



PRŮZKUMY * ZAMĚŘENÍ * PROJEKTY
ul. 28. října 66/201,
709 00 OSTRAVA-MARIÁNSKÉ HORY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVEBNÍ ÚPRAVY VE 2.NP BUDOVY ÚK, VŠB-TUO DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY (DOS)

Stavebník:	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava
Zpracovatel:	MARPO s.r.o. , 28.října 66/201, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
Zodpovědný projektant:	Ing. arch. Jiří Bobek
Vypracoval:	Ing. arch. Martin Závorka

Zak.č.: **3835**

Exp.: **11/2022**

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	1
B.1.b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.....	1
B.1.c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	1
B.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	2
B.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.	2
B.1.f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	2
B.1.g) Ochrana území podle jiných právních předpisů	2
B.1.h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	2
B.1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.....	2
B.1.j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	2
B.1.k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa 2	
B.1.l) Územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.	3
B.1.m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	3
B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	3
B.1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	3

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

4

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	4
B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.	4
B.2.1.b) Účel užívání stavby	4
B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba.....	4
B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	4
B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.	5
B.2.1.f) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů	5
B.2.1.g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikostí apod.:.....	5
B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou apod.	5
B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy.....	5
B.2.1.j) Orientační náklady stavby	5
B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	6
B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	6
B.2.2.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	6
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	6
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ	7
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	7
a) Stavební řešení	7
B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení.....	7
B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita	8
B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	8
B.2.7.a Technické řešení	8
B.2.7.b. Výčet technických a technologických zařízení	8
B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	12
B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	13
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ŘEŠENÍ VLIVU NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)	
13	
B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	13
B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	13

B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy	13
B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou	13
B.2.11.d Ochrana před hlukem	13
B.2.11.e Protipovodňová opatření	13
B.2.11.f Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)	13
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	14
B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury	14
B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	14
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	14
B.4.a Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby	14
B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	14
B.4.c Doprava v klidu	14
B.4.d Pěší a cyklistické stezky	14
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	14
B.5.a Terénní úpravy	14
B.5.b Použité vegetační prvky	14
B.5.c Biotechnická opatření	14
B.6 POPIS Vlivu STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	14
B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	14
B.6.b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	14
B.6.c Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000	15
B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	15
B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.	15
B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	15
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	15
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	15
B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění	15
B.8.b Odvodnění staveniště	15
B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	16
B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	16
B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	16
B.8.f Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)	16
B.8.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy	16
B.8.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	16
B.8.i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	16
B.8.j Ochrana životního prostředí při výstavbě	17
B.8.k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	17
B.8.l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	18
B.8.m Zásady pro dopravní inženýrská opatření	18
B.8.n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)	18
B.8.o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	18
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	18

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt Ústřední knihovny (ÚK) je součástí komplexu budov Vysoké školy báňské - Technické univerzity Ostrava v katastrálním území Ostrava - Poruba. Jedná se o objekt občanského vybavení – vysoké školy, ve kterém se nachází knihovna, studovna, učebny. Objekt se nachází v zastavěném území. Okolní pozemky jsou rovinaté.

Stavební úpravy budou probíhat ve 2.nadzemním podlaží v jihozápadní části objektu.

Dokumentace je v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. zpracována v rozsahu odpovídajícím PD pro provádění stavby.

B.1.b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem.

Jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu, bez zásahu do nosných konstrukcí. Nebude zasahováno do vnějšího vzhledu budovy ani nedojde ke změně využívání stavby.

B.1.c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Navrhované stavební úpravy jsou v rámci dispozičních změn, oprav a údržby budovy. Půdorys objektu se nezmění.

Stavba je realizována ve stávajícím zastavěném území a je v souladu s územně plánovací dokumentací.

Stavba se nachází dle územního plánu Ostravy v ploše:

Plochy občanského vybavení – střední a vysoké školy

Slouží střednímu a vysokému školství v samostatných objektech nebo k tomuto účelu vymezených areálech. Objekty tohoto funkčního využití jsou charakteristické velkým měřítkem a kvalitním architektonickým ztvárněním. Veškeré nové stavby musí svým objemovým a výrazovým řešením odpovídat charakteru zástavby převládající funkce a musí ji vhodně doplňovat, nikoliv ji narušovat nebo negativně ovlivňovat svým provozem.

Hlavní využití:

- budovy, zařízení a plochy sloužící vzdělávání - střední a vysoké školy všech zaměření, odborná učiliště.

Přípustné využití:

- provozní zázemí staveb a zařízení uvedených v hlavním využití – laboratoře, dílny, knihovny, administrativa, stravovací zařízení, koleje, internáty, kulturní a společenská zařízení, obchody, služby, stavby, plochy a zařízení pro sportovní účely,
- dopravní infrastruktura – silniční, cyklistické a pěší komunikace, parkoviště a hromadné garáže odpovídající kapacitě předmětných zařízení, zastávky MHD, plochy pro zásobování, alternativní druhy dopravy – heliport, lanovky, visuté dráhy apod.,
- technická infrastruktura - inženýrské sítě, telekomunikační zařízení, trafostanice, čistírny odpadních vod pro předmětné budovy, alternativní zdroje energie k zajištění provozu předmětných objektů (např. fotovoltaické články, degazační stanice s kogenerační jednotkou)

splňující omezující prostorové a architektonické podmínky této funkční plochy, plocha pro odpadní kontejnery, podzemní kontejnery na komunální odpad,

- veřejné prostory (plochy pro setkávání, amfiteátry) a veřejná zeleň, vodní plochy.

