

Smlouva na operativní leasing služebních osobních automobilů

uzavřená podle § 2321 a násl. a § 2201 a násl. zákona č. 89/2012S Sb., občanský zákoník mezi:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Zastoupená: Ing. Gabrielou Mechelovou – kvestorkou
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 100954151/0300
kontaktní osoba: Ing. Miroslav Janečka, e-mail: miroslav.janecka@vsb.cz
ID datové schránky: d3kj88v

(dále také nájemce)

a

RT TORAX Leasing, s.r.o.

Sídlo/místo podnikání/: Rudná 2378/100, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČ: 25379658
DIČ: CZ25379658
Zastoupená: Tomášem Häringem - jednatelem
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 385385385/5500
kontaktní osoba: Ing. Adam Novák
ID datové schránky: 6i0s68q

(dále také pronajímatel)

dále také společně smluvní strany

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Operativní leasing služebních osobních automobilů**“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rámci, kterého byla nabídka pronajímatele vybrána jako nejvýhodnější, tuto smlouvu. Tato smlouva se sjednává v souladu se zadávacími podmínkami a vítěznou nabídkou pronajímatele.

Čl. 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností, které vzniknou mezi nájemcem a pronajímatelem při plnění účelu této smlouvy.

Čl. 2

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je nájem nových 4 osobních vozidel:

tovární značka	Škoda
typ (model)	Octavia IV Combi
motorizace	2,0 TDI 85kW
stupeň výbavy	Ambition

tovární značka	Škoda
typ (model)	Octavia IV Liftback
motorizace	2,0 TDI 110kW - DSG
stupeň výbavy	Style

tovární značka	Škoda
typ (model)	Superb III Liftback
motorizace	2,0 TDI 110kW - DSG
stupeň výbavy	Sportline

tovární značka	Škoda
typ (model)	Superb III Liftback
motorizace	2,0 TSI 140kW - DSG
stupeň výbavy	Sportline

Vozidla jsou dále blíže specifikována v přílohách č. 1a., 1b., 1c. a 1d. této smlouvy (dále také vozidla), za podmínek dále stanovených touto smlouvou pronajímatelem nájemci k zajištění běžného provozu nájemce.

Čl. 3

Práva a povinnosti nájemce

- 1) Nájemce je povinen užívat vozidla řádně, v souladu s touto smlouvou a v souladu se zvláštními technickými podmínkami užívání, se kterými byl při převzetí vozidel řádně seznámen, a kterým porozuměl.

- 2) Nájemce je povinen převzít vozidla v sídle nájemce na základě písemného předávacího protokolu. Nebezpečí škody na vozidlech přechází okamžikem podpisu předávacího protokolu.
- 3) Nájemce má právo vozidla nerušeně užívat po celou dobu nájmu.
- 4) Nájemce je povinen zaplatit za užívání vozidel nájemné dle čl. 5 této smlouvy.
- 5) Nájemce je povinen zpravidla neprodleně hlásit pronajímateli veškeré závady či škody na vozidlech a je oprávněn požadovat jejich odstranění v souladu se sjednanými servisními podmínkami.
- 6) Nájemce není oprávněn bez písemného souhlasu pronajímatele provádět jakékoliv úpravy vozidel.
- 7) Nájemce je povinen informovat pronajímatele pravidelně, vždy do 15 dne následujícího kalendářního měsíce, zejména o těchto skutečnostech:
 - a) stav tachometru,
 - b) požadované opravy, pokud jsou plánované a nebrání řádnému užívání vozidel.

Čl. 4

Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel je povinen dodat vozidla nájemci ve stavu, který v souladu s obecně závaznými předpisy umožňuje jejich okamžité použití v provozu na všech obecně dostupných typech komunikací, nejpozději do dvou (2) měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- 2) Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců ode dne předání vozidel. Pronajímatel nemá právo požadovat vrácení vozidel před skončením doby nájmu.
- 3) Pronajímatel je povinen seznámit nájemce se zvláštními technickými podmínkami užívání vozidel.
- 4) Pronajímatel je povinen poskytnout nezbytnou součinnost při předání vozidel. Pronajímatel je povinen předat vozidla v sídle nájemce na základě písemného předávacího protokolu. Předávací protokol musí obsahovat přesnou identifikaci vozidel, seznam předaného příslušenství a dokladů.
- 5) Současně s vozidly předá pronajímatel nájemci zejména následující doklady a příslušenství: kopii technického průkazu, osvědčení o registraci vozidla, doklad o uzavření zákonného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a doklad o uzavření havarijního pojištění, návod k použití vozidla, servisní knížku, registrační značky, 2x klíč s dálkovým ovládním, potvrzení o oprávnění k používání vozidla atd.
- 6) Pronajímatel je povinen po celou dobu trvání nájmu vozidel za úplaty zajistit tyto služby, které budou pronajímatelem nájemci fakturovány po jejich splnění
 - a) provádění technických prohlídek vozidla vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy,
 - b) zajištění pravidelné údržby a oprav vozidel související s běžným opotřebením v závislosti na počtu ujetých kilometrů (běžně opotřebené díly v závislosti na stáří vozidla a jeho proběhu a předpokládané běžné životnosti daných náhradních dílů) včetně dodání potřebných náhradních dílů,
 - e) dodávka sezónních pneumatik, výměna a jejich uskladnění. Výměna opotřebených pneumatik. Pronajímatel je povinen osadit pronajatá vozidla takovými pneumatikami, které svými vlastnostmi nebudou ohrožovat bezpečnost silničního provozu, zejména bezpečnost přepravovaných osob.
 - d) asistenční služby 24 hod. denně / 7 dní v týdnu – řešení pojistných a jiných událostí souvisejících s provozem vozidel, požadavky na servis a opravy, a to na území České republiky a Evropy. V případě větší poruchy nebo nehody bude vozidlo odtaženo do nejbližšího autorizovaného servisu pronajímatele.

- e) úhrada silniční daně dle zákona č. 16/1993 Sb., o dani silniční, ve znění pozdějších předpisů vztahující se na vozidla,
- f) úhrada rozhlasového poplatku dle zákona č. 348/2005 Sb., o rozhlasových a televizních poplatcích a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- g) přihlášení/odhlášení vozidel k registraci na příslušném úřadu,
- h) sjednání pojištění v minimálním rozsahu:
 - pojištění odpovědnosti z provozu vozidla dle zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla, ve znění pozdějších předpisů; limit pojistného plnění **do výše 100 mil Kč** (pro škodu na zdraví nebo usmrcení na každého zraněného nebo usmrčeného dle § 6, odst. 2, písm. a) zákona č. 168/1999 Sb., pro věcnou škodu a ušlý zisk bez ohledu na počet poškozených dle § 6, odst. 2, písm. b) a c) zákona č. 168/1999 Sb.), územní platnost Evropa,
 - havarijního pojištění pro území ČR a Evropy, se spoluúčastí max. **10 %**, rizika pojištění: havárie, střet jedoucího vozidla se zvířetem, živelní událost, odcizení vozidla i jeho částí, vandalismus,
 - doplňkové pojištění všech skel ve vozidle v limitu pojistného plnění min. 15.000,- Kč na jednotlivou škodní událost.

7) Pronajímatel je povinen:

- a) strpět umístění GPS jednotky, její pevnou montáž pro sledování polohy vozidla a generování knihy jízd dle systému užívaného nájemcem,
- b) strpět nalepení folie – loga VŠB-TUO a případně doplňujícího textu,
- c) umístění handsfree sady pro mobilní telefon,
- d) předat doklady nezbytné k užívání vozu.

8) Pronajímatel je po dobu trvání této smlouvy oprávněn vozidla kontrolovat, a to vždy po dohodě s nájemcem.

Čl. 5

Nájemné

1) Výše nájemného je stanovena pro vozidla na:

- I. 10 269,- Kč bez DPH/měsíc
- II. 11 614,- Kč bez DPH/měsíc
- III. 15 247,- Kč bez DPH/měsíc
- IV. 13 517,- Kč bez DPH/měsíc

Částka celkového nájemného za 4 automobily a 48 měsíců je:

2 431 056,- Kč bez DPH

510 522,- Kč DPH

2 941 578,- Kč s DPH

- 2) Nájemné je pronajímatel oprávněn poprvé účtovat nájemci za první kalendářní měsíc, poměrně podle počtu kalendářních dnů, ve kterých měl nájemce vozidla k dispozici.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonných sazeb DPH uvedených v nájemném nebudou uzavírat písemný dodatek na změnu ceny a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4) Nájemné je nájemce povinen uhradit pronajímateli na základě souhrnného daňového dokladu – faktury vystaveného pronajímatelem k poslednímu dni kalendářního měsíce, ve kterém měl nájemce vozidla pronajata. Splatnost daňového dokladu – faktury činí 30 dnů ode dne jeho prokazatelného doručení nájemci na adresu sídla nájemce.
- 5) Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, který je uveden v záhlaví této smlouvy.
- 6) Nájemce má právo daňový doklad – fakturu pronajímateli před uplynutím lhůty splatnosti vrátit, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, pokud např. (i) obsahuje nesprávné údaje nebo (ii) chybí na daňovém dokladu – faktuře některá z náležitostí. Nová lhůta splatnosti v délce čtrnácti (14) kalendářních dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu – faktury nájemci.
- 7) Nájemné je sjednáno jako fixní částka a zahrnuje v sobě veškeré náklady pronajímatele za všechny poskytované služby definované a popsané v této smlouvě.

Čl. 6

Sankce

- 1) V případě prodloužení nájemce se zaplacením nájemného v termínu stanoveném v čl. 5 odst. 4 této smlouvy je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci zákonný úrok z prodloužení.
- 2) Nájemce je oprávněn účtovat pronajímateli smluvní pokuty, a to:
 - a) ve výši 10 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodloužení s dodáním vozidel dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy,
 - b) ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé jiné porušení této smlouvy.
- 3) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.
- 4) Smluvní pokuty jsou splatné vždy do 30-ti dnů ode dne porušení příslušné povinnosti, a to na základě doručení daňového dokladu vystaveného smluvní stranou uplatňující smluvní pokutu.
- 5) Smluvní strany považují smluvní pokuty dle této smlouvy za přiměřené povaze povinností, ke kterým se vztahují.

