

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**  
**k veřejné zakázce malého rozsahu dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb.,**  
**o zadávání veřejných zakázek (dále také zákon)**

Název zakázky: **Rekonstrukce nákladních výtahů v budově menzy**

Druh zakázky: stavební práce

**Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Sídlo zadavatele: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 619 89 100  
DIČ: CZ61989100  
Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou, kvestorkou  
Kontaktní osoba: Mária Zuská, tel: +420 597325606  
e-mail: [maria.zuska@vsb.cz](mailto:maria.zuska@vsb.cz)  
Profil zadavatele: <https://zakazky.vsb.cz/>

**Obsah výzvy k podání nabídky**

|             |                                                                         |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|
|             | Identifikační údaje zadavatele                                          |
|             | Obsah výzvy k podání nabídky                                            |
|             | Preambule                                                               |
| Článek I    | Vymezení předmětu zakázky                                               |
| Článek II   | Lhůta pro podání nabídky                                                |
| Článek III  | Způsob podání nabídek                                                   |
| Článek IV   | Požadavky na prokázání kvalifikace                                      |
| Článek V    | Požadavky na zpracování nabídkové ceny a pravidla pro hodnocení nabídek |
| Článek VI   | Prohlídka místa plnění                                                  |
| Článek VII  | Vysvětlení výzvy k podání nabídek                                       |
| Článek VIII | Obchodní podmínky                                                       |
| Článek IX   | Požadavky na varianty, jistota                                          |
| Článek X    | Podmínky a požadavky na zpracování nabídky                              |
| Článek XI   | Ostatní sdělení zadavatele                                              |
| Článek XII  | Přílohy zadávací dokumentace                                            |

## Preambule

Pro postupy zadavatele při zadávání zakázek malého rozsahu se použijí přiměřeně obecné principy a ustanovení zákona upravující vztahy obsahem i účelem nejbližší vztahům a principům upraveným v této výzvě k podání nabídek.

Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky, případně datové zprávy ve smyslu podmínek upravených ustanovením § 211 odst. 5 zákona. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) zákona stanoví, že nabídky je možné ve veřejné zakázce podávat pouze elektronicky, tak jak je dále upraveno. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že veškerá podání, která by dodavatel vůči zadavateli v rámci této veřejné zakázky činil v listinné formě, jsou v souvislosti s výše uvedenými podmínkami veřejné zakázky vůči zadavateli neúčinná.

Tato výzva k podání nabídky je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností s cílem zajistit transparentní a nediskriminační zadání veřejné zakázky, přičemž bude dbát naplnění zásad efektivnosti, hospodárnosti a účelnosti nakládání s veřejnými prostředky.

## Článek I

### Vymezení předmětu zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce dvou nákladních výtahů v budově menzy, a to metodou Design & Build. Dodavatel tedy dle požadavků uvedených v technických podmínkách (příloha č. 1) a platných legislativních a normových hodnot zpracuje dokumentaci pro stavební povolení, projedná tuto dokumentaci s dotčenými orgány, podá žádost o stavební povolení, vypracuje dílenskou projektovou dokumentaci, provede práce na rekonstrukci výtahů, nutné zkoušky, revize a zajistí provozní dokumentaci, vypracuje dokumentaci skutečného provedení a zařídí kolaudační řízení až do úspěšné kolaudace nutné obstarávací služby pro zdárné provedení díla.
2. **Místem plnění** I. etapy veřejné zakázky dle odst. 3. tohoto článku je provozovna zhotovitele, místem plnění etapy II. veřejné zakázky je budova menzy, Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, na adrese 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba.
3. **Doba plnění veřejné zakázky:**
  - I. **etapa** – zpracování realizační projektové dokumentace – zahájení plnění do pěti dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Předání zpracované realizační projektové dokumentace zadavateli proběhne do 3 týdnů od zahájení plnění. Zadavatel odsouhlasí dokumentaci do 5 pracovních dnů. Následně dodavatel projedná dokumentaci s dotčenými orgány a podá žádost o stavební povolení. O vydání stavebního povolení ihned uvědomí zadavatele.
  - II. **etapa** – realizace rekonstrukce osobo - nákladních výtahů – zahájení plnění na výzvu zadavatele, dokončení plnění do 31. 08. 2024 (dle harmonogramu zpracovaného dodavatelem v součinnosti se zadavatelem v rámci I. etapy). Předpoklad zahájení II. etapy - po nabytí právní moci stavebního povolení.

Zadavatel umožní vybranému dodavateli provádět instalaci výtahu v době od 06:00 do 20:00 hodin.