Podmíněně přípustné využití:

- bytové domy, s vazbou na předmětnou plochu – Občanské vybavení - střední a vysoké školy,
- samostatné objekty občanského vybavení sloužící širšímu území,
- byty správců daného zařízení integrované do hlavního nebo provozního objektu,
- stavby a zařízení pro reklamu, informaci a propagaci.

Nepřípustné využití:

- činnosti, stavby a zařízení nesouvisející se stanoveným hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím.

Z výše uvedeného vyplývá, že stavba je zařazena do hlavního využití území a je tedy v souladu s územním plánem města Ostravy.

B.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba je umístěna uvnitř stávajícího objektu a nevyvolává změny využití území.

B.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Dokumentace je poslána k vyjádření dotčených orgánů. Po obdržení závazných stanovisek budou podmínky zapracovány do projektové dokumentace.

B.1.f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci zpracování PD byla provedena prohlídka objektu a zaměření.

B.1.g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Pozemek se nenachází v památkové zóně.

Jsou navrženy pouze vnitřní stavební a interiérové úpravy, do vnějšího vzhledu nebude zasahováno.

B.1.h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází dle povodňové mapy (www.cap.cz) v zóně č. 1, tj. zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně / záplavy.

Území není poddolované.

B.1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, okolí nebude narušeno a není nutná jeho ochrana, odtokové poměry se nemění. Budou probíhat pouze vnitřní stavební úpravy.

B.1.j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavbou nevzniká požadavek na sanace, demolice a kácení dřevin.

B.1.k) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavbou nevzniknou požadavky na zábor ze zemědělského půdního fondu.

B.1.l) Územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Územně technické podmínky se provedením rekonstrukce nemění. Bezbariérový přístup je zajištěn stávajícím řešením budovy.

B.1.m) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Podmiňující investice nejsou.

B.1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcela číslo 2981/4 – zastavěná plocha a nádvoří, číslo popisné 3546

vlastnické právo:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,
17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava

B.1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavbou nevzniknou ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.1.a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Jedná se o změnu dokončené stavby – dispoziční úpravy v rámci interiéru v 2.NP objektu.

V rámci zpracování PD byla provedena prohlídka objektu a zaměření.

B.2.1.b) Účel užívání stavby

Budova Ústřední knihovny (ÚK) Vysoké školy báňské slouží pro výuku studentů. V budově jsou umístěny knihovna, studovna, učebny, hygienické místnosti.

Stavební úpravy se budou provádět v části 2. nadzemním podlaží.

B.2.1.c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

B.2.1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimek.

Stavba je v souladu s vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Obecné požadavky na výstavbu stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. jsou v dokumentaci dodrženy.

§ 11 - Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění

(4) V pobytových místnostech je navrženo denní, umělé a případně sdružené osvětlení v závislosti na jejich funkčním využití a na délce pobytu osob v souladu s normovými hodnotami.

(5) Pobytové místnosti mají zajištěno dostatečné přirozené nebo nucené větrání a jsou dostatečně vytápěny s možností regulace vnitřní teploty.

§ 14 - Ochrana proti hluku a vibracím

(3) Požadovaná vzduchová neprůzvučnost obvodových plášťů budov, stěn, příček a stropů mezi místnostmi je dána normovými hodnotami.

Konstrukce dělicích příček splňují požadavky ČSN 73 0532, Tabulka 4 – Požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi ve školách a vzdělávacích institucích.

(4) Všechna zabudovaná technická zařízení působící hluk a vibrace musí být v budovách s obytnými a pobytovými místnostmi umístěna a instalována tak, aby byl omezen přenos hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření, zejména do chráněného vnitřního prostoru stavby.

(5) Instalační potrubí se musí vést a připevnit tak, aby nepřenášela do chráněných vnitřních prostorů stavby hluk způsobený při jejich používání ani zachycený hluk cizí.

§ 19 - Stěny a příčky

- Stěny a příčky splňují požadavky na stavební akustiku z hlediska vzduchové neprůzvučnosti a jsou v souladu s normovými hodnotami.

§ 21 - Podlahy, povrchy stěn a stropů

- Veškeré povrchy konstrukcí vyhovují všem normovým požadavkům. Podlahové krytiny budou svou protiskluzovou úpravou vyhovovat normovým hodnotám.

B.2.1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Dokumentace je poslána k vyjádření dotčených orgánů. Po obdržení závazných stanovisek budou podmínky zapracovány do výkresové části dokumentace a technických zpráv. Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů budou uvedeny v části E. Dokladová část, která bude součástí dokumentace.

Viz. B.1.d.

B.2.1.f) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Pozemek se nenachází v památkové zóně.

Jsou navrženy pouze vnitřní stavební a interiérové úpravy, do fasády ani exteriéru nebude zasahováno.

B.2.1.g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Navrhované parametry budovy se stavbou nezmění:

Parametry stavby:

Zastavěná plocha objektu 2241,28 m²

Podlažnost: 1 PP, 1 – 4 NP

Řešená část 2.NP

Řešená plocha..... 379,41 m²

Počty funkčních jednotek

Přednášková místnost..... 46 osob

Konzultační místnosti:

222a 14 osob

223a, 223b 8 osob

225a 24 osob

225b 5 osob

227a, 227b 2 osoby

Individuální studovny:

219a, 219b 2 osoby

B.2.1.h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou apod.**Zdravotecnika****Splašková voda**

Množství odváděné splaškové vody z budovy odpovídá spotřebě pitné vody – nedojde k navýšení.

Dešťová voda

Stavebními úpravami nedojde k navýšení množství odváděných dešťových vod.

B.2.1.i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení stavby je odvislé od faktoru na straně stavebníka. Projekt nebude členěn na etapy.