Čl. 7

Komunikace

- 1) Smluvní strany se dohodly, že komunikace bude probíhat výhradně mezi kontaktními osobami obou smluvních stran. Smluvní strany se dále dohodly, že komunikace bude probíhat tak, aby bylo vždy přihlédnuto k provozním podmínkám a potřebám nájemce.
- 2) Kontaktní osobou pronajímatelem oprávněnou a povinnou komunikovat s nájemcem a poskytovat veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je:

Ing. Adam Novák, tel. 602 504 273, e-mail: adam.novak@rt-torax.cz

- 3) Kontaktní osobou nájemcem oprávněnou a povinnou komunikovat s pronajímatelem a poskytovat veškerou nezbytnou součinnost dle této smlouvy je:
Ing. Vladislava Žídková, tel. 596 991 207, e-mail: vladislava.zidkova@vsb.cz.

Čl. 8

Ukončení smlouvy

- 1) Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů sjednaných ve smlouvě nebo stanoví-li tak zákon.
- 3) Pokud bude některé z vozidel zcela zničeno, zaniká nájem dnem zničení vozidla, který bude uveden v příslušném protokolu pojistitele, ve kterém bude totální zničení vozidla konstatováno. Bude-li některé z vozidel odcizeno, zaniká nájem dnem vydání rozhodnutí policejního orgánu, v němž bude konstatováno odcizení vozidla. Nájemce je povinen zničení či odcizení vozidla neodkladně písemně ohlásit pronajímateli.
- 4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoli vypovědět bez udání důvodu. Smlouva tak zaniká uplynutím dvouměsíční výpovědní doby, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli.
- 5) Ukončením účinnosti smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se nároků z povinnosti nahradit škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti smlouvy.
- 6) Nájemce je povinen do 3 dnů ode dne ukončení této smlouvy vrátit vozidla pronajímateli a řídit se jeho pokyny.

Čl. 9

Závěrečná ustanovení

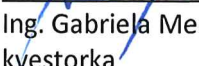
- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu 48 měsíců od dodání zboží objednateli.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena elektronicky.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4) Pronajímatel je srozuměn s tím, že nájemce, jakožto osoba uvedená v § 2 odst. 1 písm. a) zákona o registru smluv, je povinen podle § 5 tohoto zákona bez zbytečného odkladu zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
- 5) Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran s výjimkou změny čl. 8 odst. 2 a 3 této smlouvy. Změnu čl. 8 odst. 2 a odst. 3 této smlouvy je oprávněna provést příslušná smluvní strana jednostranně s tím, že tuto změnu je povinna oznámit druhé smluvní straně.
- 6) Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1a., 1b., 1c. a 1d. – technická specifikace automobilu a obchodní podmínky pronajímatele.


V Ostravě 18.5.2023

V Ostravě 16.5.2023

Za nájemce:

Za pronajímatele:


Ing. Gabriela Mechelová
kvestorka


Jméno: Tomáš Häring
Funkce: jednatel

STŘEDNÍ ŠKOLA BAŇSKÁ
UNIVERZITA OSTRAVA
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava-Poruba
-57-





Škoda Octavia IV Combi Ambition 2,0 TDI



ilustrační foto vozu

výkon motoru : 85 kW / 116 PS
převodovka : 6stupňová manuální

barva : metalický lak – černá Magic
interiér : látka Ambition - černá

Sériová výbava :

16" kola z lehké slitiny Twister * Tempomat * 8x airbag: kolenní a centrální řidiče, 2x čelní, 2x boční vpředu, 2x hlavové * Asistent rozjezdu do kopce * Dálkové centrální zamykání + startování vozu tlačítkem * Dešťový a světelný senzor * Sada na opravu pneu * Zadní opěradlo dělené, sklopné, s loketní opěrkou a průvlakem * El. okna vpředu i vzadu * Front Assist * El. immobilizér * Kontrola tlaku v pneu * Lane Assist - asistent jízdy v pružích * Výškově nastavitelné sedadlo řidiče * 3x ISOFIX * Tísňové volání (10 let) * Kotoučové brzdy * El. parkovací brzda s Auto Hold * Start / Stop * XDS+ * Vyhřívání trysky ostřikovačů čelního skla * Elektromechanický posilovač řízení * Rozpoznání únavy řidiče * Škrabka na led + smetáček * Care Connect 3 roky * Virtuální kokpit 10" * Infotainment SWING 8,25", 8 reproduktorů * Bluetooth * DAB - digitální rádiopřijem * 2x USB-C vpředu * LED světlomety vpředu i vzadu + LED denní svícení * El. vnější zpětná zrcátka, vyhřívání * Loketní opěrka vpředu + odkládací schránka Jumbo Box * Multifunkční kožený volant * 2-zónová automatická klimatizace CLIMATRONIC * Podélný střešní nosič – černý.

Zvláštní výbava :

Metalický lak + El. dětská pojistka + SmartLink + Rezervní kolo + Odjištění zadních opěradel z kufru + Ambition PLUS: výškově nastavitelná přední sedadla s bederními opěrkami * LED přední mlhové světlomety * parkovací čidla v zadním nárazníku * vyhřívání přední sedadla.

Hodnota vozu celkem s DPH : 757 800,- Kč

RT Operativní leasing 48

Akontace v %	0 %
Akontace v Kč s DPH	0 Kč
Měs. splátka vč. pojištění bez DPH	10 269 Kč
Měs. splátka vč. pojištění s DPH	12 425 Kč

Délka leasingu: **48** měsíců.

Kompletní havarijní (10%) a zákonné pojištění vč. pojištění čelního skla, rozhlasového poplatku a prodloužené záruky vozu je již zahrnuto v uvedené měsíční splátce.

Vozidlo bude po celou dobu leasingu v záruce.

BEZ starostí s prodejem ojetého vozidla.

Nastavený kilometrový nájezd je do 20 000 km / rok, tedy až do 80 000 km / leasing.

Po uplynutí leasingu lze jednoduše přesehnout do nového vozu – leasingu.

Cena za nadlimitní km: 2,59 Kč bez DPH / km.

7

Příloha č. 1 zadávací dokumentace

Předloha technické specifikace automobilu

zadavatel požaduje osobní vozidlo financované operativním leasingem vozidel pro běžný denní provoz	
Pokyny pro dodavatele:	
<i>Dodavatel vyplní údaje v každém poli v této sekci. Dodavatel u každého požadavku zadavatele uvede, jakou hodnotou nabízený automobil požadavek splňuje, popř. zda ho splňuje (není-li možné konkrétní hodnotu vyjádřit, uvede ANO/NE) s případným doplněním názvu položky výbavy či balíčku výbavy, ve kterém je položka obsažena. Zadavatel požaduje nové, nejeté vozidlo; veškeré součásti z konfigurace vozidel, výbavy a příslušenství musí být z originální nabídky výrobce.</i>	
Tovární značka	Škoda
Typ (model - obchodní označení)	Octavia IV Combi Ambition 2,0 TDI
TECHNICKÁ SPECIFIKACE AUTOMOBILU	
Požadavek zadavatele	Způsob splnění požadavku dodavatelem [doplň dodavatel]
provedení karoserie combi	ANO
palivo: nafta	ANO
výkon dle normy minimálně 81kW	ANO - 85 kW
kroutící moment dle normy minimálně 250 Nm	ANO - 300 Nm
kombinovaná spotřeba dle normy max 4,5 l/100 km	ANO - 4,3 l / 100 km
emise CO2 dle normy maximálně 112 g/km	ANO - 112 g / km
zdvihový objem motoru maximálně 2 000 ccm ³	ANO - 1 968 cm ³
převodovka mechanická, manuální řazení rychlostních stupňů, minimálně 6 stupňů	ANO - 6stupňová
užitečná hmotnost minimálně 380 kg	ANO - 388 kg
minimální délka vozu 4 600 mm	ANO - 4 689 mm
minimální šířka vozu 1800 mm	ANO - 1 829 mm
objem zavazadlového prostoru min .600 l	ANO - 640 l
centrální zamykání s dálkovým ovládním	ANO
palubní počítač	ANO - s virtuálním kokpitem
dešťový a světelný senzor	ANO
parkovací senzory minimálně vzadu	ANO
multifunkční volant	ANO
tempomat	ANO
elektricky ovládaná přední i zadní okna	ANO
černý interiér	ANO
barva vozu černá metalická	ANO
emisní norma minimálně Euro 6	ANO
klimatizace automatická dvouzónová	ANO
kola 16 "z lehké slitiny	ANO
rezervní kolo: plnohodnotné nebo kolo na dojetí	ANO
elektrická zásuvka (12V)	ANO
led světlomety pro denní svícení vpředu a vzadu	ANO
minimálně 6x airbag	ANO - 8x
rádio s bluetooth - telefonování handsfree	ANO
vyhřívání přední sedadla	ANO
infotainment min 8 ", navigace	ANO - infotainment 8,25" + zrcadlení SmartLink , NE - navigace
bluetooth	ANO
digitální radiopřijem	ANO
podélný střešní nosič	ANO
operativní leasing - délka 48 měsíců	ANO
kompletní havarijní pojištění (10%) a zákonné poj. vč. pojištění čelního skla	ANO
rozhlasový poplatek a prodloužená záruka je zahrnuta v měsíční splátce	ANO
vozidlo bude po celou dobu leasingu v záruce	ANO
nastavený kilometrový nájezd je do 20 000 km/rok	ANO

Škoda Octavia IV Style 2,0 TDI DSG



ilustrační foto vozu

výkon motoru : 110 kW / 150 PS
převodovka : DSG - 7stupňový automat

barva : metalický lak – černá Magic
interiér : látka Style - černá

Sériová výbava :

17" kola z lehké slitiny Rotare * Chrompaket * LED mlhovky * LED vnitřní osvětlení * Autokoberce * Automatické vnitřní zp. zrcátko * Tempomat * **8x airbag**: kolenní a centrální řidiče, 2x čelní, 2x boční vpředu, 2x hlavové * Asistent rozjezdu * **KESSY – bezklíčový přístup a startování** * El. dětská pojistka * **Dešťový a světelný senzor** * Sada na pneu * **Zadní opěradlo** dělené, sklopné, s **loketní opěrou i průvlakem** * El. okna vpředu i vzadu * Front Assist * El. imobilizér * Kontrola tlaku v pneu * **Lane Assist** – as. jízdy v pruzích * Nastavitelná přední sedadla, bederní opěrky * 3x ISOFIX * Tisňové volání * Kotoučové brzdy * El. parkovací brzda s Auto Hold * Start / Stop * XDS+ * Síťový program * Vyhřívání trysky ostřikovačů čelního skla * Rozpoznání únavy řidiče * Škrabka na led + smetáček * Care Connect 3 roky * **Virtuální kokpit 10"** * Škoda **Infotainment Bolero** s dotykovou lištou, 8 repro * **Bluetooth** * **DAB** - digitální rádiopřijem * Bezdrátový **SmartLink+** * USB-C vpředu i vzadu * 230V zásuvka vzadu * LED světla + LED denní * **El. sklopná vnější zrcátka**, vyhřívání, stmívání * Loketní opěra vpředu * **Multifunkční kožený volant** DSG * 2-zón. automatická klimatizace **CLIMATRONIC** * Vyhřívání přední sedadla * **Parkpilot** vzadu * Vyhřívání čelního skla.

