



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
k veřejné zakázce zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle § 56 zákona
č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také zákon)

Název veřejné zakázky:

Projektová dokumentace stavebních úprav budovy N

Druh veřejné zakázky: služby

CPV veřejné zakázky: 71000000 - 8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71200000 - 0 Architektonické a související služby
71221000 - 3 Architektonické služby pro budovy
71242000 - 6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71246000 - 4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu
71320000 - 7 Technické projektování

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Zastoupená: prof. RNDr. Václavem Snášelem, CSc., rektorem
Kontaktní osoba: Mária Zuská, tel: +420 597325606
e-mail: maria.zuska@vsb.cz
Profil zadavatele: <https://zakazky.vsb.cz/>

Obsah zadávací dokumentace

	Identifikační údaje zadavatele
	Obsah zadávací dokumentace
	Preambule
Článek I	Vymezení předmětu zakázky a technické podmínky
Článek II	Prohlídka místa plnění
Článek III	Prokázání kvalifikačních předpokladů
Článek IV	Vysvětlení zadávací dokumentace
Článek V	Obchodní podmínky
Článek VI	Požadavky na varianty, jistota, zadávací lhůta
Článek VII	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Článek VIII	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
Článek IX	Hodnocení nabídek
Článek X	Ostatní sdělení zadavatele
Článek XI	Lhůty pro podání a zpřístupnění nabídek
Článek XII	Přílohy zadávací dokumentace

Preamble

Záměrem zadavatele je provedení celkové rekonstrukce budovy N v kampusu univerzity v lokalitě Ostrava – Poruba. Budova se nachází v katastrálním území Poruba na pozemku s parcelním číslem 1738/26. Byla vystavěna a je užívána od roku 1991 pro účely vědy, výzkumu a výuky. Tento účel užívání budovy bude po rekonstrukci zachován.

V roce 2023 byla provedena kompletní pasportizace vad a poruch budovy „N“, kterou byl potvrzen špatný stav budovy, související s dobou užívání budovy bez větších udržovacích prací, mimo provedení zateplení objektu a výměny oken v roce 2006. Pasportem byly potvrzeny vady ve stavebních částech týkající se povrchových konstrukcí (podlahy, obklady, omítky, podhledy), netěsnosti obvodového pláště a závady na vnějších a vnitřních výplních, závady na střešním plášti. Byly prokázány vady na všech vnitřních rozvodech instalovaných v budově (rozvody vody a kanalizace, plynového zařízení, otopné soustavy, vzduchotechniky a elektroinstalace) se závěrem, že vnitřní rozvody neodpovídají současným normovým požadavkům a je nutno provést opravy. Součástí pasportu bylo měření radonu se závěrem, že je nutno provést opatření pro snížení radioaktivity, a výskytu azbestu ve výrobku, tento však nebyl laboratorně potvrzen. Pasportizací nebyla ověřena statika budovy.

V roce 2023 bylo také provedeno zaměření budovy 3D laserovým skenováním a vyhotoven model budovy. Zaměření bude předáno vybranému účastníku této veřejné zakázky.

Zadávací řízení je vyhlášeno v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona. Písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje nebo datové schránky. Zadavatel ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. c) zákona stanoví, že nabídky je možné v zadávacím řízení podávat pouze elektronicky, tak jak je dále upraveno v zadávací dokumentaci. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že veškerá podání, která by dodavatel vůči zadavateli v rámci tohoto zadávacího řízení činil v listinné formě, jsou v souvislosti s výše uvedenými podmínkami zadávacího řízení vůči zadavateli neúčinná.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností s cílem zajistit transparentní a nediskriminační zadání veřejné zakázky, přičemž bude dbát naplnění zásad efektivnosti, hospodárnosti a účelnosti nakládání s veřejnými prostředky. V souladu s ust. § 6 odst. 4 zákona o zadávání veřejných zakázek pak zadavatel stanovil zadávací podmínky s maximálním důrazem na dodržení zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

Článek I

Vymezení předmětu zakázky a technické podmínky

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace stavebních úprav budovy N ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) v souladu s platnou legislativou v době podání žádosti o stavební povolení, vyhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS) v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., případně jinou platnou v době vyhotovení, dokumentace pro zadání stavby (DZS) v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., a to v rozsahu:

- Architektonicko-stavební řešení
- Stavebně konstrukční řešení
- Výtahy
- Požárně bezpečnostní řešení
- Zdravotně technické instalace
- Vzduchotechnika
- Vytápění
- Chlazení
- Silnoproudá elektrotechnika
- Slaboproudá elektrotechnika (SK + WiFi, PZTS (poplachové zabezpečovací a tísňové systémy), ESKV (elektronické systémy kontroly vstupu), DVS (dohledový videosystém), EPS (elektronická požární signalizace), MaR, ERO (evakuační rozhlas))
- Interiérové vybavení
- AV technika (vč. kabelové knihy)
- další, zde neuvedené části potřebné k provedení celkové rekonstrukce budovy a splnění energetických požadavků na budovy dle platné legislativy

Dokumentace pro stavební úpravy musí splňovat podmínky zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií a vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov.