B.2.1.j) Orientační náklady stavby

Orientační náklady na stavby viz. Rozpočet.

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.2.a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavebními úpravami nedochází ke změně kompozice prostorového řešení budovy a jejího okolí. Územní regulace jsou dodrženy.

B.2.2.b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Projekt řeší dispoziční úpravy, které jsou vyvolané potřebami tzv. „PhD akademie“. Ta má být podpůrným pracovištěm pro studenty doktorského studia. Funkčním propojením místností vznikne kompaktní celek, který bude podporovat komunitní ráz Ph.D. akademie, umožní formální setkávání studentů a pedagogů. Prostory budou sloužit pro výuku, individuální konzultace s pedagogy i pro práci v menších či větších týmech formou výuky v nových prostorách.

Dveře mezi chodbami 202 – 204 budou zrušeny a celý prostor společenského koridoru v rámci chodby se rozšíří až na úroveň přednáškové místnosti. Chodba zde bude rozšířena a jsou zde navrženy niky s posezením.

Přednáškovou místnost (220) lze mmj. využít pro pořádání konferencí, seminářů, workshopů. Je možné ji v případě potřeby rozdělit mobilní příčkou na dva menší prostory, každý se samostatným vstupem. Místnost bude vybavena stoly se sklopnými deskami, projekčním plátnem a projektorem, řečnickým stolem/katedrou s PC. Na přednáškovou místnost navazuje konzultační místnost pro 14 osob, která bude vybavena technikou pro pořádání videokonferencí a natáčení webinářů.

V další části chodby PhD akademie budou příčky původních učeben zrušeny a chodba se zde rozšíří. Stěna studovny do sousedící chodby bude rovněž prosklená a dojde tím k optickému propojení a prosvětlení prostoru. Kolem tohoto „jádra“ jsou navrženy konzultační místnosti různých velikostí a ztvárnění. Zrušením skladu (229) se rozšíří plocha studovny, místo dílny 227 jsou navrženy menší konzultační místnosti a ze strany studovny budou 2 kóje individuálních studoven.

Provoz bude řízen standardním systémem pro rezervace místností se vstupem na kartu uživatele po provedení rezervace v rezervačním systému.

Materiálové a barevné řešení bude ve vazbě na stávající prostory objektu ÚK. V chodbě a v kuchyňce je navržena keramická dlažba v bílé barvě se šedými a oranžovými částmi, v konzultačních místnostech a přednáškové místnosti bude šedé marmoleum. V místnosti 222a je navržen šedý koberec.

Nábytek bude obecně v neutrálních šedých barvách v kombinaci se světle hnědým dřevodekorem na skořepinách židlí a obkladech stěn a oranžovými částmi čalouněného nábytku.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Nejedná se o výrobní objekt. Záměr řeší dispoziční úpravy budovy vysoké školy.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezbariérový vstup do objektu je v úrovni 1.NP, mimo řešenou část. Vstup nebude stavbou dotčen.

Řešené vnitřní prostory přístupné veřejnosti jsou provedeny bezbariérově.

Další údaje o dodržení obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky č.398/2009 Sb.

§ 6:

- odst. 2 – přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností je zajištěn vodorovnými komunikacemi. Pro všechny komunikace jsou dodrženy požadavky, jako maximální výškový rozdíl pochozích ploch 20 mm, manipulační prostor pro otáčení vozíku o 180° je 1500x1500 mm.

§ 9:

- odst. 1 – základní informace pro orientaci veřejnosti budou vizuální, akustické a hmatné, vizuální informace budou kontrastní a osvětlené nápisy a symboly
- odst. 2 – vyhrazené prostory budou označeny příslušným symbolem

Záměr řeší stavební úpravy ve 2. NP objektu ÚK. Bezbariérové řešení zbylých částí objektu jsou stávající.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI ÚŽÍVÁNÍ

Bezpečnost při užívání je dána pracovním řádem provozovatele.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení

Objekt byl postaven v 80.letech 20.stol. Je využíván jako knihovna, prostory pro výuku a administrativu VŠB. Je proveden v konstrukčním systému MS-OB, tj. montovaný skelet se skrytými deskovými průvlaky. Stropní konstrukce jsou provedeny z dutinových stropních panelů tl. 250 mm, které jsou doplněny plnými povaly. Zavětrování objektu je provedeno ztužujícími stěnami, které jsou vloženy mezi nosné sloupy skeletu a jsou postaveny ve všech podlažích nad sebou. Budova má 5 nadzemních podlaží a 1 podzemní podlaží. Je zastřešena plochou střechou, je provedena v jednom dilatačním celku půdorysu cca 37,5 x 58,0 m.

Stavební úpravy se týkají části půdorysu ve 2. nadzemním podlaží. Architektonické řešení úprav objektu ÚK vychází z původního architektonického návrhu objektu a neprovádí se žádné změny na fasádě ani v nosných konstrukcích.

Navrhované stavební úpravy

Bourací práce:

Vybourají se označené vnitřní dělicí nenosné příčky z dutinových cihel a montované žb příčky tl. 80 mm (viz výkres půdorysu bouracích prací), včetně označených dveří, zárubní a prahů a keramických obkladů. Odstraní se podhledy včetně větracích mřížek VZT. Vybourají se vrstvy podlahy v celém řešeném prostoru, až na stropní konstrukci. Vnitřní omítky se odstraní v nezbytně nutném rozsahu, tj. v místech vedení nových a demontovaných rozvodů, v místě navázání nových příček ke stávajícím (cca 10% ploch stávajících zdí). Proveďte se oškrábání maleb a štuky v rekonstruovaných místnostech. Demontují se všechny zařízení předměty ZTI, klimatizační jednotky v učebnách. V řešených místnostech se odstraní plechové vzduchotechnické potrubí.