Zvláštní výbava :

Metalický lak + Rezervní kolo + Kozenka na zadní straně předních opěradel + El. víko kufru a virtuální pedál + Odjištění zadních opěradel z kufru + **Paket Style PLUS**: Adaptivní tempomat * Parkovací kamera vzadu * Volba jízdního režimu * LED přední mlhová světla s funkcí **Corner Matrix** - LED hlavní světlomety * **TOP LED** zadní světlomety * Parkovací senzory vpředu i vzadu.

Hodnota vozu celkem s DPH : 903 900,- Kč

RT Operativní leasing 48

Akontace v %	0 %
Akontace v Kč s DPH	0 Kč
Měs. splátka vč. pojištění bez DPH	11 614 Kč
Měs. splátka vč. pojištění s DPH	14 053 Kč

Délka leasingu: **48** měsíců.

Kompletní havarijní (10%) a zákonné pojištění vč. pojištění čelního skla, rozhlasového poplatku a prodloužené záruky vozu je již zahrnuto v uvedené měsíční splátce.

Vozidlo bude **po celou dobu leasingu v záruce.**

BEZ starostí s prodejem ojetého vozidla.

Nastavený kilometrový nájezd je do 20 000 km / rok, tedy až do 80 000 km / leasing.

Po uplynutí leasingu lze jednoduše předsednout do nového vozu – leasingu.

Cena za nadlimitní km: 2,59 Kč bez DPH / km.

Příloha č. 2 zadávací dokumentace

Předloha technické specifikace automobilu

zadavatel požaduje osobní vozidlo financované operativním leasingem vozidel pro běžný denní provoz	
Pokyny pro dodavatele:	
<i>Dodavatel vyplní údaje v každém poli v této sekci. Dodavatel u každého požadavku zadavatele uvede, jakou hodnotou nabízený automobil požadavek splňuje, popř. zda ho splňuje (není-li možné konkrétní hodnotu vyjádřit, uvede ANO/NE) s případným doplněním názvu položky výbavy či balíčku výbavy, ve kterém je položka obsažena. Zadavatel požaduje nové, nejeté vozidlo; veškeré součásti z konfigurace vozidel, výbavy a příslušenství musí být z originální nabídky výrobce.</i>	
Tovární značka	Škoda
Typ (model - obchodní označení)	Octavia IV Style 2,0 TDI DSG
TECHNICKÁ SPECIFIKACE AUTOMOBILU	
Požadavek zadavatele	Způsob splnění požadavku dodavatelem [doplň dodavatel]
provedení karoserie líftback	ANO
palivo: nafta	ANO
výkon dle normy minimálně 100 kW	ANO - 110 kW
krouticí moment dle normy minimálně 300 Nm	ANO - 360 Nm
kombinovaná spotřeba dle normy max 4,5 l/100 km	ANO - 4,4 l / 100 km
emise CO2 dle normy maximálně 116 g/km	ANO - 115 g / km
zdvihový objem motoru maximálně 2 000 cm ³	ANO - 1 968 cm ³
převodovka DSG 7 stupňový automat	ANO
užitečná hmotnost minimálně 440 kg	ANO - 448 kg
minimální délka vozu 4 600 mm	ANO - 4 689 mm
minimální šířka vozu 1800 mm	ANO - 1 829 mm
objem zavazadlového prostoru min. 600 l	ANO - 600 l
bezklíčové startování , odemykání a zamykání	ANO
palubní počítač	ANO - včetně Virtuálního kokpitu
dešťový a světelný senzor	ANO
parkovací senzory minimálně vzadu	ANO - vpředu i vzadu
parkovací kamera	ANO - vzadu
multifunkční volant	ANO - s pádly řazení
tempomat	ANO - adaptivní
elektricky ovládaná přední i zadní okna	ANO
černý interiér	ANO
barva vozu černá metalická	ANO
emisní norma minimálně Euro 6	ANO
klimatizace automatická dvouzónová	ANO
kola 17" z lehké slitiny	ANO
rezervní kolo: plnohodnotné nebo kolo na dojetí	ANO
elektrická zásuvka (12V)	ANO
led světlomety pro denní svícení vpředu a vzadu	ANO - Matrix LED světlomety
minimálně 6x airbag	ANO - 8x
rádio s bluetooth - telefonování handsfree	ANO
vyhřívání přední sedadla	ANO
infotainment min 8 " ,navigace	ANO - infotainment Bolero (navigace lze dokoupit)
bluetooth	ANO
digitální radiopřijem	ANO
operativní leasing - délka 48 měsíců	ANO
kompletní havarijní pojištění (10%) a zákonné pojištění vč.	
pojištění čelního skla	ANO
rozhlasový poplatek a prodloužená záruka je zahrnuta	
v měsíční splátce	ANO
vozidlo bude po celou dobu leasingu v záruce	ANO
nastavený kilometrový nájezd je do 20 000 km/rok	ANO

Škoda Superb III SportLine 2,0 TDI DSG



ilustrační foto vozu

výkon motoru : 110 kW / 150 PS
převodovka : DSG - 7stupňový automat

barva : metalický lak - černá Magic
interiér : SportLine - černá

Sériová výbava :

Adaptivní tempomat * Volba jízdního režimu, sportovní podvozek * Světelný a dešťový senzor * Climatronic - 2zónová automatická klimatizace * Virtuální kokpit * Parkpilot vpředu i vzadu * Zadní parkovací kamera * Čelní, kolenní a boční airbag vpředu, hlavový airbag * El. parkovací brzda * El. sedadlo řidiče, s pamětí * El. sklopná zrcátka s pamětí, řidiče stmívací * Přední i zadní středová loketní opěrka * El. dětská pojistka * KESSY – bezklíčové startování, odemykání a zamykání * Vyhřívání trysky ostřikovačů * Akustická přední boční skla a tmavá skla vzadu * LED osvětlení interiéru * El. víko kufru + Virtuální pedál * Vyhřívání předních sedadel * 2x ISOFIX vzadu * Sada na opravu pneu * Vnitřní zpětné zrcátko stmívací * Matrix-LED přední světlomety s ostřikovači a zadní TOP LED světlomety * NAVIGACE Amundsen 8", SmartLink, Bluetooth, 8 repro, USB, DAB, HMI Sport * 3ramenný kožený multifunkční volant DSG, vyhříváný * Přední mlhovky Corner * Zadní spoiler * Lišty a vnější prvky vozu leskle černé * Kola VELA 18" s Aero kryty * Tkané autokoberce * Sportovní sedadla vpředu - čalounění Alcantara / kůže.

Zvláštní výbava :

Černý potah stropu + Metalický lak + Rezervní kolo ocelové + 19" kola z lehké slitiny - leštěná.

Hodnota vozu celkem s DPH : 1 081 800,- Kč

RT Operativní leasing 48

Akontace v %	0 %
Akontace v Kč s DPH	0 Kč
Měs. splátka vč. pojištění bez DPH	15 247 Kč
Měs. splátka vč. pojištění s DPH	18 449 Kč

Délka leasingu: **48** měsíců.

Kompletní havarijní (10%) a zákonné pojištění vč. pojištění čelního skla, rozhlasového poplatku a prodloužené záruky vozu je již zahrnuto v uvedené měsíční splátce.

Vozidlo bude po celou dobu leasingu v záruce.

BEZ starostí s prodejem ojetého vozidla.

Nastavený kilometrový nájezd je do 40 000 km / rok, tedy až do 160 000 km / leasing.

Po uplynutí leasingu lze jednoduše přesehnout do nového vozu – leasingu.

Cena za nadlimitní km: 2,59 Kč bez DPH / km.

4

Příloha č. 3 zadávací dokumentace

Předloha technické specifikace automobilu

zadavatel požaduje osobní vozidlo financované operativním leasingem vozidel pro běžný denní provoz	
Pokyny pro dodavatele:	
<i>Dodavatel vyplní údaje v každém poli v této sekci. Dodavatel u každého požadavku zadavatele uvede, jakou hodnotou nabízený automobil požadavek splňuje, popř. zda ho splňuje (není-li možné konkrétní hodnotu vyjádřit, uvede ANO/NE) s případným doplněním názvu položky výbavy či balíčku výbavy, ve kterém je položka obsažena. Zadavatel požaduje nové, nejeté vozidlo; veškeré součásti z konfigurace vozidel, výbavy a příslušenství musí být z originální nabídky výrobce.</i>	
Tovární značka	Škoda
Typ (model - obchodní označení)	Superb III Sportline 2,0 TDI DSG
TECHNICKÁ SPECIFIKACE AUTOMOBILU	
Požadavek zadavatele	Způsob splnění požadavku dodavatelem [doplň dodavatel]
provedení karoserie liftback	ANO
palivo: nafta	ANO
exhalační norma Euro 6	ANO
výkon dle normy minimálně 100 kW	ANO - 110 kW
kroutící moment dle normy minimálně 300 Nm	ANO - 360 Nm
kombinovaná spotřeba dle normy max 5,2 l/100 km	ANO - 5,2 l / 100 km
emise CO2 dle normy maximálně 137 g/km	ANO - 137 g / km
zdvihový objem motoru maximálně 2 000 ccm ³	ANO - 1 968 cm ³
převodovka DSG 7 stupňový automat	ANO
užitečná hmotnost minimálně 440 kg	ANO - 443 kg
minimální délka vozu 4 750 mm	ANO - 4 869 mm
minimální šířka vozu 1800 mm	ANO - 1 864 mm
objem zavazadlového prostoru min. 600 l	ANO - 625 l
bezklíčové startování, odemykání a zamykání	ANO
palubní počítač	ANO - včetně Virtuálního kokpitu
parkovací senzory minimálně vzadu	ANO - vpředu i vzadu
parkovací kamera	ANO - vzadu
adaptivní tempomat	ANO
elektricky ovládaná přední i zadní okna	ANO
černý interier	ANO
barva vozu černá metalická	ANO
emisní norma minimálně Euro 6	ANO
klimatizace automatická dvouzónová	ANO
el.víko kufru , virtuální pedál	ANO
kola 19" z lehké slitiny	ANO
rezervní kolo: plnohodnotné nebo kolo na dojetí	ANO
elektrická zásuvka (12V)	ANO
led světlomety pro denní svícení vpředu a vzadu	ANO - Matrix LED světlomety
přední mlhová světla	ANO
minimálně 6x airbag	ANO
rádio s bluetooth - telefonování handsfree	ANO
tkané autokoberce	ANO
multifunkční vyhřívaný volant	ANO - s pádly řazení
infoteinment min 8", navigace	ANO
el.nastavitelné sedadlo řidiče	ANO - s pamětí
bluetooth	ANO
el.parkovací brzda	ANO
zatmavená skla vzadu	ANO
Operativní leasing - délka 48 měsíců	ANO
Kompletní havarijní pojištění (10%) a zákonné pojištění vč.	ANO
pojištění čelního skla	
rozhlasový poplatek a prodloužená záruka je zahrnuta	ANO
v měsíční splátce	
vozidlo bude po celou dobu leasingu v záruce	ANO
nastavený kilometrový nájezd je do 40 000 km/rok	ANO

