

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupená: prof. RNDr. Václavem Snášelem, CSc., rektorem
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: K2 stavební Moravia s.r.o.
Sídlo: Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava
Zastoupená: Marianem Kotasem, jednatelem
IČ: 28573994
DIČ: CZ28573994
ID datové schránky: vrqhfdi
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-3741890227/0100
Zapsán v: OR KS v Ostravě pod spisovou značkou C 32700
Kontaktní osoby:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce s názvem **Stavební úpravy zpevněných ploch FBI** (dále jen „Veřejná zakázka“), zadávané v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Stavební práce jsou realizovány v rozsahu příslušné projektové dokumentace, která je přílohou zadávací dokumentace k této veřejné zakázce.

- 2.2. Místem plnění smlouvy je areál Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, Lumírova 630/13, 700 30 Ostrava-Výškovice.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy, při zpracování nabídky do veřejné zakázky, důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.
- 2.5. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE], nebude-li objednatelem sděleno jinak.
- 2.6. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: [REDAKCE] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 2.7. Tyto oprávněné osoby jsou oprávněny jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněny sjednávat žádnou změnu smlouvy.

3. Předmět díla

- 3.1. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí zhotoví pro objednatele stavební práce v rozsahu projektové dokumentace, která je poskytována zhotoviteli k plnění díla. Předmětem díla jsou stavební úpravy zpevněných ploch areálu FBI. Jedná se o příjezdovou cestu od zadního parkoviště sever včetně odvodnění a venkovního osvětlení, vjezdový systém a oplocení.

Stavba bude členěna na stavební objekty:

SO-02 Příjezdová cesta 2

SO-04 Parkoviště sever – včetně odvodnění a V.O.

SO-05 Vjezdový systém

SO-06 Oplocení jih

- 3.2. Součástí činností spojených s předmětem díla jsou rovněž:

1. spolupráce s technickým dozorem investora (dále také TDI), AD (autorským dozorem) a koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také BOZP) stanovených objednatelem
2. zajištění ochrany životního prostředí, ochrany proti šíření prachu a hluku
3. zajištění dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů
4. vedení evidence odpadů a dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)

6. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem, vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)
7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů zhotovovaného díla
8. zpracování potřebné dílenské a výrobní dokumentace
9. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, atd.)
10. v případě potřeby vypracování dokumentace dočasného dopravního značení, osazení a údržba provizorního dopravního značení
11. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provozu v souladu s platnými právními předpisy, vytýčení obvodu staveniště, zajištění vytýčení tras inženýrských sítí v prostoru zařízení staveniště a jejich ochrana před poškozením (pojezdem, skládkováním materiálu apod.) a vstupem neoprávněných osob, zabezpečení průjezdnosti tras požárních komunikací umístěných v prostoru zařízení staveniště
12. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání zadavateli, a to ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a v digitální podobě ve formátu *.dwg. a *.pdf pro grafickou část, *.docx., *.xlsx a *.pdf pro negrafickou část a skenované dokumenty. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:
 - a) do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla a kdo tuto změnu zapracoval,
 - b) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.

3.3 Součástí předmětu díla jsou rovněž sadové úpravy včetně výsadby stromů a ostatních rostlin v souladu s položkovým rozpočtem.

3.4. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na splnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- b) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotoviteli ke splnění této smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o

provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavateli a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.

- c) zajistí, aby byl při plnění této smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.

4. Doba a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit zhotovení díla **do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy**.
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas **do 11. 9. 2023**.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
- 4.4. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla aktualizovat harmonogram prací vždy ke konci kalendářního měsíce.

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které se na staveništi nacházejí. Z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla, způsobených požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy a to jménem svým, jménem objednatele a všech poddodavatelů, a to do data dokončení či do ukončení této smlouvy, cokoli nastane dříve.
- 5.3. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem při výstavbě. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.

6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH	8 888 112,00 Kč
DPH	1 866 503,52 Kč
Celková cena včetně DPH	10 754 615,52 Kč

Na plnění z této smlouvy se vztahuje přenesená daňová povinnost dle ust. § 92 zákon o DPH.

