

Termín plnění: do 200 dnů ode Dne účinnosti Smlouvy

Milník s oprávněním fakturace.

X. MaR a zabezpečovací systémy

Průkaz plnění:

- Protokol o splnění Milníku podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele potvrzující, že byly instalovány a odzkoušeny systémy měření a regulace a zabezpečovací systémy technologických procesů.
- Protokol o splnění Milníku podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele potvrzující, že byly instalovány a odzkoušeny systémy PZTS, SKV, CCTV.
- Protokol o splnění - podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele – potvrzující, že byly odstraněny/dokončeny všechny dříve identifikované vady/nedodělky.

Termín plnění: do 230 dnů ode dne účinnosti Smlouvy

Milník s oprávněním fakturace.

XI. Dokončení, komplexní vyzkoušení, kolaudace, předání a převzetí Díla (Prioritní milník)

Průkaz splnění:

- Protokol o splnění podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele potvrzující, že byly odstraněny/dokončeny všechny dříve identifikované vady/nedodělky, pokud se smluvní strany v rámci PoPPD (viz část XXII. této Smlouvy) nedohodnou jinak;
- Protokol o splnění podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele potvrzující, že byly řádně a úspěšně provedeny všechny funkční zkoušky a komplexní vyzkoušení ve smyslu ustanovení části XVI. této Smlouvy;
- Protokol o splnění podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele potvrzující, že byly provedeny, dokončeny, vyzkoušeny nebo řádně zkontrolovány všechny části, celky, dodávky, služby, které současně nebyly doposud předmětem fakturace;
- Protokol o předání a převzetí Díla podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele (více viz kapitola XXII. této Smlouvy);
- **Protokol o předání a převzetí Kolaudačního souhlasu podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele.**

Termín plnění: do 260. dnů ode dne účinnosti Smlouvy

Milník s oprávněním fakturace. **Dojde-li ze strany příslušného Stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení k nařízení zkušebního provozu, není nadále Protokol o předání a převzetí Kolaudačního souhlasu podepsaný Technickým dozorem Investora a zástupcem Objednatele součástí podkladů pro fakturaci v rámci tohoto milníku. Zhotoviteli vzniká nárok na vystavení faktury okamžikem nařízení tohoto zkušebního provozu, nejdříve však okamžikem vydání písemného potvrzení o**

odstranění vad/nedodělků uvedených v PoPPD ze strany Objednatele.

XII. Zátěžové testy

Průkaz splnění:

- Protokol o splnění podepsaný ředitelem Superpočítačového centra potvrzující, že byly úspěšně provedeny všechny zátěžové testy definované v rámci aktualizovaného výchozího kontrolního a zkušebního plánu (viz také ustanovení 16.2) této Smlouvy

Termín plnění: do 30.9.2015

Milník s oprávněním fakturace.

- 3.5 Zhotovitel je povinen předložit ke kontrole a schválení výhradně kompletní soubor všech Protokolů o splnění, požadovaných v rámci předmětného Milníku, případně Prioritního milníku, výhradně plnění, které bylo skutečně provedeno, a výhradně plnění, které s předmětným Milníkem, případně Prioritním milníkem přímo souvisí nebo mu logicky předchází. Nedílnou součástí každého z předkládaných Protokolů jsou i další přílohy prokazující splnění veškerých parametrů uvedených v Přílohách 1 až 4 této Smlouvy.
- 3.6 K předkládanému Protokolu o splnění budou Zhotovitelem přiloženy vždy také následující dokumenty:
- (i) potvrzení Technického dozoru investora o tom, že byla úspěšně provedena prohlídka prací, a že byl o této prohlídce učiněn zápis ve Stavebním deníku (s výjimkou Milníku I). Technický dozor investora svým podpisem potvrdí, že všechny práce, dodávky a služby vykázané jako plnění Zhotovitele v daném období odpovídají skutečnosti,
 - (ii) dokumenty o úspěšně provedených zkouškách a měřeních, předepsaných nebo vyplývajících z platných norem a předpisů či Smlouvy (předkládá vždy, případně předkládá prohlášení o irelevanci),
 - (iii) Zhotovitel současně doloží všechny relevantní atesty a prohlášení o shodě pro dodávky, které jsou předmětem příslušné fakturace,
 - (iv) položkové rozpočty skutečně provedených prací, služeb a dodávek. Položkové rozpočty musí být vždy v souladu s dělením stavebních prací uvedeným v rámci bodu 2.6.1 této Smlouvy a Zadávací Dokumentace, Tyto musí být zpracovány buďto ve formátu xls nebo alternativně libovolným SW prostředkem, v rámci kterého bude zajištěn účel, struktura a obsah údajů uvedených níže:

POLOŽKOVÝ ROZPOČET SKUTEČNĚ PROVEDENÝCH PRACÍ, SLUŽEB A DODÁVEK

Ke každé z vykazovaných položek uvede Zhotovitel tyto údaje:

- označení objektu (inženýrského nebo pozemního stavebního) nebo provozního souboru dle VV;
- název položky dle VV a dle Položkového rozpočtu;
- pořadové číslo položky (dle VV);
- číslo položky a číslo dílu (dle VV);

- měrná jednotka (dle VV);
 - celkový počet (množství) měrných jednotek (dle VV);
 - cena/měrná jednotka (dle Položkového rozpočtu);
 - celková cena položky v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně;
 - celková fakturovaná cena za položku v rámci doposud vykázaných Milníků (Prioritních milníků) ve výši základu daně;
 - počet měrných jednotek v rámci doposud vykázaných Milníků (Prioritních milníků);
 - aktuálně fakturovaná cena za položku v daném fakturačním období v členění základ daně, sazba a výše daně, cena celkem vč. daně (pro reverse charge režim uvede jen základ daně, sazbu daně a sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro něhož bylo plnění uskutečněno);
 - aktuálně vykazovaný počet měrných jednotek;
 - zbývající (doposud nefakturovaná) cena za položku ve výši základu daně;
 - zbývající (dosud nevykazovaný) počet měrných jednotek;
 - finanční částky budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s Položkovým rozpočtem;
 - Zhotovitel je povinen vykázat rovněž souhrnné údaje vždy za celý objekt (inženýrský nebo pozemní stavební) nebo provozní soubor. Souhrnnými údaji se pro účely této smlouvy rozumí souhrny za minulé, aktuálně vykazované a budoucí období.
- 3.7 Zhotovitel předloží dokumenty vymezené v bodech 3.5 a 3.6 této Smlouvy Technickému dozoru investora nejpozději vždy v následující pracovní den po dni dovršení lhůty (termínu plnění), vztahené k vykazovanému Milníku (nebo Prioritnímu milníku) a uvedené v bodě 3.4 této Smlouvy.
- 3.8 Objednatel pro vyloučení pochybností výslovně uvádí, že Zhotovitel je odpovědný za správnost, úplnost a průkaznost jím předložených dokumentů, zejména za skutečnost, že všechny práce, dodávky a služby vykázané jako plnění Zhotovitele v daném období odpovídají skutečnosti. Současně Zhotovitel nese odpovědnost za návaznost všech jím předkládaných dokumentů, zejména že práce, dodávky a služby vykazované jako "vykázané dříve" odpovídají v každé jednotlivé části tomu, co bylo Objednatelem odsouhlaseno postupem dle bodu 3.12 této Smlouvy.
- 3.9 Technický dozor investora zkontroluje všechny údaje v protokolu obsažené a svým podpisem a datem potvrdí správnost a úplnost všech údajů ve vlastním Protokolu nebo Protokolech a jednotlivě také na všech příložených dokumentech, a to způsobem dle pokynů Objednatele. V případě, že Technický dozor investora prokáže, že nebyly provedeny veškeré práce a dodávky stanovené pro příslušný Milník, nebo tyto práce nebo dodávky nebyly provedeny řádně, případně že Položkový rozpočet skutečně provedených prací, služeb a dodávek neodpovídá skutečnosti nebo není zpracován dle požadavků v bodě 3.6 této Smlouvy, vyzve písemně Zhotovitele (přičemž je povinen vyhotovit písemně úplný, podrobný a jednoznačný výčet všech nedostatků) k nápravě, případně stanoví pro Zhotovitele závazný způsob nápravy, a to do 7 kalendářních dnů ode dne předložení dokumentů. Technickým dozorem investora podepsanou výzvu včetně výčtu nesrovnalostí převzatou a podepsanou Zhotovitelem zasílá TDI neprodleně k informaci zástupci Objednatele. Technický dozor investora není oprávněn schválit příslušný Milník či Prioritní milník, pokud nejsou odstraněny všechny Vady a Nedodělky. Technický dozor investora je oprávněn schválit plnění

příslušného Milníku i v případě kdy práce, služby a dodávky nebyly provedeny nebo poskytnuty beze zbytku, zejména v případech bránících technologických návazností, v případě nezbytných technologických prodlev apod.

3.10 V případě, že budou zjištěny nedostatky velkého rozsahu nebo významu, nebude postup TDI uvedený v bodě 3.9 uplatněn. Za nedostatky velkého rozsahu nebo významu se pro účely této Smlouvy považují zejména, nikoliv výhradně dále uvedené nedostatky: Rozsah a obsah předložených dokumentů neodpovídá skutečnosti zdokumentované TDI, Předložená dokumentace není průkazná nebo úplná, není zpracována v českém jazyce nebo vykazuje jednotkově více než deset nedostatků identifikovaných TDI. V tomto případě TDI oficiálně vrátí do 7 kalendářních dnů ode dne předložení dokumentů Zhotoviteli veškerou jím předloženou dokumentaci a Milník, případně Prioritní milník se považuje k danému termínu za nesplněný. Podepsané oznámení o vrácení předložené dokumentace převzaté a podepsané Zhotovitelem zasílá TDI neprodleně k informaci zástupci Objednatele. Současně se zjištění nedostatku velkého rozsahu dle tohoto bodu Smlouvy považuje za významné porušení této Smlouvy.

3.11 V případě, že TDI schválí Zhotovitelem předložené dokumenty:

- jako záznam o schválení vyhotoví Krycí list obsahující úplný výčet všech schválených dokumentů, prohlášení o počtu listů a stran (včetně Krycího listu), datum schválení, podpis
- vyhotoví tři identické kopie Zhotovitelem předložené a jím schválené dokumentace včetně Krycího listu
- každé ze čtyř paré (originál a tři identické kopie) **nerozebíratelným způsobem spojí a předá zástupci** Objednatele ke schválení do 7 kalendářních dnů ode dne předložení dokumentů Zhotovitelem.

Podpisem krycího listu Technický dozor investora potvrdí, že všechny práce, dodávky a služby vykázané jako plnění Zhotovitele v daném období odpovídají skutečnosti. Současně Technický dozor investora potvrzuje svým podpisem, že všechny kumulované údaje předložené Zhotovitelem odpovídají dříve předloženým akceptovaným dokladům.

3.12 Zástupce Objednatele v případě, že neidentifikuje žádný nedostatek, bez zbytečného prodloužení podepíše Krycí list. Jedno paré (kopii) vrátí TDI a dvě paré (kopie) doručí Zhotoviteli. Paré dokumentace s podpisem zástupce Objednatele se stává (a dále v této Smlouvě nazývá) ZSFP - Závazné schválené fakturační podklady. Originál zůstává v evidenci – archívu zástupce Objednatele.

3.13 V případě, že zástupce Objednatele identifikuje jakýkoliv nedostatek, vrátí všechna paré dokumentace TDI s uvedením písemného výčtu zjištěných nedostatků. O této skutečnosti informuje zástupce Objednatele také Zhotovitele.

3.14 V případě, že budou zjištěny nedostatky velkého rozsahu nebo významu, nebude postup zástupce Objednatele, uvedený v bodě 3.13 uplatněn. Za nedostatky velkého rozsahu nebo významu se pro účely této Smlouvy považují zejména, nikoliv výhradně dále uvedené nedostatky: Rozsah a obsah předložených dokumentů neodpovídá skutečnosti zjištěné zástupcem Objednatele, Předložená dokumentace není průkazná nebo úplná, není zpracována v českém jazyce nebo vykazuje jednotkově více než deset nedostatků identifikovaných zástupcem Objednatele. V tomto případě zástupce Objednatele oficiálně vrátí TDI předložené dokumenty. O této skutečnosti informuje

- zástupce Objednatele také Zhotovitele a Milník (nebo Prioritní milník) se považuje v případě současného vypršení termínu Milníku (nebo Prioritního milníku) za nesplněný.
- 3.15 V případě jakýchkoliv pochybností je zástupce Objednatele oprávněn před podpisem provést nebo iniciovat jakýkoliv kontrolní, zkušební, srovnávací subproces (a to i prostřednictvím třetí strany) přímo na stavbě. Zhotovitel je povinen poskytnout maximálně možnou míru potřebné součinnosti.
- 3.16 V případě, že obsah jakéhokoli dokumentu předkládaného Zhotovitelem, v souvislosti s předložením Protokolu o splnění Milníku, je stanoven příslušnou platnou ČSN, případně příslušnou platnou normou EN, neexistuje-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušnou platnou normou DIN, neexistuje-li pro daný případ ani odpovídající EN, je Zhotovitel povinen takový dokument předložit v souladu s příslušnou normou.
- 3.17 Zástupce Objednatele i Technický dozor investora je oprávněn požadovat doplnění kterýchkoli předložených dokumentů nebo opravu a vysvětlení jednotlivých údajů; Zhotovitel je povinen takovému požadavku vyhovět.
- 3.18 Zhotovitel je dnem doručení ZSFP (viz bod 3.12 této Smlouvy) oprávněn vystavit fakturu za současného splnění případných dalších podmínek uvedených v této Smlouvě. Jakákoliv změna, úprava či nesoulad v ZSFP předložených k fakturaci oproti dokumentům odsouhlaseným a Zhotoviteli předaným, bude Objednatel považovat za podstatné porušení podmínek této Smlouvy. Proplacení faktury podléhá dále akceptačnímu procesu definovanému v části VI. této Smlouvy.
- 3.19 Nedodržení Prioritních milníků (tj. neprovedení prací příslušného Prioritního milníku ve stanovených lhůtách (termínech plnění) uvedených v části 3.4 Smlouvy) bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Obdobně Nedodržení milníků, tj. neprovedení prací příslušného milníku ve stanovených lhůtách (termínech plnění) uvedených v části 3.4 Smlouvy, bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Objednatel je v případě nedodržení Prioritního milníku oprávněn, vedle možnosti čerpat z Bankovní záruky ve smyslu části VII. této Smlouvy, rovněž odstoupit od Smlouvy.
- 3.20 Stanovená lhůta uvedená v bodě 3.2 této Smlouvy může být prodloužena a termíny plnění Milníků a Prioritních milníků uvedené v bodě 3.4 této Smlouvy mohou být posunuty pouze v následujících případech:
- (i) vzniknou-li v průběhu provádění Díla překážky na straně Objednatele, které s přihlédnutím ke všem okolnostem objektivně zabraňují Zhotoviteli pokračovat v řádném provádění Díla;
 - (ii) jestliže přerušení prací Zhotovitele na provádění Díla bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost;
 - (iii) jestliže bude potřebné provedení dalších prací, uložených na základě relevantního právního předpisu (např. archeologických nebo památkových průzkumů);
 - (iv) v případě dočasného pozastavení provádění Díla podle části IV. této Smlouvy
- 3.21 Prodloužení stanovené lhůty uvedené v bodě 3.2 této Smlouvy nebo posunutí termínu plnění Milníků a Prioritních milníků uvedených v bodě 3.4 této Smlouvy je

podmíněno předchozím písemným souhlasem Objednatele potvrzujícím, že nastala některá ze skutečností uvedených v bodě 3.20 této Smlouvy a uzavřením příslušného písemného dodatku této Smlouvy. Důkazní břemeno případů dle bodu 3.20 této Smlouvy leží na straně Zhotovitele.