Škoda Superb III SportLine 2,0 TSI DSG



ilustrační foto vozu

výkon motoru : 140 kW / 190 PS
převodovka : DSG - 7stupňový automat

barva : metalický lak - černá Magic
interiér : Sportline - černá

Sériová výbava :

Adaptivní tempomat * Volba jízdního režimu, sportovní podvozek * **Světelný a dešťový senzor** * **Climatronic** - 2zónová automatická klimatizace * **Virtuální kokpit** * **Parkpilot** vpředu i vzadu * **Zadní parkovací kamera** * Čelní, kolenní a boční airbag vpředu, hlavový airbag * El. parkovací brzda * **El. sedadlo řidiče, s pamětí** * **El. sklopná zrcátka s pamětí, řidiče stmívací** * Přední i zadní středová loketní opěrka * El. dětská pojistka * **KESY** – bezklíčové startování, odemykání a zamykání * Vyhřívané trysky ostřikovačů * Akustická přední boční skla a **tmavá skla vzadu** * LED osvětlení interiéru * **El. víko kufru + Virtuální pedál** * **Vyhřívání předních sedadel** * 2x ISOFIX vzadu * Sada na opravu pneu * Vnitřní zpětné zrcátko stmívací * **Matrix-LED přední světlomety** s ostřikovači a zadní TOP LED světlomety * **NAVIGACE** Amundsen 8", SmartLink, **Bluetooth**, 8 repro, USB, DAB, HMI Sport * 3ramenný kožený **multifunkční volant DSG, vyhřívaný** * Přední **mlhovky** Corner * Zadní spoiler * Lišty a vnější prvky vozu **leskle černé** * Kola VELA 18" s Aero kryty * Tkané autokoberce * **Sportovní sedadla** vpředu - čalounění **Alcantara / kůže**.

Zvláštní výbava :

Černý potah stropu + Metalický lak + Rezervní kolo ocelové + 19" kola z lehké slitiny - leštěná.

Hodnota vozu celkem s DPH : 1 089 800,- Kč

RT Operativní leasing 48

Akontace v %	0 %
Akontace v Kč s DPH	0 Kč
Měs. splátka vč. pojištění bez DPH	13 517 Kč
Měs. splátka vč. pojištění s DPH	16 355 Kč

Délka leasingu: **48** měsíců.

Kompletní havarijní (10%) a zákonné pojištění vč. pojištění čelního skla, rozhlasového poplatku a prodloužené záruky vozu je již zahrnuto v uvedené měsíční splátce.

Vozidlo bude **po celou dobu leasingu v záruce.**

BEZ starostí s prodejem ojetého vozidla.

Nastavený kilometrový nájezd je do 25 000 km / rok, tedy až do 100 000 km / leasing.

Po uplynutí leasingu lze jednoduše přesehnout do nového vozu – leasingu.

Cena za nadlimitní km: 2,59 Kč bez DPH / km.

7

Příloha č. 4 zadávací dokumentace

Předloha technické specifikace automobilu

zadavatel požaduje osobní vozidlo financované operativním leasingem vozidel pro běžný denní provoz	
Pokyny pro dodavatele:	
<i>Dodavatel vyplní údaje v každém poli v této sekci. Dodavatel u každého požadavku zadavatele uvede, jakou hodnotou nabízený automobil požadavek splňuje, popř. zda ho splňuje (není-li možné konkrétní hodnotu vyjádřit, uvede ANO/NE) s případným doplněním názvu položky výbavy či balíčku výbavy, ve kterém je položka obsažena. Zadavatel požaduje nové, nejeté vozidlo; veškeré součásti z konfigurace vozidel, výbavy a příslušenství musí být z originální nabídky výrobce.</i>	
Tovární značka	Škoda
Typ (model - obchodní označení)	Superb III Sportline 2,0 TSI DSG
TECHNICKÁ SPECIFIKACE AUTOMOBILU	
Požadavek zadavatele	Způsob splnění požadavku dodavatelem [doplní dodavatel]
provedení karoserie liftback	ANO
palivo: benzin	ANO
exhalační norma Euro 6	ANO
výkon dle normy minimálně 120 kW	ANO - 140 kW
kroučící moment dle normy minimálně 300 Nm	ANO - 320 Nm
kombinovaná spotřeba dle normy max 7,0 l/100 km	ANO - 7,0 l / 100 km
emise CO2 dle normy maximálně 158 g/km	ANO - 158 g / km
zdvihový objem motoru maximálně 2 000 ccm3	ANO - 1 984 cm ³
převodovka DSG 7 stupňový automat	ANO
užitečná hmotnost minimálně 470 kg	ANO - 472 kg
minimální délka vozu 4 750 mm	ANO - 4 869 mm
minimální šířka vozu 1 800 mm	ANO - 1 864 mm
objem zavazadlového prostoru min. 600 l	ANO - 625 l
bezklíčové startování, odemykání a zamykání	ANO
palubní počítač	ANO - včetně Virtuálního kokpitu
dešťový a světelný senzor	ANO
parkovací senzory minimálně vzadu	ANO - vpředu i vzadu
parkovací kamera	ANO - vzadu
adaptivní tempomat	ANO
elektricky ovládaná přední i zadní okna	ANO
černý interier	ANO
barva vozu černá metalická	ANO
emisní norma minimálně Euro 6	ANO
klimatizace automatická dvouzónová	ANO
el.víko kufru , virtuální pedál	ANO
kola 19" z lehké slitiny	ANO
rezervní kolo: plnohodnotné nebo kolo na dojetí	ANO
elektrická zásuvka (12V)	ANO
led světlomety pro denní svícení vpředu a vzadu	ANO - Matrix LED světlomety
přední mlhová světla	ANO
minimálně 6x airbag	ANO
rádio s bluetooth - telefonování handsfree	ANO
tkané autokoberce	ANO
multifunkční vyhřívaný volant	ANO - s pádly řazení
infoteinment min 8", navigace	ANO
bluetooth	ANO
el. nastavitelné sedalo řidiče	ANO - s pamětí
el.parkovací brzda	ANO
zatmavená skla vzadu	ANO
operativní leasing - délka 48 měsíců	ANO
kompletní havarijní pojištění (10%) a zákonné pojištění vč.	
pojištění čelního skla	ANO
rozhlasový poplatek a prodloužená záruka je zahrnuta	
v měsíční splátce	ANO
vozidlo bude po celou dobu leasingu v záruce	ANO
nastavený kilometrový nájezd je do 25 000 km/rok	ANO

g

Všeobecné smluvní podmínky operativního nájmu společnosti RT TORAX Leasing, s.r.o. (05/2022)

Základní ustanovení a účel operativního nájmu

Tyto všeobecné smluvní podmínky (dále VSP) jsou nedílnou součástí smlouvy o operativním nájmu (dále LS). LS se uzavírá na dobu určitou a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou stran. Předmět nájmu (dále PN) získává pronajímatel do vlastnictví na základě kupní smlouvy uzavřené s dodavatelem PN, a to podle závazné specifikace PN nájemcem. Účelem operativního nájmu je na základě LS umožnit za úhradu právnícké nebo fyzické osobě (dále LN) nájem PN ve formě operativního nájmu se službami uvedenými a specifikovanými v LS a těchto VSP. Pronajímatelem je společnost RT TORAX Leasing, s.r.o., IČ: 25379658 (dále pronajímatel nebo RT). V případě, že se LN dohodl bez součinnosti RT s dodavatelem PN na dodatcích a ostatních podmínkách dodání PN a ujednání o podmínkách dodání (koupe) mezi LN a dodavatelem má charakter kupní smlouvy, pak LN podpisem těchto VSP potvrzuje, že mezi ním a dodavatelem došlo ke zrušení těch částí ujednání, která mají charakter kupní smlouvy.

