

Uveřejnění na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona a čl. 14.4 Výzvy k podání nabídky vč. zadávací dokumentace

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

„Vypracování projektové dokumentace budovy VŠB-TUO CPIT TL4 s použitím metodiky BIM“

Název veřejného zadavatele	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele	17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	619 89 100
Oprávněná osoba zadavatele	prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
Profil zadavatele	https://zakazky.vsb.cz/
Kontaktní osoba zadavatele	Mgr. Marcel Pobořil
Telefonní kontakt	+ 420 597 329 211
E-mail	marcel.poboril@vsb.cz

Zadavatel v souladu s ustanovením § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a způsobem stanoveným v § 53 odst. 5 zákona oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení (dále jen „účastník“), že dne 15. 2. 2022 rozhodl o výběru dodavatele pro výše uvedenou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona ve prospěch níže uvedeného účastníka.

Identifikační údaje účastníka jehož nabídka byla hodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější:

Číslo nabídky	Účastník	Sídlo/Místo podnikání	IČ
2	KANIA a.s.	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava	26817853

Odůvodnění:

Zadavatel stanovil dílčí kritéria hodnocení a seřadil je dle stupně významnosti následovně:

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
1.	Nabídková cena bez DPH	70
2.	Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu	20
3.	Odbornost (zkušenost) Informačního manažera	10

Pravidla pro hodnocení nabídek:

1. Nabídková cena

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH uvedená v návrhu smlouvy (viz čl. 7.1 Výzvy k podání nabídky včetně zadávací dokumentace – dále jen „Výzva“).

Hodnocena bude nabídková cena za celý předmět plnění, který je zadavatelem Výzvou a obchodními podmínkami požadován.

Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Toto kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhлено na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

2. Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu

Zadavatel klade důraz na co nejvyšší kvalitu provedených projekčních prací a zkušenosti Hlavního inženýra projektu (dále jen „HIP“). Z tohoto důvodu je důležité, aby HIP disponoval potřebnou odborností a zkušenostmi.

Způsob hodnocení:

Zkušenosti HIP budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem bylo (tzn., že plnění již bylo ukončeno) řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby (zahrnující zhotovení dokumentace minimálně ve stupni DSP). Při hodnocení kritéria Odbornost (zkušenost) HIP obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci), včetně těch, kterými je prokazována technická kvalifikace podle odst. 4.3 písm. b), bod I. Výzvy.

Za „řádné zpracování nebo vedení řádně zpracované projektové dokumentace“ ve smyslu předchozího odstavce je považováno samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Jednotlivé reference byly ohodnoceny body následovně:

- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejichž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu občanského vybavení spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 20.000.000,- Kč bez DPH = **3 body**
- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejichž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu občanského vybavení spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 30.000.000,- Kč bez DPH = **4 body**
- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejichž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu občanského vybavení spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 40.000.000,- Kč bez DPH = **5 bodů**

Byly-li referenční zakázky zpracovávány metodou BIM, byly ke každé referenční zakázce dle výše uvedených odrážek přičteny 2 body.

Účastníci vyplnili a v nabídce předložili tabulku uvedenou v příloze č. 8a Výzvy. V této tabulce byly uvedeny zkušenosti HIP, přičemž byl uveden počet HIP realizovaných referenčních zakázek a dále název, výše investičních nákladů a termín ukončení těchto referenčních zakázek.

Body získané jednotlivými účastníky dle odrážek uvedených výše, byly sečteny a tvořily hodnotu kritéria hodnocení v rámci kritéria hodnocení č. 2 „Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu“.

Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) byla hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení jí bylo přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhлено na dvě desetinná místa) byly násobeny vahou kritéria a takto byla vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

3. Odbornost (zkušenost) Informačního manažera

Zadavatel klade důraz na odbornost a zkušenosti Informačního manažera s referenčními zakázkami, jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení. Z tohoto důvodu je důležité, aby Informační manažer disponoval potřebnou odborností a zkušenostmi.

Způsob hodnocení:

Zkušenosti Informačního manažera budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem byla (tzn., že plnění již bylo ukončeno) mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení. Při hodnocení kritéria Odbornost (zkušenost) Informačního manažera obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci), včetně těch, kterými je prokazována technická kvalifikace podle odst. 4.3 písm. b), bod II. Výzvy.

