

Budova

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Označení VŠB-TUO			
Název			
Ulice			
PSČ / město			
Hlavní využití			
Délka	nejdelší strana objektu [m]		
Šířka	šířka kolmá nejdelší stranu objektu [m]		
Výška	nejvyšší bod objektu [m]		
Obestavěný prostor	výpočet dle ČSN 73 4055 (obestavěný prostor) [m ³]		
Vedlejší použití			
Plocha obvod. stěn			
Plocha střechy	celková plocha střechy (např. pro výpočet úhrnu srážek) [m ²]		
Plocha podlahy	celková plocha užitné podlahové plochy za všechna podlaží [m ²]		
Plocha oken	celková plocha oken v celém objektu (jednoduchý výpočet dle rozměrů otvorů) [m ²]		
Plocha dveří	celková plocha dveří v celém objektu (jednoduchý výpočet dle rozměrů otvorů) [m ²]		
Cena			
Rok výstavby			
Rok kolaudace			
Záruka			
Podlaží	počet		
Zastavěná plocha	celková zastavěná plocha objektu [m ²] Zastavěnou plochou stavby se rozumí plocha ohraničená pravoúhlými průřezů vnějšího lince obvodových konstrukcí všech nadzemních i podzemních podlaží do vodorovné roviny.		
Parcela			
Otopná plocha	součet plochy otopných těles v celém objektu [m ²]		
Náklady			
Výtahy	počet a typy (osobní, nákladní, osobonákladní, plošina)		
Technické parametry	konstrukční systém apod. ... Technické parametry budovy		
Katastrální území			

Podlaží

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Označení	dle interního značení VŠB - TUO		
Název	nadzemní, podzemní, střecha apod.		
Podlahová plocha	celková plocha užitné podlahové plochy [m ²]		
Konstrukční výška	celková (světlá výška bude řešena zvlášť u jednotlivých místností) [m]		
Místnosti	počet		
Otopná plocha	součet plochy otopných těles v celém podlaží [m ²]		
Plocha oken	celková plocha oken v podlaží (jednoduchý výpočet dle rozměrů otvorů) [m ²]		
Náklady	lze-li rozpočítat		
Výtah	počet		

Místnost

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Označení	dle interního značení VŠB - TUO	Sloupec1	Sloupec2
Název			
Délka			
Šířka			
Obvod			
Objem			
Využití			
Vytápění	ano/ne + případné info		
Klimatizace	ano/ne + případné info		
Vzduchotechnika	ano/ne + případné info		
Plyn	ano/ne (zemní?)		
Okna	počet a označení		
Dveře	počet a označení		
Světlá výška			
Plocha pro malbu	plocha stěn místností v místnosti		
Plocha obkladů	plocha obkladů v místnosti		
Obsazenost místnosti	Předpokládaný počet lidí		
Výměna vzduchu	m3/hod		
Podlahová krytina			
Podhled	ano/ne a jaký		
Osvětlení	ano/ne + případné info		
Teplota návrhová			
EPS	ano/ne + případné info		
EZS	ano/ne + případné info		
Silnoproud	ano/ne + případné info		
Slaboproud	ano/ne + případné info		
Nákladové středisko (útvary)			
ZTI	ano/ne + případné info		
Nebezpečné látky	Jaké (tl. lahve, ...)		
Nosnost podlahy	(dovolené zatížení podl. Plochy [m2])		
Náklady	lze-li rozpočítat		
Změna využití	jaké využití + datum		
Podlahová plocha čistá			
Výška místnosti po podhled			
Podlahová plocha úklidová			

Okna

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Označení SNIM			
Označení VŠB-TUO			
Typ	<i>dvojsko, trojsko, zdvojená okna</i>		
Místnost	<i>skrže místnost bude zřejmé i podlaží/budova (jako reference)</i>		
Výrobce	<i>Výrobce dodaného/předpokládaného výrobku.</i>		
Druh	<i>otevíravé, výklopné, kyvné, ...</i>		
Šířka			
Výška			
Plocha rámu			
Plocha zasklení			
Materiál rámu			
Barva			
Součinitel prostupu tepla - rám (Uf)	<i>Číselná hodnota součinitele prostupu tepla rámu uvedená v W/(m2.K).</i>		
Součinitel prostupu tepla - zasklení (Ug)	<i>Číselná hodnota součinitele prostupu tepla zasklení uvedená v W/(m2.K).</i>		
Ochrana hluku			
Pořizovací cena			
Záruka	<i>hodnota + dokument</i>		
Životnost	<i>předpokládaná životnost dle výroby, je-li</i>		
Žaluzie			
Připojení NN			
Připojení EPS	<i>Je připojení rozvodů EPS?</i>		
Připojení EZS	<i>Je připojení rozvodů EZS?</i>		
Připojení MaR	<i>Je napojení rozvodů na systém MaR?</i>		
Odolnost proti vnějšímu požáru	<i>Textový popis třídy odolnosti proti požáru, je-li</i>		
Zasklení	<i>Textový popis materiálu skla.</i>		
Kování	<i>Jednoznačné specifikace kování (např. kód, typ, popis, ...)</i>		
Vnitřní parapet	<i>materiál</i>		
Vnější parapet	<i>materiál</i>		
Zámek			
Mřížování			
Kód prvku (GUID)	<i>Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.</i>		
Výška parapetu	<i>Číselná hodnota výšky parapetu udávaná v mm.</i>		
Uvedení do provozu	<i>Datum uvedení do provozu.</i>		
Záruka poskytovatel	<i>Název firmy, která poskytuje záruku.</i>		
Požární odolnost	<i>Popisuje druh konstrukce (DP1, DP2, DP3), dobu požární odolnosti (15, 30, 45, ...), mezní stav (R, E, I, W, ...).</i>		