Součástí předmětu plnění je vypracování rozpočtu pro stupeň DSP, položkového rozpočtu stupně DPS a položkového výkazu výměr DZS bez udání názvů výrobků, jejich označení apod., vedoucí k jedinečnému výrobku. Rozpočty budou vypracovány v položkách URS nebo RTS platných v době předání rozpočtu objednateli.

Dodavatel vyhotoví DSP, DPS a DZS stavebních úprav budovy N metodikou BIM. Požadavky na vypracování jsou stanoveny dokumentem „Požadavky objednatele na výstavbový projekt v metodě BIM“, který je přílohou č. 2 technického zadání vč. jeho příloh. Mimo to bude projekt v BIM splňovat následující požadavky:

- VZT jednoznačné přiřazení všech prvků k VZT zařízení (např. VZT 1.1, 1.2,...) - v IFC možnost filtrovat celé sestavy zařízení, tzn. zobrazení celé větve VZT napříč objektem,
- jednoznačné přiřazení všech prvků stoupaček/větví kanalizace, vody, plynu, silnoproudých a slaboproudých vedení a dalších rozvodů,
- 2D půdorysy (DWG) výškově nastaveny na 3D model (aby půdorys 2.NP po vložení do 3D modelu byl ve výšce 2.NP), a to i profese,
- zóny - vytvořeny pro každou místnost/patro (v půdorysu i v řezech) - přiřazení všech prvků místnosti k zóně,
- využití modelu pro možnost vytvoření dílčích VV (tzn. plochy, objemy atd. budou v datech odpovídat 3D modelům!),

- bude stanoven jednotný výchozí bod pro 3D model a 2D dokumentaci,
- otevřená data v IFC pro další využití objednatele, zhotovitele stavby (nebudou skryta a uzamčena žádná data - plochy, objemy, délky),
- koordinace - celkové sesazení modelů.

Komunikace se zadavatelem a užívání úložiště dokumentace 2D a 3D bude probíhat přes portál CDE ve správě zadavatele.

Součástí předmětu plnění je i výkon činnosti autorského dozoru po dobu výstavby.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 100 odst. 1 zákona. Na základě této vyhrazené změny je možné, prostřednictvím dohody s vybraným dodavatelem, změnit rozsah dodávek, ceny nebo technických podmínek plnění.

Předpokládané náklady na rekonstrukci stavby: 250 mil. Kč bez DPH.

Místem plnění veřejné zakázky je provozovna dodavatele a sídlo zadavatele.

Doba plnění veřejné zakázky:

- DSP: do 150 dnů od nabytí účinnosti smlouvy;
- Zahájení stavebního řízení: do 7 dnů od předání dokumentace pro stavební povolení zadavateli, a to podáním žádosti příslušnému stavebnímu úřadu;
- DPS a DZS: do 150 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení;
- Autorský dozor: po dobu realizace stavebních prací, přibližně 15 měsíců. Tato činnost může být prováděna kdykoli v rozmezí let 2025-2027 na výzvu zadavatele.

Pokud jsou v této zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona.

Článek II

Prohlídka místa plnění

Zadavatel, s ohledem na charakter předmětu veřejné zakázky, prohlídku místa plnění nestanovuje.

Článek III

Prokázání kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje prokázání **základní způsobilosti v souladu s ustanovením § 74 zákona.**

1. Způsobilým dle § 74 zákona je dodavatel, který:

- a) **nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně**

odsouzen pro trestné činy, jejichž výčet je v příloze č. 3 k zákonu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel čestné prohlášení dle přílohy č. 4.

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel čestné prohlášení dle přílohy č. 4.

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel čestné prohlášení dle přílohy č. 4.

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel čestné prohlášení dle přílohy č. 4.

e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

K prokázání splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona ve vztahu k České republice předloží dodavatel čestné prohlášení dle přílohy č. 4.

2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Vzor čestného prohlášení k § 74 zákona je v příloze č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje prokázání **profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona** předložením níže uvedeného dokladu:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje nebo živnostenské oprávnění, pokud dodavatel v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci není veden.