Jednotlivé reference byly ohodnoceny body následovně:

- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 20.000.000,- Kč bez DPH = **3 body**
- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 30.000.000,- Kč bez DPH = **4 body**
- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 40.000.000,- Kč bez DPH = **5 bodů**

Účastníci vyplnili a v nabídce předložili tabulku uvedenou v příloze č. 8b Výzvy. V této tabulce byly uvedeny zkušenosti Informačního manažera, přičemž byl uveden počet Informačním manažerem realizovaných referenčních zakázek a dále název, výše investičních nákladů a termín ukončení těchto referenčních zakázek.

Body získané jednotlivými účastníky dle odrážek uvedených výše, byly sečteny a tvořily hodnotu kritéria hodnocení v rámci kritéria hodnocení č. 3 „Odbornost (zkušenost) Informačního manažera“.

Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) byla hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bylo přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhlo na dvě desetinná místa) byly násobeny vahou kritéria a takto byla vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení kritéria hodnocení č. 1 až 3. Výsledné pořadí bylo stanoveno podle dosaženého celkového počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu (vahou). Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Výsledek hodnocení nabídek

Seznam hodnocených nabídek:

Č.	Účastník	Sídlo/Místo podnikání	IČ
1	MR Design CZ, s.r.o.	nábřeží Svazu protifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava	25388606
2	KANIA a.s.	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava	26817853
3	Atelier 99 s.r.o.	Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245

Výsledek hodnocení nabídek:

Celkové pořadí nabídek je následující:

Pořadí	Účastník	Počet bodů
1.	KANIA a.s.	88,41
2.	Atelier 99 s.r.o.	87,38
3.	MR Design CZ, s.r.o.	80,83

Podrobný popis a přidělení bodů dle jednotlivých kritérií hodnocení je uveden v tabulkách hodnocení, které jsou přílohou tohoto oznámení.

Poznámky k hodnocení:

Účastník MR Design CZ, s.r.o. v nabídce pro hodnocení nabídek v rámci kritéria Odbornost (zkušenost) HIP uvedl celkový počet 260 bodů a u kritéria Odbornost (zkušenost) Informačního manažera celkový počet 170 bodů. Na základě objasnění nabídky doručeného tímto účastníkem však bodová hodnota kritéria Odbornost (zkušenost) HIP činí 63 bodů a bodová hodnota kritéria Odbornost (zkušenost) Informačního manažera činí 45 bodů.

Účastník KANIA a.s. v nabídce pro hodnocení nabídek v rámci kritéria Odbornost (zkušenost) HIP uvedl celkový počet 222 bodů. Na základě objasnění nabídky doručeného tímto účastníkem však bodová hodnota kritéria Odbornost (zkušenost) HIP činí 55 bodů.

Pořadí nabídek bylo stanoveno podle ekonomické výhodnosti nabídek, vyjádřené počtem získaných bodů přidělených členy komise. Na základě stanoveného hodnocení nabídek byla nejvýhodněji hodnocena nabídka účastníka **KANIA a.s.**

Posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel	Sídlo/Místo podnikání	IČ
KANIA a.s.	Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava	26817853

Splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 zákona

Splnění ANQ/NE

Podmínka základní způsobilosti dle	Název dokladu, kterým je prokazována základní způsobilost	Datum vyhotovení
§ 74 odst. 1 písm. a)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022
§ 74 odst. 1 písm. b)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022
§ 74 odst. 1 písm. c)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022
§ 74 odst. 1 písm. d)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022
§ 74 odst. 1 písm. e)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022

Splnění podmínek profesní způsobilosti podle § 77 zákona

Splnění ANQ/NE

Podmínka profesní způsobilosti dle	Název dokladu, kterým je prokazována profesní způsobilost	Datum vyhotovení
§ 77 odst. 1	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022
§ 77 odst. 2 písm. a)	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13. 1. 2022

Splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona

Splnění ANO/NE

Technická kvalifikace dle	Název dokladu, kterým je prokazována technická kvalifikace	Datum vyhotovení
§ 79 odst. 2 písm. b)	Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let: <ul style="list-style-type: none"> - PN Bohnice – výstavba nového pavilonu urgentního příjmu a zvýšené psychiatrické péče, objednatel Psychiatrická nemocnice Bohnice, investiční náklady 231.000.000,- Kč bez DPH, realizace 05/2017 – 03/2020, (zpracováno metodikou BIM), - Stavební úpravy č.p. 511 pro laboratoře a onkologii Oblastní nemocnice Jičín a.s., objednatel Královéhradecký kraj, investiční náklady 611.000.000,- Kč bez DPH, realizace 07/2015 – 08/2020, (zpracováno metodikou BIM), - Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké knihovny v Kladně p.o., objednatel Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace, INV náklady 90.630.000,- Kč bez DPH, realizace 11/2016 – 08/2017 (zpracováno metodikou BIM). 	3. 2. 2022
§ 79 odst. 2 písm. c) a d)	Seznam členů realizačního týmu (formou profesních životopisů): <ul style="list-style-type: none"> - Hlavní inženýr projektu – Ing. Ondřej Fabián, 19 let praxe, - Zástupce hlavního inženýra projektu – Ing. David Kania, Ph.D., MBA, 22 let praxe - Informační manažer – Ing. Martin Řezáč, 13 let praxe, - Autorizovaný architekt – Ing. arch. Václav Čermák, 14 let praxe, - Autorizovaný inženýr statika a dynamika staveb – Ing. Martin Fusek, 20 let praxe 	3. 2. 2022 20. 1. 2022 21. 1. 2022 6. 7. 2018 10. 1. 2022
§ 79 odst. 2 písm. c) a d)	Vysokoškolský diplom - Zástupce hlavního inženýra projektu – Ing. Ondřej Fabián	24. 6. 2003
§ 79 odst. 2 písm. c) a d)	Vysokoškolský diplom - Zástupce hlavního inženýra projektu – Ing. David Kania	7. 6. 2000
§ 79 odst. 2 písm. c) a d)	Reference k prokázání technické kvalifikace – Hlavní inženýr projektu: <ul style="list-style-type: none"> - Nová budova Fakulty umění OÚ – Vybudování zázemí pro Centrum digitálních technologií, hudební produkci a multimédia, objednatel Ostravská univerzita, investiční náklady 750 mil. Kč bez DPH, - PN Bohnice – výstavba nového pavilonu urgentního příjmu a zvýšené psychiatrické péče, - památkově chráněný areál, objednatel Psychiatrická nemocnice Bohnice, investiční náklady 231 mil. Kč bez DPH 	3. 2. 2022
§ 79 odst. 2 písm. c) a d)	Reference k prokázání technické kvalifikace – Hlavní inženýr projektu: <ul style="list-style-type: none"> - Aktualizace projektové dokumentace pro Bezpečnostní centrum (budova C) – Integrované výjezdové centrum Ostrava Mošnov, objednatel Moravskoslezský kraj, investiční náklady 214 mil. Kč bez DPH, - Nemocnice Na Bulovce – vybudování urgentního příjmu – projektové dokumentace, objednatel Nemocnice Na Bulovce, investiční náklady 38 mil. Kč bez DPH 	20. 1. 2022
§ 79 odst. 2 písm. c) a d)	Reference k prokázání technické kvalifikace – Informační manažer: <ul style="list-style-type: none"> - Centrální depozitář – zajištění efektivní ochrany, správy a zpřístupnění knihovního fondu Středočeské vědecké 	21. 1. 2022

	knihovny v Kladně p.o., objednatel Středočeská vědecká knihovna v Kladně, příspěvková organizace, INV náklady 90.630.000,- Kč bez DPH, realizace 11/2016 – 08/2017	
§ 79 odst. 2 písm. j)	Seznam BIM software	3. 2. 2022

Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou pro uzavření smlouvy:

Pozice v realizačním týmu	Název dokladu
Hlavní inženýr projektu	Osvědčení o autorizaci č. 34823 – Ing. Ondřej Fabián
Zástupce hlavního inženýra projektu	Osvědčení o autorizaci č. 29788 – Ing. Davida Kania, Ph.D., MBA
Autorizovaný architekt	Osvědčení o autorizaci č. 04 196 – Ing. arch. Václav Čermák
Autorizovaný inženýr statika a dynamika staveb	Osvědčení o autorizaci č. 29735 – Ing. Martin Fusek

Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek:

Zadavatel z účasti v zadávacím řízení nevyločil žádného účastníka.

Vybraný dodavatel KANIA a.s. splnil veškeré zákonné a zadavatelem stanovené podmínky účasti (včetně požadavků na kvalifikaci) v zadávacím řízení předmětné veřejné zakázky.

