inženýrské činnosti (DOSS mají na vyřízení 30-60 dní tudíž na samotné projektování zbývá nepřiměřeně málo času s ohledem na to, že má být projekt zpracován v BIM)**

Odpověď:

Zadavatel v čl. II návrhu SoD vymezil rozsah předmětu smlouvy, přičemž v bodě 1. písm. a) uvedeného článku smlouvy požaduje zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení, včetně indikativního rozpočtu v detailu jednotlivých dílů či profesí a včetně inženýrské činnosti a podání žádosti o stavební povolení.

V čl. IV bod 1 návrhu SoD zadavatel stanovil lhůty pro provedení jednotlivých částí díla, přičemž dle písm. a) zadavatel požaduje zpracování (a předání) dokumentace pro vydání stavebního povolení, včetně indikativního rozpočtu v detailu jednotlivých dílů či profesí a inženýrské činnosti nezbytné pro zpracování dokumentace pro vydání stavebního povolení, dle bodu b) pak musí být samotná žádost o stavební povolení podána stavebnímu úřadu do 7 dnů od předání dokumentace pro vydání stavebního povolení objednateli. V případě lhůty dle čl. IV bod 1 písm. b) návrhu SoD se tedy nejedná o lhůtu pro vyřízení inženýrské činnosti, ale pouze o podání žádosti o stavební povolení stavebnímu úřadu.

Pro odstranění možné nejednoznačnosti vyplývající z uvedeného dotazu žadatele zadavatel upravuje text čl. IV bod 1. bodu a) návrh SoD následovně: **„zpracování DSP, včetně indikativního rozpočtu a inženýrské činnosti nezbytné pro zpracování DSP, dle ustanovení Čl. II. bod 1) písm. a) této smlouvy do 110 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.“** Upravenou přílohu č. 2 zadávací dokumentace – Obchodní podmínky poskytuje zadavatel jako přílohu č. 1 („Příloha č. 2 – Obchodní podmínky\_VZD2“) tohoto vysvětlení zadávací dokumentace č. 2.

Zadavatel je nucen trvat na stanovené lhůtě 110 dnů od nabytí účinnosti smlouvy, projektová dokumentace pak má být v BIM zpracována až od stupně dokumentace pro provedení stavby, nikoliv ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení.

Přílohy:

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky\_VZD2.docx

V Ostravě dne 14. 3. 2024

.....  
Mgr. Marcel Pobořil  
specialista veřejných zakázek