I. Předmět nájmu

1. Rizika a škody způsobené v souvislosti s provozem předmětu nájmu

1. LN nese rizika výskytu vad, poškození, zničení, ztráty, odcizení a předčasného opoždění PN, a to i tehdy, dojde-li k tomu bez jeho zavinění. V případě, že nastane taková skutečnost, je LN povinen neprodleně informovat RT a je povinen i nadále platit splátky nájmu a další související smluvní poplatky řádně, včas a v plné výši.
2. V případě škod vzniklých třetími osobami v souvislosti s provozem PN je LN povinen neprodleně učinit všechna opatření včetně těch, která by jinak byl povinen učinit RT, aby nároky, zejména nároky na pojištění plnění, zůstaly zachovány a škody způsobené třetími osobami byly co nejnižší. Kromě toho je LN povinen během řízení RT písemně informovat o vzniku škody. Pokud by z jakýchkoli důvodů nebyly škody zcela nebo zčásti uhrazeny a k jejich náhradě byl podle zákona povinen RT, je LN povinen takovou škodu RT na základě výzvy uhradit nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy, pokud nebylo sjednáno jinak.
3. Pokud je samotný provoz PN spojen se zákonnými povinnostmi registrace nebo povinnostmi danými jinými obecně závaznými právními předpisy, je LN povinen splnit je řádně a včas a uhradit náklady spojené s těmito povinnostmi ve stanovených termínech, pokud z LS nevyplývá, že tyto budou zahrnuty do splátek nájmu, a kopii rozhodnutí či jiného dokladu o splnění takové povinnosti neprodleně doručí RT. LN je povinen zaregistrovat jím převzatý PN na příslušném úřadě jako pronajímatel s vyznačením vlastnictví RT a s uvedením čísla LS. LN je registrován jako oprávněný držitel (provozovatel) PN, pokud není v LS sjednáno jinak.

2. Záruční a servisní podmínky

1. LN si PN vybírá sám podle svých potřeb a podpisem Protokolu o předání a převzetí PN prohlašuje, že je seznámen s PN, jeho součástí, příslušenstvím a technickými parametry, jakož i se záručními, provozními a servisními podmínkami dodavatele PN. RT neručí za žádnou vlastnost nebo způsobilost PN, zvláště ne za jeho vhodnost pro použití předpokládané LN, a tedy ani za to, zda je užít PN v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami.
2. RT neodpovídá žádným způsobem za jakékoliv majetkové a nemajetkové újmy vzniklé z důvodu vad nebo fungování PN (provozní rizika). LN proto není oprávněn vůči RT uplatňovat náhradu majetkové nebo nemajetkové újmy, která mu vznikla v souvislosti s užíváním PN, přerušeným užíváním z důvodu odstranění vad PN, popřípadě v souvislosti s odstavením PN z provozu.
3. Na základě a v souladu s LS a kupní smlouvou uzavřenou mezi RT a dodavatelem PN je LN povinen jménem RT uplatnit na své náklady všechna práva vyplývající ze záručních a servisních podmínek přímo u dodavatele PN; k odstoupení od kupní smlouvy však není LN ani z toho důvodu oprávněn.
4. LN je povinen na svůj náklad zajistit výrobcem nebo dodavatelem požadované nebo doporučené záruční a pozáruční prohlídky a ihned po vzniku potřeby opravy PN i takové opravy provést. Všechny prohlídky a opravy PN je LN povinen zajistit přímo u pronajímatele, s výjimkou výměny pneumatik, kterou může LN zajistit v jakémkoli značkovém pneuservis. V případě, že LN nedodrží plán údržby pro dané vozidlo, promešká záruku apod., nese zodpovědnost za vzniklou majetkovou nebo nemajetkovou újmu. Plán údržby předepsaný výrobcem / importérem, je součástí dokumentace k vozidlu.

3. Vlastnictví a užívání předmětu nájmu

1. PN je ve výlučném vlastnictví RT. LN nesmí PN prodat, zastavit nebo jakkoliv zatížit ve prospěch třetí osoby,

darovat, půjčit, pronajmout či podnajímat, ani propachtovat. LN není bez předchozího písemného souhlasu RT oprávněn předat PN do užívání třetí osobě, a to ani krátkodobě; za třetí osobu se pro účely tohoto ujednání nepovažují zaměstnanci LN a osoby jemu blízké (§22 Obč. zákoníku, ve znění pozdějších předpisů). Porušení této povinnosti LN je hrubým porušením LS.

2. RT je povinen včas platit ve stanovených termínech všechny zákonem stanovené či předepsané poplatky a odvody, které souvisejí s PN nebo s jeho provozem, především je povinen platit pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem motorových vozidel, silniční daň (není-li PN od této daně osvobozen a pokud je RT držitelem zapsaným v TP) a koncesionářský poplatek uživatele rozhlasového přijímače.

3. LN se musí zdržet jakéhokoli jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob k PN a nese náklady spojené s plněním této povinnosti. Pokud budou k PN uplatňovat práva třetí osoby nebo pokud taková práva třetích osob skutečně vzniknou, je LN povinen o této skutečnosti RT neprodleně písemně informovat. V případě nesplnění těchto povinností je RT oprávněn požadovat po LN uhradit veškeré náklady spojené s ochranou PN a eventuální vzniklou majetkovou újmu.

4. LN je povinen PN užívat pouze v rozsahu daném charakterem PN a v souladu s příslušnými předpisy a doporučeními výrobce nebo dodavatele. LN je zejména povinen dodržovat technické a servisní podmínky, návody k obsluze, příslušné normy a obecně závazné právní předpisy platné pro provoz PN.

5. LN je povinen na své náklady udržovat PN v technicky bezvadném stavu a pečovat o něj tak, aby na něm nevznikla škoda; nesplní-li LN tyto povinnosti, odpovídá LN za eventuální škodu v důsledku toho vzniklou.

6. Žádné přístavby, vestavby, rekonstrukce a modernizace a jakékoliv jiné úpravy ani změny PN (s výjimkou záručních, pozáručních a běžných oprav PN) není LN oprávněn provést. Toto neplatí, pokud se jedná o umístění odstranitelných nápisů a reklam.

V případě porušení povinností LN dle tohoto bodu:

a) je RT oprávněn požadovat po LN zaplatit smluvní pokutu ve výši 100% částky, o níž byla hodnota PN takovou úpravou snížena, nejméně však 5000,- Kč. Tato částka bude splatná na základě výzvy RT, kterou se rozumí doručení platebního dokladu,

b) je RT oprávněn požadovat po LN zaplatit smluvní pokutu ve výši ceny event. zhodnocení PN, k němuž takovou úpravou došlo; tato smluvní pokuta bude započtena proti event. pohledávce LN z titulu bezdůvodného obohacení RT vzniklého takovým zhodnocením,

c) v případě ukončení LS je RT oprávněn požadovat na LN, aby na vlastní náklady do lhůty stanovené RT odstranil úpravy, k nimž RT nedal písemný souhlas, a aby uvedl PN do původního stavu. Nesplní-li LN tuto povinnost, je RT oprávněn odstranit úpravy vlastními silami a náklady na úpravy požadovat po LN.

7. O povolení změn či úprav PN nad rámec výjimek podle bodu 3.6. je LN povinen RT písemně předem požádat. V této záležitosti LN uvede, zda taková změna povede ke zvýšení či snížení hodnoty PN a o jakou částku, a přiloží k ní úplnou technickou nebo jinou dokumentaci tohoto technického zhodnocení. Mají-li být v rámci takové úpravy či změny některé součásti či příslušenství PN vyměněny a nahrazeny jinými, je LN povinen uvést, jak má být s vyměněnými součástmi naloženo. RT nemá právní povinnost takové žádosti vyhovět. Má-li taková změna či úprava v důsledku změny hodnoty PN vést ke změně v odepisování PN, může oprávněnost takové změny či úpravy PN založit pouze jako dodatek LS, obsahující i ujednání o finančních následcích takové změny, zejména ohledně zvýšení splátek nájmu, pojištění, ukončení a odepisování. RT se zavazuje uzavřít takového dodatku bezdůvodně neodmítnout.

8. LN souhlasí s tím, že RT může sjednat smlouvu o zřízení zástavního práva k pohledávce RT vůči LN z LS nebo takovou pohledávku postoupit jakékoliv třetí osobě. LN je povinen poskytnout RT potřebnou součinnost při vzniku a realizaci zástavního práva a zavazuje se práva a povinnosti vzniklé v souvislosti se zástavou respektovat a příslušné platby platit na nový účet určený RT. LN výslovně souhlasí, aby RT v souvislosti s sjednáním o zřízení zástavního práva k pohledávce RT poskytl budoucímu zástavnímu věřiteli nebo postupníkovi potřebné informace o LN. RT je povinen písemně informovat LN o převodu PN na třetí osobu a o rozsahu postoupených a převzatých práv, pohledávek a závazků

9. RT má právo kdykoliv zkontrolovat stav, umístění a způsob užívání PN, a to i bez předchozího oznámení kontroly LN. LN uděluje svolení k přístupu i přiměřenému překonání eventuelních překážek takového přístupu osobě pověřené RT na místo, na němž se PN nachází, ať již má sám k takovému pozemku, stavbě či jinému místu vlastnické či jiné právo, a to za účelem kontroly umístění, stavu a způsobu užívání PN. Tolo sjednané právo přístupu trvá do úplného vypovězení všech závazků z LS a je výslovně sjednáno i pro případ předčasného odtěžení PN a rovněž pro případ dočasného znemožnění užívání PN.

Je-li právo přístupu realizováno za účelem odtěžení PN, zavazuje se LN poskytnout potřebnou součinnost k převzetí PN a vydat jej. Postup RT v rámci tohoto ujednání je oprávněný a jeho eventuální následky nejsou proto újmu. LN souhlasí s pořízením technické dokumentace, fotodokumentace nebo videozáznamu PN.

10. Dokumentace k PN, technický průkaz či jiný odborný doklad (dále dokumenty) k PN je zásadně uschován u RT. Vypůjčení je možné pouze na písemnou žádost LN a jen v odůvodněných případech a na určenou dobu, nejvýše na dobu 14 dnů. LN je povinen vypůjčené dokumenty k PN doručit do sídla RT do konce určené vypůjčovací doby. Podmínkou vypůjčení dokumentů k PN dle tohoto odstavce jsou všechny uhrazené závazky LN vůči RT po lhůtě splatnosti ze všech smluv uzavřených s RT, případně závazků LN vůči RT vzniklých na základě jiných právních skutečností. Lhůta k vrácení dokumentů může být v nutných případech prodloužena, a to na písemnou žádost LN. Novou lhůtu k vrácení stanoví RT a písemně sdělí LN. Překročení lhůty se považuje za hrubé a podstatné porušení povinností LN.

11. V případě nelukněnosti zařízení zaznamenávajícího stav ujetých kilometrů ve vozidle je LN povinen uvedenou skutečnost oznámit pronajímateli, který zabezpečí opravu tohoto zařízení. Pronajímatel v tomto případě odhadne počet ujetých kilometrů za období, kdy bylo zařízení nefunkční. LN nesmí zasahovat do tohoto zařízení a ani nijak pozměňovat údaje týkající se ujetých kilometrů.