Příloha č. 1 – Tabulky hodnocení

V Ostravě dne 18. 2. 2022

Mgr. Marcel Pobořil
specialista veřejných zakázek

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

Vypracování projektové dokumentace budovy VŠB-TUO CPIT TL4 s použitím metodiky BIM

<i>poř. č.</i>	<i>Seznam účastníků:</i>	<i>dále v textu už jen</i>
1.	MR Design CZ, s.r.o. nábreží Svazu profifašistických bojovníků 457/30, Poruba, 708 00 Ostrava	MR Design CZ, s.r.o.
2.	KANIA a.s. Špálova 80/9, Přívoz, 702 00 Ostrava	KANIA a.s.
3.	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	Atelier 99 s.r.o.

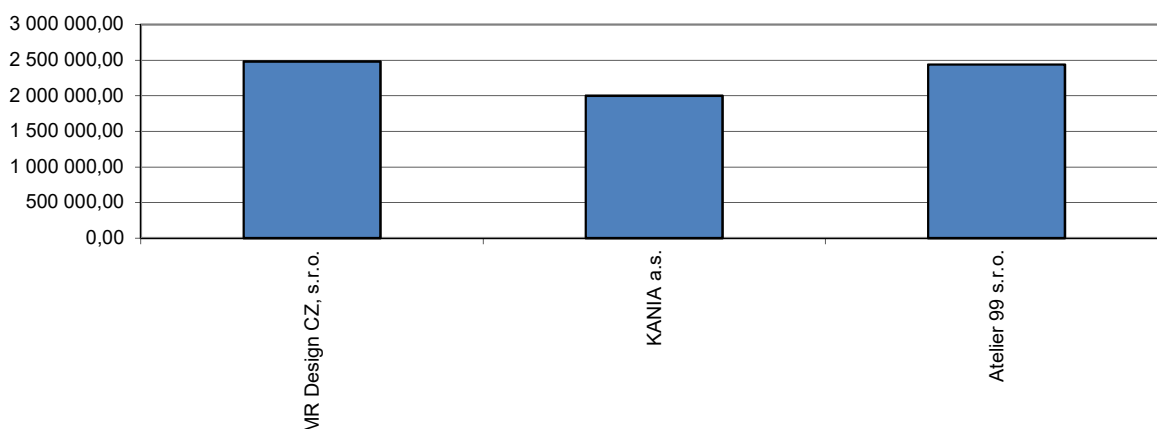
<i>Kritéria hodnocení</i>		<i>Váha kritéria (v %)</i>
Kritérium č. 1	Nabídková cen bez DPH	70
Kritérium č. 2	Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu	20
Kritérium č. 3	Odbornost (zkušenost) Informačního manažera	10

Hodnocení kritéria č. 1 - Nabídková cen bez DPH

Číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nevhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria

Nejlépe vyhovující nabídka:**Nabídková cen bez DPH** 2 000 000,00

Účastník	Nabídková cen bez DPH	Pořadí nabídky	Bod. hodnota úspěšnosti nabídky v rámci dílčího kritéria	Jednotlivá bodová ohodnocení vynásobená vahou kritéria
MR Design CZ, s.r.o.	2 480 000,00	3	80,65	56,46
KANIA a.s.	2 000 000,00	1	100	70
Atelier 99 s.r.o.	2 440 000,00	2	81,97	57,38

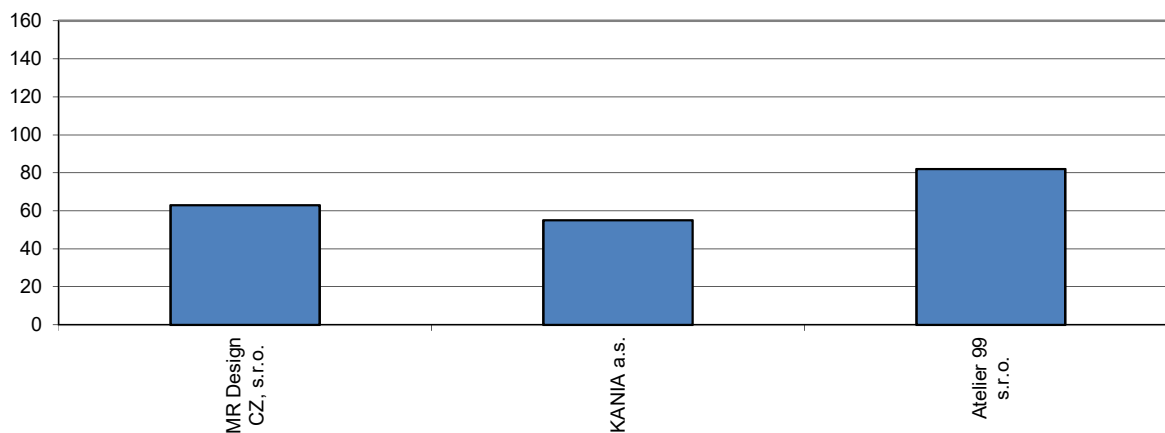
Nabídková cen bez DPH

Hodnocení kritéria č. 2 - Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra

Číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nevhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria

Nejlépe vyhovující nabídka:**Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu** 82

Uchazeč	Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu	Pořadí nabídky	Bod. hodnota úspěšnosti nabídky v rámci dílčího kritéria	Jednotlivá bodová ohodnocení vynásobená vahou kritéria
MR Design CZ, s.r.o.	63	2	76,83	15,37
KANIA a.s.	55	3	67,07	13,41
Atelier 99 s.r.o.	82	1	100	20

Odbornost (zkušenost) Hlavního inženýra projektu

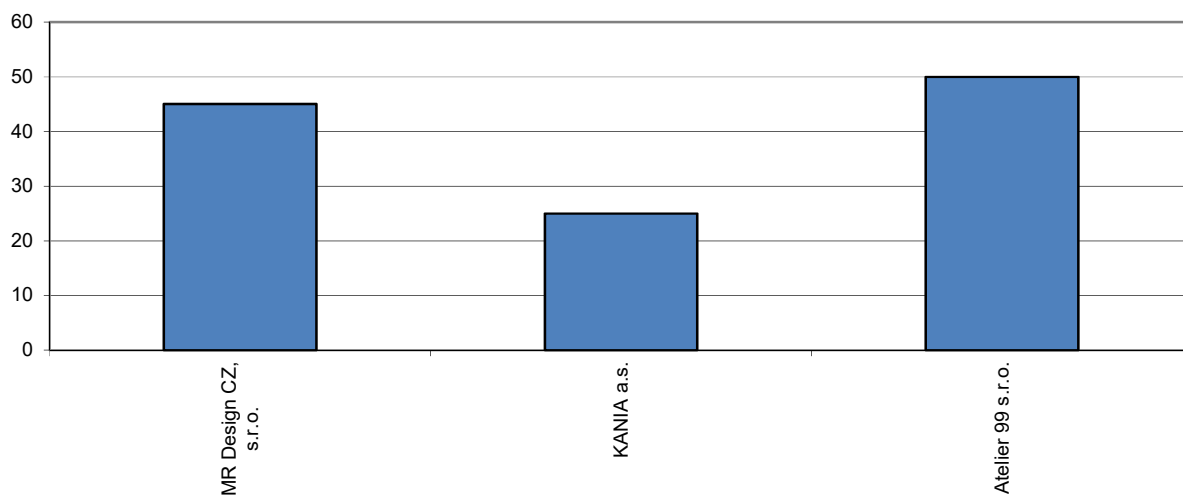
Hodnocení kritéria č. 3 - Odbornost (zkušenost) Informačního ma

Číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nevhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria

Nejlépe vyhovující nabídka:**Odbornost (zkušenost) Informačního manažera**

50

Uchazeč	Odbornost (zkušenost) Informačního manažera	Pořadí nabídky	Bod. hodnota úspěšnosti nabídky v rámci dílčího kritéria	Jednotlivá bodová ohodnocení vynásobená vahou kritéria
MR Design CZ, s.r.o.	45	2	90	9
KANIA a.s.	25	3	50	5
Atelier 99 s.r.o.	50	1	100	10

Odbornost (zkušenost) Informačního manažera

Celkové součty výsledných bodových hodnot u jednotlivých nabídek a pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek

<i>poř. č.</i>	<i>Uchazeč</i>	<i>Celkový součet výsledných bodových hodnot nabídky</i>	<i>Pořadí úspěšnosti nabídky</i>
2.	MR Design CZ, s.r.o.	80,83	3
3.	KANIA a.s.	88,41	1
4.	Atelier 99 s.r.o.	87,38	2

Celkový součet výsledných bodových hodnot nabídky