Zadavatel upřednostňuje prokázání kvalifikační způsobilosti formou odkazu na odpovídající informace

vedené v informačním systému veřejné správy, tedy odkaz na internetovou stránku obsahující požadovaný dokument, například internetovou stránku obchodního rejstříku.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dodavatel může nahradit požadované dokumenty jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

1. Pravost a stáří dokladů

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona, musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (ustanovení § 86 odst. 3 zákona).

2. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

3. Systém certifikovaných dodavatelů

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona, má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

4. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně (ustanovení § 82 zákona).

5. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatele

Zadavatel nestanovuje povinnost doložení kvalifikace poddodavatele účastníka zadávacího řízení.

6. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence požadované zadavatelem, prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit: doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou; doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby; doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74

jinou osobou a smlouvou nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7. Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklad, který je vyhotoven v jiném, než českém jazyce se překládá do anglického jazyka.

8. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem,

že:

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Článek IV Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle předchozího odstavce.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Pokud by spolu s vysvětlením zadávací dokumentace zadavatel provedl i změnu zadávacích podmínek, postupuje podle § 99 zákona.

Písemná žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.vsb.cz> (URL veřejné zakázky: <https://zakazky.vsb.cz/vz00001993>) nebo na e-mailovou

adresu kontaktní osoby zadavatele.

Jelikož je celá zadávací dokumentace volně přístupná na profilu zadavatele, zadavatel nezná a ani znát nemůže údaj o tom, kteří dodavatelé využili neomezeného dálkového přístupu k zadávací dokumentaci a nezná tedy ani všechny adresy, na které by měl poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel však vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. **Z těchto důvodů doporučuje zadavatel všem dodavatelům, aby pravidelně sledovali profil zadavatele.**

Článek V

Obchodní podmínky

Obchodní podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v návrhu smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Dodavatel v návrhu smlouvy vyplní příslušné požadované údaje, jiné úpravy není dodavatel oprávněn v návrhu smlouvy provádět.

Článek VI

Požadavky na varianty, jistota, zadávací lhůta

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Požadavek nepožaduje poskytnutí jistoty.

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty na 90 dnů.

Článek VII

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu veřejné zakázky v Kč v členění bez DPH, DPH a s DPH, kterou uvede do návrhu smlouvy veřejné zakázky. Nedílnou součástí návrhu smlouvy je příloha č. 1 zadávací dokumentace – Kalkulace ceny.

Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s kompletní realizací předmětu zakázky.

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky.

Článek VIII

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Dodavatel podává jednu nabídku. Dodavatel podává nabídku v českém jazyce.

Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo/místo podnikání/bydliště, jméno osoby oprávněné jednat za dodavatele, IČ, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci

v průběhu procesu zadávání zakázky) – viz příloha č. 5 – Krycí list nabídky. Dodavatel podpisem na krycím listu nabídky stvrzuje závaznost podané nabídky.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace v souladu s ustanovením části čtvrté, hlava VIII, oddíl 1 zákona.

Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

Zadavatel požaduje, aby nabídku dodavatele tvořily alespoň tyto dokumenty:

- úplně vyplněný krycí list nabídky ve struktuře dle přílohy č. 5,
- návrh smlouvy dle přílohy č. 4:
 - včetně přílohy č. 1 – Kalkulace ceny, která je zároveň přílohou č. 1 (zadávací dokumentace)
 - včetně přílohy č. 2 – Seznam osob zhotovitele projektové dokumentace, která je zároveň přílohou č. 8 (zadávací dokumentace),
- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- podepsané čestné prohlášení ke kvalifikaci dle přílohy č. 6,
- realizované projekty v metodě BIM dle přílohy č. 7
- další doklady, které dodavatel hodlá předložit.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Součástí krycího listu nabídky bude prohlášení dodavatele, že není poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel takového účastníka zadávacího řízení vyloučí.

Zadavatel požaduje, aby při společné nabídce více dodavatelů byl předložen písemný dokument podepsaný všemi dodavateli (například smlouva), z něhož bude vyplývat rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky. Zadavatel vyžaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli odpovědnost společně a nerozdílně.

Podání nabídky:

Nabídku je možné podat pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje, přičemž tato musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 107 zákona, s tím, že ustanovení § 107 odst. 1 o listinné podobě nabídky se nepoužije. Elektronická adresa pro podání nabídek (profil zadavatele): <https://zakazky.vsb.cz/>.

Nabídku není možno podat prostřednictvím datové schránky.

Článek IX Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky dle ust. § 114.

Nabídky účastníků budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle následujících dílčích kritérií a jejich vah:

Dílčí hodnotící kritérium	Váha
1. Celková výše nabídkové ceny bez DPH	80 %
2. Realizované projekty v metodice BIM	20 %

Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tedy dílčí hodnotící kritérium 1, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

$$\text{Ekonomická výhodnost kritéria} = \frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Nabídková cena hodnocená}} * 100 * \text{váha kritéria}$$

Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, tedy dílčí kritérium 2, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejvhodnější nabídce.