Před zahájením bouracích prací bude v místnosti 219 demontována část knihovních regálů a provedena dočasná dělicí SDK příčka tl. 72,5 mm, která bude po skončení stavebních úprav demontována a navazující konstrukce budou uvedeny do původního stavu.

Nové konstrukce:

Nové zděné příčky z pórobetonových příčkovek v tloušťce 125 mm. Nové sádkartonové příčky tl.100 a 125 mm oboustranně opláštěny SDK deskami 2×12,5 mm na systémové profily, vyplněny příčkovými izolačními deskami tl.40 mm. Nad nové otvory ve stávajících a nových zděných příčkách budou osazeny překlady z ocelových válcovaných nosníků.

Ve všech řešených místnostech budou provedeny nové podlahy na očištěné stropní panely. Nové nášlapné vrstvy budou z marmolea nebo keramické dlažby. Nové nášlapné vrstvy budou ve shodné úrovni jako přilehlá stávající podlaha.

V řešených místnostech, mimo studovnu (219) budou provedeny podhledy. V přednáškové místnosti a konzultačních místnostech je navržen zavěšený akustický kazetový podhled, desky z minerální vlny kryté skelnou tkaninou tl. 15 mm. V konzultačních místnostech 227 a na chodbě je navržen akustický celistvý podhled z děrovaného sádkartonu. V kuchyňce je navržen

zavěšený celistvý sádrokartonový podhled z desek tl. 2x12,5 mm určených do vlhkého prostředí. V podhledech budou zabudována svítidla a vyústky větracího potrubí. Při provádění podhledů bude nutná koordinace s těmito profesemi.

Omítky na novém zdivu a v místech vedení nových a demontovaných rozvodů jako dvouvrstvé vápenné omítky štukové. Pro zajištění jednotného vzhledu se veškeré viditelné stávající omítky sjednotí a vyrovnejí vápenným štukem. Na omítky se provede penetrace a dvojnásobná malba dostupnými nátěrovými barvami, na sádrokartónu bude provedena penetrace + malba vhodná na sádrokarton. Barva malby bude upřesněna při realizaci, strop bude bílý.

Dřevěný obklad v chodbě bude z laminotřískových desek tl. 18 mm, na rošt. Obklad bude u podlahy opatřen nerezovým okopovým plechem.

Individuální studovny v místnosti 219 (Studovna) budou vyrobeny jako kóje o výšce 2,150 m. Provedeny jako SDK příčka. Stěny budou kotveny k podlaze a k sousedním zděným konstrukcím. Součástí kabin budou vnější posuvné dveře o šířce 800 mm, prosklené. Podrobnější specifikace v tabulkách PSV.

Mobilní akustická příčka v místnosti 220, s horní vodící kolejnicí a parkovištěm na 1 straně. Akustický předěl nad podhledem, zvuková neprůzvučnost 42 dB. Požární ochrana tř. B2. Povrchová úprava panelů HPL lamino, barva bílá. Manuální ovládání panelů, vč. horního a spodního těsnění panelů.

Nové dřevěné vnitřní dveře s povrchem v laminu CPL, typizovaných rozměrů do ocelových zárubní. Některé dveře s požární odolností – dle požadavků PBR. Dveře budou ve shodném odstínu jako dveře již rekonstruované části knihovny (dezén buk nebo bílá barva). Nové vnitřní parapety z laminované dřevotřísky.

Prosklené příčky z hliníkových profilů, s otočnými jednokřídlovými dveřmi š. 900 mm. Konstrukce s profily 80/100 mm. Svislé profily konstrukce budou v podhledu rozepřeny a kotveny do stropní konstrukce. Barevný odstín dle výběru investora.

B.2.6.b Konstrukční a materiálové řešení

Stavebními úpravami nedojde k zásahu do nosných konstrukcí objektu. Nové příčky budou sádrokartonové a z broušených cihelných bloků, zazdívký otvorů budou z CPP. Podhledy SDK a minerální kazetové. Náslapná vrstva podlah marmoleum nebo keramická dlažba. Dveře hliníkové nebo dřevěné do ocelových zárubní.

B.2.6.c Mechanická odolnost a stabilita

Navrhované konstrukce byly staticky posouzeny.

Stavba je navržena z odolných a běžných stavebních materiálů.

B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.7.a Technické řešení

Budou provedeny nové rozvody silnoproudu a slaboproudu – světelné a zásuvkové obvody, datové sítě. Nová kanalizace a rozvody vody budou napojeny do stávajících instalačních šachet. Budou instalovány nové prvky sanitárního vybavení (kuchyňka). Budou doplněna nová otopná tělesa, která budou napojena na stávající rozvody ÚT. Budou instalovány nové klimatizační jednotky.

B.2.7.b. Výčet technických a technologických zařízení

ZDRAVOTECHNIKA

Rozvody vnitřního vodovodu (potrubí a tvarovky) budou z plastového potrubí PPR (polypropylen typu 3). Bude použito potrubí a tvarovky tlakové řady PN 20. Použitý materiál pro rozvod vody

musí splňovat předpisy pro rozvod pitné vody. Spojování plastových částí bude provedeno polyfúzním svařováním, alternativně pomocí elektrotvarovek nebo svařováním natupo.

Potrubí teplé i studené vody bude tepelně izolováno.

Zařizovací předměty budou keramické, dle výběru investora, mísící baterie budou v pákovém provedení. Před uvedením vodoinstalace do provozu bude proveden proplach a desinfekce potrubí.

Ohřev teplé vody bude stávající.

POTŘEBA VODY

Stávající, nemění se.