6.2. Zhotoviteli nebude objednatel poskytována žádná záloha.

6.3. Cenu díla je možné měnit pouze:

- a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, která v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle přílohy č. 1 této smlouvy;
- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, která objednatel nařídil provádět nad rámec předmětu díla této smlouvy a které objednatel nařídí formou Změnového listu (dále jen vícepráce). Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle přílohy č. 1 této smlouvy. Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle přílohy č. 1 této smlouvy, bude provedeno (ve výši 90 %) v jednotkových cenách dle aktuální ceníkové soustavy, podle které byly oceněny práce v příloze č. 1 této smlouvy, přičemž objednatel předpokládá použití cenové soustavy RTS nebo URS. Případné vícepráce, které nebudou zhotovitelem naceněny v žádné cenové soustavě, budou jím převedeny do cenové soustavy RTS nebo URS.

6.4. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla postupně, vždy na základě soupisu provedených stavebních prací.

6.5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, v souladu s bodem 6.4.

6.6. Faktury budou v souladu s odst. 6.4 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah stavebních prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 5. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Objednatel a TDI tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po doručení odsouhlasení soupisu nebo po uplynutí lhůty 5 pracovních dnů bez výslovného vyjádření objednatele a TDI, vystaví zhotovitel daňový doklad.

6.7. Pro splnění podmínek projektu musí faktura kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad dále obsahovat:

- a) číslo a datum vystavení faktury,
- b) číslo smlouvy (objednávky) a datum jejího uzavření, název veřejné zakázky
- c) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
- d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
- e) lhůtu splatnosti faktury,
- f) název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího,
- g) označení pracoviště uvedené na dílčí objednávce,

- h) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
- 6.8. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.9. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
- 6.10. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn tuto vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.11. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelem placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 6.12. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatele.
- 6.13. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.
- 6.14. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu ust. § 2 písm. e) a ust. § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost má i poddodavatel zhotovitele.
- 6.15. Na plnění z této smlouvy se vztahuje přenesená daňová povinnost dle ust. § 92 zákon o DPH.

7. Vady, změny projektu

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně TDI, AD a objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.

- 7.2. Dojde-li při realizaci díla k zjištění vady, která si vyžádá změny, doplnění nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla a nezbytných pro jeho dokončení, a kterou zhotovitel oznámil dle bodu 7.1. je zhotovitel
- a) v případě, že tyto práce neovlivní termín dokončení díla, povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle znění ust. 6.3. této smlouvy a předložit tento soupis k odsouhlasení TDI, AD a objednateli formou změnového listu. Teprve po oboustranném odsouhlasení změnového listu může zhotovitel tyto práce provést a bude mít právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, zhotovitel nemá právo na proplácení takto realizovaných prací a dodávek.
 - b) v případě, že neprovedení těchto prací by mohlo ovlivnit postup navazujících prací a termín dokončení díla, povinen tyto práce po písemném odsouhlasení rozsahu prací se zástupcem TDI, AD a objednatele provést a následně zpracovat soupis těchto změn, doplnků nebo rozšíření, ocenit je podle ustanovení 63 b) a předložit tento soupis k odsouhlasení formou změnového listu. Teprve po oboustranném odsouhlasení změnového listu má zhotovitel právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, zhotovitel nemá právo na proplácení takto realizovaných prací a dodávek.

8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít první jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na stavební části díla záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu. Záruční lhůta pro dodávky zařizovacích předmětů a vybavení, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno případných vad a nedodělků, bránících řádnému užívání díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 8.3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
- priprava@k2stavebni.cz
- K2 stavební Moravia s.r.o., Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava
- 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla **do 3 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě a s odstraněním vady bránící užívání díla nebo v případě havárie do 12 hodin ode dne doručení oznámení o vadě.

Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, odstraní zhotovitel zjištěnou vadu díla do 30 dnů v případě vady nebránící užívání díla a do 3 dnů v případě vady bránící užívání díla a do 24 hodin v případě havárie, v souladu s předešlou větou.

- 8.5. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady; je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost odpovědného zástupce provozovatele díla. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen škodu nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.
- 8.6. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá. Na provedenou opravu platí záruka ve stejné délce, jaká byla poskytnuta při předání díla. Běh této záruční lhůty neskončí před uplynutím Záruční doby na celé dílo, pokud se nejedná o součásti díla se záruční dobou stanovenou výrobcí zabudovaných komponent.
- 8.7. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11.3 a 11.4 této smlouvy.
- 8.8. Pokud bude objednatelem převzato dílo provedené, avšak s vadami a nedodělkami (nebránícími užívání), dohodly se strany této smlouvy, že se budou řídit následujícím postupem:
 - a) v zápise o převzetí díla budou uvedeny zjištěné vady a nedodělkami v době předání a převzetí, dále že za tyto vady a nedodělkami odpovídá zhotovitel, a že je odstranění na vlastní náklad a v jaké lhůtě, a to vždy ve lhůtě přiměřené povaze a rozsahu vad a nedodělků, nejpozději však do 30 dnů, pokud tato lhůta odpovídá nutným technologickým postupům při odstraňování vad;
 - b) bude stanoven termín přechodu nebezpečí škody na předaném díle na objednatele.
- 8.9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou **Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 20 000 000 Kč.**
- 8.10. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku budou doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 8.11. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 8.12. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu

ustanovení tohoto článku smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že **nejpozději před podpisem smlouvy druhou smluvní stranou** předloží objednateli **bankovní záruku za řádné provedení díla** (tj. zejména za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši **5 % z ceny díla bez DPH**. Právo z bankovní záruky za řádné provedení díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla podle harmonogramu, nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku za kvalitu díla nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po předložení bankovní záruky za kvalitu díla v souladu s čl. 8.14 smlouvy.
- 8.14. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději **5 dnů** před předáním díla předloží objednateli **bankovní záruku za kvalitu díla** ve výši **5 % z ceny díla bez DPH**. Bankovní záruka bude v plné výši platná po dobu běhu Záruční doby. Objednatel tuto bankovní záruku uvolní do 10 kalendářních dnů po uplynutí Záruční doby a na základě písemné žádosti zhotovitele. Právo z bankovní záruky za kvalitu díla je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní oznámené záruční vady v souladu se smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle smlouvy povinen apod. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době. Zhotovitel se seznámil s projektovou dokumentací na dílo a prohlašuje, že je odborně způsobilý dílo provést.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů a je povinen při této činnosti spolupracovat s koordinátorem BOZP a třetími osobami určenými objednatelem.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit každodenní přítomnost hlavního stavbyvedoucího nebo zástupce hlavního stavbyvedoucího v místě provádění díla.

- 9.4. Povinností zhotovitele je oddělit prostory dotčené stavební činností od zbývajících prostor a provádět práce tak, aby bylo zamezeno šíření prachu a jiných nečistot, a tím k poškození zařízení a technologií umístěných v objektu.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na provádění bude podílet poddodavatel zhotovitele, tak změna poddodavatele je možná pouze na základě písemného souhlasu ze strany objednatele. Zhotovitel je povinen před změnou poddodavatele požádat objednatele o písemný souhlas.
- 9.6. Smluvní strany se dohodly, že přístup do budovy A přes hlavní vrátnici musí být v pracovních dnech zachován po celou dobu plnění díla.
- 9.7. Veškeré viditelné prvky a výrobky musí být vzorkovány a písemně odsouhlaseny objednatelem. Zhotovitel zajistí vzorkování tak, aby bylo provedeno v takovém předstihu, že jejich případné zamítnutí nebude mít vliv na termín dokončení díla.
- 9.8. Zhotovitel zajistí následnou péči o rostliny po dobu, stanovenou v položkovém rozpočtu s tím, že zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k péči o rostliny a zavazuje se provádět řádnou a odbornou péči o rostliny podle vegetačního období jednotlivých druhů rostlin.

10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat po dokončení díla objednatele k předání díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele zahájit předávací a přejímací řízení
- 10.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit u přejímajícího řízení průkazy o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou Veřejné zakázky.

Dále je zhotovitel povinen předložit:

- doklady o likvidaci odpadů,
- originál stavebního deníku,
- projekt skutečného provedení stavby.

- 10.3. O průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede:

- a) označení díla,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
- d) evidenční údaje předmětu realizace Stavební úpravy zpevněných ploch FBI,
- e) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
- g) datum a místo sepsání zápisu,

- h) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
- i) seznam převzaté dokumentace,
- j) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- k) termín vyklizení staveniště,
- l) datum ukončení záruky na dílo,
- m) soupis vad a nedodělků nebránících užívání, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.

10.4. Pokud objednatel dílo odmítá převzít, je povinen uvést do protokolu svoje důvody.

10.5. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací v rozsahu článku 3 této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a pokud zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v článku 10.2.

10.6. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno (bez vad a nedodělků nebránících užívání).

11. Smluvní pokuty

11.1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. 6 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.

11.2. V případě prodlení s termínem zhotovení (dokončení) díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10 000 Kč** za každý i započatý den.

11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění každé jednotlivé záruční vady je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v rozsahu převyšujícím uplatněnou smluvní pokutu.