Zadavatel upozorňuje, že v čase provádění prací v budově menzy bude v menze probíhat provoz. Provádění prací nesmí znemožnit provoz zadavatele. Zadavatel požaduje provedení zednických prací ve 2NP (kuchyně) ve dnech pracovního volna.

4. Pokud jsou v této výzvě k podání nabídek obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení analogicky v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona.
5. Výzva k podání nabídek je dostupná na adrese: <https://zakazky.vsb.cz/>.

## Článek II

### Lhůta pro podání nabídky

1. Lhůta pro podání nabídek končí **28. 03. 2024 v 08:00 hod.**, přičemž po uplynutí lhůty pro podání nabídek proběhne jejich zpřístupnění.
2. Zpřístupnění nabídek je neveřejné.
3. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

## Článek III

### Způsob podání nabídek

1. Nabídky je možné předkládat **pouze elektronicky**, pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.vsb.cz/>.

## Článek IV

### Požadavky na prokázání kvalifikace

1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti **čestným prohlášením** dle přílohy č. 4, tedy že dodavatel není dodavatelem, který:
  - a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením veřejné zakázky pravomocně odsouzen pro trestné činy, jejichž výčet je v příloze č. 3 k zákonu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, nebo proti němu bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

2. **Profesní způsobilost** splní dodavatel, který **předloží kopie níže uvedeného dokladu:**

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje nebo živnostenské oprávnění, pokud dodavatel v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci není veden.
- **oprávnění k činnosti:** montáže, opravy, revize, zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení včetně revizí elektrických zařízení výtahů.

Zadavatel upřednostňuje prokázání kvalifikační způsobilosti formou odkazu na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy, tedy odkaz na internetovou stránku obsahující požadovaný dokument, například internetovou stránku obchodního rejstříku (dodavatel uvede odkaz na aktuální výpis z obchodního rejstříku do přílohy č. 3 Krycí list nabídky), případně předloží doklad ne starší 3 měsíců.

Dodavatel může nahradit požadované dokumenty jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

3. **Technickou kvalifikaci** splní dodavatel, který předloží **seznam významných** stavebních prací, který bude obsahovat informace o realizaci **dvou** osobo – nákladních výtahů, nainstalování a uvedení do provozu, v hodnotě alespoň 2 800 000 Kč bez DPH za každý výtah.

Ze seznamu významných stavebních prací musí být zřejmé, že stavební práce byly provedeny za posledních pět let, musí v nich být uvedeno místo realizace stavby, název stavby, údaje o objednateli, kontaktní osoba objednatele, včetně telefonního čísla.

## **Článek V**

### **Požadavky na zpracování nabídkové ceny a pravidla pro hodnocení nabídek**

1. Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu veřejné zakázky v Kč v členění bez DPH, DPH a s DPH, kterou uvede do návrhu smlouvy.
2. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu zakázky.
3. Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky dle § 114 zákona.
4. Zadavatel stanovuje následující kritérium hodnocení:  
Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váhový **faktor 100 %**.

Účastníci zadávacího řízení budou seřazeni podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou jako nejméně výhodná nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou.

## **Článek VI**

### **Prohlídka místa plnění**

1. Zadavatel stanovuje pro dodavatele prohlídku místa plnění na **15. 03. 2024 od 10:00 hod.** Kontaktní osoba pro prohlídku je Marek Žaloudek, telefon + 420 705 698 299. Zástupce zadavatele bude očekávat případné zájemce o prohlídku před budovou menzy, na ul. 17. listopadu 2172/15, v areálu Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, 708 00 Ostrava-Poruba.

## **Článek VII**

### **Vysvětlení výzvy k podání nabídek**

1. Žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek musí být doručena na adresu zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek kontaktní osobě zadavatele.
2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Vysvětlení zadávacích podmínek vč. přesného znění žádosti poskytne zadavatel současně všem dodavatelům a uveřejní je na profilu zadavatele.
3. Jelikož je celá zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

## **Článek VIII**

### **Obchodní podmínky**

1. Obchodní podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude příloha 1 – Technické podmínky.  
Dodavatel v návrhu smlouvy vyplní příslušné požadované údaje, jiné úpravy není dodavatel oprávněn v návrhu smlouvy provádět, a to ani v ostatních dokumentech, jež jsou přílohou smlouvy.