12. LN je povinen užívat PN pouze způsobem, který nebude v rozporu se zákonem a nebude poškozovat práva a oprávněné zájmy RT.

II. Cena a platební podmínky

1. Základní ustanovení

1. Předpokládaná pořizovací cena uvedená v LS je cenou předběžnou a vychází ze skutečností známých v okamžiku uzavření této smlouvy. Předpokládaná pořizovací cena PN, která slouží za základ výpočtu splátek nájmu, je souhrnem kupní ceny PN a všech nákladů na pořízení PN nutných k uzavření smluvních vztahů a k uvedení PN do provozu (clo, poplatky, montáž apod.)
2. LN je povinen zaplatit RT smluvní poplatek za uzavření LS ve výši uvedené v této smlouvě včetně DPH.

2. Splátky nájmu

1. Výše řádných splátek nájmu, termíny splatnosti a použitá měna jsou dohodnuty oběma stranami v LS.
2. Doba nájmu začíná dnem předání a převzetí PN, který je uveden v protokolu o předání a převzetí PN a od tohoto data je LN povinen platit splátky nájmu dle LS.
3. Za období od data předání PN do posledního dne kalendářního měsíce RT může předepsat LN úhradu poměrnou část splátky nájmu. Tato poměrná část splátky nájmu je splatná spolu s následující splátkou.

3. Změna výše splátky nájmu

1. RT je oprávněn změnit bez souhlasu LN výši splátek nájmu v těchto případech:

a) dojde-li ke změně předpokládané pořizovací ceny PN,

b) dojde-li ke změně sazeb pojistné smlouvy nebo k uzavření nové pojistné smlouvy,

c) dojde-li ke změně současných daňových podmínek, poplatků a odvodů, právních předpisů, technických norem nebo dojde-li k zavedení nových daní, poplatků a odvodů nebo přijetí nových právních předpisů, technických norem týkajících se PN. RT je oprávněn promítnout tyto změny na novém daňovém dokladu.

2. LN je v případě změn výše splátek nájmu podle bodu 1. povinen platit splátky nájmu na základě nově vystaveného daňového dokladu RT. Platnost a účinnost takové změny nastává oznámením LN, a to doručením nového daňového dokladu na adresu LN uvedenou v LS. To neplatí pokud LN postupuje dle odst. 3 tohoto článku.
3. Pokud dojde ke změně výše splátky nájmu z důvodů dle odst. 1 písm. a) nebo c), je LN oprávněn takovou změnu odmítnout a vypovědět LS, přičemž délka výpovědní doby činí 2 měsíce, a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy došlo k vypovědi LS.

4. Způsob předepisování pohledávek z LS

1. Pohledávky z LS předepisuje RT daňovými doklady nebo splátkovými kalendářem. Tyto doklady obsahují minimálně výši splátek nájmu, termíny jejich splatnosti a příslušné variabilní symboly. Volba formy daňového dokladu a způsob předepisování úhrady splátek nájmu přísluší RT. LN souhlasí s více způsoby úhrady splátek nájmu. Uhradí-li LN výjimečně po dohodě s RT splátky nájmu poštovní poukázkou či jiným dohodnutým způsobem, je povinen zaslat RT bez zbytečného odkladu kopii dokladu o provedené úhradě. LN je povinen ihned písemně oznámit RT každou

Všeobecné smluvní podmínky operativního nájmu společnosti RT TORAX Leasing, s.r.o. (05/2022)

změnu čísla svého bankovního účtu, prostřednictvím kterého bude provádět úhradu splátek nájmemého.

2. LN nesmí bez písemné dohody s RT započíst svou pohledávku vůči RT na splátky nájmemého nebo je snížit či zdržet. LN není oprávněn po skončení účinnosti LS zdržet PN za účelem zajištění své případné pohledávky vůči RT. Užívání PN je neslučitelné s případným výkonem zadržovacího práva.

3. LN hradí předepsané splátky nájmemého na číslo bankovního účtu RT s uvedením variabilního symbolu, který je uveden na daňovém dokladu. Pokud nemá LN daňový doklad k dispozici, je povinen platit splátky nájmemého pod variabilním symbolem čísla LS. Číslo účtu RT může být ze strany RT v průběhu platnosti LS změněno a LN je povinen tuto změnu akceptovat.

4. V případě uvedení nesprávného variabilního symbolu je RT oprávněn požadovat po LN zaplacení stanovenou smluvní pokutu a náhradu škody dle těchto VSP.

5. Termín splatnosti

1. Platby splátek nájmemého nebo jiné platby vyplývající z LS jsou splatné na účet RT v termínech uvedených na dokladu RT.

2. LN splní svůj závazek včas, jestliže byla platba připsána v plné výši na účet RT nejpozději v den splatnosti.

3. Pokud je LN v prodlení se splátkou nebo jinou platbou, a to i její částí déle než 3 dny, zavazuje se uhradit RT jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to vždy za každý jednotlivý případ (za každé jednotlivé porušení povinnosti). Zaplacením majetkových sankcí uvedených v těchto podmínkách není dotčeno právo RT na náhradu případné majetkové újmy.

4. RT je oprávněn použít platby LN přednostně na úhradu nejstarší nebo nejméně zajištěné pohledávky včetně úroků z prodlení, a to i na pohledávky vyplývající z jiných mezi oběma stranami uzavřených smluv nebo vystavených faktur.

5. V případě, že LN z jakýchkoli důvodů neobdržel daňový doklad, je povinen provádět úhrady v termínech a výši dle posledního daňového dokladu, případně LS. Zároveň je povinen na tuto skutečnost ihned RT písemně upozornit. Případný rozdíl bude dodatečně vyrovnán.

6. Kauce

1. Pro zajištění případných budoucích závazků LN po splatnosti je RT oprávněn požadovat po LN kauci. Případná kauce musí být LN připsána na účet RT nejpozději 3 pracovní dny před plánovaným předáním PN. Tato kauce bude po dobu trvání LS uložena u RT.

2. V případě prodlení LN s úhradou závazků vyplývajících z příslušné LS o více než 10 kalendářních dnů vzniká RT právo odpovídající část kauce použít k úhradě závazků po splatnosti. V takovém případě je LN povinen na základě písemného vyzvání RT ve lhůtě 20 kalendářních dnů kauci dorovnat do výše dle LS. Porušení tohoto závazku je hrubým porušením podmínek smlouvy a je důvodem k vypovědi LS ze strany RT.

3. V případě řádné úhrady všech závazků z LS se RT zavazuje kauci vrátit v plné výši bez příslušenství LN nejpozději do 30 kalendářních dnů od konečné úhrady všech závazků z LS.

4. V případě předčasného ukončení LS nebo při nepřevzetí PN se RT zavazuje kauci vrátit nejpozději do 30 kalendářních dnů po ukončení závěrečného vyrovnání LS, tzn. po konečné úhradě všech závazků LN z LS a závěrečného vyrovnání LS.

III. Pojištění

1. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla

1. Pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla se sjednává pro PN, u kterých je toto pojištění požadováno ze zákona. Pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem vozidla uzavře RT a zajišť vydání dokladu o pojištění LN. Pojistnou smlouvu uzavře RT u smluvního pojistitele, dle výběru LN, a to na celou dobu trvání LS. Je-li to ze strany RT možné, je pojistná smlouva uzavřena vždy u téhož pojistitele, u kterého je sjednáno havarijní pojištění PN. Rozsah pojištění, pojistitel a další podmínky jsou uvedeny na dokladu o pojištění, pojistných podmínkách pojistitele a informaci o pojištění, kterými je LN povinen se řídit. V případě zániku pojistné smlouvy je LN povinen respektovat podmínky jiné pojistné smlouvy nebo jiné smlouvy pojistnou smlouvu nahrazující, kterou uzavře RT. Pojistitel hradí pojistiteli a leasingovému nájemci jsou zahrnuté do splátek nájmemého.

2. LN je povinen ihned nahlásit RT i pojistiteli písemně vznik pojistné události nebo ztrátu dokladu o pojištění. Při ztrátě dokladu může RT vystavit nebo od pojistitele zajistit vystavení nových dokladů. V případě, že dojde ke změně údajů o vozidle nebo držitelé vozidla, je LN oprávněn si vyžádat nové doklady o pojištění od RT. RT nevystavuje doklady o pojištění v průběhu LS automaticky.

3. V případě ukončení LS je LN povinen neprodleně, avšak nejpozději do 3 dnů, vrátit RT doklad o pojištění a zelenou kartu.

2. Pojištění proti škodám a odcizení

PN musí být pojištěn. Není-li v LS sjednáno jinak, je PN po celou dobu trvání LS pojištěn v rámci pojistné smlouvy, uzavřené mezi RT a pojistitelem. Rozsah pojištění, pojistitel a další podmínky pojištění jsou uvedeny v LS, je-li podpisem LN zároveň osvědčuje, že souhlasí s úrovní pojištění a že obdržel všeobecné, smluvní nebo jiné relevantní podmínky pro danou pojistnou smlouvu, kterou je PN pojištěn, a případně další informace. LN se zavazuje uvedenými materiály řídit a jejich podmínky dodržovat. LN je povinen seznámit se s podmínkami povinného vybavení zabezpečovacími zařízeními, které jsou uvedeny v pojistné smlouvě nebo dodatcích a které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a tyto podmínky dodržovat. LN je povinen na základě oznámení RT o změně podmínek povinného vybavení zabezpečovacími zařízeními, vyžadovaných pojistitelem, i v průběhu LS takové podmínky věcně a v termínu sjednaném mezi RT a pojistitelem splnit. Je-li pojistnou smlouvu stanovená povinnost potvrdit dodržení těchto podmínek, je LN povinen v zastoupení RT takový doklad opatřit a RT bez prodlení předat. Nedodržení těchto povinností je hrubým porušením LS. V případě zániku pojistné smlouvy je LN povinen respektovat podmínky jiné pojistné smlouvy nebo jiné smlouvy pojistnou smlouvu nahrazující, kterou uzavře RT, a to v rozsahu nejbližším pojištění podle přílohy LS, a zavazuje se zaplatit RT pojistné ve výši uvedené v daňovém dokladu, vystaveném v této souvislosti RT. Pokud výjimečně bude předmět nájmu pojištěn individuální smlouvou mezi LN a pojistitelem, bude o této skutečnosti sepsán doatek k LS s dalšími specifikovanými podmínkami a náležitostmi.