Dveře

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Označení SNIM			
Označení VŠB-TUO			
Požární odolnost			
Typ	např.: Jednokřídlé		
Místnost	skrze místnost bude zřejmé i podlaží/budova (jako reference)		
Šířka	Číselná hodnota šířky prvku uvedená v mm.		
Výška	Číselná hodnota výšky prvku udávaná v mm.		
Plocha			
Materiál	Materiálová specifikace prvku.		
Výrobce	Výrobce dodaného/předpokládaného výrobku.		
Uzamykatelnost			
Zárubeň	Jednoznačná specifikace zárubně		
Levé/pravé			
Zámek	Textový popis typu použitého zámku.		
Ochrana hluku			
Barva			
Pořizovací cena	Orientační cena za výměnu prvku v době pořízení, odvozeno z rozpočtu stavby.		
Záruka	hodnota + dokument		
Životnost	předpokládaná životnost dveří dle výrobce, je-li		
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Samozavírač	Textový popis typu samozavírače.		
Karta	Je přístupová karta?		
Systém generálního klíče	Je napojen na systém generálního klíče?		
Požární odolnost	Popisuje druh konstrukce (DP1, DP2, DP3), dobu požární odolnosti (15, 30, 45, ...), mezní stav (R, E, I, W, ...).		
Součinitel prostupu tepla U	Číselná hodnota součinitele prostupu tepla uvedená v W/(m2.K)		
Připojení NN	Je připojení na rozvody NN?		
Připojení EZS	Je připojení rozvodů EZS?		
Připojení EPS	Je připojení rozvodů EPS?		
Připojení ACS	Je připojeno na poplašné zařízení?		
Připojení MaR	Je napojení rozvodů na systém MaR?		
Záruka poskytovatel	Název firmy, která poskytuje záruku.		
Uvedení do provozu	Datum uvedení do provozu.		
Materiál zárubně	Jednoznačná specifikace materiálu zárubně		
Hmotnost	[kg] Číselná hodnota udávaná v kg (ČISTÁ)		

Stěny

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Název			
Výška			
Šířka			
Délka			
Materiál			
Třída betonu			
Statická funkce			
Požární odolnost			
Součinitel prostupu tepla U			
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Objem	Číselná hodnota objemu prvku udávaná v m3.		
Plocha	Číselná hodnota plochy jedné strany prvku.		
Povrch 1	Jednoznačné kódové označení lícové povrchu prvku.		
Povrch 2	Jednoznačné kódové označení povrchu na druhé lícové straně prvku. Použije se např. v případech, kde není stejná omítka na obou stranách stěny, stejný povrch prvku na obou stranách apod..		
Vážená stavební neprůzvučnost	Číselná hodnota vážené stavební neprůzvučnosti prvku uvedená v dB.		
Podlaží	Informace o přiřazení prvku ke konkrétnímu podlaží. Nadzemní podlaží 1NP, 2NP, atd. Podzemní podlaží 1PP, 2PP, atd.		
Prefabrikát	Udává zda je prvek prefabrikovaný		

Schodiště

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Staničení do			
Staničení od			
Stavební objekt	Jednoznačné označení stavebního objektu, ve kterém se daný prvek nachází.		

Výtah

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Délka	Číselná hodnota délky udávaná v mm.		
Šířka	Číselná hodnota šířky prvku uvedená v mm.		
Výška	Číselná hodnota výšky prvku udávaná v mm.		
Výrobní číslo	Výrobní číslo.		
Délka kabiny	Vnitřní délka kabiny v mm.		
Šířka kabiny	Vnitřní šířka kabiny v mm.		
Výška kabiny			
Záruka			
Návrhová životnost	Doba životnosti do okamžiku celkové výměny / obnovy v měsících.		
Pořizovací cena	Orientační cena za výměnu prvku v době pořízení, odvozeno z rozpočtu stavby.		
Uvedení do provozu	Datum uvedení do provozu.		
Záruka poskytovatel	Název firmy, která poskytuje záruku.		