## **Článek IX**

### **Požadavky na varianty, jistota**

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
2. Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

## Článek X

### Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. Dodavatel podává pouze jednu nabídku. Nabídka bude předložena v českém jazyce.
2. Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat za dodavatele, IČ, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky) – viz příloha č. 3 – krycí list nabídky. Dodavatel podpisem na krycím listu nabídky stvrzuje závaznost podané nabídky.
3. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace v souladu s ustanovením části IV této výzvy.
4. Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
5. Zadavatel požaduje, aby nabídku dodavatele tvořily alespoň tyto dokumenty:
  - úplně vyplněný krycí list nabídky ve struktuře dle přílohy č. 3,
  - návrh smlouvy v souladu s přílohou č. 2:
    - vč. přílohy č. 1 Technické podmínky
  - prokázání profesní způsobilosti
  - prokázání technické kvalifikace
  - podepsané čestné prohlášení ke kvalifikaci dle přílohy č. 4
  - další doklady, které dodavatel hodlá předložit.
6. Dodavatel, který podal nabídku ve veřejné zakázce, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci.
7. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník veřejné zakázky v téže veřejné zakázce prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka veřejné zakázky vyloučí.
8. Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.
9. **Podání nabídky:**
  - a) Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje, přičemž tato musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 zákona, s tím, že ustanovení § 107 odst. 1 o listinné podobě nabídky se nepoužije. Elektronická adresa pro podání nabídek (profil zadavatele): <https://zakazky.vsb.cz/>.
  - b) Nabídku není možno podat prostřednictvím datové schránky.

## Článek XI Ostatní sdělení zadavatele

1. Zadavatel nehradí účastníkům veřejné zakázky náklady vzniklé z účasti ve veřejné zakázce.
2. Účastník veřejné zakázky podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídce. Zadavatel vyloučí účastníka z veřejné zakázky v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka veřejné zakázky u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodu.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo, že rozhodnutí zadavatele spojená s průběhem veřejné zakázky (rozhodnutí o vyloučení účastníka veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru dodavatele) zadavatel uveřejní na stránkách profilu zadavatele <https://zakazky.vsb.cz/> v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení účastníka veřejné zakázky a rozhodnutí o výběru dodavatele považují za doručená všem dotčeným dodavatelům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
6. Zadavatel je za účelem řádného zadání veřejné zakázky povinen zpracovávat osobní údaje, a to v případech, kdy to zákon zadavateli výslovně ukládá nebo umožňuje. Dále mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění zákonné povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Zadavatel při zpracování osobních údajů vždy postupuje v souladu s platnou právní úpravou.
7. Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na adrese: **<https://zakazky.vsb.cz/manual.html>**.
8. Technická podpora provozovatele elektronického nástroje **E-ZAK, v pracovní dny: 8:00 – 17:00 hod., tel.: +420 538 702 719, e-mail: [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz), web: <https://www.ezak.cz/>**
9. Zadavatel dodavatele upozorňuje, že elektronický nástroj E-ZAK je napojen na Centrální databázi dodavatelů (CDD) portálu FEN.cz, kde také probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Pokud dodavatel již měl účet (provedenou registraci) v E-ZAKu, ale ještě nedošlo k propojení s Centrální databází dodavatelů platformy FEN, pak může využít propojení účtu přímo v E-ZAKu. Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a registrační proces může trvat do 48 hodin (počítáno v pracovní dny).
10. Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.
11. Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

12. Dodavatel je v průběhu celého zadávacího řízení povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této výzvě.
13. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
14. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval – viz příloha č. 3 Krycí list nabídky.
15. Zadavateli je dle ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zakázáno zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů.
16. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval – viz příloha č. 3 Krycí list nabídky.
17. Vybraný dodavatel předloží zadavateli před podpisem smlouvy o dílo **pojistnou smlouvu**, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vybraným dodavatelem v pozici zhotovitele třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, s hodnotou pojistného plnění ve výši nejméně **2 000 000 Kč, pro jednotlivý škodní případ. Dále vybraný dodavatel předloží zadavateli před podpisem smlouvy o dílo pojistnou smlouvu na stavebně montážní pojištění, ve výši alespoň 50 000 000 Kč.** Splnění této povinnosti ze strany vybraného dodavatele je podmínkou k podpisu smlouvy o dílo zadavatelem. Pojistná smlouva bude vybraným dodavatelem předložena oprávněné osobě objednatele pověřené řízením prací uvedené ve smlouvě o dílo.

## Článek XII

### Přílohy výzvy k podání nabídky

- Příloha č. 1:      Technické podmínky
- Příloha č. 2:      Smlouva o dílo
- Příloha č. 3:      Krycí list nabídky
- Příloha č. 4:      Čestné prohlášení ke kvalifikaci
- Příloha č. 5:      Výkresy pasportu budovy s vyznačením pozice výtahů

V Ostravě (datum v elektronickém podpisu)

.....  
Ing. Gabriela Mechelová  
kvestorka