Vnitřní splašková kanalizace bude napojena na stávající stoupací potrubí v objektu.

Vnitřní kanalizace bude provedena z plastového potrubí PVC HT těsněného pryžovými kroužky.

Odvětrání splaškové kanalizace bude stávající.

Na splaškovou kanalizaci budou také napojeny klimatizační jednotky. Před napojením na stoupací potrubí kanalizace budou umístěny zápachové uzávěrky HL21. Před zápachovými uzávěrkami budou umístěny plastové dvířka 200x200mm pro případ kontroly nebo výměny zápachových uzávěrek.

MNOŽSTVÍ ODPADNÍCH VOD

Stávající, nemění se.

VYTÁPĚNÍ

Nepředpokládá se nutnost zásahu do současného otopného systému. Dle potřeby pak dojde k výměně stávajících otopných těles. Ohřev TUV zůstává stávající.

VZDUCHOTECHNIKA

1. Vstupní údaje a podklady pro návrh vzduchotechnického zařízení:

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace zařízení pro nucené větrání a ochlazování místností ve 2. NP objektu ÚK VŠB – TUO byly stavební výkresy, projektová dokumentace současného stavu a zaměření skutečného stavu. Projektová dokumentace byla zpracována podle následujících zákonných předpisů a norem:

- Zákon č.258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č.274/2003 Sb. změna zákona č.258/2000 Sb.
- Zákon č.183/2006 Sb. – Stavební zákon ve znění pozdějších změn a doplňků
- Zákon č.201/2012 Sb. o ochraně ovzduší
- Vyhláška č.6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 20/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č.268/2009 Sb.
- Nařízení vlády č.361/2007 Sb. o podmínkách ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č.68/2010 Sb. změna nařízení vlády č.361/2007 Sb.
- Nařízení vlády č.93/2012 Sb. změna nařízení vlády č.361/2007 Sb.
- Nařízení vlády č.9/2013 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.361/2007 Sb.
- Nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č.217/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č.272/2011 Sb.
- ČSN EN 13779 – Větrání nebytových budov – Základní požadavky na větrací a klimatizační systémy
- ČSN EN 12599 – Větrání budov – Zkušební postupy a měřicí metody pro přejímky instalovaných větracích a klimatizačních zařízení
- ČSN 12 7010 – Navrhování větracích a klimatizačních zařízení
- ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0872 – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením
- ČSN 73 4108 – Hygienická zařízení a šatny
- Manuál stavební standardy – standard pro ambulance

2. Energetické údaje:

- | | |
|--|-----------------------|
| - Venkovní výpočtová teplota v zimním období | -15 °C, 90 % r. v. |
| - Venkovní výpočtová teplota v letním období | +34 °C, 40 % r. v. |
| - Elektrická soustava | 50 Hz, 3 x 230/400 V, |
| - Vnitřní výpočtová teplota v zimním období | +20 °C |
| - Vnitřní výpočtová teplota v letním období | +24 °C až +28 °C |
| - Relativní vlhkost vnitřního prostředí | 30 až 70 % |
| - Minimální množství vzduchu na 1 osobu | 25 m ³ /h |
| - Minimální výměna vzduchu v místnosti | 0,5 x 1/h |

3. Nucené větrání:

V současnosti je nucené větrání instalováno ve studovně (m. č. 219) a v chodbě (m. č. 204b). Vzduchotechnická jednotka pro přívod a úpravu čerstvého vzduchu je instalována ve strojovně VZT v suterénu objektu. Vzduch je přiváděn centrálním potrubím umístěným v prostoru schodiště. Na něj jsou napojena potrubí s koncovými prvky. Odsávaný vzduch je veden do strojovny na úrovni 5. NP.

Rozvody vzduchu budou přizpůsobeny stavebním úpravám. Stávající potrubí budou doplněná o nové části s koncovými prvky pro nucené větrání nových místností. Celkové množství vzduchu přiváděné a odsávané do komplexu místností studovny se nezmění.

4. Výměny vzduchu ve větraných místnostech:

Č. m.	Účel místnosti	Přívod [m ³ /h]	Odvod [m ³ /h]
204b	Chodba	800	1000
219	Studovna	4900	5000
222b	Kuchyňka	50	-
225b	Konzultační místnost	150	-
227a	Konzultační místnost	50	-
227b	Konzultační místnost	50	-
221	Sklad	200	-
	Celkem	6200	6000

5. Vzduchotechnická potrubí a koncové prvky:

Vzduchotechnická potrubí skupiny I budou zhotovená z pozinkovaného plechu. Nové části rozvodů čerstvého a upraveného vzduchu budou napojeny na stávající kruhová potrubí vedená pod stropem studovny. Část stávajících rozvodů bude demontována. Rovněž bude demontováno nevyužívané odsávací zařízení bývalé fotokomory. Nové vzduchovody budou vedeny nad podhledy větraných místností. Jako koncové prvky jsou navrženy přírodní difuzory pro stropní montáž. Pro vedení vzduchu mezi větranými místnostmi s přívodem čerstvého vzduchu, studovnou a chodbou budou v dělicích příčkách instalovány přeslechové difuzory.

Čtyřhranné potrubí pro odsávání odpadního vzduchu bude napojeno na odsávací potrubí zavěšené pod stropem skladu (m. č. 221), který s větranými prostory tvoří jeden požární úsek. Stávající vyústka v dělicí příčce mezi chodbou a skladem bude demontována. Odsávací potrubí bude nově vedeno tak, aby koncový prvek – jednořadá vyústka s regulací – mohla být umístěná v podhledu větrané chodby (m. č. 204b) v prostoru stejného požárního úseku.