11.5. Za každý zjištěný případ porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši uvedené v příloze č. 3 této smlouvy.

11.6. V případě neúčasti oprávněné osoby zhotovitele na kontrolním dni, případně jiném jednání, které bylo oznámeno min. 1 pracovní den předem, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý jednotlivý případ.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.2. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.3. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.5. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
- 12.6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, bude-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele, nebo bude zamítnut insolvenční návrh pro nedostatek majetku či podá insolvenční návrh sám zhotovitel.

13. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 13.2. Objednatel si v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na realizaci tohoto díla v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyhradil v rámci realizace díla provedení změny sjednaného závazku, spočívající ve změně doby plnění, harmonogramu postupu prací, ceny plnění a objemu plnění.
- 13.3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 13.4. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
- kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla
- zhotoviteli na adresu: K2 stavební Moravia s.r.o., Počáteční 429/10, 710 00 Slezská Ostrava
- 13.5. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu s tímto ustanovením.

14. Závěrečná ustanovení, podpisy

14.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
- informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
- obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

14.2. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.

14.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

14.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy dle ustanovení 14.2.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

14.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

č. 1 - naceněný položkový rozpočet

č. 2 - harmonogram postupu prací

č. 3 - Smluvní pokuty za porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“

V Ostravě dne

V Ostravě dne 30.6.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
rektor

.....
Marian Kotas
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: N20-129_exp5

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH AREÁLU FBI

KSO: 822 59

Místo:

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 21122

Datum: 31.08.2020

CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

VŠB-TU Ostrava

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

MARPO s.r.o., 28. října 66/201, Ostrava

IC:

DIČ:

Projektant:

MARPO s.r.o.

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek CS URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy URS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových

Cena bez DPH

8 888 112,00

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
8 888 112,00

Výše daně
1 866 503,52

Cena s DPH

v

CZK

10 754 615,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: N20-129 exp5

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH AREÁLU FBI

Místo:

Datum:

31.08.2020

Zadavatel: VŠB-TU Ostrava

Projektant:

MARPO s.r.o.

Zhotovitel: MARPO s.r.o., 28. října 66/201, Ostrava

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 888 112,00	10 682 129,61
SO-01	Příjezdová cesta 1 - NENÍ PŘEDMĚTEM DÍLA	0,00	0,00
SO-02	Příjezdová cesta 2	2 015 553,00	2 438 819,13
SO-03	Atrium - NENÍ PŘEDMĚTEM DÍLA	0,00	0,00
SO-04	Parkoviště Sever	4 409 102,00	5 335 013,42
SO-05	Vjezdový systém	741 640,00	897 384,40
SO-06	Oplocení JIH	1 376 646,00	1 665 741,66
VON	Vedlejší a ostatní náklady	345 171,00	345 171,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH AREÁLU FBI

Soupis:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 822 59

Místo:

CC-CZ:

Datum: 31. 3. 2021

Zadavatel:

VŠB-TU Ostrava

IC:

DIČ:

Zhotovitel:

MARPO s.r.o., 28. října 66/201, Ostrava

IC:

DIČ:

Projektant:

MARPO s.r.o.

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy URS. Cenové a technické podmínky položek CS URS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy URS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění "vlastní" položky: na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let. nebo na základě CN) Nedílnou součástí soupisu prací

Cena bez DPH			345 171,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	345 171,00	21,00%	72 485,91
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			417 656,91
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH AREÁLU FBI

Soupis: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Zadavatel: VŠB-TU Ostrava
Zhotovitel: MARPO s.r.o., 28. října 66/201, Ostrava

Datum: 31. 3. 2021

Projektant: MARPO s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

345 171,00

VRN - VRN

345 171,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	110 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	50 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	50 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 171,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY ZPEVNĚNÝCH PLOCH AREÁLU FBI

