



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 veřejné zakázky označené „Stavba CEETe a energetické výzkumné technologie“

Název veřejného zadavatele	Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Sídlo zadavatele	17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava - Poruba
IČ zadavatele	619 89 100
Oprávněná osoba zadavatele	prof. RNDr. Václav Snášel, CSc., rektor
Profil zadavatele	https://zakazky.vsb.cz/
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Miroslav Jílek
Telefonní kontakt	+ 420 597 329 131
E-mail	miroslav.jilek@vsb.cz

Vážení,

zadavatel dne 3. a 6. 9. 2021 obdržel žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky „Stavba CEETe a energetické výzkumné technologie“, zadávané v otevřeném nadlimitním řízení. V souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), na tyto žádosti odpovídáme. Zároveň zadavatel z vlastního popudu poskytuje v rámci tohoto vysvětlení doplnění zadávací dokumentace. Vysvětlení poskytujeme stejným způsobem, jakým byly zadávací podmínky poskytnuty, tedy uveřejněním na profilu zadavatele. Zároveň vysvětlení odesíláme všem známým dodavatelům.

Dotaz č. 88:

Ve výkazu výměr v části „SO 01.1.52-Chlazení“ jsou uvedeny tyto položky s nulovým množstvím.

SO 01.1.52 - Chlazení							
134	K	B2.15	HZS zaregulování systému - chladič zkouška - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
135	K	B2.16	Hydraulické vyvážení chladičového systému - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
138	K	B2.19	Prvotní naplnění a odvzdušnění systému - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
139	K	B2.20	Zprovoznění, v kooperaci s MaK - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
161	K	C2.12	HZS zaregulování systému - chladič zkouška - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
162	K	C2.13	Hydraulické vyvážení chladičového systému - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
165	K	C2.16	Prvotní naplnění a odvzdušnění systému - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00
166	K	C2.17	Zprovoznění, v kooperaci s MaK - předpoklad v rámci spouštění celého systému, v případě realizace a spuštění samostatně nutno naceň samostatně dle potřeby	hod	0,000		0,00

Žádáme zadavatele o stanovisko, zda-li se mají tyto položky oceňovat nebo ne. Pokud ano, žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr, tj. doplnění množství.

Odpověď:

Tyto položky se nemají naceňovat a nejsou předmětem této veřejné zakázky. Proto je uvedeno nulové množství.

Pro větší zřejmost jsou v dílčím soupisu prací „SO 01.1.52 - Chlazení“ položky č. 134, 135, 138, 139, 161, 162, 165 a 166 zrušeny, resp. je jednoznačně uvedeno, že se nemají naceňovat.

Pozn.: Opravený soupis prací (soubor *06 Soupis prací – ve znění V4.xlsx*) je přílohou č. 1 tohoto vysvětlení. Zadavatel požaduje pro zpracování nabídky použít soupis prací, který je součástí tohoto vysvětlení. Tato poznámka se týká všech níže uvedených odpovědí, které upravují soupis prací.

Dotaz č. 89:

V uvedených výkazech výměr jsou tyto položky s nulovým množstvím.

SO 01 - Objekt CEETe

3 - Telefonní ústředna a příslušenství

7	K	Pol82	Oživení a parametrizace systému, funkční zkoušky	ks	0,000		0,00
9	K	Pol73	Uvedení do trvalého provozu včetně SW nastavení a programování, HW nastavení	ks	0,000		0,00
11	K	Pol75	Zaškolení a instruktáž osoby uživatele	ks	0,000		0,00
12	K	Pol76	Revizní zpráva, zkušební protokoly	ks	0,000		0,00
13	K	Pol77	Dokumentace skutečného provedení, fotodokumentace	ks	0,000		0,00

SO 01 - Objekt CEETe

7 - Grafická nástavba

8	K	Pol137	Podružný instalační materiál (konektory, propoj, kabely, aj.)	ks	0,000	0,00	0,00
14	K	Pol76	Revizní zpráva, zkušební protokoly	ks	0,000	0,00	0,00

SO 01 - Objekt CEETe

8 - Místní rozhlas

23	K	Pol137	Podružný instalační materiál (konektory, propoj, kabely, aj.)	ks	0,000		0,00
29	K	Pol76	Revizní zpráva, zkušební protokoly	ks	0,000		0,00

Žádáme zadavatele o stanovisko, zda-li se mají tyto položky oceňovat nebo ne. Pokud ano, žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr, tj. doplnění množství.