Podlaha-strop

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Druh stropu/podlahy	Skladba		
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Tloušťka	Číselná hodnota tloušťky prvku udávaná v mm		
Plocha	Číselná hodnota plochy jedné strany prvku.		
Vzduchová neprůzvučnost	Číselná hodnota vzduchové neprůzvučnosti prvku/konstrukce uvedená v dB. Pouze u podlah.		
Kročejová neprůzvučnost	Číselná hodnota kročejové neprůzvučnosti podlahy uvedená v dB. Pouze u podlah.		
Únosnost plošná	Číselná hodnota únosnosti plochy.		
Materiál	podlaha - nášlapná vrstva, strop např. ŽB panel, keramický s oc. nosníky apod.		

Podhled

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Plocha	Číselná hodnota plochy jedné strany prvku.		
Tloušťka podhledu	Tloušťka vč. vodorovné nosné konstrukce.		
Povrch 1	Jednoznačné kódové označení lící povrchu prvku.		
Požární odolnost	Popisuje druh konstrukce (DP1, DP2, DP3), dobu požární odolnosti (15, 30, 45, ...), mezní stav (R, E, I, W, ...).		
Únosnost bodová	Číselná hodnota únosnosti v jednom bodě.		
Akustické požadavky	Číselná hodnota průzvučnosti.		
Stavební objekt	Jednoznačné označení stavebního objektu, ve kterém se daný prvek nachází.		
Materiál	ten kterým je podhled uzavřen ,tj. materiál viditelný		

Základová deska

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Objem	Číselná hodnota objemu prvku udávaná v m3.		
Plocha	Číselná hodnota plochy jedné strany prvku.		
Třída betonu	Třída dle normy ČSN.		
Třída oceli	Třída dle normy ČSN.		

Sloupy

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Podlaží	Informace o přiřazení prvku ke konkrétnímu podlaží. Nadzemní podlaží 1NP, 2NP, atd. Podzemní podlaží 1PP, 2PP, atd.		
Průměr	Číselná hodnota průměru kruhového prvku uvedená v mm.		
Délka	Číselná hodnota délky udávaná v mm.		
Šířka	Číselná hodnota šířky prvku uvedená v mm.		
Výška	Číselná hodnota výšky prvku udávaná v mm.		
Objem	Číselná hodnota objemu prvku udávaná v m3.		
Statická funkce	Je prvek nosný?		
Požární odolnost	Popisuje druh konstrukce (DP1, DP2, DP3), dobu požární odolnosti (15, 30, 45, ...), mezní stav (R, E, I, W, ...).		
Třída betonu	Třída dle normy ČSN.		
Prefabrikát	Udává zda je prvek prefabrikovaný		
Třída oceli	Třída dle normy ČSN.		

Nosník

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Délka	Číselná hodnota délky udávaná v mm.		
Šířka	Číselná hodnota šířky prvku uvedená v mm.		
Výška	Číselná hodnota výšky prvku udávaná v mm.		
Požární odolnost	Popisuje druh konstrukce (DP1, DP2, DP3), dobu požární odolnosti (15, 30, 45, ...), mezní stav (R, E, I, W, ...).		
Podlaží	Informace o přiřazení prvku ke konkrétnímu podlaží. Nadzemní podlaží 1NP, 2NP, atd. Podzemní podlaží 1PP, 2PP, atd.		
Třída betonu	Třída dle normy ČSN.		
Třída oceli	Třída dle normy ČSN.		
Prefabrikát	Udává zda je prvek prefabrikovaný		

Střecha

Parametr/Vlastnost	Komentář	Data zajistí	
		Projektant	Zhotovitel
Kód prvku (GUID)	Jednoznačné a unikátní identifikační kód prvku.		
Tloušťka	Číselná hodnota tloušťky prvku udávaná v mm		
Plocha	Číselná hodnota plochy jedné strany prvku.		
Požární odolnost	Popisuje druh konstrukce (DP1, DP2, DP3), dobu požární odolnosti (15, 30, 45, ...), mezní stav (R, E, I, W, ...).		
Materiál tepelné izolace	Jednoznačná specifikace materiálu tepelné izolace.		
Obvod	[m] Číselná hodnota obvodu prvku udávaná v m		
Materiálu povrchu	Jednoznačná specifikace materiálu povrchu.		
Materiál substrátu	Jednoznačná specifikace materiálu substrátu.		
Způsob spojení vrstev	Způsob spojení vrstev pro hydroizolace a tepelné izolace - natavení (plnoplošné, bodové), samolepící, kotvení, položení atd.		