6. Ochlazování místností:

Ve vybraných místnostech jsou v současnosti instalovány podstropní jednotky. Jednotky jsou napojené na centrální zdroj chladu – kondenzační jednotku, která je umístěná na střeše objektu na úrovni 5. NP. Systém je naplněn chladivem R410A, na které se doposud nevztahují žádná omezení. Vzhledem ke stáří a technickému stavu zařízení bude systém demontován. V ochlazovaných místnostech budou instalovány kazetové jednotky napojené na kondenzační jednotku uloženou na konstrukci namísto stávající kondenzační jednotky. Kazetové jednotky jsou vybaveny čerpadly vzdušného kondenzátu, který bude plastovým potrubím odváděn do kanalizace (viz projekt ZTI). Ovládání kazetových jednotek je individuální pomocí nástěnných ovladačů.

7. Hluk:

Zařízení jsou navržena tak, aby hladina akustického tlaku vzduchotechnického zařízení ve vnitřním ani venkovním prostředí nepřesáhla hodnoty uvedené v nařízení vlády č.272/2011 Sb., ve znění NV č. 217/2016 Sb., §11 a 12 s korekcí podle přílohy 2 a 3.

Hladina akustického výkonu koncových prvků a přeslechových difuzorů nepřesáhne 30 dB(A).

Zařízení pro ochlazování staveb nebudou provozována v době od 22 do 6 hodin.

Je důvodný předpoklad, že hladina akustického tlaku VZT zařízení v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí 45 dB, v chráněných vnitřních prostorech staveb nepřekročí 40 dB.

8. Závěr:

Ověření způsobilosti instalovaných vzduchotechnických zařízení bude provedeno dle ČSN EN 12599. Přípustné nejistoty technických parametrů jsou uvedeny v tabulce 2 této normy.

Při montáži vzduchotechnických zařízení musí být provedena ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti – ochrana před úrazem elektrickým proudem – podle ČSN 33 2000-4-41 ed.2.

Instalace a provoz klimatizačních zařízení plněných chladivem se řídí zákonem č.73/2012 Sb. o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, a vyhláškou

č.257/2012 Sb. o předcházení emisím látek, které poškozují ozonovou vrstvu, a fluorovaných skleníkových plynů. Montážní firma musí mít certifikát MŽP kategorie I pro zacházení s regulovanými látkami a fluorovanými skleníkovými plyny v oboru chladicí a klimatizační techniky a tepelných čerpadel ve smyslu nařízení Komise (ES) č. 303/2008 dle zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění.

Vzduchotechnická zařízení jsou navržena tak, aby vyhovovala nařízení komise EU č. 1253/2014 pro rok 2018.

SILNOPROUD

Vzhledem k charakteru úprav nedojde k významnému zásahu do silnoproudé elektroinstalace.

Elektroinstalace

Součástí vnitřní elektroinstalace je počítáno se silovým napojením všech zúčastněných profesí a všech prvků, které jsou nezbytné pro chod objektu. Veškeré technologické vybavení bude připojeno na systém ochranného pospojování

Osvětlení

Světla v místnostech s podhledy budou vestavné LED panely. Ovládání jednotlivých osvětlovacích soustav bude vždy prováděno při vstupu do místností, popř. funkčně vymezených celků. Nová svítidla v řešených místnostech s ohledem na funkční využití prostor musí vyhovovat intenzitou úrovni požadované platnou normou. Osvětlení je podloženo světelně technickým výpočtem.

Bude zřízeno nouzové osvětlení. Pro potřeby nouzového osvětlení budou použity nouzové invertéry s dobou svícení 1 hodina, jež budou nainstalovány do vybraných svítidel. K takto vybaveným svítidlům je zapotřebí přivést nespínanou fázi pro potřeby navržených nouzových invertérů.

Zásuvkové okruhy pro potřeby PC

V objektu budou zřízeny zásuvkové okruhy určené pouze pro potřeby PC, jež budou provedeny silovými celoplastovými kabely typové řady CYKY 3Jx2,5 mm².

Vlastní ukončení jednotlivých zásuvkových vývodů bude provedeno zásuvkami 16A/230V – z důvodu vzájemné nezaměnitelnosti budou tyto zásuvky jiného barevného provedení, než běžné zásuvkové okruhy, barevnost nutno konzultovat a vyvzorkovat s investorem akce.

Zásuvky v místnosti 220 vyvedeny do instalační lišty probíhající pod parapetem. V místnostech 222, 223b a 225b budou silové zásuvky umístěny také v rámci stolů jako součást výklopných stolních zásuvek.

SLABOPROUD

V řešené části budovy jsou instalovány tyto systémy:

EPS – Elektrická požární signalizace - Objekt je zabezpečen systémem EPS firmy Bosch, jehož podružná ústředna se nachází ve vrátnici objektu Ústřední knihovny (1.NP). Hlavní ústředna EPS se nachází ve vrátnici objektu Rektorátu, kde se nachází 24-hodinová služba a odkud je telefonické spojení s IBC v Ostravě.

Stávající adresné opticko-kouřové a tlačítkové hlásiče v řešené části objektu budou před zahájením stavebních prací demontovány a uloženy tak, aby nedošlo k jejich poškození nebo zaprášení. V rámci realizace budou v řešené části instalovány nové kabeláže do nových pozic hlásičů. Systém bude doplněn o hlásiče do nově vzniklých prostor tak, aby byly zabezpečeny všechny prostory s požárním rizikem. Stávající hlásiče budou znovu použity. Kabeláže mezi adresnými hlásiči budou provedeny kabelem J-Y(st)Y 2x2x0,8.

PZTS – Poplachový zabezpečovací a tísňový systém – V řešeném prostoru se prvky systému PZTS nenachází, beze změn.