Odpověď:

Tyto položky se nemají naceňovat a nejsou předmětem této veřejné zakázky.

Pro větší zřejmost jsou v dílčích soupisech prací:

- SO 01.1 - Budova CEETe - „3 - Telefonní ústředna a příslušenství“ položky č. 7, 9, 11, 12 a 13,
- SO 01.1 - Budova CEETe - „7 - Grafická nástavba“ položky č. 8 a 14,
- SO 01.1 - Budova CEETe - „8 - Místní rozhlas“ položky č. 23 a 29

zrušeny, resp. je jednoznačně uvedeno, že se nemají naceňovat.

Dotaz č. 90:

V uvedených výkazech výměr jsou tyto položky s nulovým množstvím.

SO 01 - Objekt CEETe

9 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů

52	K	Pol71	Oživení a parametrizace systému, funkční zkoušky	ks	0,000		0,00
54	K	Pol73	Uvedení do trvalého provozu včetně SW nastavení a programování, HW nastavení	ks	0,000		0,00
56	K	Pol75	Zaškolení a instruktáž osoby uživatele	ks	0,000		0,00
57	K	Pol76	Revizní zpráva, zkušební protokoly	ks	0,000		0,00

SO 01 - Objekt CEETe

2 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů

19	K	Pol71	Oživení a parametrizace systému, funkční zkoušky	ks	0,000	0,00	0,00
21	K	Pol73	Uvedení do trvalého provozu včetně SW nastavení a programování, HW nastavení	ks	0,000	0,00	0,00
23	K	Pol75	Zaškolení a instruktáž osoby uživatele	ks	0,000	0,00	0,00
24	K	Pol76	Revizní zpráva, zkušební protokoly	ks	0,000	0,00	0,00

SO 01 - Objekt CEETe

3 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů

0	K	Pol71	Oživení a parametrizace systému, funkční zkoušky	ks	0,000		0,00
0	K	Pol73	Uvedení do trvalého provozu včetně SW nastavení a programování, HW nastavení	ks	0,000		0,00
0	K	Pol75	Zaškolení a instruktáž osoby uživatele	ks	0,000		0,00
0	K	Pol76	Revizní zpráva, zkušební protokoly	ks	0,000		0,00

SO 10 - Přípojka VO a venkovní osvětlení

1 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů

8	K	Pol318	Celkem zkoušky, měření, revize	ks	0,000		0,00
---	---	--------	--------------------------------	----	-------	--	------

Žádáme zadavatele o stanovisko, zda-li se mají tyto položky oceňovat nebo ne. Pokud ano, žádáme zadavatele o opravu výkazu výměr, tj. doplnění množství.

Odpověď:

Tyto položky se nemají naceňovat a nejsou předmětem této veřejné zakázky.

Pro větší zřejmost jsou v dílčích soupisech prací:

- SO 01.1 - Budova CEETe - „9 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů“ položky č. 52, 54, 56 a 57,
- SO 01.1 - Budova CEETe - „2 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů“ položky č. 19, 21, 23 a 24,
- SO 01.2 - Budova pro vodíkovou stanici - „3 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů“ položky pod kódem č. Pol71, Pol73, Pol75 a Pol76
- SO 10 - Přípojka VO a venkovní osvětlení – „1 - Kabelové trasy slaboproudých rozvodů“ položka č. 8

zrušeny a nemají se naceňovat.

Dotaz č. 91:

V uvedených výkazech výměr jsou tyto položky s popisem neoceňovat.

PS 02.10.1 - DCS + Velin

D		OST	Ostatní				0,00
29	K	CELKOVA	Celková cena za provozní objekt _ při VR <u>nenaceňovat</u>	kpl.	0,000		0,00

PS 02.11.1 - Bateriové úložiště

D		OST	Ostatní				0,00
10	K	CELKOVA	Celková cena za provozní objekt _ při VR <u>nenaceňovat</u>	kpl.	0,000		0,00

PS 02.11.2 - DCS-PMS

D		OST	Ostatní				0,00
9	K	CELKOVA	Celková cena za provozní objekt _ při VR <u>nenaceňovat</u>	kpl.	0,000		0,00