3. Vznik pojistné události

V případě vzniku pojistné události je LN povinen písemně ihned informovat o pojistné události pojistitele a zároveň RT a zabezpečit všechny důkazy a jiné doklady nezbytné k zajištění pojistného plnění; dále je povinen poskytnout RT, pojistiteli a oprávněnému součinnosti. LN je rovněž povinen bez zbytečného odkladu zajistit uvedení PN do stavu předchozího pojistné události na své náklady. Pojistné plnění z pojistné smlouvy plní pojistitel v souladu s vinkulací pojistné smlouvy RT. RT je oprávněn započíst proti pojistnému plnění splatné závazky LN po lhůtě splatnosti včetně příslušenství, a to až do výše pojistného plnění. To platí i pro pohledávky z jiných, mezi oběma stranami uzavřených smluv, zejména leasingových nebo nájmemých smluv. Povinnost LN bez zbytečného odkladu uvést PN do stavu předchozího pojistné události není dotčena tím, že pojistné plnění nedosáhne nákladů na uvedení PN do stavu předchozího pojistné události a dobou, kdy pojistovna příslušné pojistné plnění vyplatí. V případě, že LN provede opravu PN u jiného než autorizovaného servisního střediska, je RT oprávněn požadovat po LN doložení znaleckého posudku na opravené vozidlo. Posudek je v takovém případě zhotovován za účelem ověření, že opravu v neautorizovaném servisním středisku nebyl PN znehodnocen. Náklady na vyhotovení takového posudku nese LN. Pokud se prokáže, že oprava v neautorizovaném středisku snížila cenu PN, je RT oprávněn požadovat po LN úhradu vzniklé majetkové újmy.

4. Použití pojistného plnění

Přijaté pojistné plnění je určeno k výplatě LN za účelem oprav PN a náhradě újmy. RT je však oprávněn proti výplatě pojistného plnění leasingovému nájemci započíst svoje pohledávky z LS po lhůtě splatnosti a v případě trvalého vyřazení PN z provozu si ponechat z pojistného plnění i částku, odpovídající předpokládaným pohledávkám z LN, které v důsledku skončení LS podle smluvních podmínek vzniknou, a dále náklady, které mohou vzniknout při prodeji využitelných zbytků PN. Ne-li provedena oprava PN nebo cena opravy uhrzena v době, kdy by zbývaly část pojistného plnění měla být poukázána LN, je RT oprávněn pojistné plnění až do výše předpokládané ceny opravy poukázat přímo opravci; taková platba se považuje za platbu ve prospěch LN. Je-li cena opravy uhrzena, zbývající část pojistného plnění RT bez zbytečného odkladu poukáže LN. Rozdíl mezi pojistným plněním a skutečnou výší škody vyjádřenou v Kč včetně sjednané spoluvčásti nese leasingový nájemce.

5. Pojištění PN mimo území sjednaná v pojistných smlouvách

LN je povinen předem písemně oznámit RT používání PN mimo území, která jsou sjednaná v pojistné smlouvě a současně je povinen si v takovém případě před vstupem na tato území sjednat na vlastní náklady pojištění PN, a to jak pojištění odpovědnosti, tak pojištění havarijní, kterým

bude kryto užívání PN na těchto územích. V případě porušení této povinnosti odpovídá LN za škodu, kterou tím RT způsobí, a je povinen ji uhradit v plné výši.

IV. Poskytované služby

RT povinně zajišťuje v rámci operativního nájmu LN služby či platby, které jsou vyžadovány příslušným zákonem, a služby které umožňují předcházet případným rizikům poškození PN. Rozsah služeb je specifikován v LS.

V. Ukončení LS

1. Řádné ukončení LS

Vrácení PN do RT v případě řádného ukončení LS bude probíhat na základě pokynu RT. RT ve lhůtě 30 dnů před vypršením smluvně sjednané doby nájmu písemně LN vyrozumí o podmínkách ukončení LS. LS zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

2. Trvalé vyřazení PN z provozu v případě jeho prokazatelného zničení nebo odcizení

Na základě písemného potvrzení pojistitele, že se jedná o totální havárii, se předčasně ke dni vzniku pojistné události ukončí LS. V případě odcizení PN skončí LS k datu vydání rozhodnutí Policie ČR, že se PN nenalezl. RT má v obou případech nárok na splátku, která zahrnuje u totální havárie datum vzniku pojistné události a u odcizení datum vydání rozhodnutí.

Došlo-li k totální škodě na PN, je LN povinen ihned zajistit bezpečné uložení havarovaného PN na vlastní náklady. Za bezpečné uložení se rozumí pro účely tohoto ustanovení taková forma uložení PN, která zabraňuje dalšímu poškození PN vč. poškození povětrnostními podmínkami a živelnými událostmi, průmyslovými haváriemi, vandalismem, rozkradením části PN nebo krádeží PN. Pokud LN nedodrží uvedený postup, jde případná újma k tíži LN. LN je povinen uhradit náklady spojené s uložení poškozeného nebo zničeného PN až do doby jeho prodeje nebo likvidace, a to bez ohledu na datum, kdy došlo k pojistné události. LN je povinen zajistit přístup k předmětu nájmu pracovníkovi pojišťovny a případně i pracovníkovi RT nebo jím pověřené osobě. Jestliže pojistitel stanoví cenu zbytků nulovou či v hodnotě šrotu, je LN povinen PN likvidovat na vlastní náklady. LN je povinen předat PN, a to se všemi součástmi a veškerou související dokumentací. RT písemně LN vyrozumí o podmínkách vypořádání LS, čímž se rozumí zejména datum a místo, kde dojde k vrácení PN. LN se zavazuje pokyn RT respektovat.

RT nese odpovědnost za újmy vzniklé na věcech zákazníka a třetích osob uložených v PN nebo při PN. LN je povinen neprodleně po tom, co pojistitel rozhodl o totální havárii PN, demontovat a vymout z PN veškeré osobní věci a součásti, které nejsou součástí PN, a to na vlastní náklady. Způsob demontáže nebo vymutí těchto věcí nesmí způsobit poškození nebo znehodnocení PN.

Pojistné plnění v případě trvalého vyřazení PN z provozu (prokazatelné zničení nebo odcizení) použije RT k úhradě újmy vzniklé RT jako vlastníku PN, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty ke dni předčasného ukončení LS, případně snížené o prodejní cenu zbytků. Pojistné plnění bude dále použito na úhradu následujících závazků:

RT je oprávněn požadovat a LN je povinen zaplatit všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky vč. jejich příslušenství, náklady spojené s odebráním, přepravou, skladováním, oceněním, dalším prodejem zbytků a zákonným a havarijním pojištěním, dohodnuté smluvní pokuty a příslušenství všech pohledávek, zejména úroky z prodlení, náklady na vyúčtování poskytnutých služeb sjednaných v LS, rozdíl mezi sumou pojistného na zákonné a havarijní pojištění PN, které RT uhradil nebo je povinen uhradit pojistiteli a sumou tohoto pojistného uhrazenou nájemcem. RT je oprávněn požadovat po LN zaplacení veškeré majetkové újmy a nároků vzniklých v souvislosti s předčasným ukončením LS z důvodu trvalého vyřazení PN z provozu, a to i v případě, kdy pojistitel nevyplatil pojistné plnění nebo nerozhodl o výplatě pojistného plnění a o ceně využitelných zbytků. V takovém případě je budoucí pojistné plnění vč. případného plnění z prodejní ceny využitelných zbytků určeno k úhradě této újmy, která RT vznikla. V případě, že LN v plné výši RT tuto újmu uhradí a RT nebude mít žádné pohledávky k LN, pak je toto budoucí plnění určeno k výplatě LN.

Případná kauce nezapočtená do splátek nájmemého nebo nepoužitá k vypořádání nároků RT, bude vrácena LN.

3. Vypověď ze strany RT

RT je oprávněn vypovědět LS, je-li LN v prodlení se zaplacením splátek nájmemého nebo úroků z prodlení nebo smluvní pokuty, a to i částečně, je-li LN v prodlení se zasláním dokladů uvedených v těchto VSP déle než měsíc, jestliže LN užívá PN v rozporu s podmínkami užívání, v rozporu s účelem užívání PN a v rozporu

Všeobecné smluvní podmínky operativního nájmu společnosti RT TORAX Leasing, s.r.o. (05/2022)

s těmito VSP, v důsledku čehož RT vznikla nebo hrozí újma nebo dochází k nadměrnému nebo předčasnému opořebání či poškození PN, pokud LN hrubým způsobem porušuje své povinnosti vyplývající z LS a VSP, byl-li podán na majetek LN insolventní návrh, byli-li na majetek LN prohlášen konkurz, vstoupil-li LN do likvidace nebo byla-li na majetek LN nařízena exekuce, jsou-li dány důvody k výpovědi nebo odstoupení od jiné, mezi oběma stranami uzavřené nájemní nebo jiné smlouvy, nebo v případě, že nájemce neplní své závazky vůči RT plynoucí z titulu ručení poskytnutého za třetí osobu, jestliže došlo k takové změně právní osobnosti, kterou RT bude považovat za snížení odpovědnosti a předpokladů pro plnění závazků z LS, při přemístění sídla nebo trvalého bydliště LN mimo území ČR, v případě vzniku nezpůsobilosti nebo omezení způsobilosti LN k právním úkonům, v případě úmrtí LN, pokud ve lhůtě 1 měsíce, nebude znám právní nástupce LN, přestane-li LN plnit podstatné povinnosti podle pojistné smlouvy, zejména platit pojistné nebo plnit podmínky pro zabezpečení PN proti odcizení.

V případech, kdy je RT oprávněn ukončit LS výpovědí, končí LS 7. den po doručení výpovědi LS. Výpověď se považuje za doručenu dnem osobního převzetí nebo pátým dnem po jejím prokazatelném odevzdání k poštovní přepravě na adresu bydliště, či sídla. LN je povinen PN vrátit RT ve lhůtě uvedené ve výpovědi LS.

