

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupená: prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
IČ: 619 89 100
DIČ: CZ61989100
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. účtu: 100954151/0300
Kontaktní osoba: Pavel Podveský, tel.: 597 325 750, e-mail: pavel.podvesky@vsb.cz

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: Colsys s.r.o.

Sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí
Zastoupená: Ing. Pavlem Hlavinkou, jednatelem
IČ: 14799634
DIČ: CZ14799634
ID datové schránky: 6rewabz
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Československá obchodní banka, a. s.,
Česká spořitelna a.s.
Komerční banka, a. s.
č. účtu: UCB: 0200240009/2700
ČSOB: 117573603/0300
ČS: 7401712/0800
KB 51-5358270227/0100
Kontaktní osoby: Lucie Skupinová
telefon: 775 899 583
e-mail: lucie.skupinova@colsys.cz

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce **AV technika EkF** (dále jen „Veřejná zakázka“). Práce na díle jsou realizovány v rozsahu příslušné projektové dokumentace, která je přílohou Zadávací dokumentace k veřejné zakázce.
- 2.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy, že realizace díla podle této smlouvy bude probíhat v nové budově Ekonomické fakulty Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, která je v současné době ve výstavbě a v první fázi plnění díla budou práce na díle probíhat v součinnosti se zhotovitelem stavby, jak je uvedeno dále v textu smlouvy.
- 2.3. Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že účelem této smlouvy je vybavení nové budovy Ekonomické fakulty Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava moderním audiovizuálním (dále jen AV) zařízením. Vzhledem ke skutečnosti, že realizace díla bude probíhat po dobu více než jednoho roku, dohodly se smluvní strany na postupech, které zajistí vybavení budovy prostřednictvím zařízení aktuálně dostupným na trhu v době instalace samotných zařízení, jak je rovněž uvedeno dále v textu smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtu na předmět díla.
- 2.6. Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
 - a) disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 - b) bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 - c) má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 - d) přijímá objednatele jako slabší smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení díla nedisponuje.
- 2.5. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací a koordinátor dodávek od jednotlivých dodavatelů na místě provádění díla je Ing. Tomáš Bubeník, e-mail: tomas.bubenik@vsb.cz; tel.: +420 734 426 008, nebude-li objednatelem sděleno jinak.
- 2.6. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: **ING. Václav Punda**, e-mail: vaclav.punda@colsys.cz, tel.: +420 774 803 304, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je dodávka AV techniky pro novou budovu Ekonomické fakulty (dále také EkF) včetně prací na instalaci rozvodů pro AV techniku a všech souvisejících plnění v souladu s projektovou dokumentací a v rozsahu podmínek stanovených smlouvou o dílo, jež jsou přílohami této smlouvy o dílo.
- 3.2. Předmět veřejné zakázky je rozdělen na dvě časové etapy plnění:
- a) 1. etapa – dodávka a instalace propojovacích rozvodů, držáků a ostatních komponent pro připojení AV techniky realizované v době provádění stavebních prací – místo plnění je stavenišťem zhotovitele stavby,
 - b) 2. etapa – dodávka a montáž AV techniky (přístrojové a zobrazovací) po dokončení stavebních prací – místo plnění bude předáno zhotoviteli AV techniky.
- 3.3. Konkrétní rozdělení prací na díle do jednotlivých etap je povinností zhotovitele s tím, že zhotovitel zajistí provedení prací za koordinace se zhotovitelem stavby tak, aby zhotovitel v rámci provádění prací na 1. etapě díla provedl veškeré práce, které znamenají zásah do stavby a budovy jako takové a budou dalším postupem zhotovitele stavby zakryty. Plnění 2. etapy díla pak bude probíhat v budově, která již bude dokončena a předána ze strany zhotovitele stavby objednateli.
- 3.4. Veškeré dodané zařízení bude dodáno nové, nepoužité, nikoliv repasované, nikoliv demoverze, licencované ve jménu objednatele.
- 3.5. Součástí díla jsou rovněž:
- a) osvědčení, revizní zprávy, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků,
 - b) platná prohlášení o shodě nebo jejich kopie, vydaná dle evropské či národní legislativy,
 - c) návody k zařízení v českém nebo anglickém jazyce,
 - d) proškolení uživatelů AV techniky, v rozsahu 2 x 5 hodin pro všechny uživatele najednou, na místě plnění díla,
 - e) protokoly o kompletnosti, prozkoušení a provozuschopnosti instalovaných zařízení, a to po jednotlivých místnostech,
 - f) vypracování dokumentace skutečného provedení ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom elektronickém vyhotovení v pdf a dwg,
 - g) dokument obsahující seznam zařízení umístěných v jednotlivých místnostech v elektronické podobě v souladu s přílohou č. 3 smlouvy.
- 3.6. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje, že realizované dílo nebude obsahovat takové technické řešení, které obsahuje jakékoli hardwarové nebo softwarové komponenty, jejichž použití představuje podle varování Národního úřadu pro kybernetickou bezpečnost hrozbu v oblasti kybernetické bezpečnosti. Zhotovitel respektuje skutečnost, že objednatel provozuje kritické informační systémy ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a postup

v souladu s varováním Národního úřadu pro kybernetickou bezpečnost je tedy povinností objednatele přímo podle tohoto ustanovení zákona, a to mimo jiné i v oblasti zadávání veřejných zakázek.

