

Písenná zpráva zadavatele

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Nadlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení na dodávky pod označením „Vypracování projektové dokumentace Nová budova vědeckého centra Refresh VŠB-TUO s použitím metodiky BIM“

Identifikační údaje zadavatele (název, sídlo, IČ, právní forma):	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba 61989100 601 - Vysoká škola
Předmět veřejné zakázky:	Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace Nová budova vědeckého centra Refresh VŠB-TUO, vypracování projektové dokumentace pro odstranění stavby HARD a vytvoření informačního modelu stavby v metodě BIM (informační modelování budov – Building Information Modelling), ze kterého budou dodavatelem vytvořeny jednotlivé stupně projektové dokumentace (dokumentace pro územní řízení, dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby + dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, vč. dokumentace interiéru a AV techniky a dokumentace skutečného provedení stavby).
Cena sjednaná ve smlouvě:	30.000.000,- Kč bez DPH
Označení účastníků zadávacího řízení (sídlo/místo podnikání; IČ):	
STRAET ARCHITECTS s.r.o.	Na poříčí 1918/11, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 27864618
CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.	Kafkova 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 05725674
Společnost MS architekti s.r.o. + Technoprojekt, a.s. (dále jen „MS architekti s.r.o. + Technoprojekt, a.s.“)	Člen společnosti: MS architekti s.r.o., sídlem U Nikolajky 1085/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ: 62580426 Člen společnosti: Technoprojekt, a.s., sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 27810054
CASUA, spol. s r.o.	Křížíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 44846908
DigiTry Art Technologies s.r.o.	Voctářova 2449/5, Libeň, 180 00 Praha 8, IČ: 01930249
Společnost VZ – REFRESH (dále jen „VZ – REFRESH“)	Vedoucí společník: Masák & Partner, s.r.o., sídlem Praha 6 - Bubeneč, Rooseveltova 39/575, PSČ 16000, IČ: 27086631 Druhý společník: Masák & Partner památky s. r. o., sídlem Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 160 00 Praha 6, IČ: 07534591
Energy Benefit Centre a.s.	Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČ: 29029210
Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:	
STRAET ARCHITECTS s.r.o. Na poříčí 1918/11, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 27864618 Dle ustanovení čl. 10.2 Zadávací dokumentace požadoval zadavatel v souladu s ustanovením § 41 zákona, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 200.000,- Kč. Účastník neprokázal složení požadované jistoty způsobem stanoveným v ustanovení § 41 odst. 4, resp. čl. X Zadávací dokumentace, resp. účastník na účet zadavatele složil částku pouze ve výši 2.000,- Kč. Jistota tak nebyla účastníkem poskytnuta v požadované výši.	

Na základě výše uvedeného zadavatel v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 zákona vyloučil účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a označení poddodavatelů, pokud jsou zadavateli známi:

Obchodní firma/název:	Energy Benefit Centre a.s.
Sídlo:	Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6
IČ:	29029210
Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:	Ekonomicky nejvýhodnější nabídka na základě kritérií hodnocení Nabídková cena bez DPH (váha 70 %), Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu (váha 20 %) a Odbornost (zkušenost) Informačního manažera (váha 10 %) Celkové pořadí nabídek: 1. Energy Benefit Centre a.s. 81,93 bodů 2. DigiTry Art Technologies s.r.o. 77,09 bodů 3. CASUA, spol. s r.o. 75,83 bodů 4. VZ – REFRESH 69,39 bodů 5. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. 64,23 bodů 6. MS architekti s.r.o. + Technoprojekt, a.s. 63,61 bodů
Jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím poddodavatelů (je-li zadavateli známo):	Není zadavateli známo.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Nebylo použito.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

Nebylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebyly použity.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektové dokumentace včetně vytvoření informačního modelu stavby v metodě BIM. Projektová dokumentace má být zpracována jako funkční celek, který není možné rozdělit na další dílčí části z důvodu vzájemné provázanosti jednotlivých částí projektové dokumentace v jejich jednotlivých stupních a jednotlivých profesích.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo použito.

V Ostravě dne 28. 2. 2022

.....
Mgr. Marcel Pobořil
specialista veřejných zakázek