Soupis: VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Datum: 31. 3. 2021
Zadavatel: VŠB-TU Ostrava Projektant: MARPO s.r.o.
Zhotovitel: MARPO s.r.o., 28. října 66/201, Ostrava Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							345 171,00	
D		VRN	VRN				345 171,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				80 000,00	
1	K	013244000	Dokumentace dílenská pro realizaci stavby			40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: V jednotkové ceně zahrnuty náklady na vypracování : -prováděcí / dílenské dokumentace pro provedení stavby vč. potřebných detailů VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby			40 000,00	40 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: VEŠKERÉ FORMY A PŘEDÁNÍ SE ŘÍDÍ PODMÍNKAMI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE STAVBY					
D		VRN2	Příprava staveniště				50 000,00	
3	K	020001000	Příprava staveniště			50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		-Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie -zřízení příjezdů a přístupů na staveniště -uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů -dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP (vč. označení stavby) -dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě -dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady -splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují zvláštní bezpečnostní opatření -dočasné / provizorní dopravní značení, osvětlení - (vyřízení+zřízení+likvidace po skončení stavby)					
D		VRN3	Zařízení staveniště				110 000,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště			80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		Poznámka k položce: Náklady na zřízení / nájem ZS: -kancelářské/skladovací/sociální objekty -oplocení stavby, ostraha staveniště -kompletní vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií a médií -poplatky spotřeby energií a médií (zajištění podružných měření spotřeby energií a médií)					
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> -náklady zhotovitele spojené s kompletní likvidací zařízení staveniště vč. uvedení všech dotčených ploch do bezvadného stavu					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				50 000,00	
6	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení			30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Provedení všech zkoušek a revizí předepsaných projektovou a zadávací dokumentací, platnými normami, návody k obsluze - (neuvedených v jednotlivých soupisech prací)					
7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost			20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> -příprava předávací dokumentace dle ZD -ostatní kompletační činnost					
	D	VRN7	Provozní vlivy				50 000,00	
8	K	071103000	Provoz investora			50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2020 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> Náklady související se ztíženými podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušovaného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu) (+ náhradná ochrana a zakrytí určených prvků a konstrukcí - ZARFZPĚČENÍ PŘED POŠKOZENÍM STAVBNÍ ČINNOSTÍ)					
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 171,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	kpl.	1,000	5 171,00	5 171,00	CS ÚRS 2020 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> V jednotkové ceně zahrnuté náklady : ----- -náklady zhotovitele spojené s ochranou všech dotčených, jinde nespecifikovaných, dřevin, stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích dle ČSN 83 9061 - po celou dobu výstavby -pravidelné čištění přilehlých / souvisejících komunikací a zpevněných ploch - po celou dobu stavby -uvedení všech dotčených ploch, konstrukcí a povrchů do původního, bezvadného stavu -vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením prací vč. řádného zajištění. Zpětné protokolární předání všech inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch do bezvadného stavu. -----					

Časový harmonogram realizace díla

Zakázka: **Stavební úpravy zpevněných ploch areálu FBI**

Zadavatel: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Zhotovitel: K2 stavební Moravia s.r.o.

Časový harmonogram stavby :

Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<i>Stavební úpravy zpevněných ploch areálu FBI</i>																
Převzetí a příprava staveniště																
Úprava zpevněných ploch																
Elektromontážní práce (VO, závora)																
Dokončovací práce																
Předání dokončené stavby																

.....
Marian Kotas, jednatel

Smluvní pokuty
za porušení povinností vyplývajících z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a
nedodržování „Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi“

Typ porušení bezpečnostních předpisů	Smluvní pokuta ve výši
Nepoužívání předepsaných osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, ochrana sluchu, zraku apod.) pro dané pracoviště.	1 000,- Kč
Porušení zákazu kouření.	3 000,- Kč
Používání nevyhovujících, neevidovaných žebříků.	2 000,- Kč
Používání neevidovaných, poškozených nebo nevyhovujících strojů, nářadí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů apod.	2 000,- Kč
Nezakrytí otvorů proti zamezení pádu předmětů z výšky a do volné hloubky.	10 000,- Kč
Pracovní lávky a plošiny neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty nedostatečně široké, bez předepsaných platných prohlídek a revizí).	2 000,- Kč
Používání konstrukcí k výstupu (sestupu), které nejsou k tomu určeny (bednění, pažení, palety apod.).	2 000,- Kč
Porušení technologických postupů při práci s otevřeným ohněm (pálení, řezání, svařování, používání PB apod.) mimo míst k tomu určených.	8 000,- Kč
Práce ve výškách nebo nad volnou hloubkou bez zajištění proti pádu (prostředky osobního zajištění, lešení, zábradlí, sítě apod.).	10 000,- Kč
Zásady vázání a dopravy břemen, používání neevidovaných a poškozených, nevhodných vázacích prostředků.	5 000,- Kč
Pohyb a vstup na pracoviště pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek.	5 000,- Kč
Používání k dopravě osob zařízení nebo částí strojů, které k tomu nejsou určeny.	5 000,- Kč