3.8. Zhotovitel prohlašuje, že:

- a) zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na splnění Smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- b) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá zhotoviteli ke splnění této smlouvy, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavatelem a zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností zhotovitele dle tohoto ustanovení smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- c) zajistí, aby byl při plnění této smlouvy minimalizován dopad na životní prostředí, a to zejména tříděním odpadu, úsporou energií, a respektována udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky.

4. Doba, podmínky a místo plnění díla

- 4.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na 1. etapě díla ihned po nabytí účinnosti smlouvy s tím, že práce na místě plnění díla budou fakticky zahájeny za koordinace se zhotovitelem stavby, správcem stavby a koordinátorem dodávek.
- 4.2. Zhotovitel je povinen dokončit 1. etapu díla do 30. 11. 2023, v dílčích termínech dohodnutých se zhotovitelem stavby, správcem stavby a objednatelem stanovených při zahájení díla.
- 4.3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na 2. etapě díla do třiceti dnů od výzvy objednatele. Objednatel předpokládá, že tuto výzvu k plnění díla zašle zhotoviteli v průběhu prosince 2023.
- 4.4. Zhotovitel je povinen dokončit 2. etapu díla a provést kompletní dílo do **30. června 2024**.

- 4.5. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
- 4.6. Místem plnění smlouvy je nová budova Ekonomické fakulty Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla do jeho předání objednateli je zhotovitel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě instalace díla, a to v prostorech kde bude probíhat práce zhotovitele na plnění díla . Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

6. Cena díla, fakturace a bankovní záruka

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH	17 438 481,00 Kč
Výše DPH	3 662 081,01 Kč
Celková cena včetně DPH	21 100 562,01 Kč

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla postupně, vždy na základě soupisu provedených prací na díle.
- 6.4. Faktury budou v souladu s odst. 6.2 této smlouvy zhotovitelem vystavovány vždy jednou měsíčně na základě soupisu provedených prací. Tento soupis obsahuje rozsah prací, dodávek a služeb v rámci Předmětu realizace za příslušné časové období, a zhotovitel je povinen jej předložit objednateli vždy k 5. pracovnímu dni měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k plnění dle věty první. Zástupce objednatele tento soupis odsouhlasí do 5 pracovních dnů; do 2 pracovních dnů po odsouhlasení soupisu vystaví zhotovitel daňový doklad.
- 6.5. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.6. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

- 6.8. Zhotovitel je povinen do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy o dílo zřídit ve prospěch objednatele bankovní záruku na částku ve výši 5% z ceny díla k zajištění povinností zhotovitele řádně provést dílo a originál záruční listiny osvědčující zřízení bankovní záruky je zhotovitel povinen ve stejné lhůtě předat objednateli. Bankovní záruka musí umožňovat objednateli bezpodmínečné čerpání, zejména bez možnosti banky nebo zhotovitele uplatnit jakékoli námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatele) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností, v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním díla o více než 15 dnů, přičemž banka musí na základě takové bankovní záruky poskytnout objednateli plnění již na pouhou výzvu objednatele, ve které objednatel sdělí, že zhotovitel je v takovém prodlení. Bankovní záruka musí být zhotovitelem sjednána jako neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu. Příslušná záruční listina musí odpovídat svým obsahem ujednáním tohoto článku a objednatel v ní musí být označen jako oprávněný k čerpání bankovní záruky. Tato bankovní záruka musí být platná nejméně do termínu pro dokončení díla stanoveného touto smlouvou, plus 1 měsíc.
- 6.9. Veškeré platby dle této smlouvy budou objednatelem placeny na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet zhotovitele, na který zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně objednatele.
- 6.10. Ustanovení předešlého bodu se nevztahuje na neplátce DPH a na zahraniční subjekty, které nepodléhají povinnosti registrace podle zákona o DPH.
- 6.11. Na plnění z této smlouvy se vztahuje přenesená daňová povinnost dle ust. § 92 zákon o DPH.

7. Změny díla a případné vady technického zadání

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit. O dalším postupu bude rozhodnuto na jednání mezi zhotovitelem, objednatelem a autorem projektové dokumentace.

8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost,

- bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“) ode dne převzetí díla objednatelem od zhotovitele na základě oboustranně podepsaného protokolu.
 - 8.3. Délka záruční doby na zařízení, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce minimálně 24 měsíců, pokud není v projektové dokumentaci uvedeno u jednotlivých komponent jinak. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno případných vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
 - 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady na místě plnění díla nejpozději **do tří pracovních dnů** po okamžiku oznámení vady a zajistí odstranění vady do pěti dnů od nástupu k odstranění vady. Pokud není odstranění vady v uvedené lhůtě možné, zhotovitel v této lhůtě zajistí alespoň funkčnost zařízení náhradním řešením.
 - 8.5. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
servis@colsys.cz
 - 8.6. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11 této smlouvy.
 - 8.7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou **zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 5 000 000 Kč.**

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 9.4. Provádění prací v 1. etapě bude v souladu s pracovní dobou zhotovitele stavby v době provádění díla. Objednatel při provádění prací v 2. etapě umožní zhotoviteli provádění prací od 6:00 do 22:00 hodin, a to i v nepracovní dny, po dohodě smluvních stran je možné realizovat dílo i 24 hodin denně.