MR – Místní rozhlas - Na chodbě jsou instalovány stávající reproduktory systému MR. Tyto reproduktory budou na chodbách ponechány ve stávajících pozicích nebo v jejich blízkosti. Stávající kabeláže budou naspojovány v elektroinstalačních krabicích. Kabeláže budou provedeny kabely CYKY 2x1,5.

SK – Strukturovaná kabeláž - Stávající zásuvky SK budou částečně ponechány a částečně budou doplněny na pozice nových pracovišť. Kabeláže jsou řešeny nestíněným kabelem v kategorii 6. Nové zásuvky budou hvězdicovitě napojeny ze stávajícího datového 19“ rozvaděče, umístěného ve skladu knih na úrovni 2.NP, kabelem UTP kat.6. Kabely budou v datovém rozvaděči zakončeny na patchpanelu kat.6, na straně zásuvky pak v keystone modulech kat.6. Kabely budou vedeny na chodbách v kabelových plastových kanálech, v řešených prostorách pak v trubkách pod omítkou.

AV – Audiovizuální technika – V prostoru konzultačních místností bude provedena kabelová příprava pro osazení AV techniky – kabely HDMI, USB, Audio.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Řešeno v samostatné zprávě PBŘ.

B.2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Netýká se stavby. Záměr řeší dispoziční úpravy v budově vysoké školy.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ŘEŠENÍ VLIVU NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

Denní osvětlení přednáškové místnosti a konzultačních místností bude řešeno stávajícími okny. Umělé osvětlení přísazenými nebo zabudovanými svítidly.

Hygienické požadavky na kvalitu osvětlení, větrání, zásobování vodou a ochranou před hlukem jsou v dokumentaci respektovány.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se stavby.

B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy

Netýká se stavby.

B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou

Netýká se stavby.

B.2.11.d Ochrana před hlukem

Netýká se stavby.

B.2.11.e Protipovodňová opatření

Netýká se stavby. Stavba se nachází dle povodňové mapy (www.cap.cz) v zóně č. 1, tj. zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně / záplavy.

B.2.11.f Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Netýká se stavby.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na technickou infrastrukturu se nemění.

Do napojení budovy na ostatní stávající inženýrské sítě nebude zasahováno. Objekt je napojen na elektrickou rozvodnou síť, vodovod, kanalizaci, plynovod NTL a sdělovací vedení.

B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Počet učeben a ani zastavěná plocha objektu nebude navyšována. Připojovací rozměry, výkonové kapacity nebudou navyšovány.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4.a Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby

Dopravní řešení je stávající a nemění se.

B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající, nemění se.

B.4.c Doprava v klidu

Stavbou nedojde k navýšení počtu účelových jednotek (učeben) ani k navýšení množství personálu nebo studentů. Nároky na dopravu v klidu se tak nezmění.

B.4.d Pěší a cyklistické stezky

Netýká se stavby.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.a Terénní úpravy

Netýká se stavby. V rámci stavebních úprav nebudou prováděny terénní úpravy.

B.5.b Použité vegetační prvky

Nebudou použity vegetační prvky.

B.5.c Biotechnická opatření

Nebudou aplikována biotechnická opatření.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.a Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Emisní a imisní limity budou oproti stávajícímu stavu sníženy, protože dojde k celkové úspoře dodané energie. Vodní a odpadové hospodářství bude ponecháno beze změn.

B.6.b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavbou nedojde k ovlivnění dřevin a památných stromů.

B.6.c Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

Stavba nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětů ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (stanovených nařízením vlády č. 318/2013 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit), ani na ptačí oblasti.

Rovněž vliv na zvláště chráněná území typu přírodní památky, přírodní rezervace, chráněné krajinné oblasti a národní parky se neočekává, neboť se v nejbližším okolí zájmové lokality nenacházejí.

Záměr nezasáhne do významných krajinných prvků, ani prvků územního systému ekologické stability krajiny. Rovněž nebudou dotčeny památné stromy.

B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Netýká se stavby. Nejsou vydána žádná závazná stanoviska týkající se posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

Netýká se stavby. Záměr nespadá do režimu zákona o integrované ochraně.

B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Pro stavbu nejsou vyžadována ochranná a bezpečnostní pásma. Ochranná pásma inženýrských sítí budou dle ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Rekonstrukcí objektu nebudou negativně ovlivněna žádná hlediska ochrany obyvatelstva. Ochrana obyvatelstva (uživatelů objektu) bude dána provozním řádem objektu.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění****Zajištění vody**

Potřebná voda pro realizaci bude zajištěna z vnitřních rozvodů objektu. Přípojka bude osazena podružným vodoměrem a způsob hrazení spotřeby bude dohodnut s investorem při předání staveniště.

Zajištění elektrické energie

Pro potřeby el. energie bude zřízen samostatný staveništní rozvaděč s podružným elektroměrem. Způsob hrazení spotřeby bude dohodnut s investorem při předání staveniště.

Telefon

Telefonní přípojka nebude zřizována. Budou využívány mobilní telefony dodavatele stavby.

B.8.b Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště je stávající a nemění se. Dodavatel musí zajistit, aby odpadní vody nebyly znečištěny nad přípustné hodnoty nebo nebezpečnými látkami a zamezil vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do kanalizačních vpustí.

B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na komunikaci je v rámci ulice dr. Slabihoudka. Technickou infrastrukturu bude dodavatel používat stavebníkovu.

B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavbou nebude dotčena vzrostlá zeleň.

B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště se nachází uvnitř uzamykatelného prostoru objektu. Nevznikají související asanace a demolice.

Nejsou požadavky na související kácení dřevin.