V případě výpovědi LS ze strany RT, je LN povinen zaplatit všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky včetně jejich příslušenství, náklady spojené s odebráním, přepravou, skladováním a dalším prodejem nebo nájmem PN, náklady spojené s uvedením PN do provozu, náklady na povinné pojištění PN dle zákona, dohodnuté smluvní pokuty a příslušenství všech pohledávek, zejména úroky z prodlení, případně náhradu újmy, smluvní pokuty za dobu ode dne uvedeného ve výpovědi jako termín vrácení do dne skutečného vrácení PN ve výši 1/30 měsíční splátky nájemného za každý den prodlení s vrácením, přičemž tato povinnost nenahrazuje souhlas RT s užíváním PN a neznamená vznik jakékoliv nové smlouvy. Dále je LN povinen RT uhradit ztrátu z prodeje ve výši rozdílu mezi sumou všech zbývajících splátek nájemného sjednaných v LS a nejvyšší dosaženou prodejní cenou bez DPH. RT je oprávněn po LN požadovat zaplacení částky až do výše sumy všech zbývajících splátek nájemného sjednaných v LS. V případě, že LN nevrátí PN ve stanovené lhůtě RT, je povinen uhradit náhradu škody ve výši sumy všech zbývajících splátek nájemného sjednaných v LS.

7. Ukončení LS odstoupením

RT je oprávněn od smlouvy odstoupit, a to 1) pokud před uzavřením smlouvy s dodavatelem PN vznikly prokazatelné skutečnosti na straně LN, které odůvodňují oprávněné pochyby o možnostech včasného a úplného plnění všech povinností ze strany LN, 2) jestliže došlo k odstoupení RT nebo dodavatele PN od kupní nebo obdobné smlouvy nebo jestliže se RT nepodaří uzavřít kupní nebo jinou obdobnou smlouvu s dodavatelem PN. Platnost a účinnost LS končí dnem doručení písemného sdělení RT. V případě ukončení LS odstoupením dle 1) je RT oprávněn po LN požadovat úhradu veškerých výdajů spojených s odstoupením od smlouvy, náhradu škody a smluvní pokuty dohodnuté s dodavatelem. V případě ukončení dle 2) RT neodpovídá LN za jakoukoliv újmu a neprodleně vrátí LN kauci, pokud byla skutečně zaplacená na účet RT, a to bez příslušenství.

8. Ukončení LS dohodou smluvních stran na základě žádosti LN

V případě, kdy LN požaduje předčasné ukončení dohodou, zavazuje se informovat o tom RT písemnou formou nejméně 30 dnů před požadovaným datem ukončení. LS bude ukončena ke konci příslušného kalendářního měsíce za podmínky vrácení PN v dohodnutém termínu. RT prodá PN do 60 dnů od převzetí PN za nejvyšší dosaženou prodejní cenu. Na základě prodeje PN bude proveden konečný výpočet předčasného ukončení dohodou a to tak, že bude porovnána účetní zůstatková hodnota PN ke dni ukončení LS, určená podle platných zákonných předpisů, vůči skutečné prodejní ceně PN. V případě záporného výsledku bude LN vystaven vrubopis ve výši rozdílu. V případě kladného výsledku bude rozdíl dobropisován LN. V případě ukončení LS dohodou je RT oprávněn po LN požadovat uhradit všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky včetně jejich příslušenství, dohodnuté smluvní pokuty a příslušenství všech pohledávek, zejména úroky z prodlení, jakožto i náhrady škod, případně vícenáklady, pokud vzniknou v souvislosti s realizací této dohody, a také administrativní poplatek až do výše 10 000 Kč za předmětnou LS.

9. Vrácení předmětu nájmu

LN je povinen v případě zániku LS výpovědí ze strany RT, dohodou smluvních stran, uplynutím doby nájmu a

při odstoupení vrátit PN do RT a řídit se pokyny RT. RT písemně vyrozumí LN o podmínkách ukončení LS. Podmínkami ukončení LS se rozumí zejména datum a místo, kde dojde k vrácení PN. LN se zavazuje pokyny RT respektovat. Nájemce vrátí PN na vlastní náklady a nebezpečí kompletní včetně příslušenství, dokladů, klíčů, kódů zabezpečovacích zařízení a ostatních dokumentů, vztahujících se k PN a které jsou nedílnou součástí PN, na místo a v termínu určeném RT, ve stavu, který odpovídá běžnému opořebání způsobeném smluvním používáním PN s ohledem na dobu používání. Pokud tak neučiní, RT nájemci PN odebere, a to i bez předchozího oznámení nebo proti jeho vůli podle sjednaného práva přístupu.

Při vrácení PN zaznamená LN a osoba pověřená RT do Protokolu o zpětném převzetí PN zjevné vady a zjištělné skryté vady, které je možno na PN zjistit a které přesahují řádné užívání PN. V Protokolu o zpětném převzetí PN uvede osoba pověřená RT zároveň předběžný rozpočet nákladů nezbytných k odstranění zjištěných vad. Kromě toho musí být v Protokolu o zpětném převzetí PN zachyceny škody z nehod (druh a rozsah), vzniklé během doby trvání LS, nezávisle na tom, zda bylo znalcem konstatováno snížení hodnoty či nikoliv. Protokol o zpětném převzetí PN musí být LN a osobou pověřenou RT za obě smluvní strany podepsán. Pokud se LN a osoba pověřená RT nedomohou shodnout na obsahu Protokolu o zpětném převzetí PN nebo o výši nákladů na opravu, určí RT nezávisle znalce. Stanovisko znalce je pro obě strany závazné. Náklady na posudek nese strana, jejíž stanovisko brání shodě nebylo správné. Náklady na opravu a údržbu, nezbytné k odstranění zaprotokolovaných škod, aby vozidlo bylo uvedeno do stavu, který odpovídá běžnému opořebání s ohledem na dobu používání, nese LN.

10. Všeobecná ustanovení

LN není oprávněn LS vypovědět nebo od ní odstoupit po celou dobu její platnosti a účinnosti. LN je povinen podepsat převzetí daňových dokladů, zejména dobropisů. RT je oprávněn provádět jednostranné zápočty i bez souhlasu LN. Peněžité závazky, jejichž splatnost není stanovena v LS, jsou splatné v termínech uvedených na dokladech vystavených RT.

VI. Smluvní pokuty a náhrada škody

Pokud LS a těmito VSP není stanoveno jinak, je RT oprávněn požadovat po LN zaplatit prokazatelné náklady spojené s vymáháním splnění povinností, které má podle LS nebo VSP nájemce. RT má právo vyžadovat od LN zaplacení smluvní pokuty ve výši 7% z pořizovací ceny PN v případě porušení zvláštních povinností, k nimž se zavázal podpisem nájemní smlouvy. RT je oprávněn udělit pokutu až 5.000 Kč za prodlení vyšší než 10 kalendářních dnů za nedodržení termínu zaslání dokladů dle VSP, a to opakovaně za každých 10 kalendářních dnů prodlení. LN je povinen uhradit RT smluvní pokuty ve výši měsíční splátky nájemného za každý den prodlení, pokud nebude PN včas vrácen. Vyúčtováním smluvních pokut ze strany RT není dotčeno právo RT na vyúčtování náhrady majetkové nebo nemajetkové újmy vůči LN, pokud škoda v důsledku nesplnění povinností nájemcem vznikla. RT neodpovídá za žádnou újmu vzniklou na PN, ledaže by škoda byla způsobena zaviněním RT.

VII. Společná ustanovení

1. Nájemce je povinen oznámit RT veškeré změny týkající se uzavřené LS, a to zejména změnu či zánik právní osobnosti, adresy bydliště nebo sídla, bankovního konta, ze kterého jsou platby prováděny, umístění PN, vstup do konkurzního nebo vyrovnávacího řízení či likvidace.

LN je povinen nejpozději do dne předcházejícího dni prohlášení konkurzu nebo zamítnutí návrhu na konkurz pro nedostatek majetku, oznámit RT skutečnost, že byl podán insolventní návrh prohlášení úpadku LN. V případě nesplnění této povinnosti v daném termínu ztrácí LN nárok na část kauce nezapočtené do splátek nájemného, a to v případě výpovědi LS ze strany RT.

2. V případě, že na straně LN nastanou takové skutečnosti, pro které je RT ve smyslu čl. V bodu 3 těchto VSP oprávněn vypovědět LS a RT tohoto práva nevyužije, je RT oprávněn LN dočasně znemožnit užívání PN, a to např. zneprovozněním PN, uložením PN na místě určeném RT apod. V případě, že LN odstraní důvody, pro které je možné přistoupit k výpovědi LS, RT umožní do 10 dnů ode dne odstranění výpovědního důvodu opětovné užívání PN. Náklady spojené s dočasným znemožněním užívání PN a opětovným zprovozněním PN nese LN. Po dobu dočasného znemožnění užívání PN není LN zbaven povinností hrady sjednané splátky nájemného. LN není oprávněn požadovat po RT případnou náhradu újmy, která mu v důsledku dočasného znemožnění užívání PN vznikne.

3. Pokud v LS a VSP není stanoveno jinak, má se za to, že LN splnil svou povinnost včas, pokud písemně či jiné

věcně plnění je doručeno nejpozději poslední den lhůty do sídla RT, není-li dohodnuté jiné místo, a pokud platba byla poukázána na číslo variabilního symbolu uvedené na platebním dokladu a připsána na účet RT poslední den příslušné lhůty.

4. Veškeré změny LS včetně těchto VSP musí mít písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran, jinak jsou neplatné. Pokud změna LS bude provedena na žádost LN, je LN povinen zaplatit RT poplatek stanovený platným sazebníkem RT, nebude-li dohodnuto jinak k LS jinak.

5. LN prohlašuje a podpisem těchto VSP potvrzuje, že výslovně souhlasí s tím, aby RT zpracovával a uchovával ve smyslu zákona č.101/200 Sb., o ochraně osobních údajů jeho osobní a citlivé údaje, včetně rodného čísla, získané v rámci jednání o uzavření LS, při uzavření anebo v průběhu trvání této LS.

6. LN výslovně prohlašuje a podpisem LS a VSP, které jsou nedílnou součástí LS, potvrzuje, že se podrobně seznámil s těmito VSP a s jejich obsahem souhlasí.

Všeobecné smluvní podmínky k nájemní smlouvě číslo:

44231153

V Ostravě dne:

16.5.2023

Podpis nájemce:

VYSOKÁ ŠKOLA BÁŇSKÁ
TECHNICKÁ UNIVERZITA OSTRAVA
17. listopadu 2172/15
708 00 Ostrava-Poruba
-57-

9