- 9.5. Zhotovitel respektuje skutečnost, že realizace díla podle této smlouvy probíhá v budově nové Ekonomické fakulty Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, která je v současné době ve výstavbě a v první fázi plnění díla budou práce na díle probíhat v součinnosti a podle pokynů zhotovitele stavby. Smluvní strany se dohodly v tom smyslu, že na základě dohody se zhotovitelem stavby budou prováděny jednotlivé části plnění díla v rámci první etapy plnění tak, že zhotovitel stavby umožní přístup zhotovitele do jednotlivých prostor budovy za účelem plnění smlouvy v potřebném rozsahu. Koordinaci tohoto postupu zajistí zástupce objednatele tak, aby nedošlo k omezení výkonu plnění díla ani u jednoho ze zhotovitelů. Zhotovitel je povinen koordinovat práci na díle v součinnosti s dalšími zhotoviteli objednatele, správcem stavby, TDS (technický dozor stavebníka) a koordinátorem BOZP. V případě, že nedojde k dohodě o postupu prací mezi jednotlivými subjekty, rozhodne o dalším postupu koordinátor dodávek.
- 9.6. Zhotovitel dále respektuje skutečnost, že realizace díla podle této smlouvy probíhá v budově nové Ekonomické fakulty Vysoké školy báňské – Technické univerzity Ostrava, a ve druhé fázi plnění díla budou v budově rovněž probíhat práce dodavatele interiérového vybavení. Koordinaci tohoto postupu zajistí zástupce objednatele tak, aby nedošlo k omezení výkonu plnění díla ani u jednoho z dodavatelů.
- 9.7. Smluvní strany se ve vztahu k obsahu ustanovení článku 2. odst. 2.3. této smlouvy dohodly o postupu při dodávce audiovizuálních zařízení. Vzhledem ke skutečnosti, že realizace díla probíhá v souladu s touto smlouvou po dobu více než jednoho roku, dohodly se smluvní strany na postupech, které zajistí vybavení budovy zařízeními aktuálně dostupnými na trhu v době instalace samotných zařízení. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je možné, že některá audiovizuální zařízení nabídnutá zhotovitelem v nabídce do veřejné zakázky nebudou již v době realizace příslušné fáze díla na trhu k dispozici, případně budou na trhu dostupné modernější verze těchto zařízení. Zhotovitel se proto v této souvislosti zavazuje:
- a) v případě, že některá audiovizuální zařízení nabídnutá zhotovitelem v nabídce do veřejné zakázky nebudou již v době realizace příslušné fáze díla na trhu k dispozici, dodat objednateli zařízení o stejných nebo lepších technických parametrech za sjednanou cenu,
 - b) v případě, že budou vedle dohodnutého typu zařízení na trhu dostupné modernější verze zařízení nabídnutých zhotovitelem v nabídce do veřejné zakázky oslovit objednatele s nabídkou náhrady dohodnutého typu zařízení novějším, a to včetně cenové nabídky v případě cenového rozdílu.
- 9.8. Zhotovitel se dále zavazuje dodat objednateli kompletní dokumentaci vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro jeho provoz, nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy ČSN a EN, technickou dokumentaci, pokyny pro údržbu, servisní knížky, záruční listy apod.
- 9.9. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění 1. etapy díla účastnit se na základě výzvy oprávněné osoby objednatele kontrolních dnů stavby budovy za účelem koordinace provádění díla s realizací stavebních prací. K takovéto účasti bude zhotovitel vyzván zástupcem objednatele vždy alespoň tři dny předem.

10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle ustanovení článku 4. odst. 4.4 této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit certifikaci o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle technického zadání, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou do Veřejné zakázky.
- 10.3. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.
- 10.4. O předání a převzetí předmětu díla vyhotoví zhotovitel předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:
 - a) identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 - b) identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
 - c) prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a
 - d) datované podpisy obou smluvních stran.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Nebude-li faktura vystavena v souladu s čl. 6 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny** díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.5 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení faktury s vyčíslenou smluvní pokutou. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 15 dnů.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně do datové schránky nebo elektronicky podepsanou emailovou zprávou.

- 12.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

13. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

14. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 14.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:
kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla
zhotoviteli na adresu: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí
- 14.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

15. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 15.1. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nezpřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
- informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti)
- obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu poddodavatelů zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

15.2. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.

15.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

15.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti registrací smlouvy dle ustanovení 15.2.

15.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

15.6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č.1 – projektová dokumentace díla

Příloha č.2 – naceněné položkové rozpočty

Příloha č.3 – přehled instalovaných zařízení – vzor pro vyplnění

V Ostravě

V Kladně

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
 prof. RNDr. Václav Snášel, CSc.
 rektor

.....
 Ing. Pavel Hlavinka
 jednatel