- 3.22 Doba, o níž se prodlužuje lhůta uvedená v bodě 3.2 této Smlouvy, nebo posouvají termíny plnění Milníků a Prioritních milníků uvedených v bodě 3.4 této Smlouvy, bude součástí písemného dodatku této Smlouvy (viz bod 3.21 této Smlouvy), a to v návaznosti na charakter a/nebo dobu trvání skutečnosti uvedené v bodě 3.20 této Smlouvy, která způsobila prodloužení.
- 3.23 V případě prodloužení lhůty uvedené v bodě 3.2 této Smlouvy nebo posunutí termínů plnění Milníků a Prioritních milníků uvedených v bodě 3.4 této Smlouvy (v návaznosti na ustanovení bodu 3.20 této Smlouvy) není Zhotovitel oprávněn, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak, požadovat navíc žádné dodatečné platby (k platbám dohodnutým v této Smlouvě).
- 3.24 Zhotovitel si je vědom, že na dodržení termínů plnění jednotlivých Milníků a Prioritních milníků závisí zahájení plnění dalších osob, včetně přímých dodavatelů Objednatele, a na dodržení lhůty uvedené v bodě 3.2 této Smlouvy závisí plnění dalších vzdělávacích a vědecko-výzkumných závazků Objednatele. Zhotovitel je si plně vědom možnosti vzniku škod značného rozsahu v důsledku nedodržení lhůty uvedené v bodě 3.2 této Smlouvy, případně v důsledku nedodržení termínů plnění jednotlivých Milníků a Prioritních milníků.

IV.

Dočasné pozastavení

- 4.1 Zhotovitel je povinen na základě pokynu zástupce Objednatele a způsobem jím určeným dočasně pozastavit provádění Díla nebo jeho části označené zástupcem Objednatele, a to na dobu až šesti (6) měsíců, jejíž běh začne v den určený zástupcem Objednatele. Zhotovitel je povinen obnovit provádění Díla nebo jeho části na základě pokynu zástupce Objednatele. Obdobně platí povinnost Zhotovitele respektovat pokyn k zastavení prací vydaný Technickým dozorem investora. Pokyn TDI musí být zapsán ve stavebním deníku a řádně zdůvodněn. TDI je oprávněn k zastavení stavby zejména, nikoliv výhradně hrozí-li škoda na stavbě, majetku investora případně dalších osob.
- 4.2 Zhotovitel je povinen v průběhu dočasného pozastavení provádění Díla nebo kterékoli jeho části dosud provedenou část Díla řádně zabezpečit a chránit před ztrátou, zničením nebo poškozením.
- 4.3 V případě dočasného pozastavení provádění Díla vznikne Zhotoviteli nárok na dodatečnou náhradu pouze v souvislosti se zabezpečením ostrahy všech částí Díla a zařízení Staveniště. Výše náhrady bude stanovena jako cena za služby v čase a místě obvyklá, nejvýše ale ve výši 2.500,- Kč za každý kalendářní den.
- 4.4 V případě, že se dočasné pozastavení provádění bude týkat pouze části Díla, bude Zhotovitel povinen pokračovat v řádném provádění nepozastavených částí Díla, pokud tyto nejsou plněním pozastavené části determinovány nebo jinak funkčně podmíněny. Na takovou skutečnost je Zhotovitel povinen Objednatele a TDI upozornit do tří (3) dnů od doručení pokynu zástupce Objednatele dle bodu 4.1 výše.

- 4.5 Část Milníku nebo Prioritního milníku, odpovídající části Díla, jejíž provádění bylo pozastaveno a jejíž část nemůže Zhotovitel ve zbylé části lhůty pro plnění termínu příslušného Milníku nebo Prioritního milníku řádně provést, přestává být součástí příslušného Milníku nebo Prioritního milníku. Zhotovitel je povinen pozastavenou část dokončit a předložit ke schválení Technickému dozoru investora v souladu s ustanovením bodu 3.6 této Smlouvy a následujících, a to v nejbližším možném termínu (tedy i mimo termíny plnění Milníků a Prioritních milníků), nejpozději ale v termínu platném pro Prioritní milník č. X. Schvalovací proces na straně Objednatele proběhne analogicky s ustanovením bodu 3.9 této Smlouvy a následujících.

V.

Cena Díla

- 5.1 Cena Díla (bez daně z přidané hodnoty) činí 249 386 627.73 Kč (slovy dvěstěčtyřicetdevětmilionůtřistaosmdesátšesttisícšestsetdvacetšedm a 73/100 korun českých).

Cena díla bez DPH musí odpovídat nabídkové ceně zpracované v souladu s požadavky uvedenými v Zadávací dokumentaci (viz příloha č. 1 této Smlouvy).

Daň z přidané hodnoty stanovená podle právních předpisů platných ke dni uzavření Smlouvy činí 52 371 191.82 Kč (slovy padesátdvamilionytřistasedmdesátjedentisícstodevadesátjedna a 82/100 korun českých). Daň z přidané hodnoty bude Zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Součet Ceny Díla a daně z přidané hodnoty stanovené dle právních předpisů platných ke dni uzavření Smlouvy činí 301 757 819.55 Kč (slovy třistajedenmilionsedmsetpadesátsedmtisícosmdesátdevatenáct a 55/100 korun českých).

- 5.2 Cena Díla sjednaná v této Smlouvě, včetně jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, je cenou pevnou, konečnou, nepřekročitelnou, nejvýše přípustnou a nemůže být, pokud není touto Smlouvou stanoveno jinak, měněna. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany stanoví, že Cena Díla nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen, včetně inflace a kursových změn.
- 5.3 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmět Díla je plněním možným, že se plně seznámil s celou zadávací dokumentací, a že v nabízené ceně plně zohlednil všechna rizika obvyklá u stavby obdobného druhu a rozsahu.
- 5.4 Sjednaný předmět veřejné zakázky bude financován z prostředků strukturálních fondů z Operačního programu VaVpI. Vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem jsou tedy mimo jiné závazně upraveny v Příručce pro příjemce a jejích přílohách resp. v rámci závazných metodických pokynů k nim.
- 5.5 Objednatel upozorňuje Zhotovitele také na to, že dodavatelem nesmí být uplatňovány žádné nároky na zaplacení prací nebo dodávek, byť v minimálním rozsahu, které skutečně nevznikly a jejichž ověření nebylo provedeno, nebo vznikly a byly ověřeny, ale fakturovány by byly ve větším než ověřeném rozsahu. Případné uplatňování nároků na zaplacení takových prací nebo dodávek bude považováno za podstatné porušení Smlouvy o dílo a podléhá sankčním ustanovením.

VI.

Platební podmínky a fakturace, akceptace fakturace

- 6.1 Zhotovitel je oprávněn fakturovat dnem doručení dvou paré ZSFP (viz 3.12 a násl. této Smlouvy) od Objednatele s třicetidenní splatností.
- 6.1.1 Zhotovitel vystavuje fakturu jako dílčí plnění ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“), jestliže se faktura vztahuje k provedení prací, dodávek a služeb nezbytných pro splnění jednotlivých Milníků a Prioritních milníků uvedených v části III. Smlouvy. Dílčí plnění fakturované v souladu s § 21 odst. 8 zákona o DPH se dle této Smlouvy považuje za uskutečněné dnem vzniku ZSFP (více viz bod 3.12 této Smlouvy).
- 6.1.2 Za dílčí plnění dle bodu 6.1.1 výše přísluší Zhotoviteli úhrada ve výši odpovídající skutečně provedeným pracím, službám a dodávkám doložených ZSFP (viz bod 3.12 této Smlouvy), přičemž se tím rozumí úhrada včetně daně z přidané hodnoty, pokud tato není závaznou legislativou vymezena jako daň v režimu přenesené daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví, tzv. reverse charge.
- 6.1.3 Za dílčí plnění dle bodu 6.1.1 výše, které je předmětem fakturace a vztahuje se na něj režim přenesené daňové povinnosti tzv. reverse charge, uvede Zhotovitel pro taková plnění vždy údaje požadované zákonem nebo jiným závazným předpisem (např. sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno, případně další údaje). Pro zamezení pochybností se výslovně sjednává, že tuto povinnost má Zhotovitel jmenovitě ke každé položce Položkového rozpočtu skutečně provedených prací, služeb a dodávek. V případě, že struktura členění a podrobnost Položkového rozpočtu skutečně provedených prací, služeb a dodávek není z hlediska řádného vykázání daně dostatečná, pak Zhotovitel předloží doklady v takovém stupni podrobnosti, aby plnění a s ním spojená evidence odpovídala vždy závazné legislativě.
- 6.1.4 Budou-li součástí prací fakturovaných Objednateli na základě kterékoli dílčí faktury také práce náležející k bodům 41 až 43 sdělení Českého statistického úřadu o zavedení klasifikace produkce (CZ – CPA) uveřejněného ve sbírce zákonů, bude fakturace díla prováděna v režimu **přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty**, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je v takovém případě povinen **vystavit dílčí fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění**. Zhotovitel je dále povinen **doručit vystavenou dílčí fakturu Objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení**. Zhotovitel odpovídá za to, že jím vystavená dílčí faktura bude vystavena v souladu s ustanovením § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel zejména povinen dbát na správné uvedení rozsahu a předmětu provedených prací, dne uskutečnění zdanitelného plnění, základu daně a také na uvedení sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Nesplnění závazku Zhotovitele dle tohoto bodu v plném rozsahu je považováno za **podstatné porušení** této Smlouvy Zhotovitelem.
- 6.1.5 Objednatel nebude poskytovat zálohy na provádění Díla.
- 6.1.6 Úhradu provede Objednatel na základě sdruženého dokumentu „daňový doklad – faktura“, vydaného Zhotovitelem vždy po dni uskutečnění zdanitelného plnění

sjednáném v této Smlouvě jako den vzniku ZSFP (více viz body 3.12 a 6.1.1 výše), majícího náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a náležitosti faktury a dále majícího formu a obsah odpovídající zákonu o účetnictví v platném znění. Daňový doklad – faktura musí dále obsahovat název a registrační číslo projektu, z něhož je Dílo financováno (projekt IT4Innovations CZ.1.05/1.1.00/02/070). Doklad musí v příloze obsahovat všechny touto Smlouvou požadované dokumenty a přílohy, a to i v případě, že tyto byly Objednateli předány jinak v rámci jiného administrativního procesu. Výslovně musí každá fakturace obsahovat také:

(i) jedno paré ZSFP

(ii) v případě že plnění obsahuje položky nebo jejich části, k nimž se vztahují závazná pravidla pro přenesenou daňovou povinnost doložení údajů požadovaných zákonem nebo jiným závazným předpisem (více viz bod 6.1.3 výše).

6.1.6 V případě, že zástupce Objednatele neshledá žádné nedostatky v dokumentech dle bodu 6.1.6, schválí fakturu k proplacení ve lhůtě splatnosti (akceptace faktury).

6.1.7 V případě, že zástupce Objednatele shledá nedostatky v dokumentech (dle bodu 6.1.6) neschválí fakturu k proplacení (neakceptace faktury). Případná neakceptace faktury zástupcem Objednatele musí být písemná, se zřetelným a jednoznačným uvedením důvodů neakceptace. Důvodem neakceptace fakturace mohou být zejména:

(i) logické, věcné, finanční a jiné rozpory vyplývající z předložených dokladů dle bodu 6.1.6 výše nebo jiného relevantního dokumentu;

(ii) nesprávné nebo skutečnosti neodpovídající údaje.

V případě neakceptace a vrácení faktury je Zhotovitel oprávněn vystavit novou fakturu po odstranění všech připomínek Objednatele. Nedostatky fakturace vedoucí k neakceptaci faktury dle tohoto bodu Smlouvy jsou považovány za významné porušení této Smlouvy.

6.1.8 Zhotovitel je oprávněn v případě nezaplacení akceptovaného daňového dokladu - faktury účtovat Objednateli po uplynutí lhůty splatnosti příslušného daňového dokladu úrok z prodlení stanovený platnými občanskoprávními předpisy. Za splnění splatnosti pro účely této Smlouvy bude považován vždy den odepsání 100 % příslušné částky z účtu nebo účtů Objednatele.

6.1.9 Případný návrh Zhotovitele na zápočet vzájemných pohledávek a závazků Objednatel nebude akceptovat s ohledem na svůj závazek prokázat uhrazení každého výdaje, jež uplatňuje vůči poskytovateli dotace.

6.1.10 Zaplacení daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem nepředstavuje převzetí Díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti dotčených plnění.

6.2 Pokud správce daně zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že Zhotovitel v den uskutečnění zdanitelného plnění je nespolehlivý plátcem, ve smyslu ustanovení § 106a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), Objednatel uhradí za Zhotovitele (zdanitelného plnění) daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro Zhotovitele. Pokud Objednatel uhradí za poskytovatele daň Finančnímu úřadu, Objednatel si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči Zhotoviteli.

6.3 Pokud správcem daně nebude zveřejněn v den úhrady faktury bankovní účet, na který Objednatel má provést úhradu faktury, Objednatel uhradí za Zhotovitele (zdanitelného

plnění) daň (DPH) na účet Finančního úřadu místně příslušného pro Zhotovitele. Pokud Objednatel uhradí za Zhotovitele daň Finančnímu úřadu, Objednatel si o tuto úhradu poníží platbu faktury vůči Zhotoviteli.

VII.

Bankovní záruka

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že hlavní rizika na straně Objednatele, spojená s řádným a včasným provedením Díla dle této Smlouvy, bude Zhotovitel kryt poskytnutím bankovní záruky. Náležitosti bankovní záruky jsou v souladu s oprávněnými potřebami a zájmy Objednatele a odpovídají důležitosti a významu celého projektu Centra excelence IT4Innovations, jehož je Dílo dle této Smlouvy nedílnou součástí.
- 7.2 V souvislosti s Bankovní zárukou za řádné provedení Díla, za kvalitu Díla a za plnění smluvních pokut a na odstranění vad a nedodělků se Smluvní strany dohodly na následujícím.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že Zhotovitel předložil Bankovní záruku za řádné provedení Díla, za kvalitu Díla a za plnění smluvních pokut a na odstranění vad a nedodělků Objednateli ke dni podpisu Smlouvy oběma stranami.
- 7.4 Bankovní záruka za řádné provedení Díla, za kvalitu Díla a za plnění smluvních pokut a na odstranění vad a nedodělků je vystavena na částku 10.000.000,-- Kč (slovy: deset milionů korun českých).
- 7.5 Doba platnosti Bankovní záruky za řádné provedení Díla, kvalitu Díla a plnění smluvních pokut a na odstranění vad a nedodělků je minimálně pět (5) let ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.
- 7.6 Bankovní záruka za řádné provedení Díla, za kvalitu Díla a za plnění smluvních pokut a na odstranění vad a nedodělků musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo uchazeče, výši bankovní záruky, účel závazně přislíbené bankovní záruky, označení subjektu oprávněného k čerpání přislíbené záruky - Objednatele, dobu platnosti bankovní záruky.
- 7.7 Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění Objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky, pokud:
- (i) Zhotovitel neplní předmět plnění v souladu s podmínkami Smlouvy;
 - (ii) Zhotovitel neplní termíny provádění Díla v souladu s podmínkami Smlouvy;
 - (iii) Zhotovitel nedodrží jakékoliv technologické a/nebo kvalitativní standardy specifikované v předmětu Smlouvy;
 - (iv) Zhotovitel nedodrží kvalitativní standardy dodávek, které nabídl ve své nabídce; nebo Zhotovitel neuhradí Objednateli smluvní pokutu;
 - (v) Zhotovitel neuhradí Objednateli nebo třetí straně škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady;
 - (vi) Zhotovitel neodstraní záruční vadu ve lhůtě sjednané touto Smlouvou (viz příloha č. 6);
 - (vii) Zhotovitel neodstraní oznámené vady a nedodělky v souladu se Smlouvou;
 - (viii) Zhotovitel neuhradí Objednateli smluvní pokutu nebo škodu způsobenou

v souvislosti s neodstraněním oznámené vady nebo nedodělku, případně v souvislosti s jejich odstraňováním.

- 7.8 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že jednotlivá oprávnění uvedená ve výčtech oprávnění Objednatele k uplatnění práva z Bankovní záruky jsou platná samostatně a kterékoliv z těchto oprávnění opravňuje Objednatele k uplatnění práva z Bankovní záruky samostatně, a to i opakovaně.

VIII.

Předání, převzetí a vrácení Staveniště

- 8.1 Technický dozor investora nebo zástupce Objednatele vyzve Zhotovitele k převzetí Staveniště do 3 (tří) pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy. Převzetím Staveniště získá Zhotovitel na dobu provádění Díla právo přístupu a užívání Staveniště pro potřeby provádění Díla.
- 8.2 Smluvní strany podepíší Protokol o předání Staveniště, který bude vyhotoven Technickým dozorem investora a bude obsahovat alespoň následující údaje:
- (i) informace o umístění napojovacích bodů médií, způsob fakturace apod;
 - (ii) specifikaci režimu vstupu do budovy a pohybu v prostorách budovy jiných než definovaných jako staveniště předané Zhotoviteli;
 - (iii) údaje o stavu měřidel odběru médií ke dni předání Staveniště;
 - (iv) základní ustanovení BOZP, odpovědné osoby, kontakty;
 - (v) specifika staveniště.
- 8.3 Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí Staveniště ověřit stav Staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění Díla. O zjištěných překážkách je povinen neprodleně informovat Technický dozor investora.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za prostory Staveniště od okamžiku podpisu Protokolu o předání Staveniště až do Předání a převzetí Díla.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje vyklidit Staveniště a uvést je do stavu odpovídajícího Stavů dokončení nejpozději v den Předání a převzetí Díla, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak. Potvrzení o vyklizení Staveniště a o jeho uvedení do stavu odpovídajícího Stavů dokončení, vyhotovené a podepsané Zhotovitelem a Technickým dozorem investora, bude součástí Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 8.6 Zhotovitel bez zbytečného prodlení po převzetí Staveniště uzavře s Objednatelem, případně dle pokynů Objednatele přímo s dodavatelem médií a poskytovatelem služeb (dodávky elektrické energie, vody, tepla, kanalizační služby, případně další) smlouvy na dodávky těchto médií a služeb. Zhotovitel je tyto smlouvy povinen udržovat aktivní nejméně do Předání a převzetí Díla. Součástí smluvních vztahů musí být nezbytně i způsob měření a fakturační podmínky. Porušení této povinnosti bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

IX.

Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Staveništi

- 9.1 Zhotovitel bude používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 9.2 Nezbytné provozní, skladovací, sociální a výrobní zařízení Staveniště si zřídí a bude provozovat Zhotovitel na vlastní náklady na místě, které schválí Technický dozor investora. Zhotovitel zajistí, v případě zájmu TDI a na náklady TDI, adekvátní pracoviště na staveništi pro TDI v průběhu výstavby Díla. Stroje, zařízení a materiál, které jsou součástí zařízení Staveniště, obstará Zhotovitel, je za ně odpovědný, a odstraní je nejpozději ke dni Předání a převzetí Díla, pokud nejsou součástí Díla nebo nebude se zástupcem Objednatele po projednání se stavebním úřadem dohodnuto jinak.
- 9.3 Pracovní prostor Zhotovitele bude omezen pouze na prostor uvnitř hranic oploceného nebo vyznačeného Staveniště.
- 9.4 Zhotovitel je povinen získat na své náklady všechna práva vstupu nebo vjezdu, potřebná v souvislosti s přístupem na Staveniště, pokud již nebyla získána (v případě potřeby i ve formě věcných břemen).
- 9.5 Každý vstup na sousedící pozemky musí Zhotovitel v předstihu dohodnut s vlastníkem či uživatelem těchto pozemků; o dohodě musí Zhotovitel neprodleně informovat TDI.
- 9.6 Zhotovitel je povinen v případě, že bude požadovat jako prostor staveniště jakoukoliv část pozemku kolem obvodu budovy SCC zajistit na vlastní náklady a podle instrukcí zástupce Objednatele oplocení této části Staveniště; po schválení provedení oplocení zástupcem Objednatele není Zhotovitel oprávněn cokoli měnit na oplocení nebo do něj jakkoli zasahovat bez předchozího písemného souhlasu zástupce Objednatele.
- 9.7 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit ostrahu Staveniště. Zhotovitel je povinen do svých opatření na ostrahu Staveniště začlenit odůvodněné požadavky a pokyny zástupce Objednatele nebo Technického dozoru investora (např. vybavení pracovníků identifikačními kartami atd.).
- 9.8 Zhotovitel je odpovědný komplexně za požární bezpečnost na Staveništi. Je povinen na své náklady zajistit všechny prostředky, úkony a opatření související s požární bezpečností na Staveništi.
- 9.9 Zhotovitel je povinen zajistit, aby Staveniště bylo vždy ve stavu neohrožujícím bezpečnost a nehrozícím vznikem škody.
- 9.10 Zhotovitel zajistí denní vedení evidence přítomných na Staveništi a tuto evidenci na výzvu předloží Technickému dozoru investora nebo zástupci Objednatele.
- 9.11 Zhotovitel zajistí na své vlastní náklady veškeré práce a dodávky, kterých bude třeba v souvislosti s osvětlením a dodávkou elektrické energie pro potřeby jeho prací. Veškerou elektrickou energii spotřebovanou na Staveništi hradí Zhotovitel. Ustanovení tohoto odstavce se přiměřeně použije i na dodávky dalších médií, v případě vody včetně nákladů na odvod odpadních vod.
- 9.12 Veškeré přívody médií, instalace, příslušenství atd. musí být instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných platných právních předpisů. Odpovědnost za plnění

- povinnosti podle předchozí věty, za niž nenese odpovědnost dodavatel médií, a náklady s tím spojené, nese Zhotovitel.
- 9.13 Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady pro své pracovníky kanceláře, šatny a sociální zařízení v odpovídajícím množství, minimálně však v množství, které vyžadují příslušné platné právní předpisy.
- 9.14 Objekty, sloužící jako dočasné zařízení staveniště Zhotovitele pro kanceláře, šatny, skladiště či sociální zařízení, budou funkčně i esteticky vyhovující účelu, pro který budou sloužit.
- 9.15 Zhotovitel je povinen kdykoli umožnit Objednateli, zástupci Objednatele a jimi pověřeným osobám přístup na Staveniště.

X.

Další povinnosti Zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas, při splnění podmínek Stavebních povolení a veškerých dalších závazných dokumentů vydaných správními orgány a dotčenými osobami, v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy České republiky a příslušnými platnými ČSN, případně příslušnými platnými normami EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušnými platnými normami DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající EN. V případě nejasností je Zhotovitel povinen postupovat v souladu s pokyny Objednatele, Technického dozoru investora, Autorského dozoru projektanta.
- 10.2 Zhotovitel je povinen při provádění Díla respektovat územní rozhodnutí, stavební případně další povolení a vyjádření oprávněných úřadů a institucí a na vlastní náklady zajistit splnění podmínek stanovených těmito povoleními nebo vyjádřeními, a to i těch podmínek, které se dle textu vztahují ke stavebníkovi (investorovi) a souvisí s realizací Díla.
- 10.3 Práce na odstraňování Vad a Nedodělků vytknutých Zhotoviteli před Předáním a převzetím Díla je Zhotovitel povinen zahájit a dokončit na své náklady ve lhůtě stanovené Technickým dozorem investora resp. uvedené ve Stavebním deníku.
- 10.4 Zhotovitel není oprávněn obsadit a vykonávat klíčové pracovní pozice ve smyslu ustanovení odst. 6.6 bodu II. písm. a) - d) Zadávací dokumentace předmětné Veřejné zakázky (hlavní inženýr stavby, kterým je projektový manažer, specialista – energo systémy, specialista na chladicí systémy a specialista na hasicí systémy založené na principu inertizované atmosféry) v rozporu s jím předloženou Nabídkou. Případné změny personálního obsazení uvedených pozic podléhají schválení zástupcem Objednatele a jejich nezbytnou podmínkou je doložení kvalifikace Zhotovitelem nově nominované osoby alespoň na úrovni kvalifikace původně požadované Objednatelem v rámci zadávacího řízení. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl hlavní inženýr stavby přítomen na Staveništi po celou dobu provádění významných (kritických) částí Díla (dle svého uvážení, příp. dle určení Technického dozoru investora), nejméně však jednou týdně, neohodně-li se Zhotovitel, příp. hlavní inženýr stavby, s Technickým dozorem investora jinak, a dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby se osoby zastávající shora označené klíčové pracovní pozice dostavily kdykoli na výzvu Objednatele, příp. jeho zástupce, nebo Technického dozoru investora na Staveniště. Porušení kteréhokoli závazku Zhotovitele dle předchozí věty je považováno za významné porušení této Smlouvy. Zhotovitel je povinen vybavit hlavního inženýra stavby, příp. hlavního

stavbyvedoucího, potřebnými pravomocemi k tomu, aby mohl jménem Zhotovitele jednat v souvislosti s prováděním Díla, zejména aby byl oprávněn přijímat pokyny zástupce Objednatele a Technického dozoru investora.

10.5 Materiály, Výrobky, Technické vybavení a zařízení, dodržování platných právních předpisů a technických norem

10.5.1 Materiál, Výrobky a Technické vybavení a zařízení použité na Díle musí vyhovovat platným českým právním předpisům a technickým normám a být v souladu s právním řádem České republiky. Tam, kde je to předpisy vyžadováno, je Zhotovitel povinen doložit prohlášení o shodě. Zhotovitel nesmí v průběhu provádění Díla podle této Smlouvy použít žádný nevhodný a zdraví škodlivý materiál nebo Výrobky, jejichž nevhodnost je ke dni použití známa. TDI je oprávněn kontrolovat veškeré dodávky materiálu, Výrobků a technického vybavení a zařízení, které má Zhotovitel v úmyslu použít na Díle (více viz bod 10.5.6 níže) Porušení povinností nebo neumožnění kontroly bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

10.5.2 V případech, kdy požadavky norem jsou méně přísné než specifikace uvedené v dokumentaci tvořící Přílohu č. 1, platí tyto specifikace uvedené v Příloze č. 1. Porušení povinností podle tohoto Bodu bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

10.5.3 Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, Výrobky, Technické vybavení a zařízení dodané na Staveniště v souladu s technickými podmínkami výrobce, jsou-li vydány. TDI je oprávněn v případě zjištění porušení povinností dle tohoto odstavce předmětný materiál, Výrobek, Technické vybavení nebo zařízení označit a odmítnout jejich použití na Díle.

10.5.4 Pokud nebudou materiály, Výrobky, Technické vybavení nebo zařízení a jejich standardy provedení úplně či jednoznačně specifikovány, musí být tyto v každém případě:

(i) vhodné pro účely zhotovení Díla tak, jak je stanoveno v této Smlouvě nebo jak ze Smlouvy vyplývá;

(ii) v souladu s příslušnými platnými ČSN, případně příslušnými platnými normami EN, neexistují-li pro daný případ odpovídající ČSN, případně příslušnými platnými normami DIN, neexistují-li pro daný případ ani odpovídající EN, platnými v době provádění Díla.

10.5.5 Tam, kde jsou požadovány specifikacemi v rámci projektové dokumentace nebo i jinak ve Smlouvě, případně jsou požadovány TDI nebo zástupcem Objednatele s dostatečným předstihem, vzorky k ověření technických nebo estetických požadavků, předloží před začátkem provádění příslušných prací nebo dodávek Zhotovitel odpovídající vzorky Technickému dozoru investora k odsouhlasení. Porušení povinností podle tohoto bodu bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy

10.5.6 Kontrola nebo jiná činnost Technického dozoru investora, nebude považována za schválení materiálu, výrobků, technického vybavení, zařízení nebo prací, pokud toto nebude písemně potvrzeno Technickým dozorem investora s výslovným uvedením následujících údajů:

- (i) datum kontroly;
- (ii) popis kontrolovaných materiálů, Výrobků nebo prací;
- (iii) schválené parametry;
- (iv) rozsah a účel schválení;
- (v) jakékoli související podmínky.

TDI podepsaný kontrolní list, podepsaný rovněž Zhotovitelem zasílá TDI neprodleně k informaci zástupci Objednatele.

10.6 Zkoušky (včetně měření a prohlídek)

10.6.1 Zhotovitel poskytne na své náklady veškeré přístroje, asistenci, dokumenty, informace, média, pracovní sílu a další položky nutné pro uskutečnění zkoušek podle Kontrolního a zkušebního plánu (více viz část XVI. této Smlouvy).

10.6.2 Zhotovitel písemně oznámí Technickému dozoru investora a zástupci Objednatele předmět a termín konání zkoušky (datum, hodina) nejpozději tři pracovní dny přede dnem konání zkoušky. Technický dozor investora je oprávněn požadovat se souhlasem zástupce Objednatele provedení dodatečných nebo dalších zkoušek nebo ověření kvality, v případě, že vzniknou pochybnosti o kvalitě prací na Díle, nebo použitých materiálů, Výrobků, Technického vybavení nebo zařízení. Náklady na tyto zkoušky v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybnosti Technického dozoru investora, uhradí Zhotovitel.

10.6.3 Zhotovitel je po odstranění vad zjištěných při zkouškách na své náklady povinen provést za stejných podmínek nové zkoušky.

10.7 Dočasné konstrukce a vybavení

- 10.7.1 Je povinností Zhotovitele zajistit na vlastní náklady veškeré dočasné konstrukce, mechanismy a nářadí, které jsou nezbytné k řádnému provádění Díla. Zhotovitel je ke své práci povinen použít pouze kvalitní a pro daný účel určená zařízení, mechanismy, nářadí a materiál a tam, kde je to předepsáno, rovněž doložená příslušnými atesty a dokumentací.
- 10.7.2 Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady rovněž veškeré dočasné konstrukce a materiál, potřebný z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (hrazení, zakrytí otvorů, zábradlí, výstražné cedule, oplocení, závory apod.).
- 10.7.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za návrh, montáž, používání a odstranění všech dočasných konstrukcí. Harmonogram montáže a demontáže těchto konstrukcí musí být uveden v Harmonogramu Zhotovitele (viz část XV. této Smlouvy). Úplná výkresová dokumentace a výpočty vztahující se k těmto konstrukcím musí být předloženy Technickému dozoru investora minimálně patnáct (15) pracovních dní před montáží.
- 10.8 Vykládka, přemísťování a doprava materiálu, Technického vybavení, zařízení a Výrobků
- 10.8.1 Zhotovitel na Staveništi odpovídá a na vlastní náklady zajišťuje vykládku, přemísťování a dopravu veškerého materiálu, Technického vybavení, zařízení a Výrobků, použitých v souvislosti s prováděním Díla. Dodávky materiálu, Technického vybavení, zařízení a Výrobků na Staveniště budou konzultovány s Technickým dozorem investora.
- 10.8.2 Zhotovitel není oprávněn bez předchozího souhlasu Technického dozoru investora využívat stávající konstrukce jako prostředku ke zvedání. Všechny zvedací prostředky, které bude Zhotovitel používat, musí být navrženy tak, aby pracovaly přímo z podlahy nebo terénu a musí být učiněna taková opatření, aby zatížení bylo rovnoměrně rozloženo a nebyly poškozovány hotové povrchy stavebních prací a inženýrské sítě. Nasazení zvedacích prostředků podléhá předchozímu souhlasu Technického dozoru investora.
- 10.9 Dopravní předpisy
- 10.9.1 Zhotovitel musí dodržovat všechny relevantní platné právní předpisy související s používáním dopravních prostředků, parkováním, přístupem na Staveniště a dopravními trasami.
- 10.9.2 Zhotovitel je povinen na své náklady na veřejných komunikacích zajistit potřebné značky a tabulky. Na vnitrostaveništních komunikacích Zhotovitel zajistí jejich bezpečné šířky, podchodné výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.
- 10.9.3 Zhotovitel je v souvislosti s dopravními předpisy odpovědný za získání všech povolení a zaplacení všech poplatků s tím spojených potřebných pro provádění Díla.
- 10.9.4 Zhotovitel nesmí svou mechanizací nebo dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích nad míru nezbytnou a povolenou.
- 10.10 Údržba komunikací

- 10.10.1 Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat se společností Ostravské komunikace, a.s. a s jinými vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací. Zhotovitel je povinen na své náklady chránit, udržovat a čistit komunikace dotčené prováděním Díla a v souladu s případnými požadavky Technického dozoru investora opravovat na nich způsobené škody. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění prací Zhotovitele, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady; Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající.
- 10.10.2 Zhotovitel je povinen na své náklady provést všechna opatření k tomu, aby zabránil znečišťování komunikací blátem a jinými nečistotami ze Staveniště, zejména zajistí mytí kol vozidel při výjezdu ze Staveniště a provede okamžitě taková opatření, aby případné znečištění vzniklé přes tato opatření bylo neprodleně odstraněno. Opakované porušení povinností podle bodu 10.10 této Smlouvy, na které byl Zhotovitel Technickým dozorem investora písemně upozorněn, bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 10.11 Odstraňování odpadu a udržování pořádku při provádění Díla
- 10.11.1 Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat při provádění Díla na Staveništi i v jeho okolí pořádek. Zhotovitel je povinen provádět pravidelně, nejméně však jednou denně, úklid Staveniště.
- 10.11.2 Zhotovitel je povinen na své náklady neprodleně odstraňovat veškerý přebytečný stavební materiál a odpad, který se nahromadí během provádění prací Zhotovitele, jakož i odpad ze zařízení Staveniště Objednatele. Odpad je Zhotovitel povinen třídít a ukládat do kontejnerů umístěných na místech určených Technickým dozorem investora. Odvoz kontejnerů, třídění a uložení odpadu zajišťuje na své náklady Zhotovitel.
- 10.11.3 Zhotovitel je povinen nakládat s jakýmkoli odpadem, vč. podmínek skladování, v souladu s platnými právními předpisy; o této skutečnosti předloží Technickému dozoru investora doklad.
- 10.11.4 Na Staveništi není povoleno spalování jakýchkoli odpadů a platí zákaz rozdělávání ohňů. Opakované porušení povinností podle bodu 10.11 této Smlouvy, na které byl Zhotovitel písemně upozorněn, bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 10.12 Hlučnost
- Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady zavedení všech opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na Staveništi, která jsou podmíněna příslušným platným právním předpisem nebo správním rozhodnutím tak, aby byla v souladu s těmito předpisy a rozhodnutími. Zejména je Zhotovitel povinen zajistit nejvyšší přípustné hladiny hluku, stanovené v dokumentaci pro stavební řízení, Stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím správního nebo jiného orgánu nebo obecně závazným platným právním předpisem.
- V případě požadavku Technického dozoru investora nebo pro potřeby správního nebo soudního řízení je Zhotovitel povinen provést na své náklady kontrolní měření hlučnosti na Staveništi.
- 10.13 Znečištění spodních vod

Zhotovitel je při provádění Díla povinen na své náklady provést všechna potřebná opatření k zajištění účinné ochrany všech pramenů, podzemních toků, drenáží apod. na Staveništi a pozemcích dotčených prováděním Díla před znečištěním, zakalením nebo erozí. V případě že k jakémukoliv znečištění, zakalení nebo erozi dojde, je Zhotovitel povinen na své náklady zajistit neprodleně nápravu. Zhotovitel je rovněž v plné výši odpovědný za úhradu případných sankcí a poplatků vyměřených správními orgány.

10.14 Výbušniny

Použití výbušnin je zakázáno.

10.15 Nepříznivé počasí

10.15.1 Zhotovitel je povinen na své náklady chránit Dílo, materiály, Výrobky, Technické vybavení a zařízení Staveniště před poškozením vlivem počasí a využít všech přiměřených prostředků k tomu, aby zabránil zpožděním provádění Díla v důsledku vlivů počasí. Případné škody způsobené na Díle vlivem počasí odstraní Zhotovitel na své náklady (viz také část XXVI. této Smlouvy).

10.15.2 Zhotovitel je povinen na své náklady provést taková opatření, která umožní pokračovat v provádění Díla i za nepříznivého počasí.

10.16 Ochrana Díla před poškozením, ochrana majetku Objednatele

- 10.16.1 Ochrana Díla ve smyslu používaném v této Smlouvě znamená povinnost Zhotovitele chránit na své náklady prováděné Dílo ode dne předání Staveniště až do okamžiku Předání a převzetí Díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby chránil Dílo v každé fázi dokončenosti před poškozením nebo zničením, Zhotovitel zajistí, bude udržovat v náležitém stavu, upravovat a přizpůsobovat ochranné prostředky tak, aby dostatečně chránily materiál, Výrobky, Technické vybavení a zařízení určené k provádění Díla i během vykládky na Staveništi, během dočasného skladování na Staveništi, provádění stavebních prací, montáže a instalace až do doby Předání a převzetí Díla, v případě zajišťování vlastní dopravy také mimo Staveniště, během nakládky a přepravy.
- 10.16.2 Zhotovitel je povinen uvědomit Technický dozor investora o jakémkoli poškození nebo zničení dočasných nebo trvalých konstrukcí, a to ihned poté, co toto poškození nebo zničení nastalo. Zhotovitel je na své náklady povinen bez zbytečného prodlení zajistit nápravu, v případě poškození trvalých konstrukcí po předchozím souhlasu Technického dozoru investora.
- 10.16.3 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k termínu Předání a převzetí Díla, pokud zástupce Objednatele nevydá v této souvislosti jiný pokyn.
- 10.16.4 Zhotovitel je povinen po odstranění všech ochranných prostředků zajistit důkladné očištění Díla.
- 10.16.5 Zhotovitel je povinen provádět práce tak, aby při nich nedošlo ke škodám na Díle a na majetku Objednatele nebo třetích osob na Staveništi nebo v jeho blízkosti.
- 10.17 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit nejpozději deset (10) pracovních dnů před Předáním a převzetím Díla řádné předvedení všech funkcí Díla zástupci Objednatele nebo jím pověřeným osobám, včetně předání písemných instrukcí k pravidelné údržbě. V dostatečném předstihu, minimálně však ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů před termínem příslušného předvedení všech funkcí daného zařízení či technologického celku oznámí písemně zástupci Objednatele termíny, ke kterým má zástupce Objednatele zajistit své provozní pracovníky.
- 10.18 Pokud nebude sjednáno jinak, není zástupce Objednatele povinen přizpůsobovat svou obvyklou pracovní dobu vícesměnnému provozu Zhotovitele. Zhotovitel je odpovědný na své náklady zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí před vlivy provádění Díla. Zhotovitel je povinen také v dostatečném předstihu oznámit správcům sítí zahájení výkopových prací, případně zajistit další podmínky uvedené ve Stavebním povolení nebo jiném závazném dokumentu.
- 10.19 Zhotovitel se zavazuje na své náklady provést překládky podzemních vedení v souladu s podmínkami stanovenými jejich vlastníky či provozovateli, které stanovili ve svém vyjádření, které je citované ve Stavebním povolení, případně dalších dokumentech přiložených v Příloze 1.
- 10.20 Zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupcem Objednatele a Technickým dozorem investora a zúčastňovat se všech pravidelných i mimořádných kontrolních dnů a koordinačních porad a závěry těchto kontrolních dnů a porad respektovat. Zhotovitel je povinen zajistit účast hlavního inženýra stavby (nebo jeho zástupce)

a hlavního stavbyvedoucího (nebo jeho zástupce) a rovněž účast Subdodavatelů, pokud bude Technickým dozorem investora vyžadována.

- 10.21 Zhotovitel je povinen zástupci Objednatele, případně Technickému dozoru investora, včas a řádně předávat podklady, vysvětlení, informace a další dokumenty, které na něm budou vyžadovány v souvislosti s prováděním Díla. Zástupce Objednatele, příp. Technický dozor investora, mohou v případě předání dokumentů v listinné podobě požadovat i předání v elektronické podobě (v editovatelné i needitovatelné verzi).
- 10.22 Zhotovitel bude zaměstnávat pracemi na Staveništi odpovídající počet pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi. O počtech a profesní skladbě pracovníků má povinnost podávat Technickému dozoru investora pravdivé informace na každé vyžádání obratem. Pokud bude počet pracovníků nebo jejich výkon nedostatečný a Technický dozor investora bude mít oprávněné pochybnosti o souladu postupu provádění Díla s Harmonogramem Zhotovitele, je Zhotovitel povinen zajistit další kapacity a/nebo pracovat ve vícesměnném provozu. V případech, kdy to vyžaduje obecně závazný platný právní předpis, příslušné správní orgány nebo jiné státní orgány, je Zhotovitel povinen v požadovaném rozsahu tyto subjekty informovat a zajistit provádění kontroly prací těmito orgány v souladu s příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat Technický dozor investora a zástupce Objednatele o všech rozhodnutích přijatých správními orgány nebo jinými subjekty.
- 10.23 Zhotovitel je povinen při dodávkách materiálu, Výrobků, Technického vybavení a zařízení postupovat tak, aby všechny případná práva třetích osob (včetně správce daně, celního úřadu, vlastníků autorských práv a práv duševního vlastnictví, případně dalších) byla řádně vypořádána a Objednateli nevznikla jakákoli dodatečná povinnost hradit cokoli v rámci ceny uvedené v této Smlouvě. Předchozí ustanovení se netýká případů, kdy je závaznou legislativou určeno jinak, např. v záležitosti tzv. reverse charge.
- Zhotovitel je povinen zpracovávat veškeré doklady a dokumentaci tak, aby respektovaly všechny závazné předpisy.
- 10.24 Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel je povinen jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu orgánu operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace, Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstvu financí jako Auditnímu orgánu a Platebnímu a certifikačnímu orgánu, pověřeným auditním subjektům, Finančním úřadům, orgánům Evropské komise, Evropského účetního dvora a Evropského úřadu pro potírání podvodného jednání, státním zastupitelstvím, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže a dalším orgánům, které ke kontrole opravňuje česká legislativa nebo legislativa Evropské unie, vstup na staveniště a přístup k dokumentaci a dokumentům vyhotoveným v průběhu plnění Díla, včetně přístupu i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole), a to až do uplynutí nejméně 3 let od ukončení operačního programu „Věda a výzkum pro

inovace“. Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách.

- 10.25 Zhotovitel je povinen ve Smlouvách se svými subdodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v odstavci 10.24 této Smlouvy kontrolu subdodavatelů Zhotovitele, a to v rozsahu uvedeném v odstavci 10.24 výše.

XI.

Povinnosti Objednatele

- 11.1 Objednatel je za podmínek stanovených touto Smlouvou povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost, která na něm pro potřeby plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy může být spravedlivě požadována.
- 11.3 Objednatel se prostřednictvím Technického dozoru investora a prostřednictvím zástupce Objednatele zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost vedoucí k získání Kolaudačního souhlasu. Objednatel poskytne Zhotoviteli na jeho písemnou žádost plnou moc v takovém rozsahu, aby Zhotovitel mohl ve věci získání Kolaudačního souhlasu jednat jménem Objednatele.
- 11.4 Objednatel poskytuje Zhotoviteli oprávnění užít dokumentaci pro realizaci Stavby k rozpracování, tj. zpracování do větších detailů, v potřebném rozsahu a zpracování dokumentace skutečného provedení;

XII.

Technický dozor investora, Zástupce Objednatele, Autorský dozor

- 12.1 Technický dozor investora je oprávněn jednat jménem Objednatele v rozsahu uděleném mu zástupcem Objednatele, podepsaném statutárním zástupcem Objednatele. Zhotovitel je oprávněn po Technickém dozoru investora případně po zástupci Objednatele požadovat doložit nebo potvrdit změny, případně požadovat upřesnění rozsahu oprávnění Technického dozoru investora v průběhu výstavby.
- 12.2 Technický dozor investora a Autorský dozor v rámci svého oprávnění podle odstavce 12.10 této Smlouvy jsou oprávněni kontrolovat provádění Díla a dávat Zhotoviteli instrukce ohledně jakékoli činnosti Zhotovitele související s prováděním Díla. Tyto pokyny jsou pro Zhotovitele závazné a je povinen se jimi řídit. Technický dozor investora je, mimo jiné, oprávněn požadovat:
- (i) odstranění nebo nahrazení jakékoliv práce, Technického vybavení a zařízení, Výrobku nebo materiálu, které nebudou v souladu s touto Smlouvou;
 - (ii) aby Zhotovitel ve stanovené lhůtě odvolal z prací na Díle jakoukoli osobu, jejíž činnost není v souladu s touto Smlouvou. Osoba takto odvolaná z provádění Díla bude Zhotovitelem nahrazena, co nejdříve to bude možné.
- 12.3 Technický dozor investora a Autorský dozor v rámci svého oprávnění podle odstavce 12.10 níže oznámí Zhotoviteli bez zbytečného prodlení každou vadu v plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy, a každou Vadu Díla zjištěnou při výkonu kontrolního oprávnění dle této Smlouvy nebo jiného oprávnění, k němuž byli Objednatelem zmocněni. Písemně musí být oznámeny vady Díla, Vady provádění a vady v plnění povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

- 12.4 Oznámení zasílaná písemně Zhotoviteli musí být v kopii doručeny ve stejném termínu také zástupci Objednatele.
- 12.5 Požadavek na zachování písemné formy podle bodu 12.4 výše je splněn doručením písemného oznámení Technického dozoru investora nebo Autorského dozoru emailem nebo poštou (viz také část XXX. této Smlouvy). Současně musí být učiněn zápis ve Stavebním deníku Technickým dozorem investora. Písemná oznámení podle bodu 12.4 musí obsahovat alespoň datum zjištění vady, popis vady nebo jejího projevu, lhůtu, v níž je Zhotovitel povinen se s vadou seznámit a zahájit její odstraňování, a lhůtu pro její odstranění.
- 12.6 Odstranění vad uvedených v bodě 12.3 (i neodstranění vad v termínu) potvrdí Technický dozor investora rovněž v písemné formě, a to zasláním oznámení Zhotoviteli i zástupci Objednatele a provede zápis ve Stavebním deníku.
- 12.7 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak, nemá Technický dozor investora oprávnění měnit Smlouvu nebo zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti, závazků nebo odpovědnosti vyplývajících ze Smlouvy ani schválit jakoukoliv Změnu, která má nebo může mít vliv na zvýšení ceny plnění, snížení kvality plnění nebo prodloužení času plnění.
- 12.8 Technický dozor investora bude pravidelně svolávat pracovní, koordinační a jiné porady potřebné k řízení a koordinaci provádění Díla a bude provádět a distribuovat záznamy z těchto porad, nerozhodne-li zástupce Objednatele v konkrétním případě jinak.
- 12.9 Je-li podle této Smlouvy k úkonu Technického dozoru investora (nebo i Autorského dozoru) nutný předchozí souhlas zástupce Objednatele, je povinen Technický dozor investora souhlas zástupce Objednatele Zhotoviteli prokázat.
- 12.10 Na soulad provádění Díla s dokumentací pro stavební řízení, Stavebním povolením, Projektovou dokumentací pro zhotovení stavby a Výrobní dokumentací pro realizaci Stavebního díla bude v rámci svých povinností dohlížet Autorský dozor. V této souvislosti je Autorský dozor oprávněn činit zápisy do Stavebního deníku, vždy po předchozím souhlasu Technického dozoru investora dávat Zhotoviteli pokyny, oznamovat Zhotoviteli vady v plnění jeho povinností podle této Smlouvy (včetně Vad provádění a Vad Díla) a zapisovat je do Stavebního deníku.

XIII.

Subdodavatelé

- 13.1 Zhotovitel není oprávněn zadat provedení části Díla jinému Subdodavateli než takovému, který byl Zhotovitelem uveden v Nabídce (tvořící Přílohu č. 3 této Smlouvy), nebude-li v konkrétním případě s Objednatelem dohodnuto písemně jinak, a dále za podmínek odstavce 13.2. V případě požadavku na změnu subdodavatele, jímž prokazoval Zhotovitel v rámci zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky splnění kvalifikace, je taková změna možná jen v případě nahrazení subdodavatelem splňujícím kvalifikaci v tom rozsahu, v jakém byla původním subdodavatelem prokázána. Porušení povinností dle tohoto bodu (13.1) bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.

13.2 Zhotovitel není oprávněn provést a zajistit subdodavatelsky žádnou z činností ani její část, která byla v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ v rámci zadávacího řízení vyjmuta z možnosti plnění subdodavatelsky. Jedná se o tyto konkrétní činnosti:

- Řízení stavby a koordinační činnost zajišťovaná týmem techniků, prostřednictvím kterých Zhotovitel prokazuje splnění technických kvalifikačních předpokladů, ve smyslu ustanovení odst. 6.6 bodu II. písm. a) - c) Zadávací dokumentace předmětné Veřejné zakázky (hlavní inženýr stavby, kterým je projektový manažer, specialista – energo systémy a specialista na chladicí systémy). Zhotovitel může v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky měnit osoby uvedené na seznamu techniků (v rámci jeho Nabídky), avšak pouze tehdy, pokud tuto skutečnost Objednateli prokazatelně písemně oznámí a současně Objednateli předloží doklady o splnění technických kvalifikačních předpokladů (dle zadávacích podmínek, jak byly stanoveny v rámci zadávacího řízení) touto novou osobou. Změnou osoby na seznamu techniků nesmí dojít ke změně skutečností, které představují splnění technických kvalifikačních předpokladů;

Každé jednotlivé porušení povinností dle tohoto bodu (13.2) bude považováno za významné porušení této Smlouvy mající charakter prodlení, tedy Objednatel má právo požadovat, a Zhotovitel má v takovém případě povinnost uhradit, smluvní pokutu ve výši dle ustanovení odst. 24.2 za každý i započatý den prodlení. Případné prodlení trvajícího déle než 40 dnů je podstatným porušením Smlouvy a jako takové zakládá právní důvod k odstoupení na straně Objednatele.

13.3 Zástupce Objednatele je v odůvodněných případech (rozumí se zejména jakékoliv porušení této Smlouvy kteroukoliv osobou subdodavatele, případně průkazné doložení, že by k závažnému porušení Smlouvy kteroukoliv osobou subdodavatele dojít mohlo) oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odvolal jakéhokoli Subdodavatele z prací na Díle. Zhotovitel je povinen takovému požadavku bez zbytečného prodlení vyhovět. Tato skutečnost nebude považována za Změnu a výslovně také nezproští Zhotovitele jeho závazků plynoucích z této Smlouvy. Náklady spojené s ukončením spolupráce podle tohoto odstavce ponese Zhotovitel. Porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

13.4 Zhotovitel :

- (i) odpovídá za koordinaci prací prováděných Subdodavateli podle Harmonogramu Zhotovitele, za jejich soulad s Projektovou dokumentací pro realizaci Stavby a za jejich začlenění do Díla;
- (ii) je povinen řádně a včas hradit své závazky Subdodavatelům za provedení prací a dodávek.

13.5 Jakákoliv činnost (i nečinnost) Subdodavatelů se pro účely této Smlouvy v plném rozsahu považuje za plnění Zhotovitele.

XIV.

Přímí dodavatelé Objednatele

14.1 Objednatel si vyhazuje právo sjednat na provedení jakýchkoliv prací, služeb nebo dodávek, nezahrnutých do plnění Zhotovitele dle této Smlouvy, Přímé dodavatele Objednatele.

- 14.2 Zhotovitel v souladu s požadavky Objednatele zajistí na své náklady součinnost při začlenění prací Přímých dodavatelů Objednatele do Díla. Za poskytnutí součinnosti při začlenění těchto prací do Díla odpovídá Zhotovitel. Požadavky Objednatele na součinnost budou zástupcem Objednatele specifikovány písemně (včetně identifikačních údajů Přímého dodavatele Objednatele) a s dostatečným předstihem, nejméně 15 kalendářních dnů předem.
- 14.3 Zhotovitel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout součinnost i v případě, kdy již dříve došlo k řádnému Předání a převzetí díla, a to v případech explicitně stanovených v této Smlouvě (relevantní body ustanovení 2.6.3.5.)

XV.

Plán organizace prací, technologické postupy a harmonogramy

15.1 Harmonogram Zhotovitele

15.1.1 Zhotovitel na své náklady vypracuje a předloží Technickému dozoru investora do padesáti (50) dnů ode dne předání Staveniště návrh Harmonogramu Zhotovitele s členěním objektů a činností minimálně v rozsahu a struktuře dle bodu 2.6.1. s konkrétním uvedením dne, měsíce a roku a vyznačením vazeb mezi činnostmi uvedenými v harmonogramu a Milníky a Prioritními milníky dle této Smlouvy. Porušení této povinnosti bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

15.1.2 Návrh Harmonogramu Zhotovitele podle bodu 15.1.1 podléhá schválení Technickým dozorem investora. Technický dozor investora zkontroluje soulad tohoto návrhu Harmonogramu Zhotovitele se závazky Zhotovitele ze Smlouvy. Technický dozor investora tento Návrh Harmonogramu Zhotovitele po prostudování schválí nebo jej Zhotoviteli vrátí k zapracování připomínek a změn; při kontrole plánu Technický dozor investora přihlédne ke stanovisku projektanta. Takové změny a připomínky je Zhotovitel povinen ve lhůtě nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jejich doručení zapracovat a Harmonogram Zhotovitele znovu předložit Technickému dozoru investora ke schválení; porušení povinností podle tohoto bodu Zhotovitelem bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Harmonogram Zhotovitele se po odsouhlasení Technickým dozorem investora stává závazným.

15.1.3 V oprávněných případech může Technický dozor investora žádat provedení aktualizace Harmonogramu Zhotovitele. Zhotovitel je povinen na své náklady takovému požadavku vyhovět. Ustanovení 15.1.2 se použije obdobně.

15.2 Plán organizace prací a technologické postupy prací Zhotovitele

15.2.1 Zhotovitel na své náklady vypracuje a předloží Technickému dozoru investora do třiceti (30) kalendářních dnů ode dne předání Staveniště podrobný plán organizace prací a technologické postupy jednotlivých prací, porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Technický dozor investora tento plán organizace prací a technologické postupy Zhotovitele po prostudování schválí nebo jej Zhotoviteli vrátí k zapracování připomínek a změn; při kontrole plánu Technický dozor investora přihlédne ke stanovisku Autorského dozoru. Takové změny a připomínky je Zhotovitel povinen ve lhůtě nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jejich doručení do plánu organizace prací a technologických postupů zapracovat a plán

následně znovu předložit Technickému dozoru investora ke schválení; porušení povinností podle tohoto bodu Zhotovitelem bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Plán organizace prací a technologické postupy se po odsouhlasení Technickým dozorem investora stává závazným.

15.2.2 Plán organizace prací musí být v souladu s ustanoveními relevantních platných právních předpisů a bude obsahovat zejména:

- (i) plán řízení provádění Díla s uvedením funkcí a kompetencí členů řídicího týmu Zhotovitele;
- (ii) přístupy na Stavenišťě, plán skládek a logistiku Stavenišťě;
- (iii) histogram nasazení pracovníků Zhotovitele;
- (iv) plán objektů zařízení Stavenišťě, sociální a jiná zařízení;
- (v) nasazení jeřábů a ostatních zdvihacích zařízení včetně přípojek;
- (vi) stavební technologie jednotlivých řemesel a prací;

15.2.3 V oprávněných případech může Technický dozor investora žádat provedení aktualizace plánu organizace prací a technologických postupů. Zhotovitel je povinen na své náklady takovému požadavku vyhovět. Ustanovení 15.2.1 výše se použije obdobně.

15.3 Předávání dokumentace

15.3.1 Každý výkres, výpočet, specifikace, pracovní postup, manuál, vzorek, atest nebo výsledek zkoušek předkládaný pro práce Zhotovitele bude označen s příslušným dokumentačním číslem, popisem a datem předložení.

15.3.2 Zhotovitel je povinen používat Technickým dozorem investora schválený systém značení výkresů, výpočtů, specifikací a vzorků. Návrh tohoto systému Zhotovitel na své náklady vypracuje a předloží Technickému dozoru investora do třiceti (30) kalendářních dnů ode Dne účinnosti Smlouvy. Technický dozor investora tento systém po prostudování schválí nebo jej Zhotoviteli vrátí k zapracování připomínek a změn. Takové změny a připomínky je Zhotovitel povinen ve lhůtě nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jejich doručení do návrhu systému zapracovat a návrh následně znovu předložit Technickému dozoru investora ke schválení; porušení povinností podle tohoto bodu. Zhotovitelem bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

15.4 Detailní harmonogramy speciálních prací

V případě potřeby nebo na vyžádání Technického dozoru investora Zhotovitel na své náklady zpracuje detailní krátkodobý harmonogram speciálních prací, sloužící pro koordinaci zvláště komplikovaných technologických uzlů.

XVI.

Kontrola provádění Díla a řízení jakosti

16.1 Řízení jakosti a kontrola kvality Díla bude mimo jiné kontrolována formou Komplexního vyzkoušení.

16.2 Zhotovitel na své náklady vypracuje a předloží Technickému dozoru investora do

- čtyřiceti (40) kalendářních dnů ode dne předání Staveniště aktualizovaný Výchozí Kontrolní a zkušební plán (viz příloha č. 4 této Smlouvy); porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Technický dozor investora tento plán po prostudování schválí nebo jej Zhotoviteli vrátí k zapracování připomínek a změn; při kontrole plánu Technický dozor investora přihlédne ke stanovisku Autorského dozoru. Takové změny a připomínky je Zhotovitel povinen ve lhůtě nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od jejich doručení do aktualizovaného Výchozího Kontrolního a zkušební plánu následně znovu předložit Technickému dozoru investora ke schválení; porušení povinností podle tohoto bodu Zhotovitelem bude považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy. Aktualizovaný Výchozí Kontrolní a zkušební plán se po odsouhlasení Technickým dozorem investora stává závazným.
- 16.3 Předkládaný aktualizovaný Výchozí Kontrolní a zkušební plán musí obsahovat alespoň následující:
- (i) jméno osoby odpovědné za dodržování a realizaci aktualizovaného Výchozího Kontrolního a zkušební plánu u Zhotovitele.
 - (ii) Přesnou technickou specifikaci jednotlivých technických prvků navržených Zhotovitelem. Cílem je ověřit její soulad se ZD.
 - (iii) Návrh podrobné specifikace, obsahu a návrh harmonogramu individuálních zkoušek systémů, včetně ověření funkčnosti jejich vzájemné interakce na funkčních vzorcích
 - (iv) Návrh harmonogramu funkčních zkoušek dílčích samostatných systémů včetně testů zaručovaných hodnot (dynamické výkonové zkoušky).
 - (v) Návrh simulace poruchových a havarijních stavů a jejich přezkoušení včetně návrhu provedení zátěžových a výkonových testů a zkoušek záložních funkcí
 - (vi) Návrh organizačního, technického a bezpečnostního zajištění komplexního přezkoušení (min. 168 hod nepřetržitě)
 - (vii) Rozpracování Způsobu kontroly a zkoušek pro aplikaci Uživatelem před každým uvážením do provozu v případě budoucí odstávky
- 16.4 V oprávněných případech může Technický dozor investora žádat provedení aktualizace Aktualizovaného Výchozího Kontrolního a zkušební plánu. Zhotovitel je povinen na své náklady takovému požadavku vyhovět. Ustanovení 16.2 se použije obdobně.
- 16.5 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Technický dozor investora ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději tři (3) pracovní dny předem, a současně tuto skutečnost uvede ve Stavebním deníku. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty a prohlášení o shodě. Pokud se Technický dozor investora nedostaví ke kontrole (o této skutečnosti je Zhotovitel povinen informovat neprodleně zástupce Objednatele), v takovém případě není Zhotovitel oprávněn provést zakrytí a je povinen stanovit náhradní termín, který oznámí písemně jak Technickému dozoru investora, tak zástupci Objednatele, a který bude rovněž zapsán ve Stavebním deníku, přičemž tento nebude dříve než čtyřicet osm (48) hodin po řádném (původním) termínu kontroly. Po uplynutí náhradní termínu je Zhotovitel oprávněn konstrukce zakrýt i

v případě, že se Technický dozor investora nebo zástupce Objednatele kontroly nezúčastní. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. Porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele dle tohoto bodu je považováno za významné porušení této Smlouvy.

XVII.

Dokumentace

- 17.1 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla uchovávat na Staveništi na vhodném místě přístupném Technickému dozoru investora a zástupci Objednatele, případně dalším dotčeným subjektům, jeden úplný výtisk Projektové dokumentace pro realizaci Stavby se změnami schválenými zástupcem Objednatele, kopie všech smluv uzavřených Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla, kopie všech dodavatelských smluv, kopie všech instrukcí Technického dozoru investora, projektanta nebo zástupce Objednatele, výsledky zkoušek a ostatní písemnosti, a to spolu s průběžně aktualizovaným seznamem všech výše uvedených předmětných dokumentů tak, aby je mohl Technický dozor investora a zástupce Objednatele kontrolovat a nahlížet do nich.
- 17.2 Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby
- 17.2.1 Zhotovitel na své náklady zpracuje a předá Objednateli ke schválení Dokumentaci skutečného provedení stavby - Díla, a to ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě a ve dvou vyhotoveních v digitální a editovatelné podobě (na CD-R, DVD). Rozsah a struktura Dokumentace skutečného provedení stavby musí odpovídat rozsahu a struktuře Projektové dokumentace pro provedení stavby (viz. Příloha č. 1 Zadávací dokumentace, která je obsažena v Příloze č. 1 této Smlouvy), rozšířené a doplněné o skutečně provedené Změny. Provedené změny budou v předkládané dokumentaci jednoznačně identifikovatelné výrazně odlišnou barvou.
- 17.2.2 Projektová dokumentace skutečného provedení Stavby nesmí být provedena v menším měřítku než Projektová dokumentace pro provedení Stavby.
- 17.3 Průvodní dokumentace
- 17.3.1 Zhotovitel předá Objednateli u Průvodní dokumentace dva (2) výtisky v listinné podobě a jedno (1) vyhotovení v elektronické needitovatelné podobě na záznamovém médiu CD/DVD), která bude podrobně popisovat obsluhu a údržbu Díla, zejména Technického vybavení. Seznam dokumentů tvořících Průvodní dokumentaci musí Zhotovitel předat Objednateli nejpozději osm (8) týdnů před Předáním a převzetím Díla. Návrh Průvodní dokumentace je Zhotovitel povinen zpracovat a předat Objednateli ke schválení nejpozději sedm (7) kalendářních dní před zahájením Komplexního vyzkoušení. Zhotovitel zajistí před vlastním předáním všech dokumentů Objednateli předchozí souhlas Technického dozoru investora. Průvodní dokumentace bude obsahovat zejména, nikoli však pouze, následující položky:
- (i) obsah;
 - (ii) seznam relevantní Projektové dokumentace skutečného provedení Stavby;

- (iii) popis všech sítí/zařízení/Technického vybavení;
- (iv) popis provozu všech sítí/zařízení/Technického vybavení, včetně popisů provozu jednotlivých částí a vybavení;
- (v) schematické výkresy označující hlavní části zařízení a vybavení /Technického vybavení s kódovým číslem označujícím každou část;
- (vi) popis běžných údržbových postupů pro každou síť/instalaci/Technické vybavení, včetně všech částí zařízení a vybavení;
- (vii) seznam výrobců, dodavatelů, subdodavatelských montážních společností, obchodních firem, modelových čísel atd. pro všechny položky materiálů, Výrobků a Technického vybavení;
- (viii) veškeré vybavení bude označeno kódovým číslem dle Standardní klasifikace produkce s odvolávkou na číslo ve výkazu stavebních prací. Jméno výrobce, jeho adresa a telefonní číslo bude pro každou část vybavení zařízení uvedeno v Průvodní dokumentaci spolu se seznamem katalogových čísel pro účely náhrady;
- (ix) schémata zapojení pro všechna zařízení a vybavení/Technické vybavení včetně automatického ovládacího systému;
- (x) kopie dokumentace výrobců, včetně návodů na použití, údržbu apod.;
- (xi) kopie podrobné výrobní dokumentace všech položek zařízení a vybavení/Technického vybavení;
- (xii) kopie všech dokladů, které byly předloženy státnímu požárnímu dozoru pro přípravu kolaudačního řízení dle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění;
- (xiii) dokumentaci pro zdolávání požárů dle § 27 odst. 1, písm. g) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci - tato část průvodní dokumentace musí být předána Objednateli i v elektronické editovatelné podobě;
- (xiv) evakuační plány dle § 27 odst. 1, písm. f) vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci tato část průvodní dokumentace musí být předána Objednateli i v elektronické editovatelné podobě;
- (xv) přehledová schémata rozvodů všech sítí a instalací/Technického vybavení (elektro rozvody, slaboproudé a telekomunikační rozvody, rozvody vody a destilované vody, kanalizace a speciální kanalizace, plynů, tepla, vzduchotechnické rozvody apod.) po patrech jednotlivých objektů a provozních souborů a dále podrobný popis postupu při zapínání a vypínání každé sítě a instalace/Technického vybavení, jednotlivě nebo celku;
- (xvi) postup vyhledávání závad;
- (xvii) postup v případě nečekaného selhání zařízení/Technického vybavení;
- (xviii) seznam doporučených náhradních dílů;
- (xix) kopie všech dokladů o provedení zkoušek, údaje a výsledky ze zkoušek a prověřování prací.

17.3.2 Zhotovitel současně s Průvodní dokumentací předá Objednateli jakékoliv další příslušenství, nářadí a náčiní, klíče rozvaděčů, skříní apod. potřebné k provozu

zařízení/Technického vybavení.

17.4 Pasportizace

Zhotovitel současně s Projektovou dokumentací skutečného provedení Stavby předá zástupci Objednatele pasport celé Stavby v elektronické podobě (editovatelný i needitovatelný soubor).

17.5 Licence

17.5.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této Smlouvy nevýhradní oprávnění užít jakékoli plnění, k němuž se zavázal podle této Smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv, a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění. Toto oprávnění rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat.

17.5.2 Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas postoupit udělená práva formou sublicenční Smlouvy na třetí osoby.

XVIII.

Zprávy a záznamy Zhotovitele

18.1 Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých prací.

18.2 Zhotovitel je povinen vést od předání a převzetí Staveniště až do okamžiku vydání Kolaudačního souhlasu Stavební deník. Zhotovitel je povinen ve Stavebním deníku vést úplné a pravdivé záznamy o průběhu stavebních a montážních činností při provádění Díla, a to vždy v souladu se závaznou legislativou. Zhotovitel je povinen uložit Stavební deník na Staveništi u Hlavního stavbyvedoucího. Hlavní stavbyvedoucí je povinen předkládat stavební deník Technickému dozoru investora denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku. Kdykoliv na vyzvání je povinen předložit Hlavní stavbyvedoucí Stavební deník rovněž zástupci Objednatele. Technický dozor investora je povinen zápisy provedené ve Stavebním deníku parafovat nejpozději následující pracovní den a je povinen připojovat k nim svá stanoviska a činit další zápisy a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů. V případě, že k zápisu nemá výhrady, potvrdí toto podpisem a datem podpisu, v případě jakýchkoliv výhrad tyto taxativně uvede a potvrdí podpisem a datem podpisu. Identifikované nesrovnalosti, připomínky a výhrady Technického dozoru investora zapsané ve Stavebním deníku budou vždy součástí agendy nejbližšího Kontrolního dne. Za komplexní evidenci a administraci spojenou s řešením identifikovaných nesrovnalostí, připomínek či výhrad mezi Objednatelem a Zhotovitelem odpovídá Technický dozor investora, za zajištění samotného řešení odpovídá na své náklady Zhotovitel. Technický dozor investora bude do Stavebního deníku zaznamenávat veškeré skutečnosti významné pro provádění Díla, zejména pak zapisovat veškeré zjištěné Vady a Nedodělky na předmětu plnění. Zhotovitel je povinen zápisy Technického dozoru investora ve Stavebním deníku respektovat. Kopii Stavebního deníku je Zhotovitel povinen uchovávat po dobu minimálně deseti (10) let od Předání a převzetí Díla. Porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto bodu považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

- 18.2.1 Ve Stavebním deníku se nesmí přepisovat, škrtat a vytrhávat jednotlivé stránky. Zápisy do stavebního deníku provádí Hlavní stavbyvedoucí (případně jeho zástupce) vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo Hlavního stavbyvedoucího (případně jeho zástupce) může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy taky Hlavní inženýr stavby (případně jeho zástupce), zástupce Objednatele a Technický dozor investora, případně jimi písemně pověřena osoba, zpracovatel projektové dokumentace, Autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy. Porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto bodu považováno za významné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 18.2.2 Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za Změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na Změnu Smlouvy.
- 18.3 Zhotovitel je povinen Stavební deník chránit před odcizením, ztrátou, poškozením a zničením. Ztratí-li Zhotovitel Stavební deník, nebo neuchrání-li jej před odcizením, zničením nebo poškozením v takovém rozsahu, že se Stavební deník stane nečitelným, bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- 18.4 Zhotovitel je povinen předat zástupci Objednatele do pěti (5) pracovních dnů oproti Předávacímu protokolu originál každého dílčího zaplněného sešitu (knihy) Stavebního deníku. Chronologicky poslední pracovní sešit (knihu) Stavebního deníku předá Zhotovitel oproti Předávacímu protokolu zástupci Objednatele do pěti (5) pracovních dnů ode dne odstranění poslední Vady nebo Nedodělků. Porušení povinnosti podle tohoto bodu bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.

XIX.

Kontrolní dny, kontrolní dny BOZP

- 19.1 Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se nejméně jednou za kalendářní týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Technického dozoru investora, zástupce Objednatele, koordinátora BOZP, Autorského dozoru a případně dalších dotčených osob a subjektů. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby, na kvalitu prováděných prací a na řešení identifikovaných vad, nesrovnalostí, připomínek a výhrad uvedené ve Stavebním deníku v předchozím období.
- 19.2 Na prvním kontrolním dnu, na který je Zhotovitel povinen pozvat všechny účastníky písemně alespoň pět (5) pracovních dnů předem a uskutečnit jej nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí staveniště, bude stanoven pevný pravidelný termín (den v týdnu a čas zahájení) a místo konání kontrolních dnů. V případě jakékoliv změny pravidelného termínu nebo místa konání je Zhotovitel povinen oznámit písemně (emilem nebo záznamem v zápise posledního KD) všem dotčeným nový termín nebo místo alespoň pět (5) pracovních dnů předem.
- 19.3 Nebude-li dohodnuto jinak, povede Kontrolní den Technický dozor investora, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 19.4 Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- schválení zápisu z předchozího kontrolního dne
 - kontrola provádění přijatých závěrů

- soupis a návrh závěrů řešené problematiky (uvedení podrobných termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby)
 - samostatnou část (kapitolu) z jednání ke stavu a dalším postupům a opatřením v oblasti BOZP na staveništi, v případě požadovaných opatření vč. termínů přijetí a odpovědných subjektů či osob
 - datum konání a seznam účastníků
 - v odůvodněných případech zaznamenání stanoviska kteréhokoliv účastníka
- 19.5 Zápisy z Kontrolních dnů se nepovažují za Změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na Změnu Smlouvy.
- 19.6 Kontrolní den BOZP je organizován koordinátorem BOZP k řešení problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) na staveništi a koordinaci BOZP. Kontrolní den BOZP může být součástí jednání kontrolního dne za podmínky, že část věnovaná BOZP bude samostatným blokem každého jednání a v zápisu z kontrolního dne bude část jednání k BOZP uvedena jako samostatná kapitola

XX.

Změny

- 20.1 Pokud touto Smlouvou není stanoveno jinak, považuje se za „Změnu“ skutečnost (včetně nabytí účinnosti nových právních předpisů nebo změn platných právních předpisů, relevantních pro Dílo), k níž dojde mezi Dnem podpisu Smlouvy a dnem úplného řádného dokončení Díla dle této Smlouvy, která způsobí změnu odsouhlasené Projektové dokumentace pro realizaci Stavby, nebo spočívá v dodatečném rozšíření, zúžení nebo změně rozsahu povinností Zhotovitele nebo omezení, jež mu byly Objednatelem uloženy. Změny mohou být provedeny pouze na základě písemného Příkazu ke změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu. Příkaz ke Změně je neplatný, neobsahuje-li údaje o finančních dopadech a způsobu úhrady a fakturace prací a dodávek souvisejících se Změnou. Pokud má Změna dopad na termín dokončení Díla, musí být tato skutečnost v Příkazu ke změně výslovně uvedena. K zamezení pochybností se výslovně sjednává, že změnou dle tohoto ustanovení Smlouvy nejsou: zjištěné méněpráce, upřesnění dílčích nejasností a rozporů v DPS Autorským dozorem, případně TDI, změny technologických postupů a technologických opatření u dílčích prací.
- 20.2 Návrh na Změnu je oprávněn podat výhradně Objednatel, a to následujícím postupem:
- 20.2.1 Objednatel, nebo jím pověřená osoba zpracuje a předloží Zhotoviteli Návrh Změny včetně doložení nezbytné dokumentace. V případě potřeby proběhne osobní vysvětlení požadavku zástupcem Objednatele Hlavnímu inženýrovi stavby.
- 20.2.2 Zhotovitel bez zbytečného prodlení od doručení Návrhu na Změnu na své náklady provede, zabezpečí a předá zástupci Objednatele nebo jím pověřenému zástupci nacenění a doplnění všech relevantních souvislostí a důsledků, které by dle jeho názoru v takovém případě nastaly nebo mohly nastat, zejména ale všech finančních, kvalitativních a časových dopadů na realizaci Změny, včetně návrhu dalšího postupu a písemného vyjádření - stanoviska projektanta.
- 20.2.3 V případě, že Návrh Změny vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených právnických a fyzických osob, projedná tuto změnu Technický dozor investora, Zhotovitel poskytne plnou součinnost. Požadavek na Změnu je v takovém případě podmíněn kladným rozhodnutím příslušného orgánu

a nabytím jeho právní moci.

- 20.2.4 V případě, že Návrh Změny vyžaduje projednání případně souhlas ŘO OP VaVpI, bere Zhotovitel tuto skutečnost na vědomí, zejména pak skutečnost, že časový rámec projednání takové Změny není Objednatelem řiditelný ani vymahatelný. Relevanci tohoto ustanovení pro každý jednotlivý případ stanoví Objednatel.
- 20.2.5 V případě, že Návrh Změny má vliv na zvýšení ceny Díla, zhoršení kvality Díla nebo prodloužení termínu plnění Díla, bude takový Návrh Změny vždy předmětem příslušného dodatku ke Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami. Současně platí, že v takovém případě musí být vždy zpracovány Technický list změny v souladu se závaznou metodikou MŠMT (včetně vyjádření/souhlasu/projektanta realizační dokumentace, Technického dozoru stavby, orientačního cenového dopadu změny, dopadu do časového harmonogramu stavby a zdůvodnění změny).
- 20.2.6 V případě, že Návrh Změny má dle názoru Zhotovitele negativní vliv na termín plnění Díla, vyhrazuje si Objednatel právo od svého návrhu bez dalšího ustoupit.
- 20.2.7 Finální rozhodnutí Objednatele, kterým se rozumí pro účely této Smlouvy Příkaz ke Změně, musí být písemné, podepsané oprávněnou osobou Objednatele s uvedením data podpisu. Příkaz ke Změně se okamžikem jeho převzetí stává pro Zhotovitele závazným. To neplatí v případě, že se jedná o Změnu s vlivem na Cenu, Kvalitu nebo termín plnění Díla. Taková změna se stává závaznou až dnem účinnosti příslušného dodatku ke Smlouvě.
- 20.2.8 Do dne podepsání Příkazu ke Změně, případně podepsání dodatku ke Smlouvě oprávněnou osobou Objednatele je Zhotovitel povinen pokračovat v plnění předmětu Díla dle této Smlouvy a současně, je-li to možné, se zdržet činnosti a úkonů, které by se mohly stát, v případě pozdějšího podepsání Příkazu ke změně, případně podepsání dodatku ke Smlouvě, zbytečnými.
- 20.3 Příkaz ke Změně musí obsahovat, mimo skutečností uvedené v podbodě 20.2.7, alespoň následující údaje:
- (i) důvod a popis navrhované Změny;
 - (ii) odhad nákladů Zhotovitele založený na Jednotkových cenách pro změnové řízení;
 - (iii) Výše konečné ceny – odsouhlasené oběma Smluvními stranami. Pro kalkulaci změny Ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel zpracuje položkový rozpočet původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou. K ocenění původního a nového řešení použije jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu Smlouvy o Dílo. U nového řešení, pokud neexistuje v rámci celého VV žádná obdobná položka vztahující se k příslušné Změně, bude stanovena dle ceníku RTS 2012 a před stanovením výše konečné ceny Změny musí být předem schválena zástupcem Objednatele a Technickým dozorem investora;
 - (iv) návrh termínu (lhůty), ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, důsledky, dopady, souvztažnosti a jiné závislosti Změny na technické nebo i jakékoliv jiné části Díla;

- (v) Specifikace potřebných změn dokumentace, zejména Projektové dokumentace pro realizaci Stavby;
 - (vi) případná rizika a důsledky realizace Změny, dopady Změny na kvalitu Díla (rozumí se jakékoliv změny kvalitativních parametrů);
 - (vii) stanovisko projektanta, případně stanoviska správních orgánů a/nebo stanovisko ŘO OP VaVpI.
- 20.4 Změny budou hrazeny zvlášť samostatnými fakturami pro každou Změnu se standardní splatností a v souladu se všemi dalšími relevantními náležitostmi dle této Smlouvy.
- 20.5 Změnu a případné úpravy znění Smlouvy, způsobené Změnou, potvrdí Smluvní strany formou dodatku k této Smlouvě. Platnost Příkazu ke změně je podmíněna podpisem dodatku oběma smluvními stranami.
- 20.6 Objednatel může iniciovat také Změnu, jejíž potřeba mohla být vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, nebo jinou skutečností, které ve svém důsledku mohou znamenat, že náklady spojené se Změnou nese a hradí Zhotovitel. Tyto skutečnosti musí být v Návrhu Změny a Příkazu ke Změně výslovně uvedeny.
- 20.7 Zhotovitel bere na vědomí, že případné vícepráce lze připustit výhradně a pouze tehdy, pokud vícepráce splňují podmínky dle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ, tedy:
- nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách,
 - jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností,
 - vícepráce jsou nezbytné pro provedení předmětu plnění veřejné zakázky,
 - vícepráce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od realizace předmětu plnění původní veřejné zakázky či by toto oddělení způsobilo Objednateli závažnou újmu.
- 20.8 Smluvní strany sjednávají, že pro vyloučení pochybností se o tzv. vícepráce nejedná, jde-li zejména o práce a činnosti, které vznikly jako důsledek objektivně předvídatelného technického a technologického rozvoje mezi zpracováním DPS a realizací dodávky. Rozumí se tím např. dosažení vyššího stupně technického standardu.

XXI.

Bezpečnost a ochrana zdraví, ochrana životního prostředí a požární ochrana

- 21.1 Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru Staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne zahájení prací na Díle do okamžiku Předání a převzetí Díla, příp. při odstraňování Vad Díla. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením.
- 21.2 Zhotovitel odpovídá za kvalifikaci a zdravotní způsobilost svých pracovníků i pracovníků svých případných subdodavatelů. Na požadavek Objednatele a všude tam, kde to vyplývá z obecně platných předpisů a podmínek, je dále Zhotovitel

povinen předložit Objednateli na vyžádání Objednatele nebo kontrolních orgánů i v průběhu provádění prací na Díle průkaz platné kvalifikace k prováděným pracím a oprávnění k výrobě vyhrazených technických zařízení.

- 21.3 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje dle § 14 odst. 4 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.
- 21.4 Zhotovitel je povinen:
- nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu,
 - informovat koordinátora v dostatečném časovém předstihu (min. 1 týden) o nástupu nového subzhotovitele na Stavenišť, jakožto i o případném předání staveniště nebo jeho části subzhotoviteli,
 - zajistit závaznost této dohody ve svých subdodavatelských vztazích.
- 21.5 Zhotovitel je povinen zajistit vždy před zahájením činností na Staveništi prokazatelnou výměnu informací o rizicích vyplývajících z prováděných činností na staveništi mezi subjekty s možným vzájemným ohrožením zaměstnanců při jejich působení na staveništi.
- 21.6 Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky (OOPP) na ochranu před riziky vyplývajícími z jejich vlastní činnosti na staveništi, na ochranu před riziky z činností ostatních subjektů na staveništi s možností jejich ohrožení a na ochranu před riziky prostředí v místě jejich působení.

XXII.

Předání a převzetí Díla

- 22.1 Předání a převzetí Díla stvrdí Smluvní strany (statutární zástupci) podpisem Protokolu o předání a převzetí Díla (dále také jako PoPPD).
- 22.2 PoPPD je dílčím plněním a součástí Prioritního milníku č. XI a k jeho podpisu Objednatel před úplným naplněním toho Prioritního milníku přistupuje z toho důvodu, že jeho existence je nezbytnou podmínkou pro vydání Kolaudačního souhlasu (jehož zabezpečení je další z povinností Zhotovitele). Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany podpisem této Smlouvy výslovně dohodly, že samotný podpis PoPPD není stvrzením naplnění všech podmínek této Smlouvy o Dílo Zhotovitelem.
- 22.3 Podpisu PoPPD Objednatelem musí předcházet doložení kladných, závazných, písemných a bezpodmínečných vyjádření subjektů specifikovaných zástupcem

Objednatele (písemnou výzvou nejpozději do 255 dnů ode Dne účinnosti Smlouvy), vždy ale musí obsahovat alespoň vyjádření (rozumí se i bez písemné výzvy zástupce Objednatele) Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje (dále také jako „HZS MSK“) a také místně příslušné Krajské hygienické stanice. Zhotovitel je povinen s HZS MSK v přiměřeném předstihu projednat a odsouhlasit řešení všech relevantních aspektů a podmínek uvedených v jeho upozornění ze dne 3.4.2013 pod zn HSOS-3540-2/2013 (viz příloha č.8 této Smlouvy).

- 22.4 Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout převzetí Díla a nepodepsat PoPPD bez předchozího odstranění všech dříve identifikovaných vad a nedodělků. Dále si Objednatel vyhrazuje právo v PoPPD vymezení ty dříve identifikované a doposud neodstraněné vady a nedodělky, které dosud nebyly odstraněny. Termíny jejich odstranění uvedené tamtéž jsou pro Zhotovitele závazné.
- 22.5 Zhotovitel je povinen ke dni podpisu PoPPD předat protokolárně zajištění ostrahy Objednateli.
- 22.6 Smluvní strany sjednávají pro případ, že Kolaudační řízení nepovede k vydání Kolaudačního souhlasu, přestože Objednatel převzal Dílo před jeho vydáním, zpětvzetí Díla Zhotovitelem. K zpětvzetí dochází okamžikem protokolárního převzetí zajištění ostrahy zpět Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen převzít zajištění ostrahy zpět nejpozději do dvou (2) kalendářních dnů ode dne neúspěšné kolaudace. Porušení povinnosti Zhotovitele převzít zajištění ostrahy zpět dle tohoto bodu je podstatným porušením této Smlouvy. Za neúspěšnou kolaudaci ve smyslu tohoto odstavce Smlouvy se nepovažuje případné uložení zkušebního provozu Stavebním úřadem. Pro zamezení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že samotná skutečnost spočívající v uložení zkušebního provozu, tzn. bez případných dalších vad díla, není důvodem pro zpětvzetí Díla Zhotovitelem ani důvodem neakceptování prací příslušných pro předmětný Prioritní milník.

XXIII.

Záruka za kvalitu, Servisní práce

- 23.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli na celé Dílo bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet od dne vydání Kolaudačního souhlasu, příp. dnem zahájení povinného zkušebního provozu nařízeného Stavebním úřadem. V případě Vad a nedodělků uvedených v PoPPD nebo přímo v Kolaudačním souhlasu se záruční doba zařízení k nim počítá až ode dne jejich skutečného odstranění a akceptací Objednatelem formou podpisu předávacího protokolu. V případě Vad Díla zjištěných a oznámených Zhotoviteli v průběhu záruční doby se záruční doba na předmětnou část díla prodlužuje o dobu do odstranění vady.
- 23.2 Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost Díla, a zajišťuje, že Dílo bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou.
- 23.3 Porušení požadavků na funkčnost nebo funkcionalitu definovaných v této Smlouvě (rozumí se včetně všech Příloh a včetně aktualizovaného Výchozího Kontrolního a zkušebního plánu, viz. část XVI. této Smlouvy), bude řešeno v režimu vad dle SLA (k tomu viz dále).
- 23.4 Smluvní strany se dohodly, že poskytnutí jednotné bezvýhradné záruční doby v délce trvání 48 měsíců na celé Dílo je podmíněno jednak řádně vykonávaným servisem (k tomu viz dále Servisní smlouva), jednak zajištěním odborné péče Objednatele v rámci

- managementu provozu a v rámci činností výslovně delegovaných na uživatele (Objednatele). Odbornou péčí Objednatele v rámci managementu provozu a v rámci činností výslovně delegovaných na uživatele (Objednatele) se rozumí komplex činností, jež Zhotovitel promítl do komplexního manuálu závazných postupů uživatele (Objednatele). Za vyhotovení komplexního soupisu servisních prací dle tohoto a předchozích odstavců odpovídá v plném rozsahu Zhotovitel. Neprovedení činností či nedodržení postupů v manuálu závazných postupů neuvedených nemůže být důvodem odmítnutí Zhotovitele odstranit záruční vadu (k tomu viz dále Servisní smlouva).
- 23.5 Způsob řešení případných vyskytнувších se vad Díla je obsahem tzv. Service License Agreement, která tvoří nedílnou přílohu č. 6 této Smlouvy (dále jen „**Service License Agreement**“ nebo jen „**SLA**“), vyjma vad vyskytнувších se v průběhu případně nařízeného zkušebního provozu v rámci kolaudačního řízení; v této situaci je Zhotovitel povinen nastoupit k odstranění jakékoli vyskytнувší se vady vždy neprodleně, nejpozději však ve lhůtě do tří (3) pracovních dnů, přičemž porušení této povinnosti je považováno za významné porušení této Smlouvy, a odstranit každou takovou vyskytнувší se vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě do jednoho (1) týdne od nástupu k odstranění, nedohodnou-li s přihlédnutím k objektivním okolnostem Smluvní strany v konkrétním případě hodném zvláštního zřetele lhůtu delší, přičemž porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
- 23.6 Smluvní strany se dohodly, ve smyslu ustanovení § 50a zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že nejpozději do 15 dnů od splnění milníku č. IX. uzavřou servisní smlouvu v rozsahu a za podmínek dle přílohy č. 6 této Smlouvy (dále jen „**budoucí servisní smlouva**“ nebo jen „**Servisní smlouva**“). Pro zamezení jakýmkoli pochybnostem Smluvní strany sjednaly, že ustanovení uvedená v příloze č. 6 této Smlouvy jsou stanovena jako podstatné náležitosti, přičemž konečné znění Servisní smlouvy může být rozšířeno o ustanovení dojednaná Smluvními stranami v rámci kontraktačního procesu Servisní smlouvy, a to zejména o ustanovení, která dle zkušeností Smluvních stran vedou nebo mohou vést k lepšímu či přesnějšímu vymezení práv a povinností Smluvních stran a obecně budou ku prospěchu vlastní realizace servisních prací, bezporuchovosti a životnosti předmětného technologického zařízení (Díla). Smluvní strany se pro účely budoucí kontraktace výslovně dohodly, že součástí Servisní smlouvy nebude žádné ustanovení nad rámec běžných obchodních zvyklostí v rámci daného segmentu trhu, zejména pak takové, které by měnilo ekonomickou rovnováhu smluvního vztahu v neprospěch Objednatele nebo by jej jiným výrazným způsobem znevýhodňovalo.
- 23.7 Pro případ jakéhokoliv poškození povrchů, zařízení nebo jiné části stavby či majetku Objednatele Zhotovitelem (rozumí se včetně všech jeho subdodavatelů) sjednávají smluvní strany povinnost Zhotovitele tyto bezodkladně opravit a beze zbytku uvést tyto do původního stavu. V takových případech pak Zhotovitel poskytne Objednateli nad provedenou opravu také záruku za provedené opravné práce a materiál, a to v rozsahu zbývajících záručních lhůt poskytnutých původním zhotovitelem. (pozn. Záruční lhůty původního zhotovitele jsou v rozmezí 60 až 180 měsíců).

XXIV.

Smluvní pokuta

- 24.1 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost podle této Smlouvy způsobem označeným v této Smlouvě jako **podstatné porušení**, je Objednatel oprávněn požadovat od Zhotovitele za každé takové porušení povinnosti zaplacení smluvní pokuty ve výši jedno procento (1 %) Ceny Díla.
- 24.2 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost podle této Smlouvy způsobem označeným v této Smlouvě jako **významné porušení**, je Objednatel oprávněn požadovat od Zhotovitele za každé takové porušení povinnosti zaplacení smluvní pokuty ve výši jedné desetiny procenta (0,1 %) Ceny Díla.
- 24.3 V případě nedodržení kteréhokoliv z Prioritních milníků uvedených v části III této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli kromě smluvní pokuty, na níž mu vznikl nárok dle bodu 24.1 této Smlouvy navíc taky zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,-Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení s dodržím každého z Prioritních milníků.
- 24.4 Smluvní strany se výslovně dohodly, že Objednatel je oprávněn požadovat sankce dle bodů 24.1 a 24.2 za každý jednotlivý případ, a to i opakovaně.
- 24.5 Objednatel si vyhrazuje právo učinit taková opatření, aby byly napraveny/odstraněny/zabezpečeny činnosti a závazky Zhotovitele dle této Smlouvy, a to výslovně na náklady Zhotovitele.
- 24.6 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů po doručení výzvy Objednatele k zaplacení Zhotoviteli.
- 24.7 Uplatnění nároku na smluvní pokutu nemá vliv na právo Objednatele domáhat se na Zhotoviteli náhrady škody. Ustanovení § 2050 NOZ se nepoužije, věřitel má právo na náhradu škody vzniklé i z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta.

XXV.

Nebezpečí škody na Díle, majetku Objednatele a majetku Přímých dodavatelů Objednatele

- 25.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle, veškerých výrobcích, Technickém vybavení a materiálech, určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj, majetku Objednatele, a to ode dne Převzetí staveniště do okamžiku Předání a převzetí Díla. Okamžikem Předání a převzetí Díla přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj Dílo zhotovují, a za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.
- 25.2 Smluvní strany sjednávají pro případ, že Kolaudační řízení následující bezprostředně po Předání a převzetí Díla nebude úspěšné, zpětvzetí Díla Zhotovitelem. Zpětvzetím předaného a převzatého Díla je dotčeno mimo jiné obnovení odpovědnosti za škody dle bodu 25.1 a povinnost zajištění ostrahy Zhotovitelem (více viz bod 22.6 této Smlouvy).
- 25.3 V případě, že dojde v průběhu doby, kdy nebezpečí škody podle bodu 25.1 nese Zhotovitel, ke vzniku škody na zhotovovaném Díle (ztrátě, odcizení, poškození,

zničení atd.), jakékoli jeho části, na materiálu, Výrobcích nebo Technickém vybavení určeném a/nebo využívaném k provádění Díla nebo kterékoli jeho části, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti ve lhůtě nejpozději tří (3) kalendářních dnů od okamžiku, kdy se o vzniku takové škody dozvěděl, písemně informovat Technický dozor investora a zástupce Objednatele.

- 25.4 Smluvní strany se zavazují, že vyvinou maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 25.5 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo účelné, finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 25.6 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo účelné, finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 25.7 Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení na své vlastní náklady vzniklé škody odstranit tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části vyhovovaly této Smlouvě.

XXVI. Pojištění

- 26.1 Zhotovitel je povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jakákoliv jeho odpovědnost daná touto Smlouvou a platnými právními předpisy, mít sjednáno pojištění rozestavěné stavby, a to na dobu počínající nejpozději 15 kalendářních dnů ode Dne uzavření Smlouvy a končící nejdříve uplynutím dvou (2) měsíců ode dne Předání a převzetí Díla. Krytí ve vztahu k Dílu skončí Předáním a převzetím Díla, s výjimkou pojistných událostí, které nastaly před Předáním a převzetím Díla, ale byly zjištěny ve lhůtě dvou (2) měsíců ode dne Předání a převzetí Díla; Zhotovitel je povinen mít uzavřeno pojištění minimálně v takovém rozsahu, aby krylo průběžně škody na majetku Objednatele způsobené zaměstnanci Zhotovitele a jeho subdodavateli. Předchozí větou není dotčena příslušná část ustanovení 26.2, kterým výše sjednaného pojistného plnění musí dosáhnout částky minimálně ve výši Ceny Díla nejpozději do dvěstěpadesátipěti (255) kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy.
- 26.2 Pojištění rozestavěné stavby proti všem rizikům musí zahrnovat pojištění hmotných škod: Krytí hmotných ztrát a škod na Díle nebo jeho části, strojním zařízením, materiálu, Výrobcích a Technickém vybavení, dodaných na Staveniště Zhotovitelem nebo jeho jménem za účelem jejich zpracování při provádění Díla nebo zabudování do Díla, vč. ztrát a škod, které vzniknou v důsledku živelných událostí (včetně škod vlivem statické elektřiny a škod vzniklých v jejím důsledku), nebo v důsledku vandalismu nebo krádeže. Pojištění musí být sjednáno bez výluk, nebo případné výluky musí být kryty přímou odpovědností Zhotovitele, a to formou příslušného čestného prohlášení. Současně nesmí být pojištění rozestavěné stavby sjednáno s vyšší než 5% spoluúčastí Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn uzavřít pojištění rozestavěné stavby v hodnotě i nižší než je Cena díla dle této Smlouvy, ale pouze za podmínky, že pojišťovna v rámci pojistné smlouvy potvrdí „mechanismus“ navyšování ceny pojistného plnění tak, aby pojistné plnění dosáhlo částky minimálně ve výši Ceny díla nejpozději do dvěstěpadesátipěti (255) kalendářních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy

- 26.3 Zhotovitel je povinen, mít sjednáno Odpovědnostní pojištění vůči třetím osobám: Krytí zákonné odpovědnosti vůči třetím osobám v souvislosti s jakýmkoli zraněním anebo škodou, ke kterým by došlo v době ode dne Předání a převzetí staveniště do Předání a převzetí Díla v souvislosti s Dílem. Limit pojistného plnění nesmí být nižší než 250 mil. Kč s výší spoluúčasti uchazeče maximálně 500 tis. Kč.
- 26.4 Zhotovitel je povinen vinkulovat v pojistných Smlouvách za plnění pojištění rozestavěné stavby veškerá pojistná plnění ve prospěch Objednatele, není-li to vyloučeno objektivní povahou toho kterého nároku. Zhotovitel je povinen zástupci Objednatele tuto skutečnost doložit.
- 26.5 Zástupce Objednatele je oprávněn Zhotoviteli uložit s ohledem na aktuální povahu a rozsah prací na provádění Díla nebo jeho části povinnost sjednat ke stávajícímu pojištění podle této části Smlouvy doplňkové nebo rozšiřující pojištění. Tento pokyn bude pro Zhotovitele závazný a nebude považován za Změnu, Zhotovitel je povinen učinit prokazatelným způsobem příslušné kroky vůči pojišťovně ve lhůtě 15 kalendářních dnů. Povinnost Zhotovitele ohledně přiměřenosti pojištění nebude splněním pokynu zástupce Objednatele podle tohoto odstavce dotčena.
- 26.6 Zhotovitel je povinen do třiceti (30) kalendářních dnů ode Dne účinnosti Smlouvy předložit zástupci Objednatele pojistky podepsané pojišťovnami (rozumí se jak pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám, tak pojištění rozestavěné stavby), které potvrzují existenci pojištění Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že žádná z předložených pojistek jím nebudou zrušena ani omezena ani jakkoli jinak měněna bez předchozího písemného souhlasu nebo pokynu zástupce Objednatele. V případě žádosti Zhotovitele o souhlas Objednatele, je povinen tuto skutečnost Zhotovitel písemně oznámit zástupci Objednatele ve lhůtě nejméně šedesáti (60) kalendářních dnů před tím, než má k takovým změnám, omezením nebo zrušení dojít.
- 26.7 Jakékoli škodné události nepojištěné, ačkoli skutečnost zakládající jejich vznik měla být pojištěna, nebo pojišťovnami neuhrazené, půjdou k tíži Zhotovitele.
- 26.8 Skutečnost, že Zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v platnosti některé pojištění požadované touto Smlouvou nebo nepředloží zástupci Objednatele jakékoliv dokumenty v souvislosti s pojištěním, jejichž povinnost je uložena touto Smlouvou, bude považována za podstatné porušení povinností Zhotovitele stanovených touto Smlouvou.

XXVII.

Ukončení smluvního vztahu, Práva a povinnosti Smluvních stran při ukončení smluvního vztahu jinak než splněním

- 27.1 Smluvní vztah založený touto Smlouvou může být ukončen splněním, dohodou Smluvních stran, zrušením nebo odstoupením.
- 27.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy kdykoli odstoupit v případě podstatného porušení povinností podle této Smlouvy Zhotovitelem. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Za podstatné porušení povinností podle této Smlouvy se považuje zejména, nastane-li kterákoli z následujících skutečností:
- (i) dojde k porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, označenému v textu této Smlouvy jako podstatné;

- (ii) dojde-li k zahájení insolvenčního řízení vedeného proti Zhotoviteli;
 - (iii) Zhotovitel bude zapojen do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele;
 - (iv) Vyjde najevo, nebo je zřejmé, že Zhotovitel nebude schopen řádně a včas plnit své závazky podle této Smlouvy;
 - (v) Zhotovitel se stane osobou ovládanou Technickým dozorem investora, osobou jej ovládající nebo osobou s ním propojenou;
 - (vi) Zhotovitel je v prodlení s platbami subdodavatelům, kteří řádně plní své povinnosti vůči Zhotoviteli;
 - (vii) Vyjde najevo, že na zpracování nabídky Zhotovitele se podílel zaměstnanec Objednatele či člen realizačního týmu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení; nebo
 - (viii) Vyjde najevo, že nabídka Zhotovitele byla zpracována ve sdružení dodavatele a osoby, která je zaměstnancem Objednatele či členem realizačního týmu či osobou, která se na základě smluvního vztahu podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení; nebo
 - (ix) Vyjde najevo, že subdodavatelem v rámci zakázky je zaměstnanec Objednatele, člen realizačního týmu či osoba, která se na základě smluvního vztahu podílela na přípravě nebo zadání předmětného zadávacího řízení.
- 27.3 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele podle této Smlouvy. Podstatné porušení smluvních povinností Objednatele podle této Smlouvy nastane výlučně v případě prodlení Objednatele s platbou jednotlivých daňových dokladů za provádění Díla, vystavených výlučně v souladu s touto Smlouvou, o více než sto dvacet (120) kalendářních dní.
- 27.4 Objednatel má právo odstoupit od této Smlouvy i v případě, že výdaje, které by mu na základě této smlouvy měly vzniknout, budou RO OP VaVpI, případně jiným kontrolním subjektem, označeny za nezpůsobilé.
- 27.5 Ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy nemá vliv na ustanovení Smlouvy, o nichž to stanoví tato Smlouva a dále na plnění poskytnutá před ukončením smluvního vztahu, na nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, nárok na odstranění vad, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutými zárukami za jakost, na ustanovení této Smlouvy o Bankovních zárukách, na ustanovení této Smlouvy o pojištění, na ustanovení této Smlouvy o licenci, resp. sublicenci poskytnuté Zhotovitelem Objednateli k plněním, k nimž se Zhotovitel touto Smlouvou zavázal a která jsou chráněna autorským právem, na ustanovení upravující důsledky odstoupení od Smlouvy a na závazky uložené příslušnými platnými předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, která vzniknou po ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jako důsledek jednání uskutečněného před tímto ukončením, zůstávají nedotčena, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 27.6 V případě ukončení smluvního vztahu podle této Smlouvy jinak než splněním je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli část Ceny Díla za plnění řádně provedené před účinností ukončení smluvního vztahu; Za řádně provedené plnění se v tomto případě považuje takové plnění, jež je prokázáno způsobem, který je v souladu s ustanovením