PS 02.17.05.1 - samotné elektrárny, rozvaděč včetně baterii a meniče

D		OST	Ostatní				0,00
53	K	CELKOVA	Celková cena za provozní objekt _ při VR <u>nenaceňovat</u>	kpl.	0,000		0,00

PS 02.18.0 - Hydroponická laboratoř skleník

D		OST	Ostatní				0,00
K		CELKOVA	Celková cena za provozní objekt _ při VR <u>nenaceňovat</u>	kpl.	0,000		0,00

PS 02.19 - Vizualizace osvětlení fasády

D		OST	Ostatní				0,00
29	K	CELKOVA	Celková cena za provozní objekt _ při VR <u>nenaceňovat</u>	kpl.	0,000		0,00

Chápe tedy uchazeč správně, že u těchto položek nebude do jednotkové ani celkové ceny uvádět žádnou hodnotu?

Odpověď:

Ano, tazatel chápe správně že položky s popisem „NENACEŇOVAT“ nebude naceňovat a uvádět do položky jednotkové ani celkové žádnou hodnotu a nejsou předmětem této veřejné zakázky. U předmětných položek byla uvedena úprava textace popisu tak, aby byl text neoceňovaných položek sjednocen.

Dotaz č. 92:

Žádáme zadavatele o poskytnutí výpisu skladeb fasád pro objekt SO 01.

Odpověď:

PD skladeb fasád je již obsažena v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek - část 01.1.10-703 Fasády.

Dotaz č. 93:

Žádáme zadavatele o poskytnutí PD pro dočasné pažíci konstrukce.

Odpověď:

Pažíci konstrukce opěrné stěny je popsána v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek, část: SO 02.1.10.

Pažíci konstrukce vodního díla zásaku je popsána v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek, část: SO 03.02.2.

Dotaz č. 94:

Dle projektové dokumentace jsou navrženy 2ks fotovoltaických elektráren, jedna na střechu, druhá na fasádu budovy. Jedná se o systémy bez akumulace do baterií nebo vody, střídače elektráren jsou symetrické s použitím výkonových optimizérů?

Odpověď:

Popis FVE je uveden v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek, v rámci Provozního souboru PS 02.17 a jeho podobjektů.

Dotaz č. 95:

Jaký je požadovaný rozměr panelů?

Odpověď:

Pokud dotaz směřuje k FVE panelům tak je popsán v projektové dokumentaci, která je součástí zadávacích podmínek, v části provozní soubory PS 02.17, kde jsou uvedeny požadované rozměry FVE panelů.

Dotaz č. 96:

V zadávací dokumentaci v čl. 4.3 Technická kvalifikace zadavatel mj. k prokázání kritérií technické kvalifikace požaduje:

a) Seznam stavebních prací poskytnutých (ukončených) dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Seznam musí obsahovat nejvýznamnější akce obdobného charakteru (tedy výstavba či rekonstrukce budov). Seznam musí obsahovat minimálně tři akce obdobného charakteru, přičemž minimálně jedna bude ve finančním objemu min. 50 mil. Kč bez DPH a další minimálně dvě budou ve finančním objemu min. 30 mil. Kč bez DPH.

Splní tuto část kvalifikace dodavatel i v případě, že se jedná o významné stavební práce, které stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů (finanční objem) ke dni konce lhůty pro prokázání kvalifikace?

Odpověď:

Tak jak je uvedeno v zadávací dokumentaci a zákoně, referenční stavební práce musí být v průběhu uvedené doby dokončeny.

Doplnění č. 1:

Nad rámec dotazů dodavatelů zadavatel zjistil drobný nesoulad výměr projektové dokumentace a soupisu prací u sloupkopříčkových fasád.

Zadavatel provádí úpravu opravu v dílčím soupisu prací „PS 02.17.4 - Sloupkopříčková fasáda“.

Je upraveno množství v dílčím soupisu prací „PS 02.17.4 - Sloupkopříčková fasáda“ u položky č. 2, 3, 4 a 5.

Dále zadavatel adekvátně opravuje výkres části projektové dokumentace PS 02.17.4 – viz příloha.

Přílohy:

Příloha č. 1 - 06 Soupis prací – ve znění V4.xlsx

Příloha č. 2a až 2c – Opravená výkresová dokumentace - Sloupkopříčková fasáda - LOP 1 až 6

V Ostravě dne 8. 9. 2021

.....
Ing. Miroslav Jílek
specialista veřejných zakázek