B.8.f Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Stavba probíhá na pozemku stavebníka.

B.8.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Řešená část objektu nebude během provádění stavebních prací přístupná veřejnosti.

B.8.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad při stavební činnosti bude tvořit především vybouraný materiál a zbytky nových stavebních materiálů – cihelná a betonová suť, apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen k recyklaci (sklo, železo, hliník), případně na skládku. Dodavatel stavby doloží ke kolaudaci doklady o způsobu likvidace odpadu.

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.) a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 93/2016 Sb.

Předpokládané běžné odpady

150101	papírové a lepenkové obaly
150102	plastové obaly
170107	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod 17 0106
170202	sklo
170203	plasty
170405	železo a ocel
170604	Izolační materiály
170904	směsný stavební odpad

Odhadované množství demoličního odpadu bude 98,21 t (116,23 m³).

Výsledná stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. oprávněnou firmou. Sklo a ocel budou recyklovány. Předpokládané celkové objemy materiálů jsou uvedeny ve výkazu výměr.

Stavebník po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech. Bude korespondovat s tonáží uvedenou ve výkazu výměr.

B.8.i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Netýká se stavby.

B.8.j Ochrana životního prostředí při výstavbě

Po dobu realizace stavby dojde k přechodnému zhoršení životního prostředí. Zhoršení bude způsobeno hlukem a prašností při provádění bouracích prací a následnou stavební činností. Pro zajištění minimálního zhoršení stávajícího životního prostředí je nutno při bouracích pracích provádět klopení materiálu, a to i při nakládání na dopravní prostředky. V době od 22:00 do 6:00 musí být dodržován noční klid.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 294/2005 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a 383/2001 Sb.).

Staveništní doprava musí být vedena jen po vozovkách určených správním orgánem, jako hlavní příjezdové trasy na staveniště, a to se zajištěním dodržování dopravních předpisů.

Během stavebních prací nesmí dojít ke znečištění komunikací, jejich odvodňovacích zařízení a poškození nebo zakrytí dopravního značení. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění vozovky od nečistot způsobených staveništní dopravou. Bude zamezeno vylévání zbytků tekutých stavebních hmot do uličních vpustí.

B.8.k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě je nutné dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracujících ve stavebnictví a všechna ustanovení vyplývající ze Zákona č. 262/2006 Sb, Zákoníku práce, především pak ustanovení části páté – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci, Zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích. Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolení. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí dodavatel. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovatelném místě lékárnička, která musí být pravidelně kontrolována a doplňována. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním zařízení. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když si to vyžadují klimatické podmínky, řádně osvětleno. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, hasiči, plynárna, vodárna, policie). Staveniště v místech výskytu musí být opatřeno výstražnými tabulkami (zákaz vstupu, nebezpečí výbuchu, plyn, el. proud, atd.). Je zakázáno všem osobám donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Staveniště bude uzamykáno proti vstupu nepovolaných osob. Dodavatel je povinen zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zák.133/85 Sb. a Vyhlášky č. 37/86 Sb. o požární ochraně, a ve znění novelizací těchto předpisů. V projektu zařízení staveniště, který zpracovává dodavatelská organizace, je třeba dodržovat citovaný zákon a vyhlášku a vyřešit v projektu problematiku požární ochrany objektů zařízení staveniště (situování, konstrukce, proluky mezi objekty ZS) dle platných ČSN 730802, ČSN 730840, ČSN 730844, ČSN 730833, ČSN 650201, ČSN 78304 a norem navazujících. Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat veškeré požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svaření, broušení apod.). Zvýšenou pozornost nutno věnovat staveništní elektroinstalaci, zejména staveništní provizoria, Protipožární zajištění stavby bude konzultováno před jejím zahájením s místně příslušným HZS. Na stavbě musí stavebník stanovit koordinátora BOZP.

Zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky:

Na základě zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících legislativních dokumentů, zejména pak nařízení vlády 591/2006 Sb., je nutné u stavebních konstrukcí, kde hrozí pád z výšky nebo do hloubky větší než 1500 mm, vytvořit taková opatření, která by umožnila provádět jejich bezpečnou údržbu a kontrolu (vč. případných dalších zařízení na nich umístěných).

Ochrana proti pádu se zajišťuje přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, zachytná lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

Při nepříznivých povětrnostních podmínkách je zaměstnavatel povinen zajistit přerušení prací. Nepříznivé povětrnostní podmínky, které výrazně zvyšují nebezpečí pádu nebo sklouznutí, jsou definovány nařízením vlády č. 362/2005 Sb.

B.8.l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Netýká se stavby.

B.8.m Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Netýká se stavby.

B.8.n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Prostory, ve kterých bude probíhat stavba a staveništní doprava bude s vyloučením přístupu veřejnosti.

B.8.o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Postup prací

- Vyhrazení staveniště, označení, osvětlení a zajištění proti vstupu třetích osob, vymezení prostoru pro kontejner.
- Bourací práce (bourání zdí, bourání podlah, demontáž sanitárního vybavení, ...)
- Montáž nových stěn. Provedení nových podlah.
- Provedení nových rozvodů vody, kanalizace, elektroinstalace. Tlakové zkoušky.
- Montáž podhledů, povrchové úpravy, kompletace profesí TZB.
- Instalace interiéru.
- Dokončovací práce, úklid.

Termíny kontrolních prohlídek jsou závislé na termínu zahájení prací a dále na harmonogramu dodavatele stavby. Dodavatel vyzve TDS a zástupce Stavebního úřadu dostatečným předstihu k provedení prohlídek.

Předpokládaná doby výstavby jsou 3 měsíce.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Netýká se stavby. Množství odváděných dešťových vod nebude navyšováno.