Pro hodnocení kritéria Realizované projekty v metodice BIM bude hodnocen počet realizovaných projektů za posledních pět let, uvedených v seznamu realizovaných projektů v metodice BIM (příloha č. X zadávací dokumentace). Jedná se o realizaci alespoň jedné zakázky, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací pro stavební část, přičemž dokumentace pro provádění stavby byla zpracovaná metodikou BIM, a to na novostavbě či rekonstrukci stavby s investičními náklady minimálně 25 mil. Kč bez DPH/za každou.

$$\text{Ekonomická výhodnost kritéria} = \frac{\text{Součet bodů hodnocené nabídky}}{\text{Max. součet bodů za dané kritérium}} * 100 * \text{váha kritéria}$$

Počet bodů pro hodnocení:

- 25 bodů – 5 a více realizovaných projektů
- 20 bodů – 4 realizované projekty
- 15 bodů – 3 realizované projekty
- 10 bodů – 2 realizované projekty
- 5 bodů – 1 realizovaný projekt

Specifikace hodnocených kritérií:

Celková výše nabídkové ceny bez DPH

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy. Tato cena musí zahrnovat veškeré náklady plnění.

Realizované projekty v metodice BIM

Pro hodnocení kritéria Počet realizovaných projektů v metodice BIM bude jako nejvhodnější hodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů získaných za dané jednotlivé kritérium, jako nejméně vhodná nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižším počtem bodů za dané kritérium.

Hodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že se jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií sečtou a na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

Článek X **Ostatní sdělení zadavatele**

Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 zákona oznamuje, že žádnou část této zadávací dokumentace nevypracovala třetí osoba.

Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení náklady vzniklé z účasti v řízení s výjimkou podmínky stanovené v § 40 odst. 6 zákona.

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky uděluje zadavateli souhlas k ověření a prověření údajů uvedených v nabídce. Zadavatel vyloučí účastníka ze zadávacího řízení v případě, že účastník uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel je za účelem řádného zadání veřejné zakázky povinen zpracovávat osobní údaje, a to v případech, kdy to zákon zadavateli výslovně ukládá nebo umožňuje. Dále mohou být zadavatelem zpracovány také osobní údaje, jejichž zpracování zákon výslovně neukládá, ale jejichž zpracování je nezbytné pro splnění zákonné povinnosti zadavatele, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky. Zadavatel při zpracování osobních údajů vždy postupuje v souladu s platnou právní úpravou.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné v uživatelské příručce na adrese: <https://zakazky.vsb.cz/manual.html>.

Technická podpora provozovatele elektronického nástroje E-ZAK - tel.: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz, web: <https://www.ezak.cz/>.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že elektronický nástroj E-ZAK je napojen na Centrální databázi dodavatelů (CDD) portálu FEN.cz, kde také probíhá registrace a administrace dodavatelských účtů. Pokud dodavatel již měl účet (provedenou registraci) v E-ZAKu, ale ještě nedošlo k propojení s Centrální databází dodavatelů platformy FEN, pak může využít propojení účtu přímo v E-ZAKu. Zadavatel upozorňuje, že registrace neproběhne okamžitě a registrační proces může trvat do 48 hodin (počítáno v pracovní dny).

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek s cílem zajistit transparentní, nediskriminační, přiměřené a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v zadávací dokumentaci, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel dále upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele, a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných norem. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Zadavateli je dle ustanovení § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zakázáno zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které

veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval – viz příloha č. 5 Krycí list nabídky.

Zadavateli je dle ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek zakázáno zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval – viz příloha č. 5 Krycí list nabídky.

Dodavatel je v průběhu celého zadávacího řízení povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této zadávací dokumentaci, ve výzvě či dané zákonem.

Článek XI

Lhůty pro podání a zpřístupnění nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23. 01. 2024 v 08:00 hod., přičemž po uplynutí lhůty pro podání nabídek proběhne jejich zpřístupnění.

Zpřístupnění nabídek je neveřejné.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Článek XII

Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1: Kalkulace ceny
- Příloha č. 2: Dokumentace stávajícího stavu
- Příloha č. 3: Požadavky objednatele na výstavbový projekt v metodě BIM
- Příloha č. 4: Smlouva o dílo
- Příloha č. 5: Krycí list nabídky
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení k základní kvalifikaci
- Příloha č. 7: Realizované projekty v metodě BIM
- Příloha č. 8: Seznam osob zhotovitele projektové dokumentace

V Ostravě (datum v elektronickém podpisu)

.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor