

Pasportizace budovy Nové menzy v areálu VŠB v Ostravě Porubě

PASPORT STAVBY

35-9/18

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

vypracoval : ing. Magdalena Birtková – stavební část
ing. Ivan Holínka – statika
Yveta Večeřová – ústřední vytápění, ZT, VZT
Mgr. Vlastimil Lacko - elektroinstalace

kontroloval : ing. Ivan Holínka, aut. ing.
ČKAI č. 1100136

datum : říjen 2018

počet listů : 11

OBSAH

- a) celkový popis stavby
- b) technický popis stavby a jejího zařízení
- c) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu
- d) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu
- e) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

a) celkový popis stavby

Objekt Nové menzy se nachází ve stávajícím areálu VŠB-TU, severozápadně od komplexu laboratoří HGF – objektů J a K. S objektem K je spojen novým spojovacím mostem v úrovni 2.NP.

Příjezd a přístup k objektu je možný z ul.Studentské a po komunikacích v areálu VŠB-TU až k hlavním vstupům do objektu.

Hlavní vstup do objektu – vstup pro strážníky, je z jižní strany v dil.celku „A“ na úrovni 1.NP.

Hospodářský příjezd a zásobování menzy veškerým zbožím a materiálem je řešen samostatnou komunikací napojenou na stávající komunikaci kolem kolejí VŠB a z druhé strany rezervní připojení ze stávající zásobovací komunikace k objektu HGF.

Vstup zaměstnanců menzy je řešen rovněž samostatně z chodníku podél západní strany objektu.

Stavba se nenachází v památkové zóně města.

Pozemek je mírně svažité severním směrem.

Nadmořská výška pozemku se pohybuje v rozmezí 266-268 m.n.m.

Objekt byl postaven v letech 1985-1986.

zastavěná plocha : 2 697,80 m²

obestavěný prostor : 41 648,77m³

kapacity : 3500 obědů, 500 míst u stolu

- architektonické řešení

Stávající objekt nové menzy je třípodlažní budova sestavena ze dvou dilatačních celků A a B, část B je podsklepená. Po obvodu podélných stran je objekt členěn vystupujícími hmotami požárních schodišť. Druhé a 3.NP je nad hlavním vstupem konzolovitě předsazeno před 1.NP. Na ploché střeše je nádstavba strojovny výtahu.

V úrovni 2.NP je spojovacím mostem propojen s komplexem laboratoří HGF.

- dispoziční řešení

V suterénu je výměňiková stanice, strojovna VZT, rozvodny elektro, skladové prostory, chladárna, šatny, sociální zařízení pro zaměstnance a příruční dílna.

V 1.NP jsou vstupní prostory, administrativa, sociální zařízení, bufet a sklady a chladírny pro kuchyňský provoz menzy.

Ve 2.NP je jídelna, výdejna, varna, sociální zařízení zaměstnanců, šatny a skladové prostory.

Ve 3.NP je rovněž jídelna s výdejnou, laboratoře, učebna, salóňky s přípravami (kuchyňky) a sociální zařízení.

b) technický popis stavby a jejího zařízení

Objekt Nové menzy je rozdělen do dvou dilatačních celků :

- dilatační celek „A“ je třípodlažní, nepodsklepený.
- dilatační celek „B“ je rovněž třípodlažní s podsklepením.

Konstrukční výšky podlaží : 1.PP 3600mm, 1.NP 3600mm, 2.a 3.NP 4200mm, strojovny výtahů 3300mm.

Základy jsou celomontované z Prefa patek a krčků technologie MS-OB.

Svislé nosné prvky-sloupy-typové z rozměrové řady MS-OB 400/400mm s výškou dle konstrukčních výšek jednotlivých podlaží.

Ztužující železobetonové stěny typové- MS-OB, stropní konstrukce – prefa průvlaky MS-OB včetně stropních panelů a povalů.

Schodiště š.1500mm v technologii MS-OB, pouze poslední rameno do 3.NP žel.bet. monolitické.

Schodiště š.1200mm v technologii MS-OB, doplněné ve 3.NP o lomenou žel.bet. desku.

Schodiště š.900mm ocelové-zámeč.výrobek.

Schodiště š.2400mm ocelové, doplněné žel.bet.monol.podestou.

Příčky: tl 80mm jsou celomontované z prvků MS-OB, ostatní příčky jsou cihelné

Obvodový plášť

Objekt nové menzy je proveden jako železobetonový montovaný skelet MS OB s prefabrikovanými stropy.

Suterénní obvodový plášť je montovaný ze železobetonových sendvičových panelů tl.330mm s polystyrénem tl.50mm. Nad terénem jsou panely omítnuty vápenocem.omítkou.

Obvodový plášť 1.až 3.NP tvoří kombinace plynosilikátových dílců tl.240mm a boletických panelů (dílece OD-01).

Zdivo strojovny výtahu je z plynosilikátových panelů tl.240mm.

Povrchová úprava obvodového pláště je tvořena břizolitovou omítkou v kombinaci s keramickým obkladem z Alit pásků.

Podhled nad vstupem je zateplený minerální vlnou tl.150mm a obložený hliníkovým obkladem.

Výplně otvorů – okna, která jsou součástí boletických panelů jsou kovová zasklená dvěma skly – izolační sklo Diterm. Ostatní okna jsou dřevěná zdvojená a jsou osazena v okenních pásech s meziokenními vložkami MIV.

Okna v 2.-3.NP severozápadní fasády jsou plastová s meziokenními plastovými vložkami.

Prosklená stěna hlavního vstupu včetně dveří je kovová, zasklená jedním sklem.

Částečně v jednom podlaží byly stávající okna nahrazeny novými plastovými okny včetně

meziokenních vložek.

Podlahy – nášlapná vrstva podlah je převážně tvořená keramickou dlažbou 100/100mm nebo 150/150mm, dále v jídelnách se jedná o PVC, místně je na stávající dlažbě položeno PVC.

V převážné většině jsou u keram.dlažeb i u PVC, které je položeno na původní dlažbě – keramické soklíky.

V salóncích a některých kancelářích jsou koberce.

Ve vstupní hale a na hlavních schodištích-mramor. Na požárních schodištích je PVC.

Na zásobovací rampě je betonová podlaha.

Vnitřní povrchové úpravy – štukové omítky stěn a stropů, keramické obklady v sociálních zařízeních, keramické obklady v kuchyňském provozu, přípravnách (bělninové obklady) a v chladírnách (kabřinec).

Dřevěné obklady ve vstupní hale v 1.NP.

Hliníkové kazetové (Feal) podhledy místně v chodbách, sádkartonové podhledy v bufetu, výdejích jídel, jídelnách, baru, salónku a učebně ve 3NP, dřevěný kazetový podhled v salonku ve 3.NP.

Výplně otvorů

Okna – dřevěná, zasklená izolačním dvojsklem,

vnitřní dveře převážně dřevěné plné, místně ocelové dveře, ocelo-hliníkové posklené na chodbách, místně (na chodbách) jsou již původní dveře vyměněné za nové hliníkové posklené.

Střecha

Stávající střecha je plochá, odvodněná pomocí vnitřních vpustí se skladbou dle původní dokumentace : stropní dutinový panel tl.250mm

- lepenka
- agloporit – násyp ve spádu v tl.50-350mm
- plynosilikátové desky tl.100mm
- pěnový polystyrén v tl.50mm
- polyetylén.fólie
- cement.potěr tl.30mm-dilatovaný v ploše 2x2m, spáry volné
- 1x Perbitagit kladený na sraz + 1xPN
- 1x IPA
- 2x Bitagit
- nátěr SA IV
- nátěr Rubol RS

Střecha nad sálem ve 3.NP byla rekonstruována v roce 2007 (trapézový plech, parozábrana, tep.izolace z minerální vlny + hydroizolace z bitumenových pásů). Oplechování atik bylo provedeno z titan-zink.plechů – šířka bez rezervy pro zateplení obvodového pláště.

oplechování

Oplechování stávající části střechy je provedeno z pozink.plechu.

c) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu

1-Stavební část

Prostor 1.PP

Dispozičně bez úprav, konstrukčně taky, všechny povrchy podlah stěn i stropů jsou v původním stavu, místně (v šatnách) bylo na původní dlažbu položeno PVC. Všechny výplně otvorů jsou původní.

Všechny povrchy a zařízení, jsou opotřebovány 30-letým provozem, podlahy z keram. dlažby jsou místně popraskány a rozbity.

Prostor 1.NP

V 1.NP byla provedena rekonstrukce v prostoru bufetu (podlaha, podhled, výdejní pult včetně zařízení přípravy jídla. Dále byly rekonstruovány prostory sociálního zařízení - WC muži a WC ženy (nové podlahy, obklady a zařizovací předměty).

Mezi m.č. Byla provedena výměna prosklených hliníkových dveří.

Ostatní prostory jsou v původním stavu, všechny povrchy a zařízení, jsou opotřebovány 30-letým provozem.

Prostor 2.NP

Ve 2.NP byla provedena rekonstrukce v prostoru jídelny a výdeje stravy v dil. celku „A“(podlaha, podhled, výdejní pult, prostor umývání bílého nádobí).Rekonstrukce části výdeje jídla a jídelny byla provedena na základě projektu „Rekonstrukce výdejních linek menzy VŠB-TU-I.etapa“, zpracovaném Ateliérem Idea v dubnu 2008

Ostatní prostory (celý dil. celek „B“ s hlavní varnou) jsou v původním stavu, všechny povrchy a zařízení, jsou opotřebovány 30-letým provozem.

Prostor 3.NP

Ve 3.NP byly provedeny dispoziční úpravy v dil. celku „B“, v prostoru shromažďovacího sálu, kde byly umístěny laboratoře, strojovna a učebna. V těchto prostorách byly provedeny nové podlahy v laboratořích- litá průmyslová podlaha (místně značně opotřebovaná).

Nad původním sálem byla v roce 2007 provedena rekonstrukce střešního pláště (dřevěné dílce s tepelnou izolací a hydroizolací byly demontovány a na stávající ocel. vazníky byl kotven trapézový plech,parozábrana,tep.izolace z minerální vlny + hydroizolace z bitumenových pásů).Oplechování atik bylo provedeno z titan-zink.plechů – šířka bez rezervy pro zateplení obvodového pláště.

V části prostor laboratoří je viditelný trapézový plech s požárním nástřikem – jako podhled.

Střecha

Převážná část střechy včetně části strojoven je v původním stavu, střešní krytina, klempířské konstrukce a hlavně okna a meziokenní vložky části strojoven, jsou na hranici životnosti.

Z tepelnětechnického hlediska je současná skladba střechy nevyhovující požadavkům ČSN 730540-2/2011.

Střecha nad sálem ve 3.NP byla rekonstruována dle projektu zpracovaném fy.Atos 6 v roce 2007.

Pro zateplení střechy byl zpracován projekt „Zateplení a výměna oken budovy menzyVŠB-TU Ostrava-Poruba“ fy.Ateliér Idea v srpnu 2018

Obvodový plášť

Obvodový plášť včetně výplní otvorů jsou v původním stavu.

Pro zateplení obvodového pláště a výměnu oken, byl zpracován projekt „Zateplení a výměna oken budovy menzy VŠB-TU Ostrava-Poruba“ fy. Ateliér Idea v srpnu 2018

2-Statika

Objekt je navržen a proveden v konstrukční soustavě montovaného skeletu MS-OB včetně montovaného pěnositkatového obvodového pláště. Objekt se skládá ze dvou dilatačních celků.

Dilatační celek „A“ je třípodlažní a bez podsklepení. Modulová síť je 5 x 6m v jednom směru a 7 x 6m ve druhém směru. Dilatační celek „A“ má konzolovitě vysunuté stropy ve směru průvlaků v 1. – 3. NP o 1800 mm od osy krajních sloupů. Stropní konstrukce jsou provedeny z typových prvků MS-OB – průvlaky, panely, povály. Schodiště jsou provedeny z typových prvků provedených v technologii MS-OB.

Dilatační celek „B“ je třípodlažní a je podsklepený. Modulová síť je 4,8m + 3,6m + 6m + 3,6m + 6m na 7 x 6m. Konstrukční výšky podlaží jsou tyto : 1PP – 3000mm , 1NP – 3600mm , 2NP a 3NP – 4200 mm a strojovny – 3300mm. Dilatační celek „B“ má v posledním podlaží shromažďovací sál na rozpon 15,6m. Zastřešní sálu je provedeno z ocelových příhradových svařovaných nosníků (poštulkovy vazníky). Stropní konstrukce jsou provedeny z typových prvků MS-OB – průvlaky, panely, povály.

Jako základové konstrukce jsou provedeny montované typové základové konstrukce navržené v technologii MS-OB. Jedná se o patky s krčky.

Prostorovou tuhost jednotlivých dilatačních celků zajišťují typové ztužující stěny v technologii MS-OB. Pouze v posledním podlaží jsou provedeny atypické stěny na výšku 4200 mm.

Schodiště jsou provedeny v šířce 1500mm v technologii MS-OB na konstrukční výšku 3600mm. Pouze poslední rameno do 3.NP je monolitické železobetonové. Schodiště šířky 1200mm je opět provedeno v technologii MS-OB na konstrukční výšku 3600mm. Ve 3.NP je doplněno o lomenou železobetonovou podestu s ocelovými nosnými prvky. Schodiště šířky 2400mm je ocelové atypické.

Obvodový plášť v 1.PP je proveden z prefa prvků. Obvodový plášť v nadzemních podlažích je proveden z typových velkoplošných pěnositkatových prvků soustavy MS-OB. V některých místech jsou panely doplněny cihelnými vyzdívkami.

Nenosné konstrukce

Jako nenosné dělicí příčky jsou použity železobetonové panelové prvky soustavy MS-OB v tloušťce 80mm. Dále jsou použity vyzdívky z cihel CDM tl. 125mm a 250mm. V místech výtahů, chladíren a kde to vyžadovaly požární předpisy jsou použity stěny zděné z plných cihel v tl.150mm. V některých místech, kde nebyly požadavky na akustické vlastnosti bylo použito pro vyzdívání příček dvouděrových cihel.

Stávající stav nosných a nenosných konstrukcí:

Na objektu nejsou patrné žádné poruchy, které by svědčily o poruchách základových konstrukcí nebo o nerovnoměrném dodatečném sednutí podzákladí

Svislé nosné prvky – sloupy a ztužující stěny nikde nevykazují žádné nadměrné deformace, nejsou porušeny svislými trhlinami, které by nasvědčovaly o přetížení, nikde nedochází k drcení v patě ani ve zhlaví těchto prvků

U stropních konstrukcí – průvlaky, stropní panely a povaly nejsou nikde patrné nadměrné deformace-průhyby, nikde nedochází k nadměrnému šíření trhlin ani poblíž podpor, ani

uprostřed rozpětí. Na stropních rovinách jsou pouze patrné jemné trhliny mezi jednotlivými montovanými prvky stropní roviny. Jedná se pouze o kosmetické vady, které jsou důsledkem technologie provádění spar v montované konstrukci MS-OB.

Na svislých stěnách, ať nosných ztužujících nebo nenosných dělicích se nikde neobjevují poruchy trhliny, které by svědčily o snížení prostorové tuhosti objektu

Schodišťové prvky – schodišťová ramena a schodišťové podesty nevykazují nadměrné deformace a nejsou porušeny trhlínami

U obvodových stěn, které jsou montovány z prvků plynosilikátu – MS-OB a v některých místech dozdivány z cihel dochází na styků panelů mezi sebou a na styku panelů a dozdivek k drobným trhlínám. Tyto jsou důsledkem tepelně-objemových změn. Dodatečným zateplením se tyto poruchy odstraní (odstraní se příčiny).

Závěrem lze konstatovat, že nosné i nenosné konstrukce bezpečně plní svou funkci bez jakýchkoli známek statických poruch.

3-Ústřední vytápění

Pasport ústředního vytápění budovy Nové menzy byl zpracován na základě původního projektu ÚT, projektu nové výměňkové stanice a osobní prohlídkou budovy.

Umístění a velikosti topných těles včetně stoupaček, jsou zakresleny do aktuálních půdorysů budovy. K některým tělesům nebyl přístup takový, aby dovozoval určit přesně počet článků (zákryty těles, nábytek...). Také umístění některých stoupaček nebylo možno ověřit z důvodů obezdění.

Zdroj tepla

Dle původního projektu je celková potřeba tepla pro budovu 1516900 W, tepelný spád je navržen 92,5/67,5 °C.

V současné době je již osazena nová kompaktní předávací stanice Systherm, včetně nového měření a regulace.

Potřeba tepla pro potřeby vzduchotechniky byly, vzhledem k novým hygienickým požadavkům a potřebám, navýšeny.

Potřeba tepla pro přípravu teplé užitkové vody, byla naopak snížena, a to vzhledem jak k menšímu počtu připravovaných jídel (původně 4000 jídel, nyní 2000 jídel), tak k novým gastrotechnologům (např. moderní myčky nádobí).

Současná tepelná bilance:

ÚT 540 kW

TUV..... 200 kW

VZT.....705 kW

CELKEM.....1445 kW

Zdrojem tepla pro novou menzu VŠB-TU Ostrava je kompaktní předávací stanice SYSTHERM SYMPATIK VNV paralel modular, která bude umístěna v 1.pp v dilatačním celku B.

Předávací stanice je navržena pro zajištění dodávky tepla pro vytápění, pro zařízení

vzduchotechniky a pro přípravu teplé užitkové vody.

Tepelným zdrojem pro výměňkovou stanici je stávající horkovodní přípojka DN100.

Návrh strojního zařízení výměňkové stanice je proveden s ohledem na požadované parametry topné vody a teplé vody užitkové.

horká voda – zimní provoz	140°C/60°C
horká voda – letní provoz	80°C/60°C
topná voda ÚT	75°C/60°C
topná voda VZT	80°C/60°C
teplá voda užitková	55°C
studená voda	10°C

Kompaktní předávací stanice se skládá ze tří samostatných deskových výměníků pájených – zvlášť pro ÚT, VZT a TUV. Součástí KPS je rovněž akumulční zásobník teplé užitkové vody o obsahu 2000 l a dva kusy expanzních nádob, každá o obsahu 900 l. Součástí bude rovněž automatické dopouštění systému z horkovodu.

Trubní vedení

Rozvody ústředního vytápění jsou provedeny z trub ocelových a jsou rozděleny na tři samostatné okruhy.

Okruh pro potřeby ústředního vytápění je veden od předávací stanice k rozdělovači a sběrači, kde je rozdělen na dva okruhy, z nichž je jeden dvoutrubkový Tiechelman a druhý větevnatý. Každý z těchto okruhů je osazen všemi nutnými armaturami (čerpadla Grundfos Magna, trojcestné ventily, filtry, zpětné klapky, uzavírací a vypouštěcí armatury). Větve pro ústřední vytápění jsou regulovány dle venkovní teploty. Tepelný spád ÚT je 75°/60°C.

Třetí je okruh pro potřeby vzduchotechniky je napojen přímo z předávací stanice, kde je osazeno čerpadlo a uzavírací armatury. Tato větev je přímá, neregulovaná, s konstantní teplotou 80°/60°C.

Rovněž okruh pro potřeby teplé užitkové vody je propojen se stávajícími domovními rozvody TUV, SV a cirkulace.

Rozvodné potrubí je v objektu vedeno z části pod stropem podzemního podlaží v části B, v části pod stropem 1.np a pod parapetem 2.np v části A.

Jednotlivé stoupačky jsou opatřeny dvojicí uzavíracích a vypouštěcích armatur.

Topná plocha

Jako topná plocha jsou v objektu použity litinová topná tělesa Kalor. Na svém přívodu jsou tělesa opatřena přímým regulačním ventilem na zpátečce pak šroubením. Některá tělesa jsou osazena termostatickými ventily V4262 s hlavicí TR11.

Izolace, nátěry

Hlavní rozvodné potrubí je (dle původního projektu) opatřeno minerální plstí s obalem. Potrubí pod

izolací je natřeno základním nátěrem. Viditelné části potrubí a otopná tělesa jsou natřena dvojnásobným nátěrem s emailováním.

Závěr

Celý systém ústředního vytápění je poplatný době jeho vzniku v roce 1984. Chybí termostatické ventily včetně termostatických hlavíc na tělesech, některé radiátorové ventily jsou již nefunkční a celá soustava je nevyvážená.

Již v roce 2007 byl vypracován projekt rekonstrukce ústředního vytápění a zateplení celé budovy menzy, avšak nebyl nikdy realizován. Byla zrekonstruována pouze výměňiková stanice.

V současné době se chystá nové zateplení budovy a výměna oken, kdy došlo k doregulování a úpravě projektu ÚT a MaR.

V případě generální rekonstrukce budovy menzy bude nutno upravit ÚT dle nových dispozičních změn.

4- Zdravotechnika

Pasport zdravotnické budovy Nové menzy byl zpracován na základě původního projektu ZT a osobní prohlídkou budovy.

Umístění zařizovacích předmětů je zakresleno v aktuálních stavebních půdorysech budovy Nové Menzy.

Vnitřní kanalizace

Odpadní vody jsou svedeny vnitřní kanalizací a zaústěny přes kanalizační přípojky do venkovní kanalizace. Odpadní vody z kuchyňských zařízení jsou svedeny do tukové kanalizace, která je svedena přes lapač tuků.

Potrubí svodů vnitřní kanalizace je provedeno z trub kameninových nebo litinových. Odpadní potrubí je provedeno z trub PVC a litinových, dešťové odpady jsou provedeny z PVC.

Větrací hlavice a střešní vtoky jsou provedeny z litiny. Všechny odpady, včetně dešťových, jsou v nejnižším podlaží opatřeny čistícími kusy.

Připojovací potrubí běžných zařizovacích předmětů je z trub novodurových, v ojedinělých případech je napojení technologických spotřebičů použito potrubí litinové.

Vnitřní vodovod

Objekt je napojen samostatnou vodovodní přípojkou Js100 s měřením v objektu. Napojení teplé vody a cirkulace je ve výměníku.

Rozvody studené vody, teplé vody a cirkulace jsou provedeny z ocelových trubek pozinkovaných závitových, které jsou opatřeny tepelno izolací. Stoupací a krátké připojovací potrubí je izolováno 2x plstěným obalem.

Na každém podlaží jsou rozmístěny hydranty v hydrantových skříňkách s požární výzbrojí.

Zařizovací předměty

V objektu jsou osazeny běžné zařizovací předměty vyrábějící se v době výstavby budovy menzy. Pouze v některých případech (výdej jídel ve 2.np, bufet a jeho zázemí) jsou již nové zařizovací předměty.

Vnitřní plynovod

Objekt je napojen na plynovodní přípojku s měřením v objektu. Plynem jsou zásobována zařízení technologie kuchyně.

Plynové potrubí je provedeno z ocelových trubek bezešvých a je natřeno dvojnásobným nátěrem s emailováním ve žluté barvě. Plynové potrubí je vedeno volně, případně v chráničkách.

Závěr

Veškeré zařízení zdravotnické je poplatné době jeho vzniku a po čtyřiceti letech jeho užívání je potřebná celková rekonstrukce. To znamená výměna zařizovacích předmětů, rozvody SV, TUV, CIR a výměna odpadního potrubí včetně kanalizačních stoupaček. U ležaté kanalizace je potřeba provést kamerové zkoušky a dle výsledku těchto zkoušek se rozhodnout, zda je potřebná výměna kanalizace ležaté, případně jen některých jejích částí. Také je nutno prověřit funkčnost lapače tuků.

V předchozích letech již byla provedena částečné rekonstrukce zázemí bufetu a rekonstrukce výdejní linky ve 2.np včetně zařizovacích předmětů a jejich nového napojení potrubím Hostalen na stávající stoupačky vody, nového napojení kanalizačním potrubím HT na stávající kanalizaci a výměny kanalizačních vpustí. V kuchyni byly vyměněny žlaby, vpusti a rošty před varnými kotli za nové nerezové fy ACO. Propojeny byly se stávajícím odpadním potrubím.

5 - Vzduchotechnika

Pasport vzduchotechniky budovy Nové menzy byl zpracován na základě původního projektu VZT a osobní prohlídkou budovy.

Při realizaci stavby byly nainstalovány převážně teplovzdušné větrací zařízení, pro kuchyň je instalováno odmlžovací zařízení. Jednotky jsou navrženy s rekuperací. Strojovna pro přívod upraveného vzduchu je umístěna v suterénu a strojovna pro odsávání vzduchu je umístěna na střeše.

V budově byla osazena tato zařízení:

šatny 1.pp

hala, bufet, salonek 1.np

sociální zařízení 1.np

jídelna 2.np

kuchyň 2.np

sál 3.np

jídelna 3.np

pomocné provozy 1.-3.np

Vzduchotechnika, která byla namontována při realizaci stavby je zastaralá, (jednotky KDK na hranici životnosti), z větší části neprovozována, případně provozována pouze v prostorách kde je to nezbytně nutné(kuchyň). Provozovatel se snaží udržet zařízení v chodu. Zařízení je provozováno bez funkčního MaR .

Zařízení, které bylo před časem namontováno, pro větrání mytí černého a bílého nádobí, a které bylo později upraveno z důvodu rekonstrukce výdejní linky, je funkční a je provozováno. Odváděcí ventilátory pro odvod vzduchu z myček jsou již vyměněny a jsou funkční. Pro odvod vzduchu od digestoře umístěné nad fritézou ve výdejně jídel je instalováno nové zařízení- odtahový ventilátor, který je umístěn na střeše.

Stávající vzduchotechnika v objektu je ve své funkčnosti velmi omezená a neodpovídá dnešnímu standartu ani hygienickým normám. Zařízení VZT by mělo být vyměněno za nové.

6 - Elektroinstalace

Viz samostatná zpráva

d) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na inženýrské sítě v areálu VŠB-TU.

Objekt nové menzy č.5 je plně napojen na komunikační síť v areálu VŠB-TU. K hlavnímu vstupu do objektu menzy a k zásobovací rampě je zajištěn příjezd pro vozidla a parkování je možné v areálu VŠB-TU.

e) vliv stavby na životní prostředí, řešení jeho ochrany

Objekt je napojen na inženýrské sítě v areálu VŠB-TU.

Z hlediska ochrany ovzduší nemá stávající objekt negativní účinky na okolí. Z hlediska hluku nemá stávající objekt negativní účinky na okolí.

Objekt je napojen na stávající kanalizaci a je vybaven ústředním topením, které je napojeno na centrální rozvod tepla. Samotný provoz nepředstavuje žádné riziko pro čistotu ovzduší, ani pro čistotu vod a nemá žádnou hlukovou zátěž.